

Дорогие читатели!

Перед вами очередной номер нашего журнала. Чтобы сделать его интересным для вас, мы, во-первых, постарались быть в гуще событий, и рассказать с места о том, что увидели; во-вторых, подняли «вечные» темы, которые могут быть полезны в работе в любое время.

Итак, поехали!

Следуя федеральным настроениям, мы подготовили в качестве главной темы – материал, посвященный образованию. Причина – объявление 2010 года Годом учителя. Нам было интересно узнать, что принесет этот год Кубани? Какие планы строят в краевом департаменте образования, и какие перспективы есть у кубанских учителей и учеников? Для этого мы встретились с его руководителем Татьяной Хлоповой. Все, что нам удалось узнать, читайте в материале «Год учителя: смотрим в будущее».

Традиционно в конце января сельхозпроизводители из разных стран мира приезжают в Берлин, чтобы участвовать в специализированной выставке «Зеленая неделя». Этот год не стал исключением, в том числе и для Краснодарского края. Отчетный материал, а также отзывы гостей выставки читайте в нашей статье «Идем на зеленый».

На другое масштабное, на этот раз общероссийское, мероприятие Кубань

принимала гостей сама. В южной игровой зоне «Азов-Сити», в кубанской ее части, состоялось открытие первого в стране легального казино. Мы побывали и там. Посмотрели на проделанную работу, пообщались с потенциальными инвесторами из других регионов России, а также с главой Щербиновского района, который рассказал нам, как будут меняться облик района и жизнь его жителей в будущем.

Необходимость привлечения инвестиций понимают все. Однако как это делать в сложное с экономической точки зрения время? Получить ответ на этот вопрос мы решили в Абинском районе, и увидели своими глазами, как в кризисное время здесь вырос завод-гигант. Об этом – в рубрике «Мы – это Кубань».

Эксклюзивный материал «Кубанский Шалапин XX века. Неизвестные страницы истории» достоин федеральных СМИ. Однако он, благодаря постоянному автору Ирине Путиловой, появился на страницах нашего журнала.

Это история о талантливом теноре, жившем на Кубани, покоровшем Москву и Европу. Он пел на одной сцене с Шалапиным, но имя его практически не встречается в учебниках. История главного героя нечасто появлялась в прессе, а некоторые использованные фотоматериалы не были опубликованы прежде ни разу. Поэтому у каждо-



Словена Соколова
ГЛАВНЫЙ РЕДАКТОР

го из вас есть уникальный шанс быть в числе первых увидевших их.

Если обозначать все материалы номера, понадобится гораздо больше времени и печатного места. Не будем задерживать вас. Каждый прочитает то, что ему по душе.

Учредитель издания: ассоциация «Совет муниципальных образований Краснодарского края»

Редакционный совет:

*Ахеджак Мурат Казбекович
Заместитель главы администрации
Краснодарского края
по вопросам внутренней политики.*

*Сняговский Владимир Ильич
И.о. председателя ассоциации
«Совет муниципальных образований
Краснодарского края»,
глава муниципального образования
город Новороссийск.*

*Акулинин Игорь Евгеньевич
Председатель палаты городских
и сельских поселений ассоциации
«Совет муниципальных образований
Краснодарского края»,
глава муниципального образования
Успенский район.*

*Евланов Владимир Лазаревич
Член правления ассоциации
«Совет муниципальных образований
Краснодарского края»,
глава муниципального образования
город Краснодар.*

*Имгрунт Иван Иванович
Член правления ассоциации
«Совет муниципальных образований
Краснодарского края»,
глава муниципального образования
Белореченский район.*

*Касьянов Валерий Васильевич
Руководитель департамента
по делам СМИ, печати,
телерадиовещания и средств
массовых коммуникаций
Краснодарского края.*

*Перонко Иван Александрович
Заместитель главы администрации
Краснодарского края, руководитель
департамента по финансам,
бюджету и контролю.*

*Черненко Алексей Дмитриевич
Директор департамента
по взаимодействию
с органами местного самоуправления
администрации Краснодарского края.*

*Шустенков Александр Иванович
Председатель комитета
Законодательного собрания
Краснодарского края
по вопросам местного самоуправления,
административно-территориального
устройства и социально-экономического
развития территорий.*



76 Кубанский Шаляпин XX века

«За такого тенора в наше бестеноровое время нужно ухватиться обеими руками. Это настоящий драматический тенор с превосходной дикцией и несомненным дарованием. Дебютант еще молод и не опытен как артист. Но со временем из него выйдет большая величина».

Федор Шаляпин

Федерация

С. Соколова
Как запустить политическую систему России? 8

Инвестиции

Л. Рыжков
Идем на зеленый 12

События

Ф. Шеуджен
Как привлечь инвестора? 19

Кубанский парламент

Ф. Шеуджен
Владимир Волчихин:
«Промышленный потенциал края будет расширяться» 24

Тема номера

Ф. Шеуджен
Год учителя: смотрим в будущее 29

Таланты

С. Шувалов
Конкурс для умных 36

Антикризисные меры

А. Харламов
У кого на Кубани с жильем хорошо? 40

Межрегиональное сотрудничество

А. Харламов
Реформирование ЖКХ: Волгодонский вариант 48

Опыт поселений

И. Ковалева
Светлогорское поселение: в приоритете – люди 62

И. Путилина

12 + 1, или Как поднимают культуру на селе 64

Главам о главном

И. Ковалева
ТОСы: вопросы и ответы 70

«Местное самоуправление Кубани»

№1-2, январь-февраль, 2010

Журнал зарегистрирован Федеральной службой по надзору в сфере массовых коммуникаций, связи и охраны культурного наследия.

Свидетельство о регистрации средств массовой информации ПИ № ФС77 – 32251 от 10 июня 2008 г.

Адрес редакции:

350000,
Краснодар, ул. Ленина, 65, оф. 306

Главный редактор: (861)275-12-70

Отдел рекламы: (861) 275-12-55

Редакция: (861) 275-12-55

E-mail: polit.msk@mail.ru

Главный редактор: Словена Соколова

Выпускающий редактор: Нина Надюк

Отдел рекламы: Ольга Костюк

Над номером работали:

Текст: Инна Ковалева, Нина Надюк, Ирина Путилина, Лев Рыжков, Словена Соколова, Александр Харламов, Фатима Шеуджен, Сергей Шувалов

Фото: Александр Демченко,

Владимир Плешаков, Виктор Парамонов, Игорь Стрижов, Фото ИТАР-ТАСС (стр.12)
Корректор: Татьяна Семенова

Тираж: 1050 экз.

Подписано в печать 27.02.2010

Заказ №

Отпечатано в типографии «Астериск»

Точка зрения редакции не всегда совпадает с мнением авторов статей. Редакция не несет ответственности за содержание рекламных публикаций и предоставленные фотоматериалы. При перепечатке материалов ссылка на журнал обязательна.



56 Абинский район:
разноплановая экономика – основа успеха

Диверсифицированная экономика – залог успешного развития региона. Мы приехали в Абинский район, чтобы увидеть своими глазами, как здесь делают экономику разноплановой.



16 «Азов-Сити». Ставки сделаны, господа!

На открытие первого в России легального казино съехались представители власти, бизнеса и общественности. Несмотря на сомнения скептиков, играть в России все-таки будут.



52 Развиваем село. Идеи есть

На федеральном уровне взялись за проблему развития сельских поселений. Идей оказалось масса. План развития «расписали» вплоть до 2020 года.



21 Кубань электронная



45 Ипотека «оживает»



72 Земля по правилам

Поздравляем с днем рождения



Ивченко
Владимира Алексеевича,
главу МО Курганинский район

Имгрунта
Ивана Ивановича,
главу МО Белореченский район

Кадькало
Виктора Игоревича,
главу МО Тбилисский район

Потапенко
Анатолия Михайловича,
главу МО Тимашевский район

Садчикова
Александра Александровича,
главу МО Лабинский район

Ханбекова
Владимира Сергеевича,
главу МО Куцеский район

Чабанец
Андрея Алексеевича,
главу Абинского городского
поселения МО Абинский район

Дуренко
Ирину Ивановну,
главу Красносельского городского
поселения МО Гулькевичский район

Лукьянова
Александра Алексеевича,
главу Куринского сельского
поселения МО Апшеронский район

Кудлаева
Владимира Николаевича,
главу Мезмайского сельского
поселения МО Апшеронский район

Гурова
Андрея Игоревича,
главу Бейсугского сельского
поселения МО Выселковский район

Хлыстуна
Михаила Ильича,
главу Выселковского сельского
поселения МО Выселковский район

Зелюкину
Татьяну Викторовну,
главу Крупского сельского
поселения МО Выселковский район

Жаворонко
Евгения Николаевича,
главу Николенского сельского
поселения
МО Гулькевичский район

Костенко
Николая Владимировича,
главу Отрадо-Ольгинского
сельского поселения
МО Гулькевичский район

Манаева
Владимира Рафаиловича,
главу Сельского поселения Союз
Четырех Хуторов
МО Гулькевичский район

Козицкую
Татьяну Алексеевну,
главу Копанского сельского
поселения МО Ейский район

Андрасова
Дмитрия Александровича,
главу Сельского поселения
имени М. Горького
МО Кавказский район

Коваленко
Татьяну Тимофеевну,
главу Дядьковского сельского
поселения МО Кореновский район

Богославец
Людмилу Николаевну,
главу Платнировского сельского
поселения МО Кореновский район

Дегтярева
Леонида Леонидовича,
главу Протичкинского сельского
поселения
МО Красноармейский район

Багмута
Павла Дмитриевича,
главу Адагумского сельского
поселения
МО Крымский район

Дейко
Виктора Леонидовича,
главу Варениковского сельского
поселения
МО Крымский район

Силантьева
Николая Ивановича,
главу Петропавловского сельского
поселения
МО Курганинский район

Савченко
Василия Михайловича,
главу Глебовского сельского
поселения МО Куцеский район

Чижикова
Александра Анатольевича,
главу Чамлыкского сельского
поселения МО Лабинский район

Высоткова
Сергея Васильевича,
главу Баговского сельского
поселения МО Мостовский район

Стацунова
Сергея Николаевича,
главу Махошевского сельского
поселения МО Мостовский район

Лиунова
Валерия Васильевича,
главу Благодарненского сельского
поселения МО Отраденский район

Федорову
Елену Георгиевну,
главу Передовского сельского
поселения МО Отраденский район

Шмелева
Максима Викторовича,
главу Павловского сельского
поселения МО Павловский район

Марченко
Владимира Витальевича,
главу Старолеушковского
сельского поселения
МО Павловский район

Андросенко
Любовь Васильевну,
главу Забойского сельского
поселения МО Славянский район

Кияшко
Александра Николаевича,
главу Петровского сельского
поселения МО Славянский район

Гладкову
Веру Александровну,
главу Алексе-Тенгинского сельского
поселения МО Тбилисский район

Еремина
Юрия Николаевича,
главу Песчаного сельского
поселения МО Тбилисский район

Бондаренко
Василия Павловича,
главу Старотитаровского
сельского поселения
МО Темрюкский район

Посьмашного
Петра Николаевича,
главу Крутого сельского
поселения МО Тихорецкий район

Агаркова
Юрия Васильевича,
главу Новолабинского сельского
поселения МО Усть-Лабинский район

Симонова
Сергея Алексеевича,
главу Тенгинского сельского
поселения МО Усть-Лабинский район

Зикрань
Марию Николаевну,
главу Старощербиновского
сельского поселения
МО Щербиновский район

Ченокалова
Дмитрия Александровича,
главу Щербиновского сельского
поселения МО Щербиновский район

Лыбанева
Владимира Викторовича,
главу МО Каневский район

Нечушкина
Андрея Павловича,
главу МО Темрюкский район

Нечитайло
Максима Эдуардовича,
и.о. главы МО Ейский район

Очкаласова
Виталия Николаевича,
главу МО Кавказский район

Убийко
Сергея Ивановича,
главу МО Крыловский район

Хрестина
Виктора Александровича,
главу МО город-курорт Геленджик

Варельджана
Андроника Сергеевича,
главу Нефтегорского городского
поселения МО Апшеронский район

Богданова
Сергея Васильевича,
главу Гирейского городского
поселения МО Гулькевичский район

Бобикова
Алексея Ефимовича,
главу Варнавинского сельского
поселения МО Абинский район

Пешкова
Александра Викторовича,
главу Кабардинского сельского
поселения МО Апшеронский район

Шипко
Анатолия Николаевича,
главу Друженского сельского
поселения МО Белореченский район

Вишнякову
Елену Алексеевну,
главу Привольного сельского
поселения МО Кавказский район

Камышан
Андрея Николаевича,
главу Придорожного сельского
поселения МО Каневский район

Николаенко
Наталью Ивановну,
главу Красносельского
сельского поселения
МО Куцесвский район

Пруцкову
Людмилу Вячеславовну,
главу Уманского сельского
поселения МО Ленинградский район

Мишина
Дмитрия Александровича,
главу Андрюковского сельского
поселения
МО Мостовский район

Кузьменко
Ольгу Михайловну,
главу Красногвардейского сельского
поселения МО Отраденский район

Горелова
Александра Ивановича,
главу Отраденского сельского
поселения
МО Отраденский район

Кравченко
Сергея Васильевича,
главу Попутненского сельского
поселения МО Отраденский район

Чигрина
Анатолия Николаевича,
главу Бородинского сельского
поселения
МО Приморско-Ахтарский район

Коновалова
Вячеслава Алексеевича,
главу сельского поселения
«Кубанец» МО Тимашевский район

Трифонова
Владимира Васильевича,
главу Архангельского сельского
поселения МО Тихорецкий район

Январь, Февраль

КАК ЗАПУСТИТЬ ПОЛИТИЧЕСКУЮ СИСТЕМУ РОССИИ?

О ПОЛИТИКЕ В ЕЕ ШИРОКОМ ПРЕДСТАВЛЕНИИ ГОВОРИЛИ НА САМОМ ВЫСОКОМ УРОВНЕ. 22 ЯНВАРЯ В КРЕМЛЕ СОСТОЯЛОСЬ ЗАСЕДАНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО СОВЕТА ПОД ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОМ ПРЕЗИДЕНТА ДМИТРИЯ МЕДВЕДЕВА. ТЕМА ЗАСЕДАНИЯ – РАЗВИТИЕ ПОЛИТИЧЕСКОЙ СИСТЕМЫ СТРАНЫ.

ТЕКСТ: *Словена Соколова*

Как отметил сам президент, тема внутренней политики и развития политической системы для Госсовета необычная. Она стала определенным продолжением основных идей Послания президента Федеральному Собранию. Открывая заседание, Дмитрий Медведев предложил обсудить развитие политических и партийных институтов, парламентской демократии, местного самоуправления, судебной и правоохранительной систем.

В официальном мероприятии приняли участие представители губернаторского корпуса, лидеры политических партий: «Единой России», КПРФ, ЛДПР и «Справедливой России», а также трех партий, не имеющих представительства в Госдуме, – «Правого дела», «Яблока» и «Патриотов России».

– Фактически всем, кто присутствует в этом зале, ежедневно приходится заниматься политической работой – взаимодействовать с общественными организациями, гражданами; участвовать в выборах и организовывать их проведение; приводить к общему знаменателю интересы различных социальных групп и, в конечном счете, всем этим поддерживать политическую стабильность в стране. Каждый из присутствующих здесь внес определенный вклад в создание нынешней политической системы. Наша политическая система работает. Она работает далеко не идеально, но работает, – сказал президент.

В своем выступлении глава государства также остановился на других важных идеях, которые следовали из его Послания Федеральному Собра-

нию, – на проблемах и задачах развития конституционного принципа многопартийности и повышения уровня политической конкуренции и качества народного представительства.

ТРЕБОВАНИЯ К ПАРТИЯМ ПОВЫСЯТСЯ

За последние годы в России были приняты действия, направленные на укрепление и укрупнение партий. У них появились дополнительные возможности. Это и выборы в Государственную Думу, куда проходят исключительно по партийным спискам. Кроме того половина депутатов региональных законодательных собраний также избирается по партийным спискам.

Партии получают финансирование из федерального бюджета. С прошлого года им предоставлено исключительное право выдвигать кандидатов на замещение должностей в субъектах Федерации, представляя их президенту.

Как результат этой работы – сократилось количество партий, но их влияние заметно повысилось, в том числе и на региональном уровне.

– Организационно все партии стали сильнее: и правящая партия, и партии оппозиционные, – считает Дмитрий Медведев.

В 2004 году в стране было 48 партий. Сегодня действует семь. Несмотря на это резко возросло количество партийных фракций в региональных парламентах: с 91 фракции в 2004 году до 211 – в 2007-м и 248 – в 2009-м.

В 2004 году фракции «Единой России» действовали в 56 субъектах Федерации, а в прошлом году – во всех; Компартии Российской Федерации: в 2004 году – в 17 региональных парламентах, а в 2009-м – в 67; Либерально-демократической партии: в 2004 году – в 6, в 2009-м – в 43; «Справедливой России»: 18 такого рода фракций в 2006 году и 50 – в 2009-м. Есть и представители некоторых других партий в региональных парламентах.

Предоставляя партиям особые права, государство требует от них повышенного внимания к работе и особого качества демократических институтов, адекватности представительства интересов граждан, ответственного подхода к выбору приемов политической борьбы, честности и ясности в позициях.

Аналогичные требования обращены также к региональной власти.

НАША ЦЕЛЬ – «УМНАЯ» ЭКОНОМИКА

Проблема России – экономическая отсталость, которую необходимо преодолеть. Стране нужна эффективная экономика и, как результат, конкурентоспособность.

– Нам нужна экономика, основанная на интеллектуальных достижениях, то есть так называемая умная экономика, но умная экономика может быть создана только умными людьми. Поэтому наше общество становится неоднородным, многомерным. Составляющие его группы ведут разный образ жизни, имеют разные вкусы и взгляды, в том числе и политические.



Чтобы выстраивать современные отношения с обществом, необходимо укреплять демократические институты

Таким обществом не нужно пытаться командовать – с ним нужно сотрудничать, – сказал президент.

«Умной» должна стать и политика. Политический ум – это гибкость и современный подход.

– На практике мы, к сожалению, зачастую сталкиваемся с иными подходами, когда усложняющимися социальными процессами пытаются управлять при помощи примитивного, я бы даже сказал – тупого, администрирования, – выразил свое мнение Дмитрий Медведев.

Чтобы выстраивать современные отношения с обществом, необходимо укреплять демократические институты. Немало для этого сделано на федеральном уровне, теперь очередь регионального.

– Важнейшим делом я считаю оснащение избирательных участков современными электронными средствами для голосования и подсчета голосов. Кроме того, мною уже внесен в Государственную Думу законопроект, устанавливающий порядок определения численности органов законодательной власти субъектов Федерации. Сегодня я внесу законопроект, гарантирующий представительство во всех региональных парламентах для партий, за которые проголосовало более пяти процентов избирателей, – так, как мы это сделали на федеральном уровне. Работа, направленная на повышение качества народного представительства, будет продолжена, – сообщил Дмитрий Медведев.

Обратил внимание президент и на то, что на уровне местного самоуправления почти половина из 246 тысяч депутатов представительных органов – единороссы.

Это, по мнению главы государства, говорит о том, что оппозиционные партии очень слабо работают на муниципальном уровне, и что реальная политическая конкуренция там практически отсутствует.

– Давайте вместе подумаем, какие меры нужно принять для стимулирования политической конкуренции в сфере муниципального, местного самоуправления, – добавил он.

ДИАЛОГ ВЛАСТИ С НАРОДОМ

Несмотря на то, что с прошлого года схема наделения полномочиями высших должностных лиц субъектов Федерации была изменена и сегодня их кандидатуры определяются президентом по представлению партий, это не значит, что главы исполнительной власти республик, областей и краев превратились в обычных назначенцев.

– Считаю, что главным критерием оценки работы регионального руководителя остается, и всегда будет оставаться, уровень доверия жителей региона. Это можно называть как угодно: рейтинг, еще как-то – но это именно уровень доверия жителей региона. Хотел бы, чтобы руководители субъектов Федерации постоянно сверяли

свою деятельность с общественным мнением, не замыкались в кабинетах. Здесь необходим контакт со всеми политическими партиями, со средствами массовой информации, общественными и неправительственными организациями. Все эти контакты весьма полезны и просто необходимы, – заявил президент. – Надо общаться, не надо стесняться выходить в народ. Надо прислушиваться к тому, что говорят, спорить в необходимых случаях, но власть все время должна быть в диалоге с народом. И мы с вами прекрасно понимаем: в любой ситуации этот диалог не будет простым. Уровень доверия граждан к региональным лидерам был и будет одним из главных критериев при рассмотрении вопроса о продолжении работы на соответствующем посту. И последнее, уважаемые коллеги. Общественная дискуссия, межпартийная конкуренция у нас могут быть сколь угодно острыми, но базовые ценности у всех общие, не зависимо от партийной принадлежности и других привычек: процветание России, социальная стабильность, мирная жизнь, целостность государства, свобода и справедливость – наконец, права и достоинства человека. Все мы разные люди, живем в разных регионах, имеем разные мнения, и партии у нас есть разные. Но страна у нас одна, и давайте об этом помнить. ■

Стенограмму мероприятия вы можете прочитать на <http://www.kremlin.ru/transcripts/6693>

ВАКАНСИЙ МЕНЬШЕ, А ТРУДОУСТРОЕННЫХ БОЛЬШЕ

8 февраля под председательством вице-губернатора Галины Золиной прошла итоговая коллегия департамента государственной службы занятости населения Краснодарского края.

ТЕКСТ: *Фатима Шейджан*

— **П**рошедший год был для всех нас очень напряженным, — сказал руководитель службы занятости Игорь Мелких. — Мы работали в жестких условиях кризиса, перестраивали работу в связи с резко возросшим потоком обращений граждан, выполняли программы по снижению напряженности на рынке труда.

Весь 2009 год служба еженедельно мониторила ситуацию на рынке труда, как на уровне каждого муниципального образования, так и на краевом уровне. Этот порядок сохраняется и в 2010 году.

В прошлом году в службу обратилось за предоставлением государственных услуг более 880 тысяч человек. Для сравнения, в 2008 году таких обращений было чуть больше 754 тысяч. Также выросло и количество людей, об-



ратившихся за содействием в трудоустройстве: в 2009 году 260 тысяч кубанцев были поставлены на учет с целью поиска работы. Для сравнения, в 2008-м с помощью службы занятости работу искали на 53 тысячи человек меньше (разница составила 26%).

Как следствие, выросли показатели безработицы:

за 2009 год статус безработного официально получили 70 тыс. человек, что на 50% больше, чем в 2008-м. Рост количества людей, признанных безработными, зафиксирован во всех муниципальных образованиях.

На 21% меньше в прошлом году было подано вакансий: всего в течение 2009 года в службу занятости ра-

ботодателями края заявлено 259 тысяч вакантных мест. Тенденция пока не улучшилась. На 1 января 2010 года зарегистрировано в банке вакансий службы занятости около 33 тысяч мест, что на 23% меньше, чем на начало 2009-го (42,3 тыс. вакансий).

Проблема трудоустройства состоит еще и в том, что почти половина вакансий приходится на 2 города: Краснодар (30% краевого банка вакансий) и Сочи (17%). На селе дефицит рабочих мест ощущается особо остро: на все сельские территории заявлено только 10,4 тысячи вакансий.

— Основной показатель, оценивающий деятельность службы занятости, — трудоустройство, — объяснил Игорь Мелких. — Несмотря на снижение количества вакансий нам удалось в 2009 году увеличить его объемы. Итак, с помощью службы занятости нашли работу 129 тысяч человек, что на 24 тысячи, или на 23%, больше, чем в 2008 году (105 тыс. человек).

Выросли объемы трудоустройства в 42 центрах занятости. Наибольший рост в Тихорецком (87%), Мостовском (74%), Выселковском (67%) и Сочинском центрах (51%). ■

ВСЕ – В УСПЕНКУ!

Жители станицы Успенской Белоглинского района не ездят в районный центр за покупками – в последнее время получается скорее наоборот: жители райцентра приезжают к ним. В станице открыли социальный магазин. К примеру, свинина и баранина обойдутся покупателям по 100 рублей за килограмм. В ассортименте – рыбная продукция, выпечка и многое другое. Приемлемые цены удается поддерживать благодаря тому, что продукция в магазине собственного производства: на прудах вырастили рыбу, на пекарнях – выпекли хлеб. Каждое воскресенье представители социального магазина приезжают на ярмарку в Белую Глину. ■

ШАГ НАВСТРЕЧУ

Специалисты МУ «Комплексный молодежный центр социального обслуживания» Гулькевичского района навестили воспитанников Белореченской воспитательной колонии. Очередная встреча была организована в рамках краевой программы «Шаг навстречу». На сегодняшний день в исправительной колонии находятся четверо несовершеннолетних из Гулькевичского района. Специалистам центра удалось установить доверительные отношения с ребятами, вызвать их на откровенный разговор. Они выполнили просьбы детей позвонить их родителям. Со сложными детьми поговорили о том, кем бы они хотели работать в будущем. ■

СПОРТИВНЫЕ ОТКРЫТИЯ

В Курганинском районе открылась новая спортивная площадка. Это уже двенадцатая по счету площадка в районе. Местные власти обещают продолжить работу. И надеются, что строительство спортивных объектов будет мотивировать молодежь к занятиям спортом и достижению спортивных побед. В торжественном мероприятии принял участие глава Курганинского района Владимир Ивченко. — Эта площадка стала замечательным подарком всем учащимся и молодежи. Школа, на территории которой размещалась площадка, знаменита спортивными достижениями. Будем ждать от спортсменов новых успехов, — отметил в своей речи глава района. ■



ПЯТЬСОТ ГЕКТАРОВ — ФЕРМЕРАМ. ДАРОМ...

Краевые законодатели выделили в аренду фермерам 500 гектаров земли под виноградники. Кому и как выдают участки, выяснил наш корреспондент.

ТЕКСТ: Лев Рыжков

26 января депутаты Законодательного собрания Краснодарского края приняли постановление «О мерах по развитию виноградарства, садоводства и овощеводства в малых формах хозяйствования на территории Краснодарского края». Земельные участки, согласно постановлению, должны предоставляться за счет фонда перераспределения земель Краснодарского края, земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, но используемых не по целевому назначению. Также в судебном порядке земли будут изыматься у неэффективных собственников.

Согласно постановлению выдачей земли фермерам займутся пять муниципалитетов: Крымский и Темрюкский районы, город Новороссийск, города-курорты Анапа и Геленджик. До 1 апреля представители этих муниципалитетов должны подгото-

вить проекты арендных договоров на землю. Всего будет выделено 100 участков по 5 га каждый.

Первый заместитель председателя ЗСК Иван Петренко считает виноградарство приоритетным направлением, развивать которое необходимо именно в Причерноморье, где есть много пригодных для этого земель.

«У нас на Кубани многие желают заняться производством винограда, плодовых насаждений, овощей, фруктов в малых формах хозяйствования, — считает заместитель главы краевого парламента. — Кроме того, законодатели заинтересованы в развитии личных подсобных хозяйств и переходе их к крестьянско-фермерской стадии. Жители села понимают, что такой переход дает большие перспективы развитию хозяйства».

Заявки на участки принимаются уже сейчас. Для того чтобы получить землю, необходимы регистрация

частного лица как индивидуального предпринимателя, положительная кредитная история, отсутствие задолженности по налогам и регистрация по месту жительства на территории Краснодарского края. Кроме этого будущий землепользователь должен пройти обучение на базе ведущих сельскохозяйственных вузов и иметь сертификат, удостоверяющий знание современных методов хозяйствования.

Наделение граждан земель, по замыслу законодателей, предназначено, прежде всего, для замещения импорта. В настоящий момент импортные плоды и овощи составляют 36,8% краевого рынка. В зимний период доля импорта возрастает до 70%. А между тем, как отмечается в постановлении, край является крупнейшим производителем сельхозпродукции. Показатели валового сбора плодов и ягод пока не достигли уровня 1990 года, когда урожай составил 457 тысяч тонн. В 1990-е годы отрасль утратила свои позиции. Сейчас идет восстановление аграрной значимости региона. Это относится к важнейшим стратегическим задачам власти.

Как отмечают парламентарии, постановление будет действовать вместе с законом «О развитии сельского хозяйства в Краснодарском крае». Законом предусмотрены субсидирование ферме-

ров и покрытие первичных затрат. То есть закладку садов и строительство теплиц можно произвести на «казенные» средства. К тому же фермеры, возможно, получат и льготы по аренде. Но это зависит уже от муниципалитетов. Кроме того, предприниматели-виноделы уже сейчас готовы помочь будущим фермерам саженцами.

В соответствии с постановлением в будущем возможно увеличение выделяемых участков с пяти до 10 гектаров. Некоторые муниципалитеты (например, администрация Темрюкского района) уже сейчас принимают заявки на выдачу земельных участков.

Выделяемые земли большей частью уникальны по своим химическим, физическим и агрохимическим свойствам. Уже в ближайшее время в Крымске, Темрюке, Новороссийске, Анапе и Геленджике будут проведены выездные совещания по вопросам выделения земельных участков.

Кроме всего перечисленного наделение фермеров землей способствует и созданию рабочих мест. Каждое фермерское хозяйство имеет право пользоваться услугами до пятнадцати наемных рабочих. Конечно, на фоне глобальных экономических потрясений — капля в море. Но, как известно, капля камень точит. ■



ИДЕМ НА ЗЕЛЕНЫЙ

С 15 ПО 24 ЯНВАРЯ В БЕРЛИНЕ ПРОШЛА 75-Я МЕЖДУНАРОДНАЯ ВЫСТАВКА-ЯРМАРКА «ЗЕЛЕНАЯ НЕДЕЛЯ». ЗА ГОДЫ СВОЕЙ РАБОТЫ (С 1926 Г.) ОНА ПРИОБРЕЛА ВСЕМИРНОЕ ПРИЗНАНИЕ КАК КРУПНЕЙШИЙ И ПРЕСТИЖНЕЙШИЙ АГРОФОРУМ. ИМЕННО ЗДЕСЬ ПРОИЗВОДИТЕЛИ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОЙ ПРОДУКЦИИ, ПРОДОВОЛЬСТВЕННЫХ ТОВАРОВ, А ТАКЖЕ ВИНОДЕЛЫ МОГУТ НЕ ТОЛЬКО ПРОДЕМОНСТРИРОВАТЬ СВОИ ДОСТИЖЕНИЯ, НО И ЗАКЛЮЧИТЬ ВЫГОДНЫЕ МЕЖДУНАРОДНЫЕ КОНТРАКТЫ, ДОГОВОРИТЬСЯ О ПЕРСПЕКТИВНОМ СОТРУДНИЧЕСТВЕ И ИНВЕСТИЦИЯХ.

ТЕКСТ: Лев Рыжков

Российские сельхозтовары были представлены на выставке в пятнадцатый раз. Агропромышленная продукция Кубани, признанной житницы России, – в девятый. Нынешняя поездка в Берлин кубанских сельхозпроизводителей и представителей муниципалитетов оказалась интересна не только ассортиментом и разнообразием, но и тем, что для демонстрации продукции Краснодарского края в российском павильоне был выделен стенд поистине небывалого размера – в 1 000 кв. м.

Ровно одна шестая часть от площади всего павильона. Более того, кубанская экспозиция оказалась одной из крупнейших на всей выставочной площади агрофорума. Справедливо ради следует отметить, что в российском павильоне были достойно представлены и Москва, и Московская, Ивановская, Тверская, Ульяновская, Липецкая, Волгоградская, Ростовская области и Ямало-Ненецкий автономный округ, а также республики Башкортостан, Карачаево-Черкесия и Кабардино-Балкария.

Как утверждают очевидцы, российский павильон оказался одним из самых популярных и посещаемых в огромном выставочном комплексе Messe Berlin. И, хотя продукция других регионов не была обделена вниманием посетителей и потенциальных инвесторов, центром всеобщего внимания стала все-таки экспозиция Краснодарского края. Согласно статистике, экспозицию, представленную кубанскими аграриями, посетило более ста тысяч человек. Посетителей привлекали не столько де-

густации и презентации, сколько разнообразие представленных товаров. Действительно, вниманию публики на кубанском стенде предлагалось все что угодно – от фруктов и овощей до продукции мясной промышленности, от чая и соков до винной продукции, произведенной с соблюдением самых строгих международных стандартов качества.

Гостями агрофорума от Краснодарского края стали представители краевой администрации и муниципальных образований, бизнесмены, журналисты.

Ажиотаж вокруг кубанских товаров превзошел все ожидания. Так, глава краевой делегации вице-губернатор Краснодарского края Евгений Громыко отметил, что всего за один час, предшествовавший официальному открытию экспозиции, кубанский стенд посетило более полутора тысяч человек. Успеху среди публики поспособствовало и нестандартное оформление экспозиции. Ее украшали пейзажи Краснодарского края и историко-этнографические виды старинной казачьей станицы Атамань.

– У прилавков с кубанской продукцией настоящий ажиотаж, – констатировал вице-губернатор. – Наша экспозиция самая большая, самая красивая и самая богатая в смысле представленной продукции.

СЛАГАЕМЫЕ УСПЕХА

Для кубанских производителей продуктов питания выставка оказалась прогнозируемо успешной. По общему признанию, поставленных целей достичь удалось. Сельхозпродукция Краснодарского края и, главное, потенциал предприятий агропромышленного комплекса обратили на себя внимание иностранных инвесторов. Деловые связи производителей края с зарубежными партнерами не только сохранились, но и значительно упрочились. Многие из региональных представителей продвинулись на международный рынок. А это ведь еще и престиж края!

В задачи участников от Кубани входили и мероприятия по обмену опытом с зарубежными коллегами. Делегаты от Краснодарского края посетили бизнес-классы и образцовые немец-

кие сельхозпредприятия. Состоялся и традиционный российско-германский форум «Стратегии Российской Федерации по модернизации АПК: перспективы российско-германского сотрудничества». Представители Краснодарского края побывали на предприятии по переработке лука, перерабатывающем предприятии города Рудерсдорф, молочном заводе в Берлине. Запомнился кубанцам и визит в город Шверин, где они посетили завод по приему, хранению и первичной переработке сельскохозяйственной продукции компании «Дрезднер Куланлагенбау». Большой интерес вызвало и знакомство с работой берлинских предприятий по производству молока, вина и биогаза.

Но удивлялись не только кубанцы. На высокопоставленных гостей выставки экспозиция Краснодарского края произвела большое впечатление. Ее отметили первый заместитель Председателя Правительства РФ Виктор Зубков, министр сельского хозяйства Елена Скрынник, а также министр продовольствия, сельского хозяйства и защиты прав потребителей Германии Ильза Айгнер. ▶

МЕЖДУНАРОДНЫЙ УСПЕХ

«Зеленая неделя» собрала немало представителей агрокомплекса со всех уголков мира. Побывали на международной выставке и кубанские производители.

Среди них – Армавирский мясоперерабатывающий завод. Который, кстати, уже стал завсегдатаем выставки: в Берлин он приехал в шестой раз. Гости и участники выставки смогли попробовать деликатесную продукцию завода.

Вкус продуктов Армавирского мясоперерабатывающего завода кубанцы давно знают и любят. Знают и широкий ассортимент: армавирский завод выпускает более семидесяти видов мясных продуктов и постоянно удивляет качественными и вкусными новинками. Это и нежные вареные и пряные полукопченые колбасы, деликатесы, ветчины. Все 9 лет завод выпускает продукцию, следуя ГОСТу, из свежего охлажденного кубанского мяса. Чтобы постоянно подтверждать высокое качество продукции и знакомить с ней все новых любителей мясных деликатесов, завод регулярно принимает участие

в российских и международных выставках и ярмарках. Это сделало продукцию ООО «Армавирский мясоперерабатывающий завод» известной и любимой за пределами края и страны.

Завод является постоянным участником Сочинского международного инвестиционного форума, Российской агропромышленной выставки «Золотая осень», которая проходит в Москве, Международной выставки «Зеленая неделя» в г. Берлине.

Приятно, что каждый раз предприятие привозит заслуженные награды. ■

КСТАТИ

На международной выставке-ярмарке «АГРОРУСЬ», г. Санкт-Петербург, 2009 г.: Серебряная медаль. Серия колбас вареных в/с «Русская» и «Столичная»;



Золотая медаль. Серия колбас варено-копченых и полукопченых в/с «Сервелат» и «Армавирская»;
Золотая медаль. Консервы «Говядина тушеная» в/с, «Паштет печеночный со сливочным маслом», «Паштет печеночный со свиным жиром».
На 11-й Российской агропромышленной выставке «Золотая осень», г. Москва, 2009 г.:
Золотая медаль. Колбасы вареные в/с «Докторская» и «Столичная»;
Серебряная медаль. Консервы мясные «Говядина тушеная» в/с и «Говядина в белом соусе».

352902, РОССИЯ, Краснодарский край, г. Армавир, ул. Лавриненко, 1
тел.(86137) 3-44-92, 3-63-73, 4-31-35
ф.(86137) 3-52-52, 3-57-02, 3-95-72
e-mail:ampz@pochta.ru

► В первый же день работы кубанской экспозиции ее посетил премьер-министр германской земли Шлезвиг-Гольштейн Петер Гарри Кирстензен. После осмотра стенда он провел переговоры с председателем краевого парламента Владимиром Бекетовым. Интерес немецкого чиновника к Кубани оказался настолько велик, что он попросил разрешения посетить Краснодарский край вместе с делегацией из Шлезвиг-Гольштейна.

– Разумеется, мы будем рады принять таких гостей, – рассказал журналистам Владимир Бекетов.

Экономика земли Шлезвиг-Гольштейн во многом строится на сельском хозяйстве. К тому же немцев очень привлекает благоприятный инвестиционный климат Кубани. Председатель Законодательного собрания отметил, что крупные сельскохозяйственные предприятия прекрасно подготовились к выставке.

– Нужно привлекать к международной выставочной деятельности и мелкие кубанские предприятия, – считает Владимир Бекетов. – Пора им учиться показывать свой товар всему миру.

ИНВЕСТИЦИЙ – ГРОМАДЬЕ

Уже утром первого дня в интерьере кубанской экспозиции состоялось подписание первого из инвестиционных соглашений: между администрацией Краснодарского края, кондитерским комбинатом «Кубань» и известной немецкой фирмой «Венер и Пфляйдерер». Общая стоимость соглашения составила один миллион триста тысяч евро. На кондитерском комбинате в Тимашевске будет установлено немецкое оборудование для производства мучных изделий.

К слову, на следующий же день руководство кондитерского комбината подписало еще одно инвестиционное соглашение – с администрацией края и немецкой фирмой «Текон» о внедрении энергосберегающих технологий. Стоимость проекта составила 6 миллионов 750 тысяч рублей.

А после встречи вице-губернатора Евгения Громыко и известного немецкого бизнесмена Катарини Клаас с вице-премьером Виктором Зубковым стало известно о грядущем подписание соглашения о строительстве

нового завода сельскохозяйственной техники «Клаас». Один из них успешно работает в краевом центре.

Всего подписано одиннадцать инвестиционных соглашений. Один из важнейших документов о сотрудничестве был подписан между администрацией Краснодарского края и министерством продовольствия, сельского и лесного хозяйства земли Нижняя Саксония. Евгений Громыко отметил, что благодаря этому соглашению на Кубани освяют новые, «зеленые» подходы к производству сельскохозяйственной продукции.

Вице-губернатор также подписал соглашение с московской компанией «Глобал-груп» о создании на Кубани селекционно-генетического центра для крупного рогатого скота и с Голштинской Ассоциацией США – о создании высокоэффективного молочного производства. Согласно данному договору уже в этом году на Кубани появится 850 коров голштинской породы. В год такая корова дает 12–13 тысяч килограммов молока.

Наибольший деловой успех на выставке сопутствовал кондитерам из Тимашевска. Всего они подписали три



СОЧИ ПОКОРИЛ БЕРЛИН

15 января 2010 года началась ежегодная выставка пищевых продуктов, сельскохозяйственной и садоводческой промышленности International Green Week Berlin (Международная «Зеленая неделя», Берлин).

International Green Week – это крупнейший мировой форум представителей сельского хозяйства и пищевой промышленности. Для производителей «Зеленая неделя» – это возможность показать свой товар напрямую потреби-

телю. Участие в «Зеленой неделе» создает имидж компании и поддерживает ее позицию на мировом рынке. Данный форум высоко ценят крупнейшие продавцы пищевых продуктов: здесь открывают новые товары, заключа-

ют договоры и решают политические вопросы. В этом году на выставке выступили федеральные округа России, при этом стенд Краснодарского края был самым ярким и крупным из региональных экспозиций.

ОАО «Сочинский мясокомбинат» традиционно является желанным участником выставки, который был представлен как лучшее предприятие мясоперерабатывающей промышленности края. Яркий и стильный стенд привлекал внимание посетителей выставки. Широкий ассортимент продукции, как традиционных видов колбас, так и новинок 2009 года, явно не оставил равнодушными иностранцев. Дегустации и презентации продуктов проводились на протяжении всего периода выставки. Высоко оценив качество и вкус продукции, посетители постоянно возвращались к стенду Сочинского мясокомбината. Были заключены договоры, велись переговоры с потенциальными партнерами. Продукция Сочинского мясокомбината была отмечена медалью. Стенд посетили Председатель Законодательного собрания Краснодарского края Владимир Бекетов и руководитель Департамента сельского хозяйства Евгений Громыко, которые выразили свое восхищение колбасами и деликатесами мясокомбината. ■

соглашения с зарубежными фирмами. Представители ООО «Фирма «Калория» из станицы Стародеревянской Каневского района увезли домой два подписанных контракта. Согласно одному из них компания «Франц Вермее Гмбх» поставит стародеревянковским молочникам оборудование на 240 тысяч евро.

Всего же сумма подписанных соглашений составила 400 миллионов рублей.

ПОЗИТИВНЫЙ ОПЫТ

О впечатлениях от участия в работе агрофорума и перспективах международного сотрудничества кубанских аграриев мы спросили чиновников.

Сергей Жиленко, глава муниципального образования Динской район:

– К сожалению, предприятия нашего района в работе «Зеленой недели» не участвовали. Однако этот недостаток мы думаем исправить в самом ближайшем будущем. У нас уже запланирована поездка во французские Канны для участия в международной выставке-ярмарке «Коммерческая недвижимость». Предприниматели Динской и района повезут туда свои коммерческие предложения. Участвовать в работе этого форума динчане будут уже во второй раз. Конечно, стоит побольше выезжать, смотреть, общаться с людьми. Несомненная выгода международных коммерческих форумов состоит в новых прогрессивных идеях. Нашим предпринимателям есть что почерпнуть на таких мероприятиях. Стоит хотя бы посмотреть, как за границей относятся к созданию производственной техники, как следят за качеством, какой там уровень отношения к покупателям. Этот опыт дорогого стоит...

Алексей Дворницкий, главный специалист управления сельского хозяйства и продовольствия администрации города Сочи:

– Наш город был представлен тремя предприятиями: ФГУП «Племенной форелеводческий завод «Адлер», ОАО «Сочинский мясокомбинат» и ЗАО «Дагомысчай». Инвестиционных соглашений с зарубежными партнерами в нынешнем году мы не подписывали. Также на выставке не было представителей сочинского муниципалитета. Тем не менее итоги выставки мы оцениваем очень высоко. Например, «Сочинский мясокомбинат» давно уже стал в России брэндом. Его продукция пользуется неизмен-

ным спросом на российском рынке. Ее знают далеко за пределами края. Теперь перед руководством предприятия стоит задача – работать на экспорт. Проводится предварительная работа перед подписанием значимых международных контрактов. Особая гордость Сочи – форелеводческое хозяйство. Спрос на его продукцию, как удалось установить в ходе «Зеленой недели», очень велик. Огромной популярностью пользуются и рыба, и форелевая икра. Кстати, к открытию зимней Олимпиады форелеводы отправили в Ванкувер 10 килограммов икры. Знаменитый дагомысский чай известен у нас в стране достаточно давно. Он уникален по лечебным, ароматическим и вкусовым качествам. Также чай, растущий на плантациях в Дагомысе, – самый северный чай планеты. Посетители выставки давали вкусовым качествам российского чая самую высокую оценку.

Вячеслав Новошицкий, исполняющий обязанности главы муниципального образования Гулькевичский район:

– Главное впечатление от выставки – то, что Краснодарский край был представлен лучше всех субъектов РФ. Кубань занимала 70% экспозиции России. К сожалению, гулькевичских предприятий среди них не было. Нам пока трудно конкурировать с западной продукцией. Таких продуктов, которые могли бы в больших масштабах экспортировать, я не увидел. Исключение, по-моему, составляет лишь вино-водочная продукция и сыры фирмы «Калория». Думаю, что наша задача сегодня – не столько выбиться на международный рынок, сколько обеспечить внутренние потребности, наладить производство собственной продукции, не уступающей импортной ни по цене, ни по качеству. А в идеале – вообще выместить импорт с кубанских прилавков. Сделать это можно, лишь модернизируя производство, внедряя новые технологии, увеличивая энергоемкость производства, производительность труда. А то получается, что у них, к примеру, лук стоит три тридцать, а у нас 12 руб. В результате в магазинах такая угодная продукция – турецкая, польская, немецкая, но только не наша, кубанская. Тем не менее убежден, что участвовать в мероприятиях подобного рода надо. Я считаю, что участие в них поднимает престиж Кубани и России в целом, дает возможность позиционировать свои территории как прекусную инвестиционную площадку

для западных капиталов. Они сегодня нам нужны как никогда.

Михаил Тимофеев, глава муниципального образования Красноармейский район:

– Задача перед делегацией Краснодарского края стояла намного серьезнее, чем просто на людей посмотреть. В этот раз мы взяли еще и себя показать. И не просто Красноармейский район, а весь Краснодарский край в целом: продемонстрировать гостям и хозяевам настоящее кубанское хлебосольство и гостеприимство. И, судя по многочисленным отзывам посетителей кубанской кухни, которые наверняка после этого стали ее поклонниками, нам это удалось на 100 процентов. Борщи, солянки, блины, пельмени, пирожки – и все это приготовленное здесь же, на глазах у покупателя, – шли, как говорится, нарасхват. Чтобы не ударить в грязь лицом, мы повезли в Германию лучших поваров из хозяйств района: Татьяну Михайловну Гудимову, Татьяну Васильевну Дегула, Евгению Васильевну Зайцеву и Ольгу Павловну Рябуха. Выставка работала с 10 до 18, а в выходные – до 20 часов вечера. Но наш павильон никогда не закрывался вовремя: люди засиживались за столами намного дольше. В общей сложности, без преувеличения, блюда кубанской кухни отведали более 50 тысяч гостей «Зеленой недели».

Другая задача, которую мы ставили перед собой, – продвижение риса из Краснодарского края, и, конечно же, из нашего района, на международный рынок. Красноармейский район в прошлом году получил наивысшую на Кубани урожайность риса и наивысший его вал – 320 тысяч тонн. И сегодня мы готовы представлять своё «белое золото» европейскому покупателю. Для этого мы развернули на выставке свою экспозицию, на которой представили красноармейский рис производства Марьяновского рисо завода. Его руководитель Виктор Павлович Цокур привез на «Зеленую неделю» продукцию возглавляемого им предприятия во всем разнообразии фасовок и ассортимента. Дегустация блюд из риса тоже была предусмотрена. В итоге уже сегодня «Марьянский рисо завод» ведет переговоры с немцами о поставке своей продукции в Германию. И это, я считаю, только начало сотрудничества. Хочу высказать большую благодарность руководству края за приглашение участвовать в «Зеленой неделе». Ведь такие выезды за рубеж идут муниципальным образованиям только на пользу. ■

«АЗОВ-СИТИ»

СТАВКИ СДЕЛАНЫ, ГОСПОДА!



В РОССИИ ОТКРЫЛОСЬ ПЕРВОЕ ЛЕГАЛЬНОЕ КАЗИНО. ОТКРЫТИЕ СОСТОЯЛОСЬ В КУБАНСКОЙ ЧАСТИ «АЗОВ-СИТИ» 30 ЯНВАРЯ. ПУБЛИКЕ ПРЕДСТАВИЛИ КАЗИНО «ОРАКУЛ» КАЗАНСКОЙ КОМПАНИИ «РОЯЛ ТАЙМ». СОБЫТИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО МАСШТАБА ПОСЕТИЛО ОКОЛО 300 ГОСТЕЙ, ВКЛЮЧАЯ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ ВЛАСТИ И СРЕДСТВ МАССОВОЙ ИНФОРМАЦИИ.

ТЕКСТ: *Словена Соколова*

Говорить, что это событие для общест-венности стало сюрпри-зом, – значит, ничего не сказать. Все доводы скептиков – «проекту помешает кризис», «сюда не пойдет ни инвестор, ни игрок» – провалились. Хотя до последнего дня многие считали, что открытие скорее иллюзия, нежели реальность.

Скептики в чем-то правы, ведь «Азов-Сити», а вернее его кубанская часть, на фоне остальных игорных зон является исключением. Пока что только в «Азов-Сити» можно играть законно. Остальные три зоны: «Сибирская монета» в Алтайском крае, «Приморье» – в Приморском и «Янтарная» в Калининградской области, все еще не ведут активной деятельности. Там не только не начата стройка, но нет даже необходимых коммуникаций.

ДОБРО ПОЖАЛОВАТЬ! ИГРА НАЧАЛАСЬ

18.00 – именно на это время было запланировано торжественное открытие, у казино собралось немало машин. На стоянке стояли даже микроавтобусы. Работники строительной бригады суетились, наводя последний предпраздничный ма-рафет: докрашивали стены, вешали

гирлянды из шаров, пылесосили мягкие ковры в холле и чистили ожидавшую больших гостей красную дорожку на входе в игорное заведение. Обслуживающий персонал – девушки у ресепшн и работники гардероба, одетые в нарядные золоченые камзолы, – доброжелательно улыбались. Конечно, было видно, что работы тут еще невпроворот. Однако на это уже никто не обращал внимания: тут не краска главное и строительный мусор, а то, что событие это историческое для страны и политическое для края. Сложно было поверить, что еще пару дней назад в помещении не было даже обоев, не говоря об автоматах и мебели. Теперь залы утопали в приглушенном свете и красивых драпировках, повсюду стояли диваны и кресла в стиле барокко. Хватало и игорных автоматов, которыми был уставлен один зал, и столов для покера и рулеток – в другом.

В торжественном открытии первого российского казино приняли участие вице-губернаторы Краснодарского края Джамбулат Хатуов и Алексей Агафонов, глава Щербиновского района Андрей Мищенко и генеральный директор компании «Роял Тайм» Рашид Таймасов.

– Еще год назад были скептики, которые не верили, что Краснодарский

край предоставит бизнесу в игорной зоне «Азов-Сити» подготовленную площадку с коммуникациями, но эти планы были выполнены, – сказал на церемонии открытия Джамбулат Хатуов. – Также многие сомневались, что сегодня здесь произойдет открытие первого казино, однако оно состоялось. В первом квартале этого года Краснодарский край проведет очередной конкурс на предоставление земельных участков в игорной зоне. Инвесторам будут предложены шесть участков площадью от двух до десяти гектаров. И когда в «Азов-Сити» появятся новые казино, гостиницы, спортивные и развлекательные комплексы, я думаю, к тем, кто обычно отдыхает на Азовском побережье, добавятся еще не менее пяти миллионов туристов.

Поверить, и правда, было сложно. Еще два года назад здесь не было нормальных дорог, водоснабжения и газа. Не остановили край и разразившийся мировой экономической кризис, и то, что на Кубани уже ведется одна масштабная стройка в Сочи. В развитие инфраструктуры проекта «Азов-Сити» Краснодарский край вложил полмиллиарда рублей.

– Это удачное вложение денег, и мы считаем, что в ближайшие три-пять лет, через налоги, мы вернем эту сумму. Почему так торопились с от-



*Гости с удовольствием присаживались за игровые столы.
Большинству невероятно везло в этот день!*

крытием первого казино? Потому что это лакмусовая бумажка, которая покажет, готова ли данная среда принимать инвесторов. Сегодня видно, что инвестиции вкладывать в игорную зону можно. Мы готовы рассматривать варианты частно-государственного партнерства при развитии зоны и ее инфраструктуры. Сейчас факторов, сдерживающих дальнейшее развитие «Азов-Сити», со стороны Краснодарского края нет. До сих пор инвесторов сдерживали страх и огромные риски. А сейчас активный интерес к «Азов-Сити» проявляют даже те, кто сомневался в открытии первого казино. Власти Краснодарского края всегда были уверены в перспективности проекта «Азов-Сити» и намерены максимально использовать возможность, предоставленную руководством страны. Реализация проекта «Азов-Сити» – в числе приоритетов региона на ближайшую перспективу. В планах края – построить не просто игорную зону, а новый курортный город, способный конкурировать с известными курортами, – заявил в своем выступлении Алексей Агафонов.

С представителями власти Кубани солидарны и представители бизнеса.

– Открытие первого казино – это знаковое событие для всей России, – считает предприниматель из Тольят-

ти Лев Александровский. – Краснодарский край – наиболее развивающийся регион в нашей стране. Нигде не делается столько, как здесь. И то, что игорная зона на Кубани заработала, – это, безусловно, показатель работы властей. Я понимаю, что многие сегодня относятся скептически к игорным зонам, но Лас-Вегас ведь тоже не сразу строился. Сам я присматриваюсь, возможно, займусь здесь строительством дорог.

Лев Александровский оказался не единственным, кто присматривается к «Азов-Сити» в плане финансовых вложений. Нам удалось пообщаться еще с несколькими гостями, которые также планируют работать на этой территории.

ПЕРВЫЙ ИЗ ПЕРВЫХ

Однако первыми этим предпринимателям уже не быть. Молодой и энергичный Рашид Таймасов их опередил и, кажется, очень этим доволен. В день открытия казино он получил из рук Алексея Агафонова сертификат – официальное разрешение на осуществление деятельности по организации и проведению азартных игр. Отвечая на вопросы журналистов, генеральный директор компании «Роял Тайм» сообщил, что в течение 2-3 месяцев

число посетителей в сутки достигнет 500 человек, несмотря на отсутствие гостиницы и другого жилья. Планируется, что в ближайшее время призовой фонд казино «Оракул» составит 120 миллионов рублей.

А на вопрос, не было ли страшно быть первым, Рашид Таймасов ответил: ему нравится это чувство, оно подстегивает.

Вообще, казино «Оракул», по задумке его руководства, не будет «центральным» в этом бизнес-проекте.

– Мы строим не казино. Мы строим курорт, в составе которого будет казино. Помимо него здесь появятся аквапарк и различные места культурного отдыха. В перспективе возможно и строительство коттеджного поселка для более комфортного размещения гостей, – рассказал Рашид Таймасов.

Сейчас общая площадь первой очереди игорного заведения – 4 тысячи квадратных метров с учетом благоустройства прилегающей территории.

– К лету мы планируем открыть слот-зал на 300 игровых автоматов, также к этому времени надеемся достроить гостиницу, – рассказал директор по маркетингу ООО «Роял Тайм» Валерий Сапарин. – Сейчас мы запустили только часть первой очереди, всего их четыре. По бизнес-плану строительство завершится к 2017 году. На ▶

► проект будет потрачено еще около 4,5 миллиарда рублей.

По предварительным прогнозам, в этом году бюджет Краснодарского края получит от деятельности казино «Оракул» около 29 миллионов рублей дополнительных налоговых поступлений.

СОЦИАЛЬНЫЙ ПРОЕКТ

«Азов-Сити» – не только игорная зона. Это серьезный социальный проект. Благодаря его появлению у жителей близлежащих районов появилась надежда на будущее трудоустройство. Кстати, большая часть персонала: крупье, официанты, работники ресепшн, гардероба – жители Ейского и Щербиновского районов. По расчетам, казино может дать около 200 рабочих мест.

В этом случае поработать над подготовкой квалифицированных кадров необходимо муниципальной власти. Например, как только к игорной зоне подвели коммуникации в Ейске, появились курсы крупье, которые оказались более чем востребованы. Однако в «Азов-Сити» будут нужны не только крупье, но и официанты, уборщики, горничные, сантехники, не говоря о менеджерах и управленцах.

Вообще, этот проект может изменить жизнь Щербиновского района.

– Появилось еще одно предприятие, которое дает жителям района новые рабочие места, а значит, и налоги в местную казну. Когда казино «Оракул» заработает в полную мощность, здесь сможет работать порядка 200 человек. Безусловно, сегодня в районе не хватает соответствующего уровня специалистов, – рассказывает глава Щербиновского района Андрей Мищенко, – но рабочие вакансии местные жители могут заполнить. В будущем, думаю, и у нас появятся свои кадры и строительные организации, которые будут выполнять необходимую в «Азов-Сити» работу. Уже сейчас дирекцию игорной зоны обслуживают жители района.

От строительства «Азов-Сити» кардинально изменилась жизнь в селе Молчановка. Его жители бесплатно получили газ. Это был умирающий населенный пункт, а теперь у его сельчан появились большие перспективы. В текущем году будут решены и проблемы с водой в этом населенном пункте.

– Но самым важным считаю то, что у нас появились инвесторы, которые хотят вкладывать средства в район, – добавляет глава.

Власти не питают иллюзий, что жизнь здесь изменится в лучшую сторону сама собой. Все понимают: для

этого надо много работать. Тем не менее это хороший шанс и для власти, и для всех жителей района.

ИНТЕРЕС РАСТЕТ

Уже в марте в «Азов-Сити» планируют начать строительство второго игорного заведения.

Заинтересовались южной игорной зоной и инвесторы из Поднебесной. Китайские бизнесмены планируют построить здесь торгово-развлекательные центры и казино.

Кроме того, компании-операторы из игорной зоны Макао в Китае рассматривают проекты строительства спорткомплекса для занятий зимними видами спорта на территории «Азов-Сити».

По предварительным оценкам, китайские инвесторы могут вложить в проекты свыше пяти млрд. рублей.

Компании, оценивая растущую востребованность района «Азов-Сити», начинают обустривать его окрестности. Например, в селе Глафировка, что находится в 20 километрах от игорной зоны, московская компания «Кимберли Лэнд» построит летний культурно-развлекательный и спортивно-оздоровительный комплекс.

Компания уже получила положительное госзаключение, а также одобрение со стороны муниципальной межведомственной комиссии по инвестициям Щербиновского района. В проект будет вложено 35 млн. рублей, срок реализации – 36 месяцев с момента заключения договора аренды.

Компания намерена построить здесь 30 коттеджей, спортивные площадки, кинотеатр, кафе, трассы для картинга, конюшню. Также инвестор планирует взять в аренду пляж и построить на нем причалы для прогулок на яхтах и водных мотоциклах. Комплекс рассчитан на работу в летний сезон.

Причины успешного старта «Азов-Сити», безусловно, не только в готовых коммуникациях. Самое важное, что власти края со всей серьезностью подошли к вопросу закрытия нелегальных игорных заведений. Об этом на открытии говорили многие представители бизнеса.

Сегодня южная игорная зона развивается. Эксперты оценивают ежегодные доходы от игорного бизнеса в миллиарды долларов и подтверждают: вложения в «Азов-Сити» будут выгодными для бизнеса.

В перспективе здесь появится город примерно на 60 тысяч жителей. Его одновременно смогут посещать более тридцати тысяч гостей. ■



ИСТОРИЯ УСПЕХА

То, что Кубань стала первым регионом, в котором заработало казино, конечно, не случайность. Для этого было сделано немало региональными властями.

В июне 2008-го – за год до вступления в силу ФЗ № 244 – Краснодарский край первым из регионов, где созданы игорные зоны, объявил открытые торги на предоставление в аренду земельных участков в «Азов-Сити».

По результатам состоявшихся в течение 2008–2009 гг. торгов инвесторы получили в аренду 15 земельных участков общей площадью порядка 50 гектаров.

Большинство инвесторов – в соответствии с заключенными контрактами – должны сдать в эксплуатацию свои объекты до 1 июля 2011 года.

Чтобы создать более привлекательные условия для инвестиций, Краснодарский край за счет средств краевого бюджета обеспечил площадку игорной зоны коммуникациями.

Любой инвестор, которому предоставлен на торгах земельный участок в кубанской части игорной зоны, гарантированно получает техусловия на подключение к инженерным сетям.

Дирекция «Азов-Сити» 1 июля под палящим солнцем продемонстрировала бизнесменам и журналистам, что вода, газ и электричество в игорной зоне есть. Губернатор Кубани Александр Ткачев на торжественном открытии территории азартных игр призвал предпринимателей не бояться инвестировать в проект и активнее осваивать участки.

Самая южная из четырех в России игорных зон по проекту должна разместиться на 2 тыс. га: пополам в Азовском районе Ростовской области и Щербиновском – Краснодарского края. Сейчас ведется освоение 150 га территории на кубанской стороне.

КАК ПРИВЛЕЧЬ ИНВЕСТОРА?

18 ФЕВРАЛЯ В КРАСНОДАРЕ ПРОШЛА КОНФЕРЕНЦИЯ «ГОДОВОЙ ОТЧЕТ – ИНСТРУМЕНТ КОММУНИКАЦИИ С ИНВЕСТОРАМИ». КОНФЕРЕНЦИЯ БЫЛА ОРГАНИЗОВАНА КРАЕВЫМ ДЕПАРТАМЕНТОМ ПО ФИНАНСОВОМУ И ФОНДОВОМУ РЫНКУ ПРИ УЧАСТИИ РОССИЙСКОГО ИНСТИТУТА ДИРЕКТОРОВ.

ТЕКСТ: *Фатима Шейджан*

В мероприятии приняли участие руководитель Департамента финансового и фондового рынка Игорь Славинский и первый заместитель директора НП «Российский институт директоров» Владимир Вербицкий. Также на конференции присутствовало более 100 представителей регионального бизнеса. С докладами выступили представители авторитетных компаний, специализирующихся в области корпоративного управления, аудита, консалтинга и дизайна.

Несмотря на то, что все уже успели оправиться от шока, вызванного финансовым кризисом, проблема поиска источников финансирования для развития бизнеса стоит сегодня так же остро, как и год-два назад. И, если с привлечением средств на текущие нужды ситуация ясна – ставки по краткосрочным кредитам постепенно снижаются, то более долгосрочные ресурсы на реализацию стратегических инвестиционных программ найти по-прежнему нелегко.

– В вопросах взаимодействия с потенциальными инвесторами важную роль играет инвестиционная привлекательность предприятия, – считает Игорь Славинский. – Сделать его привлекательным для инвестиций достаточно сложно. Это длительный и трудоемкий процесс, и роль качественной отчетности в нем трудно переоценить.

С 2004 года на Кубани проходят конкурсы годовых отчетов. В них приняли участие уже около 400 компаний. Участники конкурса получают оценку своих успехов в вопросах подготовки интересной для потенциальных инвесторов отчетности.

Игорь Анатольевич отметил, что крупной компании подготовить презентабельный отчет гораздо легче, чем предприятиям поменьше. Тем не менее масштабы деятельности компании или финансовые результаты никогда не влияли на оценки, получаемые отчетом на конкурсе. Только качество раскрытия информации имеет определяющее значение для победы. Это поставило «гигантов» бизнеса и небольшие компании в одинаковые условия. И «гиганты» побеждали далеко не всегда.

Годовой отчет – это, пожалуй, единственный документ, который концентрирует максимум информации о предприятии. Это одна из немногих возможностей честно рассказать о текущем положении дел, планах на будущее, о достижениях и даже неудачах. Здесь имеют большое значение как уровень раскрытия информации, так и форма ее подачи.

Что инвестор хочет видеть в отчете? Как он анализирует отчет? Чем привлечь потенциального кредитора? Нужно ли раскрывать негативную информацию о предприятии? Эти и другие вопросы обсуждались в ходе конференции.



В годовом отчете можно рассказать о текущем положении дел, планах на будущее, о достижениях и даже неудачах

Дополнительно краевые власти решили проводить ежегодную конференцию, где будут обсуждаться вопросы подготовки отчетности региональными компаниями и проблемы инвестиционной привлекательности бизнеса в целом.

– Ряд краевых компаний с успехом усвоили язык общения с инвесторами и даже в кризисном 2009 году смогли привлечь на фондовом рынке более 22 млрд. рублей инвестиций, – сказал Игорь Славинский. – Всего же за период 2007–2009 годов фондовый рынок дал краю почти 65 млрд. рублей.

Организаторы конференции выразили надежду, что знания и навыки, полученные в ходе общения с экспертами-докладчиками, будут с успехом применены на практике, и годовые отчеты краевых предприятий станут полноценными инвестиционными меморандумами. ■



КУБАНЬ ЭЛЕКТРОННАЯ

....

В САМОМ СКОРОМ ВРЕМЕНИ ОТНОШЕНИЯ ГРАЖДАНИНА С ВЛАСТЬЮ СУЩЕСТВЕННО ИЗМЕНЯТСЯ. НАПРИМЕР, ДЛЯ ТОГО ЧТОБЫ ВСТУПИТЬ В БРАК, НЕ НАДО БУДЕТ ЕЗДИТЬ В ЗАГС. В НАЗНАЧЕННЫЙ ДЕНЬ ДОСТАТОЧНО БУДЕТ ВКЛЮЧИТЬ КОМПЬЮТЕР, ВОЙТИ В ИНТЕРНЕТ, ПОДКЛЮЧИТЬ ВЕБ-КАМЕРУ И ЗАЙТИ НА САЙТ НУЖНОГО ВАМ ЗАГСА. ПОСЛЕ ТОГО КАК РЕГИСТРАТОР ПРОВЕДЕТ ЦЕРЕМОНИЮ В РЕЖИМЕ ОН-ЛАЙН, ВЫ ПЕРЕШЛЕТЕ В ЗАГС ЗАКОДИРОВАННЫЙ ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ НАБОР СИМВОЛОВ (ВАШИ ЦИФРОВЫЕ ПОДПИСИ). И ВСЕ. ОБРАЗОВАНИЕ НОВОЙ ЯЧЕЙКИ ОБЩЕСТВА СВЕРШИТСЯ. ПРАВДА, ОБМЕНИВАТЬСЯ КОЛЬЦАМИ ПРИДЕТСЯ, СКОРЕЕ ВСЕГО, НЕ ПО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОЧТЕ.

ТЕКСТ: *Лев Рыжков*

Эта картинка из недалекого будущего – лишь часть грандиозной панорамы. В настоящее время федеральные, региональные и муниципальные власти активно перестраивают свою работу в формат «электронного правительства».

БЕЗ ОЧЕРЕДЕЙ

Концепция «электронного правительства» была утверждена Правительством России 16 августа 2007 года. Тогда же в средствах массовой информации появилось определение электронного правительства как новой формы организации деятельности органов государственной власти посредством широкого применения информационных и коммуникационных технологий, которые обеспечивают удобство получения гражданами и организациями государственных услуг и информации о деятельности органов власти.

10 сентября 2009 года постановлением № 721 были внесены некоторые изменения в федеральную целевую программу «Электронная Россия». Согласно ее положениям электронное правительство объединит в себе информационные системы федеральных органов исполнительной власти, субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления. Кроме этого через электронное правительство можно будет попасть в центры доступа общественных приемных, библиотек и ФГУП «Почта России», ведомственных и региональных центров телефонного обслуживания, сайтов государственных органов в сети Интернет, регио-

нальных многофункциональных центров оказания услуг.

Итак, чего же мы добьемся, когда в России будет сформировано электронное правительство? Госуслуги станут оказывать гораздо быстрее. Да и, что греха таить, качественнее. Подолгу высиживать в очередях и обивать пороги кабинетов гражданам больше не потребуется. Рассмотрение документов тоже значительно упростится. Снизятся административные издержки. По всей стране будет установлен единый стандарт обслуживания граждан.

Деятельность органов власти неизбежно станет более открытой. Граждане смогут контролировать работу администраций и, конечно же, участвовать в ней. Общественные организации будут наблюдать за работой власти, причем на всех уровнях, что, в свою очередь, значительно способствует формированию в России институтов гражданского общества.

Как результат, повысится качество управленческой работы. Для того чтобы увидеть работу того или иного чиновника, больше не потребуется ворошить папки с бумагами, – вся информация по работе того или иного административного органа будет доступна во всемирной паутине. И для того, чтобы оценить ее результативность, достаточно будет всего лишь нескольких кликов мышью.

На данный момент система электронного правительства внедрена в двух регионах России: Республике Татарстан и Белгородской области. А как скоро виртуализируется муниципальное управление Краснодарским

краем? Дать комментарий по этому поводу мы попросили Олега Хабарова, заместителя руководителя департамента транспорта и связи администрации Краснодарского края.

ЭТАПЫ ЦИФРОВОГО ПУТИ

– Развитие электронного правительства зависит прежде всего от соответствующей инфраструктуры, – считает Олег Петрович. – Населению должна стать доступна работа всех структур власти. Каждый человек может стать свидетелем и участником работы органов самоуправления. Что касается Краснодарского края, то работа электронного правительства затронет все департаменты. Прежде всего – соцзащиты. Немалая нагрузка ляжет и на Департамент сельского хозяйства. Земельные кадастры, росрегистр, получение и предоставление документов в БТИ – все это будет со временем виртуализировано. Предназначение электронного правительства – взаимодействие прежде всего с населением и бизнесом. До 2012 года большая половина государственных услуг будет окончательно переведена в цифровой формат.

– Как электронное правительство поможет населению?

– Оно ускорит рассмотрение документов и прохождение бумаг. Избавит граждан от хождения по инстанциям, стояния в очередях. Цель – обеспечить максимальное взаимодействие органов власти с населением и ускорить ►

ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ ЭЛЕКТРОННОГО ПРАВИТЕЛЬСТВА – ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ ПРЕЖДЕ ВСЕГО С НАСЕЛЕНИЕМ И БИЗНЕСОМ.

► процесс прохождения документов. Обычному гражданину для этого не обходимо только домашний компьютер с подключением к Интернету. Не выходя из дома можно будет заказать ту или иную услугу. Например, человек хочет получить водительские права. Посредством всемирной паутины он может, например, сдать некоторые тесты в режиме он-лайн. И даже получить соответствующие документы о том, что он прошел экзамены. Правда, сами права получить по компьютеру, конечно же, нельзя. Однако сведения о том или ином документе размещаются в базе данных. Более того, многие документы можно будет заверить непосредственно по Интернету, используя электронно-цифровую подпись.

В обозримом будущем получение различных справок и документов благодаря высоким технологиям существенно упростится. У граждан появится собственный идентификатор личности. Получить услугу от государства можно будет не выходя из дома. Уже сейчас по Интернету можно заказать, например, билет на транспорт. В самом скором времени каждый орган власти получит соответствующее обеспечение для того, чтобы оказывать подобные услуги населению.

На самом деле праобраз электронного правительства существует и в настоящее время. Так, уже сейчас не выходя из дома можно оплатить, например, счета за телефон или коммуналку. Через секунду платеж будет принят и обработан. Задолженность мгновенно списывается. Механизм работы этой системы – прост и понятен.

Услуги предполагаются трех видов:

- 1) муниципальные;
- 2) региональные (в настоящий момент оказывается 21 услуга, преимущественно информационного характера);
- 3) федеральные (71 услуга).

Услуги населению оказываются на основании постановления Правительства РФ от 15 июня 2009 г. № 478 «О единой системе информационно-справочной поддержки граждан и организаций по вопросам взаимодействия с органами исполнительной власти и органами местного самоуправления с использованием информационно-

телекоммуникационной сети Интернет». Разумеется, постановление это касается и регионов. В данном документе идет речь и о создании региональных информационных порталов и справочных реестров. В настоящий момент происходит активная работа по информированию граждан, однако в обозримом будущем перечень госуслуг только расширится.

Работа электронного правительства с населением и бизнесом проводится в 5 этапов:

- 1) информирование;
- 2) получение гражданином формы документа;
- 3) заполнение и отправка;
- 4) прослеживание пути документа по инстанциям (гражданин может совершенно точно знать, на каком этапе рассмотрения и в какой инстанции находится предоставленный им документ);
- 5) получение ответа.

Большое внимание уделяется и информационному взаимодействию между структурами самой власти. Особенно важен контакт между структурами федеральными и местными, муниципальными. До сих пор в их отношениях слишком много несоответствий, которые ведут к задержкам. Электронное правительство облегчит межведомственное взаимодействие. Раньше для получения того или иного документа уходило порой значительное время, с введением электронного правительства решение «бумажных» вопросов существенно упростится. Значительно сократятся сроки прохождения документов по инстанциям.

ПОДПИСЬ В «ЦИФРЕ»

– Что такое электронно-цифровая подпись, и как она сможет обеспечить юридическую значимость документа?

– На самом деле вопрос заключается в одном: как эту подпись будут принимать? Существует специальный удостоверяющий центр. Он может подтвердить аутентичность подписи, если ее оставило лицо официальное. Вопросы подлинности решаемы и, в

общем-то, не являются проблемой. В непосредственной связи с электронным правительством появляется и новое понятие, такое, как электронный нотариат.

На самом деле оставить свою цифровую подпись не так сложно. Для этого существует специальная флэш-карта, которая вставляется в USB-разъем вашего компьютера. Подпись представляет собой содержащийся на этом носителе набор цифровых и буквенных символов, обеспеченный надлежащими степенями защиты. Также существует специальный сертификат ключа, гарантирующий подлинность и правомерность подписи. В электронном нотариате должны храниться все образцы подписей.

Для контроля действий региональных властей в виртуальном пространстве существует Общероссийский государственный информационный центр. Он удостоверяет правомочность решений местных властей и заверяет их решения, являясь своего рода высшей инстанцией. Этот центр существует для того, чтобы объединять и координировать работу местных властей на федеральном уровне. Необходимо, чтобы работа электронных правительств на местах гармонично встраивалась в общегосударственную систему. В крупных регионах такие центры должны быть образованы на региональных уровнях и аккредитованы в общегосударственную сеть. В своем роде это как дерево – с ветвями и единым стволом.

– Может ли воспользоваться электронной подписью простой гражданин?

– Аналоги таких подписей существуют уже сейчас. Например, если возникает необходимость оплатить какую-либо услугу. В идеале у каждого человека должна быть одна цифровая подпись. В будущем необходимо, чтобы возникла услуга предоставления гражданам подобных подписей. Выдавать такие подписи смогут специальные удостоверяющие центры, имеющие соответствующие лицензии и сертификаты. Заниматься этим могут и госструктуры, и бизнес. Поскольку предполагается, что эта услуга – платная, скорее всего, она перейдет в ведение бизнеса.

Когда появится соответствующий спрос, проблем с выдачей ЭЦП (электронно-цифровых подписей) не возникнет. Уже в самое ближайшее время станет возможно подавать через Интернет налоговые декларации. Достаточно того, чтобы у организации были цифровая подпись и код, заверенный в соответствующих инстанциях.



*В обозримом будущем
получение документов существенно упростится*

– Какие существуют проблемы на пути внедрения электронного правительства?

1. Низкая компьютерная грамотность населения, особенно в сельской местности. Очень многие пока не готовы морально и технически.
2. Не до конца отрегулировано межведомственное взаимодействие. Хотя чисто технически все решаемо.
3. Для многих слоев граждан (и порою целых населенных пунктов) доступ к Интернету по-прежнему является проблемой.

Согласно статье 57 Федерального закона № 126-ФЗ «О связи» в поселениях с населением не менее чем пятьсот человек должен быть создан не менее чем один пункт коллективного доступа к сети Интернет. Как правило, пункты эти работают в почтовых отделениях. По большому счету, информационная часть электронного правительства уже существует.

Главной проблемой в настоящее время является приобщение к «виртуальности» сельских муниципальных образований, у жителей которых другие приоритеты, а многие никогда в жизни не работали на компьютере.

Кое в чем не приведена в соответствие требованиями сегодняшнего дня нормативная база. Не все ведомства готовы предоставлять информационные услуги и пользоваться ими.

ЧТО МЕШАЕТ?

Говорить, что электронное правительство заработает завтра и позволит сэкономить время всех и каждого, конечно, нельзя. Прежде чем получить качественный продукт и повсеместно внедрить его, требуется вложить немалые силы. Чтобы понять, с какими сложностями столкнутся представители власти разных уровней в процессе запуска электронного «коллеги», было проведено независимое исследование.

Основные выводы исследовательской группы пока неутешительны. Большинство регионов не готовы к оперативному решению поставленных задач и созданию инфраструктуры электронного правительства. Причин – целый ряд.

Одна из основных – техническая. Надлежащего оборудования нет, прежде всего, у самих чиновников. Вторая причина – юридическая. Существующая нормативно-правовая база отстает от уровня построения основ электронного правительства в передовых регионах РФ и входит в противоречие с задачами по оказанию услуг населению в электронном виде. Третья причина – организационная. Организационное обеспечение пока отсутствует. К тому же не разработан механизм вовлечения в процесс первых лиц и обеспечения их кураторства. Отсутствует системный подход к правовому регулированию общественных отноше-

ний в области информации и реально действующей системы непрерывной выработки согласованных мер и мероприятий органов власти по государственному управлению. Проще говоря, чиновники пока что предпочитают работать по старинке. Одна из наиболее существенных причин – финансовая. В бюджетах на нужды информатизации выделяется пока что недостаточно средств. Также развитие «информационного бума» во власти пока что пробуксовывает из-за отсутствия механизмов взаимодействия со структурами гражданского общества в вопросах определения направлений модернизации, оценке и мониторинге происходящих изменений, в том числе процедур предварительного обсуждения с различными структурами гражданского общества проектов планов, программ, концепций по вопросам построения информационного общества.

Тем не менее в будущее стоит смотреть с оптимизмом. Положительный опыт уже существует. Большинство регионов занимается подготовкой и планированием единых региональных информационных систем. Прибавьте к этому очень деятельную позицию федерального центра, который постоянно требует создания и развития горизонтальных и вертикальных систем совершенствования и обмена опытом. С таким рвением успех, если и не сразу, но будет обеспечен! ■

ВЛАДИМИР ВОЛЧИХИН:

«ПРОМЫШЛЕННЫЙ ПОТЕНЦИАЛ КРАЯ БУДЕТ РАСШИРЯТЬСЯ»

НЕСМОТРИ НА МИРОВОЙ ФИНАНСОВЫЙ КРИЗИС ЭКОНОМИКЕ КУБАНИ УДАЛОСЬ ВЫСТОЯТЬ И ДАЖЕ РАЗВИВАТЬСЯ. О ТОМ, С КАКИМИ РЕЗУЛЬТАТАМИ ПРОМЫШЛЕННОСТЬ КРАЯ ПОДОШЛА К НАЧАЛУ 2010 ГОДА, – НАШ РАЗГОВОР С РУКОВОДИТЕЛЕМ КОМИТЕТА ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ ЗАКОНОДАТЕЛЬНОГО СОБРАНИЯ КРАЯ ВЛАДИМИРОМ ВОЛЧИХИНЫМ.

ТЕКСТ: *Фатима Шеуджен*

ПРОМЫШЛЕННОСТЬ – МОЩНЫЙ СЕКТОР ЭКОНОМИКИ

– Владимир Анатольевич, существует мнение, что промышленность на Кубани была прежде, когда действовали предприятия-гиганты. Что пришло на их место?

– Со всей ответственностью могу сказать, что промышленность у нас есть. И это мощный сектор экономики края. Просто он трансформировался, нет гигантов. Жизнь показала, что их конкурентоспособность в наши дни не очень высока. Зато на новых и освободившихся площадках собрано достаточно много производств, которые нашли свою нишу, и которые очень гибки. Они быстро подстраиваются под требования рынка и потребителя, чего нельзя было сказать о промышленности советской, которая из года в год выдавала одну продукцию.

Об одном стоит пожалеть, что мы несколько упустили время, когда можно было сделать мобилизационный рывок. Когда в страну шел мощный поток денег, поступающий от прода-

жи углеводородов, нужно было предоставлять налоговые льготы предприятиям, которые вкладывали достаточные средства в модернизацию производства. В то время их налоги были не так важны для государства. А они могли бы, технологически перевооружившись, стать конкурентоспособными на мировом уровне. Кроме того, многие собственники, владельцы производств по субъективным причинам предпочитали зарабатывать прибыль уводить в офшоры, то есть выкачивать из старых фондов весь их ресурс до конца.

Да, на закупку техники, оборудования нужны порой колоссальные средства. Но наиболее опытные производственники все-таки этим занимались и продолжают эту линию. Зато сейчас, в кризис, они выжили, остались на плаву и будут в дальнейшем развиваться.

СПАДА ПРОИЗВОДСТВА НЕ ПРОИЗОШЛО

– Насколько известно, краю благодаря диверсифицированной экономике

удалось избежать пагубного влияния финансового кризиса. Расскажите, с какими результатами мы подошли к концу 2009 года?

– Общие кризисные явления коснулись и экономики Кубани. Нашей основной задачей было стабилизировать общую экономическую ситуацию, не допустить спада производства. На мой взгляд, эта задача выполнена успешно. Так, например, индекс промышленного производства (в процентах к соответствующему периоду прошлого года) составил в крае 87,7%, в то время как в Астраханской области – 81,9%, Волгоградской области – 82,3% и Ростовской области – 82,7%. Несмотря на возникшие трудности, в Краснодарском крае самый низкий удельный вес убыточных предприятий – 27,7% (в Ростовской области он, например, равен 31,5%).

Удалось не допустить провала экономических показателей в строительстве, транспорте, сельском хозяйстве. К примеру, в металлургическом производстве по итогам 9 месяцев 2009 года снижение произошло всего на 3,2%, в то время как в соседних промышленно-развитых регионах оно существенно



В кризис основной задачей стало недопущение спада производства

выше: на Ставрополье – 35,5%, в Ростовской области – 37%.

Более сложная ситуация в жилищно-коммунальном хозяйстве. Это и не удивительно, ведь отрасль напрямую зависит от платежей населения. В период кризиса снизились его доходы, некоторые потеряли работу. В результате снизилась платежная дисциплина. На сегодняшний день около 30 предприятий ЖКХ испытывают трудности.

За названными цифрами – живые люди с их проблемами и надеждами. Вот нам и приходится стоять перед дилеммой: поднять тарифы на услу-

ги ЖКХ, дав им возможность развиваться и обновлять основные фонды, или сдерживать тарифы, пусть даже немного в ущерб отрасли, но при этом сбалансировать платежеспособный спрос населения на эти услуги? На сегодняшний день мы выбрали второй путь. Это было не легкое решение. Ведь пришлось оставить на уровне 2009 года оплату труда специалистов, снизить на 10% расходы на инвестиционные программы предприятий.

В крае достаточно остро стоит жилищная проблема. В последние го-

ды, в период экономического подъема, объемы строительства жилья в Краснодарском крае росли достаточно высокими темпами. Активное развитие отрасли стимулировалось дешевыми кредитами, накоплениями у населения, развивающейся ипотекой. Снижение объемов введенного в 2009 году жилья по отношению к аналогичному показателю 2008 года в основном обусловлено исчерпанием резервов земельных участков, подготовленных в градостроительном и инженерном отношении, а также снижением в конце 2008 ▶



Мировой финансовый кризис существенно повлиял на кредитование строительной отрасли

► года платежеспособного спроса населения и кредитования строительной отрасли.

Мировой финансовый кризис также существенно повлиял на кредитование строительной отрасли. Так, в первом полугодии 2008 года было выдано кредитов на финансирование строительного комплекса на сумму 16,9 млрд рублей. За этот же период 2009-го года объемы кредитования застройщиков сократились на 40%. Выдано 10,3 млрд. рублей.

Существенно в 2009 году снижены и объемы ипотечного кредитования. Если за 8 месяцев 2008 года в крае было выдано 37 234 ипотечных и жилищных кредита, то по итогам 8 месяцев 2009-го предоставлен только 15 421 ипотечный и жилищный кредит, что составляет 41% от аналогичного показателя 2008 года.

Однако ситуация имеет тенденцию к улучшению. Если в начале и середине 2009 года ставки по ипотечным кредитам возросли с 12 – 13% до 24%, а

в некоторых кредитных организациях и до 30%, то начиная с 25 ноября ОАО «Кубанское ипотечное агентство» стало предоставлять ипотечные жилищные кредиты по ставке от 9,5 до 11% – ниже, чем до начала кризиса! Это должно оживить строительство жилья и смежные с ним отрасли.

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ КРАЯ ПОВЫСИЛАСЬ

– Владимир Анатольевич, на ваш взгляд, какие отрасли экономики в ближайшее время в крае будут развиваться?

– Отсутствие значительных «проседаний» экономических показателей и наметившиеся положительные тенденции в экономике говорят о правильной позиции, эффективности предпринимаемых органами государственной

власти Кубани мер по сохранению в условиях кризиса уже существующего задела, позволяющего начать подъем экономики с более высоких стартовых позиций.

Полагаю, что в Краснодарском крае сложилась в целом благоприятная ситуация для интенсивного развития экономики. И одну из основных ролей в этом процессе должна сыграть промышленность. Сравнительно мягкие для Кубани последствия мирового финансового кризиса позволяют говорить о повышении инвестиционной привлекательности региона и инновационной модели развития промышленного сектора экономики, создании реального делового партнерства государства, науки и бизнеса. Так называемые «точки роста» уже определились. В первую очередь это развитие в крае собственного металлургического производства, укрепление позиций стекольной отрасли и создание производств по глубокой переработке древесины. Мощные индустрии



«Точки роста» производства на Кубани определены. Пора действовать

альные предприятия будут покрывать потребности не только Краснодарского края, но и всего Южного федерального округа.

В Абинском районе ведется строительство крупнейшего в ЮФО завода по производству стального сортового проката. Инвестиции в этот проект превысили 4 млрд. рублей. Строительство первой очереди завода будет завершено в 2010 году. К 2012 году производство стали достигнет 0,5 млн тонн.

В настоящее время при участии госкорпорации «Роснано» планируется реализовать в Краснодарском крае масштабный проект по созданию производства экологически чистых источников энергии на основе прямого преобразования солнечной энергии в электрическую с использованием технических решений ООО «Солнечный ветер». Госкорпорацией «Роснано» в ноябре 2009 года принято решение о финансировании проекта ООО «Солнечный ветер». Инвести-

ции Госкорпорации запланированы на уровне 4,2 млрд. рублей. Ориентировочный срок реализации проекта – 2012 год.

На новом стеклотарном заводе ООО «Русджам Кубань» идут пусконаладочные работы. Предприятие уже выпустило продукции более чем на 100 млн. рублей, создано 360 новых рабочих мест.

В деревообрабатывающем комплексе в 2010 году будет реализован ряд инвестиционных проектов, часть из которых инновационно ориентирована. Например, в станции Павловской на предприятии «Виктория» введена в эксплуатацию линия по производству топливных гранул. Объем инвестиций составил 600 млн. рублей.

На базе ООО ПКП «Бакаут» (Краснодар) совместно с ООО «Росмебель» (Ставрополь) начато производство корпусной мебели с гнuto-клееными фасадами из МДФ. Аналогичные технологии освоило ООО «Кубань – мебель» в Отраденском районе.

В 2010 году инвесторы продолжают реализацию заявленных проектов. В частности, завершается строительство второй очереди комплекса по глубокой переработке древесины в ООО «Виктория» (ст. Павловская). Заработает завод по производству упаковки ООО «АКкарт» в станции Марьянской. Будет начато строительство завода по производству деревянного каркаснопанельного домостроения на базе ООО «Каркас-Юг» в Геленджике. В нынешнем 2010 году начнется строительство второй очереди завода по производству сельскохозяйственной техники фирмы «КЛААС». В 2011 году в Павловском районе появится новая производственная линия по выпуску сэндвич-панелей на базе ЗАО «Мосстрой-31».

По сути, вектор развития уже определен: несмотря на сложности в экономической сфере продолжить реализацию плана по повышению конкурентоспособности кубанской экономики и последовательно реализовать заявленные инвестиционные проекты. ■



все прои
саяния см
етими героев

ГОД УЧИТЕЛЯ: СМОТРИМ В БУДУЩЕЕ



2010 ГОД ОБЪЯВЛЕН В РФ ГОДОМ УЧИТЕЛЯ. В СВОЕМ ПОСЛАНИИ ФЕДЕРАЛЬНОМУ СОБРАНИЮ ПРЕЗИДЕНТ ДМИТРИЙ МЕДВЕДЕВ ОТМЕТИЛ, ЧТО ГОСУДАРСТВО СДЕЛАЕТ ВСЕ, ЧТОБЫ УЧИТЕЛЬ СТАЛ УВАЖАЕМОЙ ФИГУРОЙ В ОБЩЕСТВЕ, НО ПРИ ЭТОМ И ПЕДАГОГИ ДОЛЖНЫ ВНИМАТЕЛЬНО ОТНОСИТЬСЯ К СВОИМ УЧЕНИКАМ. О ПРОФЕССИИ ПЕДАГОГА СЕГОДНЯ МЫ ГОВОРИМ С РУКОВОДИТЕЛЕМ ДЕПАРТАМЕНТА ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ ТАТЬЯНОЙ ХЛОПОВОЙ.

ТЕКСТ: *Фати́ма Шеуджен*



Татьяна Хлопова: «За последние четыре года 1634 учителя края награждены премией Президента РФ в размере 100 тысяч рублей»

ЧЕМ ВЫШЕ УРОВЕНЬ – ТЕМ ВЫШЕ ОЦЕНКА

– Татьяна Павловна, как вы думаете, что конкретно должно сделать государство, чтобы вернуть престиж профессии?

– Ключевая роль в школе принадлежит учителю, которому со стороны общества и государства в целом уделяется все более пристальное внимание.

Перед нами стоит задача создать системы нравственных и материальных стимулов для сохранения в школах лучших преподавателей, повышения их квалификации, привлечения молодых, талантливых и творчески мыслящих людей.

Не первый год из федерального бюджета выделяются значительные средства на поддержку образовательной сферы в рамках национального проекта «Образование». Эти средства идут на поощрение лучших педагогов и общеобразовательных учреждений, которые внедряют инновационные образовательные программы. Школы значительно улучшили свое материально-техническое состояние,

получили доступ к высокоскоростному Интернету.

За последние четыре года 1634 учителя края награждены премией Президента РФ в размере 100 тысяч рублей, более 23 тысяч педагогов государственных и муниципальных образовательных учреждений получают ежемесячное денежное вознаграждение за выполнение функций классного руководителя, средний размер которого составляет 904 рубля.

С 2007-го по 2009 год Краснодарский край участвовал в комплексном проекте модернизации образования (КПМО) и пополнил бюджет края почти на 1,3 млрд. рублей. Одним из направлений проекта стало введение с 1 января 2007 года новой системы оплаты труда, что позволило повысить среднюю заработную плату учителей более чем в 2,3 раза (с 5740 рублей до 13 474 рублей).

В настоящее время на стимулирование работы учителей направляется более 20% фонда оплаты труда педагогических работников. Средняя заработная плата 10% самых высокооплачиваемых учителей общеобразовательных школ составляет 22 и более

тысяч рублей, 10% самых низкооплачиваемых – 8,4 тысячи рублей.

Совершенствование системы оплаты труда обеспечило не только рост уровня заработной платы, но и ее дифференциацию в зависимости от результатов деятельности каждого отдельного педагога и педагогических коллективов в целом.

А главное – осуществлен уход от уравниловки в оценке труда учителей. И в первую очередь – в отношении тех из них, кто обеспечивает наиболее высокое качество образования, вносит наибольший вклад в реализацию образовательной программы школы.

– Расскажите, а планируются ли какие-то социальные программы для учителей?

– Да. Закон Краснодарского края № 1670-КЗ от 09.12.2008 г. «Об утверждении краевой целевой программы «Развитие образования в Краснодарском крае» на 2009 – 2010 годы» предусматривает частичную компенсацию удорожания стоимости питания педагогических работников государственных специальных (коррекционных) образовательных учреждений,



Этот год – время обсуждения вопросов профессионального развития современного учителя, его открытого диалога с обществом

школ-интернатов из расчета 11,5 рубля в день на одного человека.

Кроме того, в администрации края на согласовании находится проект, по которому с 1 марта 2010 года по инициативе губернатора планируется установить из краевого бюджета доплату педработникам в размере 1000 рублей в месяц за осуществление функций классного руководства.

– Что в рамках Года учителя планируется сделать в школах, системе образования в целом?

– В настоящее время принимается развернутый план проведения Года учителя в Краснодарском крае. Возглавляет региональный оргкомитет вице-губернатор Галина Дмитриевна Золина, объединившая работу 5 департаментов администрации Краснодарского края на благо учителей Кубани.

В течение Года учителя планируется организовать театральные абонементы для педагогов, уделить особое внимание их оздоровлению, чествованию ветеранов педагогического труда, учителей, подготовивших победителей олимпиад и творческих конкурсов.

На конкурсной основе будут подготовлены и поощрены учителя, которые являются лидерами системы образования и составляют ядро развития профессионального педагогического сообщества края.

Наши школьники и студенты благодаря различным творческим конкурсам получат возможность рассказать обществу о роли учителя в их судьбе, о первой учительнице.

Этот год – время обсуждения вопросов профессионального развития современного учителя, его открытого диалога с обществом.

Мы надеемся на эффективное взаимодействие со СМИ, которые продолжают освещать проблемы образования.

Каждый муниципалитет примет активное участие в реализации регионального плана проведения Года учителя, а также добавит свои краски в его палитру.

А КАДРЫ КТО?

– Татьяна Павловна, кто сегодня учит наших детей? Существует мнение, что в последнее время на педагогические факультеты идут те, кто

не может пробиться на более престижные. Получается, что в педвузах учатся те, кто в школе знаниями не блистал? Чему они могут научить детей?

– Действительно, это серьезный вопрос. И поэтому важная роль сейчас принадлежит организации эффективной профориентационной работы, формированию мотивации к выбору учительской профессии. Сегодня учебные заведения все активнее используют современные формы такой работы.

В качестве примера можно привести реальную систему социального партнерства, как особого типа взаимодействия с образовательными учреждениями, а также иными учреждениями социально-культурной сферы, созданную в ГОУ СПО «Ленинградский педагогический колледж». Здесь действует мобильная передвижная лаборатория профориентации и повышения квалификации, в состав которой входит и автобус «ИВЕКО» на 20 посадочных мест, оборудованный комплексом мультимедийной аппаратуры. При выездах в конкретные школы данная лаборатория позволяет использовать ▶

► мультимедийные презентации, показ рекламных роликов. Дополнительной изюминкой в профориентации является выезд в составе этой лаборатории студенческой агитбригады «Мы – педагоги». Реальное и неформальное общение студентов с будущими абитуриентами позволяет профориентационную работу сделать более убедительной и достоверной. Такие выезды проводятся ежегодно во все северные районы Краснодарского края, а также на ярмарки вакансий учебных мест.

В течение многих лет Армавирский государственный педагогический университет сотрудничает со школами города Армавира. В результате этого взаимодействия открыт лингвистический лицей на базе школы № 5. На математическом факультете действует «Малый математический факультет». На его базе школьники 5-11 классов могут получить дополнительные знания по математике, познакомиться с азами педагогической науки. Кроме того, используются новые технологии обучения, практические занятия в образовательных учреждениях проводятся на современном оборудовании. И те мальчишки и девчонки, которые пришли в педвузы, подтягиваются в учебе. Им становится интересно учиться, заниматься с ребятами на практике, что в конечном итоге и определяет выбор будущего места работы.

Больше половины выпускников педвузов (60%) устраиваются по специальности. И это осознанный выбор. А результатами их педагогической работы можно считать показатели ЕГЭ. Они в Краснодарском крае либо на уровне средне российских, либо выше.

– Как обстоит кадровый вопрос в глубинке? Хватает ли учителей, или, наоборот, там даже конкурс?

– К сожалению, больше половины вакантных мест в общеобразовательных учреждениях приходится именно на сельские районы. На 1 января 2010 года 193 вакансии из общего числа (всего по краю – 351) ждут учителей в сельских школах. По-прежнему больше всего школы нуждаются в учителях иностранного, русского языков и математики.

ИЩЕМ ТАЛАНТЫ

– Одним из главных направлений образования, по словам президента, должен стать разветвленный поиск талантливых детей. Делается ли что-нибудь в этом отношении у нас в крае?

– Популяризации наук и выявлению талантливых ребят на Кубани служит система предметных олимпиад из перечня всероссийских олимпиад школьников. В этом перечне 21 олимпиада. Это астрономия, биология, география, информатика, иностранные языки (немецкий, английский и французский), история, литература, математика, обществознание, право, русский язык, технология, физика, химия, экономика, экология, физическая культура и по предмету «Обеспечение безопасности жизнедеятельности». В Краснодарском крае с начала этого года уже 19 олимпиад определили сильнейших.

Участие в наиболее массовых, первых, этапах олимпиады (школьных, муниципальных) привлекает школьников своим развлекательным и соревновательным мотивами, повышает интерес к углубленному изучению предметов, а также дает возможность попробовать свои силы в различных науках и направлениях учебной деятельности. Об этом говорят и цифры: в 2009 году более 114 тысяч учащихся приняли участие в школьном этапе и почти 78 тысяч – в муниципальном.

Другой формой выявления талантливых детей стала кружковая работа в школах и специализированных центрах Малой академии наук учащихся Кубани. В 727 научных обществах занимается почти 21 тысяча школьников. Презентация лучших научных проектов проходит в рамках краевой научно-практической конференции «Эврика» Малой академии наук учащихся Кубани.

Как показывает жизнь, многие участники и победители олимпиад, а также юные кружковцы в дальнейшем становятся признанными учеными в своих областях.

ПО ЕГЭ – ОДНИ ИЗ ЛУЧШИХ

– Как вы оцениваете качество образования в Краснодарском крае? Как оно меняется в течение последних 5–10 лет? Повлияло ли на качество образования введение ЕГЭ?

– Одна из задач нашей новой школы – дать качественные знания каждому ученику. И наиболее объективным мерилем их уровня сегодня является единый государственный экзамен.

С 2003 года Краснодарский край принимает участие в эксперименте

по сдаче государственной (итоговой) аттестации в форме и по материалам ЕГЭ. К сожалению, в первые годы проведения экзамена результаты по математике были слабыми. До 40% учащихся получали «двойку».

Поэтому с 2005 года на территории края одной из форм подготовки к экзамену стало проведение краевых диагностических работ, которые помогают определить уровень знаний по основным изученным темам. Результаты тщательно анализируются. На основе анализа разрабатываются методические рекомендации для учителей-предметников и учащихся.

В результате этой работы снижен процент «двоек» по математике в 11-м классе с 37,3% в 2005 году до 7,1% в 2009-м.

В прошлом году выпускники средних школ Краснодарского края сдавали экзамены в форме ЕГЭ по 13 предметам. Доля ребят, преодолевших порог успешности по 6 предметам (русскому языку, информатике, химии, биологии, географии, иностранному языку), больше, чем в целом по России. Наши выпускники показывают стабильные результаты ЕГЭ уже в течение трех лет.

В итоге процент выпускников, поступивших в кубанские вузы в 2009 году, по сравнению с данным показателем 2008 года повысился на 15,2%.

Участие в проведении ЕГЭ общественных наблюдателей, а их было 3069 человек на 224 пунктах проведения экзамена, повысило доверие учащихся и их родителей к результатам ЕГЭ. Опрос общественного мнения свидетельствует о том, что большинство родителей считают результаты ЕГЭ своих детей объективными (91% опрошенных).

По итогам сдачи двух основных экзаменов можно судить не только о конкурентоспособности отдельного выпускника, профессиональном уровне и ответственности педагогов, но и об успехе района в целом.

Лучший уровень подготовки выпускников показали в 2009 году города: Краснодар, Геленджик, Армавир и Новороссийск, а также Белоглинский район.

Нельзя недооценивать потенциал, который дает школа. Нынешний успешный выпускник – это состоявшийся профессионал завтра, главный залог развития и процветания города, станицы. Конечно же, ЕГЭ выявил и наиболее способных школьников. Максимальное количество баллов (100), как и в прошлом году, набрали 26 выпускников (17 – городских школ, 9 – сельских). ►

ЕГЭ выявил наиболее способных школьников. Максимальное количество баллов (100), как и в прошлом году, набрали 26 выпускников: 17 – из городских школ, 9 – из сельских



ДЕТЯМ-ИНВАЛИДАМ ЛУЧШЕ В НОРМАЛЬНОЙ СРЕДЕ

► – Татьяна Павловна, расскажите, что такое инклюзивное образование, и есть ли в школах Краснодарского края опыт такого подхода к детям?

– Одним из главных направлений деятельности департамента образования и науки, муниципальных органов управления образованием является создание условий обучения и воспитания детей с ограниченными возможностями здоровья. Эту деятельность можно условно разделить на два направления:

– обучение и воспитание детей с ограниченными возможностями здоровья, детей-инвалидов в условиях специальных (коррекционных) образовательных учреждений;

– обучение и воспитание детей этой категории в общеобразовательных учреждениях, включение их в образовательное пространство совместно со здоровыми сверстниками – инклюзивное образование.

В настоящее время системой коррекционного образования в Краснодарском крае охвачено около 27 тысяч детей. В полном объеме завершены работы по созданию безопасных условий пребывания детей в коррек-

ционных школах и школах-интернатах, а их обучение осуществляют 1445 учителей. Проблемой остается тот факт, что только 15% из них имеют специальное дефектологическое образование. Она решается департаментом образования и науки посредством организации и проведения курсов повышения квалификации учителей и воспитателей специальных коррекционных учреждений на базе Краснодарского краевого института дополнительного профессионального педагогического образования. В 2009 году Славянским государственным педагогическим институтом проведена переподготовка 25 педагогов по специальности «Олигофренопедагогика», так как количество учреждений для обучения детей с умственной отсталостью в этом районе наибольшее в крае и потребность в повышении педагогической компетентности их работников очень велика. Кроме того, в течение 2009–2010 учебного года будут проводиться семинары для учителей-предметников, узких специалистов, воспитателей всех коррекционных учреждений в целях совершенствования качества учебно-воспитательного процесса.

В организации специального образования в крае, безусловно, достигнут положительный опыт. Максимально удовлетворяется потребность детей с ограниченными возможностями здоровья, с различными нарушения-

ми в специальных (коррекционных) учреждениях. Для своевременного выявления проблем в развитии детей и оказания им адекватной помощи во всех 44 муниципальных образованиях созданы и активно действуют территориальные психолого-медико-педагогические службы.

Вместе с тем система специального образования, особенно в условиях интернатных учреждений, не может с учетом современных требований обеспечить полноценную социализацию детей с проблемами в развитии. Это, во-первых, обусловлено оторванностью детей от семьи; во-вторых, коллективное воспитание не всегда успешно развивает индивидуальные способности детей. К тому же обеспечить образование всех детей с ограниченными возможностями здоровья только в специальных учреждениях не представляется возможным.

Реализация инициативы «Наша новая школа» диктует необходимость определения новых подходов к обучению детей с ограниченными возможностями здоровья.

Таким, безусловно, является инклюзивное образование.

В настоящее время в 1195 общеобразовательных учреждениях с контингентом около 544 тысяч учащихся обучается более 4,4 тысячи детей-инвалидов. В 2009–2010 учебном году предпринимаются дополнительные

По статистике, в крупных городах растет больше медалистов. Немаловажную роль здесь играет экономическое положение населенного пункта



меры по созданию условий обучения и воспитания детей с ограниченными возможностями здоровья в общеобразовательных учреждениях.

К 1 сентября 2009 года в 17% общеобразовательных школ были созданы такие условия. В ряде районов пандусы, оборудованными путями движения, специальными санитарно-гигиеническими комнатами оборудовано до 60% образовательных учреждений.

Говоря об инклюзивном образовании, следует отметить, что это не только создание материально-технических условий для беспрепятственного доступа детей-инвалидов в общеобразовательные школы. Мало построить пандусы и оборудовать туалетные комнаты – необходимо изменить отношение общества к проблемам и нуждам детей-инвалидов, формировать толерантность, пропагандировать ценность каждой личности, не зависимо от физического развития.

Правильность такого направления подтверждается и результатами опроса педагогов, родителей, учащихся.

Безусловно, развитие инклюзивного образования не может осуществляться без создания условий для сохранения и укрепления здоровья и развития способностей всех учащихся, поддержки талантливых и одаренных детей.

Учитывая это и понимая всю важность предстоящей работы, департамент образования и науки пошагово и комплексно реализует все запланированные мероприятия совместно со школами Краснодарского края. Мы сможем построить нашу новую школу для каждого без исключения ребенка. Из специального образования должно превратиться в инклюзивное, позволяющее включать в образовательный процесс детей с ограниченными возможностями здоровья и детей-инвалидов.

САМЫЕ УМНЫЕ

– Какие районы можно назвать особенно «образованными» (где работает большое количество заслуженных учителей и учится медалистов)? С чем это связано?

– Если выделить такой критерий «образованности», как качество знаний, показываемый выпускниками на государственной (итоговой) аттестации, то можно назвать города и районы, выпускники которых наиболее успешны, то есть демонстрируют по большому числу предметов средний балл выше среднекраевого. Традиционно это крупные города: Краснодар, Сочи, Новороссийск и Армавир, имеющие высокий кадровый потенциал, и группа районов: Новокубанский, Ленинградский, Каневский и Тимашевский – с достаточно развитой экономикой и крупными населенными пунктами.

Но есть районы, такие, к примеру, как Курганинский и Белоглинский, где показатели на экзамене в форме и по материалам ЕГЭ выше среднекраевых, и эти успехи можно отнести за счет грамотного управления процессом образования.

В Краснодарском крае в 2008–2009 учебном году в среднем награждены золотой и серебряной медалью «За особые успехи в учении» 8,9% выпускников. Для сравнения, в Краснодаре этот показатель 11,5%, в Каневском районе – 10,8%, Ленинградском – 9,6%, Новокубанском – 17,9%, Курганинском – 9,8%.

Что касается учителей, то только в 2009 году награды Министерства образования РФ и Краснодарского края получили более 750 человек. Из них наибольшее количество в Краснодаре – 102 педагога, Сочи – 60, Армавире и Анапе – по 16 человек. ■

Государственное образовательное учреждение
начального профессионального образования
Профессиональный лицей № 51 Краснодарского края

БУДУЩЕЕ СОЗДАЕТСЯ СЕГОДНЯ, И СОЗДАЕТСЯ НАМИ!

■ В настоящее время лицей располагает необходимой учебной, производственно-технической и спортивно-оздоровительной базой. Кабинеты и мастерские оснащены техническими средствами обучения, позволяющими будущим специалистам приобрести прочные теоретические знания и практические навыки.

Коллектив Профессионального лицея работает над проблемой создания ресурсного центра: «Подготовка высококвалифицированного механизатора по выращиванию риса в соответствии с высокопроизводительными энергосберегающими технологиями».

■ ПРИГЛАШАЕМ ПОЛУЧИТЬ ПРОФЕССИИ:

– на базе основного общего образования (9 классов):
лицейские группы, срок обучения – 4 года:

1. Мастер сельскохозяйственного производства, срок обучения – 3 года;
2. Мастер по техническому обслуживанию и ремонту машинно-тракторного парка;
3. Автомеханик;
4. Мастер столярного и мебельного производства;
5. Мастер отделочных строительных работ;
6. Повар, кондитер;

– на базе среднего полного образования (11 классов):
7. Мастер сельскохозяйственного производства, срок обучения – 2 года.

Если Вы хотите иметь хорошие знания,
достичь желаемого мастерства,
иметь надежную профессию,

ПРИХОДИТЕ К НАМ В ЛИЦЕЙ!



НАШ АДРЕС: Краснодарский край, Абинский район,
п. Ахтырский, ул. Победы, 7; lisey51@mail.ru
Тел./факс: (8 861 50) 3-71-70, 3-71-71, 3-71-69.

КОНКУРС ДЛЯ УМНЫХ

ЧТОБЫ НАЙТИ ИНВЕСТОРА ДЛЯ СВОЕГО ПРОЕКТА,
НЕ ОБЯЗАТЕЛЬНО ВЫЕЗЖАТЬ В ЗАРУБЕЖНЫЕ ТУРЫ
И УЧАСТВОВАТЬ В СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫХ
ВЫСТАВКАХ И ФОРУМАХ.

ТЕКСТ: *Сергей Шувалов*



Достаточно всего лишь измерить свой уровень IQ. Однако этот «легкий» путь приемлем только для молодежи. Дело в том, что на Кубани уже второй год подряд проводится конкурс молодежных инновационных проектов «Премия IQ года».

Во второй раз молодежь Кубани будет пробовать свои силы, предлагая инновационные проекты в экономике, здравоохранении, культуре, образовании, безопасности и общественной жизни. Конкурс не только предлагает солидное вознаграждение за победу – он открывает уникальную возможность воплотить свои разработки в жизнь.

Созданный в рамках Года молодежи, проект успешно реализуется и сегодня. Но каких же результатов достигли сам конкурс и его участники в прошлом году? Оправдал ли он надежды организаторов и участников?

ОФИЦИАЛЬНАЯ ВЕРСИЯ

Конкурс «Премия IQ года» был учрежден администрацией Краснодарского края. Основная его цель – оказание государственной поддержки инноваций и повышение привлекательности инновационной деятельности среди молодежи.

В конкурсе может участвовать молодежь Кубани до тридцати лет. Это могут быть студенты, аспиранты, молодые ученые, исследователи, менеджеры, специалисты и рабочая молодежь.

Приоритет отдается тем проектам, в которых хорошо продумана стратегия внедрения собственных разработок на рынок. Состязание разбито на два этапа: заочный и очный. На первом происходят экспертиза присылаемых работ и отсев перед следующим этапом. На втором – публичная презентация молодыми исследователями собственных проектов. Вот тут и начинается самое главное. От участника требуется интересно, продуманно, лаконично и аргументированно рассказать о своей разработке. Победители получают денежные премии: 300, 200 и 100 тысяч рублей за 1-е, 2-е и 3-е места соответственно.

В состав экспертного совета конкурса входят ученые и специалисты в различных областях науки, техники, технологий, экономики, права, образования и культуры, а также эксперты в области экономической экспертизы и организации финансирования инновационных проектов.

Безусловно, непросто из всего количества проектов выбрать лучший. Да и для реализации проекта иной раз

недостаточно только лишь финансирования. Как нам рассказала руководитель отдела инноваций и развития ГУ КК «Молодежный центр инноваций и технологий «Инвентум» департамента молодежной политики Краснодарского края Анна Джорухова, в настоящее время разрабатывается программа реализации проектов, участвующих в конкурсе. Предполагается, что в течение 2010 года данная программа будет утверждена и департамент молодежной политики Краснодарского края начнет ее реализацию.

ЭКСПЕРТИЗА УСТАНОВИЛА...

Кто же решает, у какого проекта выше IQ? В экспертный совет входит более тридцати человек, которым приходится трудиться на славу. Например, в прошлом году на очный этап конкурса вышло 112 работ, в пяти номинациях. Победители были названы в четырех.

«Экспертный совет работает эффективно, а главное – беспристрастно. Фамилии, имена и должности его членов – всего этого мы не открываем до определенного момента. Ведь на специалистов может быть оказано давление при принятии решения в пользу того или иного проекта», – объясняет Анна Джорухова.

В полномочия совета входят экспертиза проектов и подготовка итогового протокола, в котором будут указаны имена призеров, а также внесение предложений о размерах премий победителям. На основании этого решения составляется постановление губернатора о награждении.

БИЗНЕС ИНТЕРЕСУЕТСЯ...

Бизнес, который базируется на интеллектуальной составляющей, давно столкнулся с нехваткой квалифицированных кадров. Найти целенаправленную, смысловую молодежь представители бизнеса пытаются на подобных конкурсах. «Премия IQ года» помимо площадки для инвестпроектов становится еще и негласным смотром талантов.

«Конкурс вызывает большой интерес со стороны бизнес-компаний, – констатирует Анна Руслановна. – Тема выявления и поддержки молодежных инноваций очень интересна как малым, так и крупным компаниям. Представители некоторых крупных компаний даже вошли в состав экспертного совета по рассмотрению поданных на конкурс проектов».

Среди них – представители Акционерного банка «ЮГ-Инвестбанк», ОАО «Крайинвестбанк», ОАО АКБ «Уралсиб-Юг Банк», Краснодарского филиала ОАО «Южная телекоммуникационная компания», ЗАО «ЮниКредитБанк».

ГЛАВНОЕ НЕ ПОБЕДА, А УЧАСТНИКИ

Основная масса проектов поступает от студентов и аспирантов различных вузов. Студенты чаще всего готовят проекты в области экономики, здравоохранения, культуры.

В прошлом году статус победителей присудили авторам 12 проектов. Что же происходит с проектами остальных участников?

Как нам рассказали в департаменте молодежной политики, любой проект, попавший на очный этап, может рассчитывать на воплощение в будущем, а его автор – на приглашение в другие инновационные проекты.

Среди победителей нет фамилии Сергея Ольховского, одного из участников конкурса. Однако, по признанию экспертов, именно его проект «Разработка ландшафтно-дифференцированной системы орошения на основе информационных технологий и технических средств автоматизации водопользования, направленная на повышение эффективности использования рисовых оросительных систем», стала лучшим инновационным продуктом в ЮФО. Это по итогам проведения регионального этапа конкурса молодежных инновационных проектов, организованного Федеральным агентством по делам молодежи («Зворыкинский проект»).

Нет и имени Светланы Шашериной, чей проект «Разработка технологии диффузионного легирования из среды жидкометаллических растворов с последующим деформационным наноструктурированием поверхностных слоев стальных изделий» вошел в тридцатку лучших проектов России.

Несмотря на то, что авторы победителями не стали, оба проекта сейчас реализуются. ▶



О РЕЗУЛЬТАТАХ – ИЗ САМЫХ ПЕРВЫХ РУК

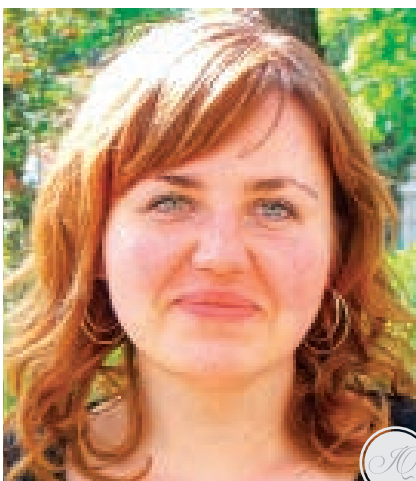
Нам удалось пообщаться с четырьмя победителями конкурса прошлого года.



Наталья Фролова,
аспирант КубГУ, член Молодежного научно-технического совета Краснодарского края на 2009–2011 гг. (3-е место, проект «Новые методики контроля качества растительного сырья и продуктов на его основе», направление «Инновационные проекты в области духовной, правовой и экологической безопасности человека»)



Александр Самсонов,
студент пятого курса КубГТУ (3-е место, проект «Снижение энергоёмкости механизированных работ при обработке почв в междурядьях многолетних насаждений», направление «Инновационные проекты в области экономического развития»)



Екатерина Лисовая,
кандидат технических наук, преподаватель КубГТУ (1-е место, проект «Создание функциональных коктейлей – имиджевого продукта здорового образа жизни молодежи Кубани», направление «Инновационные проекты в области оздоровления молодежи»)



Дарья Ткач,
заместитель директора по учебно-воспитательной работе МОУ «Лицей станции Азовской Северского района» (2-е место, проект «Учитель, которого ждут (как подготовить педагога, не уезжая из станции)», направление «Инновационные проекты в области образования и культуры человека»)

► **МСК:** Как вы пришли к мысли об участии в конкурсе?

Наталья: О конкурсе узнала из информационного письма Студенческого научного общества КубГУ. Ранее же планировали представить проект «Новые методики контроля качества растительного сырья и продуктов на его основе» на одном из краевых или региональных конкурсов. Узнав о том, что конкурс «Премия IQ года» организован под эгидой Года молодежи в России, мы переориентировали свой проект по критериям конкурса и отправили его на рассмотрение экспертной комиссии.

Александр: Требовалось финансирование проекта.

Екатерина: Узнав о конкурсе «IQ года», наш научный руководитель – доктор технических наук, профессор, заведующая кафедрой технологии жиров, косметики и экспертизы товаров Кубанского государственного технологического университета – предложила поучаствовать в нем. И наш творческий коллектив, состоящий из двух аспирантов и двух студентов, принял участие в конкурсе.

Дарья: Принять участие в конкурсе нам предложили Департамент молодежной политики Краснодарского края и директор нашего лицея, Заслуженный учитель России – Виолетта Сергеевна Лукьянова.

МСК: С каким настроением вы шли на этот конкурс? Было ли намерение просто «себя показать и других посмотреть», или имелась иная цель?

Наталья: Намерение было не просто поучаствовать, а победить. Поэтому тщательно готовили презентацию проекта.

Александр: Хотелось выступить. Я ни на что не надеялся.

Екатерина: Во-первых, это хорошая возможность показать ценность и значимость своей работы, заинтересовать окружающих своими идеями. Во-вторых, это шанс реализовать свой проект посредством инвестирования государственными учреждениями или частными инвесторами.

Дарья: Цель участия в конкурсе – желание обобщить многолетний опыт работы нашего коллектива в области образования.

МСК: Расскажите кратко о своих проектах.

Наталья: Проект ориентирован на испытательные лаборатории, занимающиеся экспертизой качества лекарственных материалов, соков, вин, коньяков и т.д. В нем предложены новые методики определения антиоксидантов в продуктах на основе растительного сырья.

Александр: Проект направлен на снижение расхода энергии при обработке почвы в садах путем использования нашего изобретения.

Екатерина: Концепция проекта заключается в комплексной реализации одного из перспективных вариантов решения проблемы формирования здорового образа жизни молодежи, а именно создания и продвижения на рынок инновационной разработки – кислородных коктейлей функционального назначения, позиционируемых как имиджевый продукт здорового образа жизни успешной молодежи Кубани и являющихся реальной альтернативой широко рекламируемым энергетическим напиткам с низкой пищевой ценностью.

Дарья: Суть проекта заключается в том, что определены педагогические условия становления высококлассного специалиста, предложены пути реализации данного проекта в условиях региона и обозначена возможность возрождения утраченного престижа профессии учителя.

МСК: Как бы вы кратко могли описать очный этап конкурса?

Наталья: Интересных проектов было довольно много. Эксперты задавали большое количество вопросов, комментировали проекты, давали советы по дальнейшему развитию. Проекты были настолько разнообразными, что я на свою работу посмотрела с другой стороны.

Александр: Конкуренция была сильной.

Екатерина: Очный этап конкурса оказался волнующим. Предложено много очень интересных и достойных проектов. И была действительно сильная конкуренция.

Дарья: Очный этап конкурса прошел на высоком организационном уровне. Проекты оценивали компетентные эксперты по разным направлениям. Было интересно. Участники представили

яркие неординарные проекты, с выходом на практическое применение. Из всех предложенных проектов 13 вышли в финал. Конкуренция была серьезной.

МСК: Победа сказалась на вашей дальнейшей деятельности (учебе, работе)?

Наталья: Победа помогла мне стать стипендиатом фонда администрации Краснодарского края и получить именную грант ОАО «Филипп Моррис Кубань».

Александр: Стала стимулом для новых изобретений.

Екатерина: Победа в конкурсе способствовала продолжению дальнейшей работы нашего творческого коллектива над проектом. Некоторые члены коллектива, будучи на момент проведения конкурса студентами, успешно поступили в аспирантуру, получали стипендию администрации Краснодарского края.

Дарья: Лично для меня участие в конкурсе явилось стимулом к разработке новых проектов, привлечению к этому лицейцев и молодых педагогов.

МСК: Как сказалась победа на «жизни» вашего проекта? Он реализуется сейчас, или есть какие-то перспективы в его реализации, реальные подвиги в этом направлении?

Наталья: Проект стал рассматриваться в новом ракурсе и получил новое направление развития. Проект реализуется.

Александр: Все деньги были сразу распределены. Проект удачно реализуется, сейчас проходит окончательную стадию НИОКР. Также было получено финансирование от фонда Бортника.

Екатерина: В настоящее время мы продолжаем работать над проектом, привлекаем к научной работе студентов.

Дарья: Мы убедились в значимости нашего проекта. Участие в конкурсе позволило расширить социальные связи и найти пути реализации проекта в дальнейшем.

МСК: В каких конкурсах вы участвовали после этой победы?

Наталья: Планируем участвовать в конкурсах на соискание «Ползуновских грантов».

Александр: В «Зворыкинском проекте».

Екатерина: Победа в конкурсе «IQ года» стала стимулом для участия в конкурсе «Зворыкинский проект», а также в различных научно-практических конференциях.

Дарья: После победы в конкурсе команда наших учителей была приглашена на Всероссийский молодежный форум «Селигер – 2009», где мы с успехом представили другой инновационный проект, который явился логическим продолжением предыдущего. Он вошел в сотню лучших проектов форума. По итогам я была приглашена в Москву на итоговое мероприятие Года молодежи – Форум «Прорыв».

“

IQ ГОДА

”

КОНКУРС
МОЛОДОЙ.

БЕЗУСЛОВНО, ОН ЕЩЕ ПРЕТЕРПИТ МНОЖЕСТВО ИЗМЕНЕНИЙ. ОБ ЭТОМ, КСТАТИ, ГОВОРЯТ И В ДЕПАРТАМЕНТЕ МОЛОДЕЖНОЙ ПОЛИТИКИ КРАЯ. ОДНАКО УЖЕ СЕЙЧАС ОН ЗАСТАВИЛ ПОВЕРИТЬ КУБАНСКУЮ МОЛОДЕЖЬ В ТО, ЧТО ИЗОБРЕТАТЬ И БЫТЬ УМНЫМИ – МОДНО, ЧТО ЕЕ ИДЕИ МОГУТ БЫТЬ ИНТЕРЕСНЫ ГОСУДАРСТВУ И БИЗНЕСУ. А ЭТО ЗНАЧИТ, ЧТО МОЛОДЫЕ ЛЮДИ БУДУТ ИЗОБРЕТАТЬ, УЧИТЬСЯ И ИДТИ ВПЕРЕД.



У КОГО НА КУБАНИ С ЖИЛЬЕМ ХОРОШО?

МИНУВШИЙ ГОД БЫЛ ДЛЯ МУНИЦИПАЛИТЕТОВ И КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ В ЦЕЛОМ ОЧЕНЬ НЕПРОСТЫМ. ФИНАНСОВЫЙ КРИЗИС СКАЗАЛСЯ ПРАКТИЧЕСКИ НА ВСЕХ СФЕРАХ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ МЕСТНОЙ ВЛАСТИ, ОТРАЗИВШИСЬ И НА СОСТОЯНИИ БЮДЖЕТОВ. ТЕМ НЕ МЕНЕЕ МНОГОЧИСЛЕННЫЕ ПРОГРАММЫ, КОТОРЫЕ РЕАЛИЗУЮТСЯ В РЕГИОНЕ, ПОЛУЧИЛИ ДОСТОЙНОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ.

ТЕКСТ: Александр Харламов

Во многом гарантом такого результата стало неукоснительное следование антикризисной программе. В новой экономической ситуации органы власти сохранили стратегический курс на инвестиционное развитие Кубани, результатом которого в итоге должно стать повышение качества жизни населения. Были сохранены и все приоритеты, определенные в Стратегии развития Кубани до 2020 года и в Программе социально-экономического развития Краснодарского края на период до 2012 года.

Хотя прогнозы экспертов в начале прошлого года были достаточно пессимистичными, как подчеркнул в декабре губернатор Александр Ткачев, край оказался одним из немногих регионов, устоявших на ногах, и огромную роль в этом сыграл комплекс антикризисных мер. Региону удалось не допустить снижения валового регионального продукта более чем на три процента. Для сравнения: российский ВВП снизился почти на 10 процентов, а аналогичный показатель в некоторых регионах – на все 20.

Удастся ли Краснодарскому краю столь же успешно противостоять экономическому кризису и в текущем году? Найдут ли бюджеты – краевой и муниципальные – возможность и дальше финансировать социальные программы?

ДЕНЬГИ НА ИНФРАСТРУКТУРУ

Краевая программа «Жилище» – одна из самых актуальных для сегодняш-

ней Кубани. Цель проекта – переход к устойчивому развитию жилищной сферы и создание условий, обеспечивающих доступность жилья для жителей Краснодарского края.

Программа должна решить несколько задач. Во-первых, сформировать рынок доступного жилья и эффективные финансовые механизмы, обеспечивающие доступность жилья для граждан с разным уровнем доходов. Во-вторых, увеличить темпы жилищного строительства и реконструкции жилья, привести его структуры и технические характеристики в соответствие со спросом и потребностями населения, повысить качество строительства жилья. В-третьих, обеспечить жильем малоимущих и отдельные категории граждан, определенные законодательством Российской Федерации, в пределах установленных социальных стандартов.

Для реализации программы из краевого бюджета и бюджетов муниципальных образований края выделяются средства на обеспечение коммунальной инфраструктурой земельных участков, отведенных под жилищное строительство. «Таким образом, если раньше застройщику многоэтажных домов приходилось самостоятельно финансировать подведение коммунальных сетей к строительной площадке, – говорит председатель комитета по вопросам экономического развития промышленности, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Законодательного собрания Краснодарского края Владимир Волчихин, – то сейчас у него есть возможность разделить эти затраты с государством.

И в конечном итоге снизить стоимость жилья».

Общий объем финансирования программы составляет 116,4 миллиарда рублей. По замыслу, комплекс мер должен привести к увеличению объема вводимого жилья в 1,7 раза и улучшению жилищных условий 124,5 тысячи семей с разным уровнем доходов.

Стоимость строительства жилья не дешева, поэтому акцент сделан не только на относительно недорогие многоэтажные блочные здания, но и на так называемое быстровозводимое жилье. Благо, сейчас используется множество прогрессивных технологий домостроения с применением современных экономических строительных материалов, таких, как гипсокартонные и гипсоволокнистые листы, пенобетон, полистиролбетон, эффективные утеплители, сухие строительные смеси... В окрестностях Краснодара сейчас выстроен целый поселок, в котором представлены самые качественные, востребованные и доступные в финансовом отношении варианты строений.

Вот красноречивые цифры. Фактически в 2004 году жилищные условия улучшили только 952 кубанские семьи. А в 2009-м, по плану реализации программы «Жилище», этот показатель был отмечен на уровне примерно 31 тысячи квартир, на 2010-й – 44 тысяч.

«КВАДРАТЫ» ДЛЯ СИРОТ

В прошлом году несколько сотен бывших воспитанников детских домов Краснодарского края отметили но- ▶

► воселье. Событие немислимое, учи- тывая тяжелую финансовую и эконо- мическую ситуацию в стране. За счет чего это стало возможным?

Еще около года назад в очереди на льготное жилье стояло более ты- сячи бывших детдомовцев. А своими квадратными метрами обзаводились лишь несколько десятков человек в год. Подавляющее большинство на долгие годы, если не навсегда, все- лялись в общежития. Но сегодня ситу- ация изменилась к лучшему. Это произошло благодаря краевому за- кону «Об обеспечении дополнитель- ных гарантий прав на имущество и жилое помещение детей-сирот и де- тей, оставшихся без попечения ро- дителей».

Этот документ определил, что обе- спечение жильем детей-сирот будет осуществляться путем предоставле- ния им жилых помещений по догово- рам социального найма в построенных или приобретенных за счет средств краевого бюджета жилых домах. Под закон была разработана программа «Дети Кубани». В результате впервые за многие годы на приобретение жи-

ल्या детям-сиротам из краевого бюд- жета в 2009 году было выделено около 340 миллионов рублей. Для сравнения: в 2007-м этот показатель составлял всего 19 миллионов, а в 2008-м – 10,35 миллиона.

Для более эффективного расходо- вания денег было решено не только приобретать квартиры в готовых до- мах, но также строить быстровозво- димое жилье. Причем не «карточные домики», а качественные блочные трехэтажки. Для строительства вы- брали технологии, позволяющие сда- вать здания в эксплуатацию в течение полугода. Пилотными территориями стали несколько муниципальных обра- зований. Например, в Абинском райо- не новоселье уже отпраздновали. (Чи- тайте на стр. 62)

По словам руководителя краевого департамента семейной политики Та- тьяны Ковалевой, эти муниципальные образования были выбраны не слу- чайно – они располагают земельными участками с подведенной инфраструк- турой. Кроме того, здесь есть возмож- ности и для трудоустройства бывших детдомовцев.

Следует отметить, что органы мест- ного самоуправления, территории ко- торых стали пилотными, и строитель- ные организации-подрядчики нефор- мально подошли к возведению этих домов. Квартиры (площадь жилого помещения на одного человека не менее 33 или 48 квадратов – на двух детей-сирот, состоящих в браке) сда- ются «под ключ» и даже оборудуются кухонной мебелью.

Программа «Дети Кубани» рас- считана до 2013 года, и выделение средств из бюджета края на обеспе- чение сирот жильем будет происхо- дить ежегодно. В соответствии с па- спортом проекта на 2010 год заложе- на сумма, составляющая около 950 миллионов рублей.

СЕМЬЕ – ВСЕМЕРНУЮ ПОДДЕРЖКУ!

На Кубани, как и в стране в целом, крайне сложная демографическая си- туация, потому и была создана система государственной поддержки молодых семей в решении жилищной пробле-

Общий объем финансирования программы «Жилище» составляет 116,4 миллиарда рублей.

По замыслу, комплекс мер должен привести к увеличению объема вводимого жилья в 1,7 раза и улучшению жилищных условий 124,5 тысячи семей



мы. И это понятно: есть жилье – есть и семья, а значит, будет гарантировано и появление на свет детворы.

Социальные выплаты предоставляются молодым семьям, участвующим в строительстве жилья по итогам краевого конкурса «Улица Молодая». Средства идут на погашение части стоимости строящегося дома, а в случае рождения ребенка или детей, после регистрации права собственности на жилое помещение, – на погашение части кредита, привлеченного для строительства этого жилья.

Реализация указанной подпрограммы предусматривает консолидацию средств бюджетов разных уровней, накоплений граждан и внебюджетных источников. Как планируется, в течение этого года краевым бюджетом на предоставление социальных выплат будет выделено около 40 миллионов рублей, а количество «ячеек общества», получивших такую поддержку из казны, составит 70 семей.

Серьезные усилия будут предприняты и для нахождения других возможных путей решения демографической проблемы. Они предусмотрены краевой целевой программой «Об улучшении демографической ситуации в Краснодарском крае» (на период 2008 – 2010 годов), нацеленной на постепенную стабилизацию численности населения и формирование социально-экономических предпосылок к последующему укреплению здоровья и увеличению ожидаемой продолжительности жизни населения, укреплению института семьи.

Изначально программа предусматривала финансирование за счет средств краевого бюджета на уровне почти 5 миллиардов рублей. Скажем, только на реализацию подпрограммы «Профессиональная адаптация на рынке труда женщин, имеющих детей в возрасте до трех лет» в 2010 году планируется выделение 4,7 миллиона (при 4,35 миллиона – в прошлом), а на обеспечение адресной материальной помощи семьям, имеющим детей, – более миллиарда.

...Конечно, кризис отразился на состоянии бюджета – было бы странным, если бы оказалось иначе: все-таки экономика и финансы пострадали во всем мире. Так что некоторые цифры, характеризующие финансовую поддержку краевых программ, в течение года могут измениться. Однако факт остается фактом: социальная направленность политики региональных властей не вызывает никакого сомнения. Человеческие, семейные и духовные ценности на Кубани остаются приоритетными. ■



В САНАТОРИЙ ЗА СЧЕТ КРАЯ

Социальную ориентацию бюджета в очередной раз подчеркивает и способность органов власти Кубани взять на свои плечи еще несколько обязательств перед населением – тех обязательств, которые прежде выполняла государственная казна.

Дело в том, что признан утратившим силу пункт Федерального закона «Об основах обязательного социального страхования», согласно которому оплата путевок на санаторно-курортное лечение и оздоровление работников и членов их семей являлась одним из видов страхового обеспечения по обязательному социальному страхованию. С 2010 года в бюджете Фонда социального страхования РФ денежные средства на проведение оздоровительной кампании планироваться не будут. Одновременно за субъектами закреплены полномочия по осуществлению и финансовому обеспечению мероприятий по оздоровлению и отдыху детей.

В связи с этим в 2010 году на финансирование всех оздоровительных мероприятий, которое ранее осуществлялось из Фонда социального страхования РФ, в краевом бюджете предусмотрены дополнительные средства в объеме 659,7 миллиона рублей. Кроме того, Кубань продолжит выделение средств – в размере 124 миллионов – на организацию отдыха и оздоровления детей, находящихся в трудной жизненной ситуации, детей-инвалидов, детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей. Часть этих денег пойдет на укрепление здоровья и организацию отдыха детей в профильных сменах на базе оздоровительных учреждений, учреждений социального обслуживания.



ДУХОВНОСТЬ В ЦЕНЕ

Кубань – не только регион, который принято называть динамично развивающимся с точки зрения экономики. Это еще и духовный центр Южного федерального округа. И это неслучайно.

Сегодня в составе Краснодарской и Екатеринодарской епархии действует более 340 приходов и 7 монастырей.

В октябре 2009 года губернатором было подписано постановление «Об утверждении ведомственной целевой программы «Сохранение объектов культурного зодчества и воссоздание храмовых комплексов в Краснодарском крае». Она призвана способствовать укреплению и развитию православной традиции на Кубани.

Механизм реализации программы предусматривает выплату субсидий религиозным организациям на поддержание, реставрацию и воссоздание храмовых комплексов, а также конкурсный отбор зарегистрированных в установленном порядке общественных организаций для предоставления им грантов на осуществление инициатив, способствующих возрождению духовности.

Общий объем финансирования программы – 118 миллионов рублей. В результате ее реализации предполагается реставрация и воссоздание на территории Краснодарского края шести храмовых комплексов.

Помимо этого действует и целевая программа восстановления и реставрации православных храмов в Краснодарском крае. Объемы ее финансирования в последние годы относительно невелики, однако, что очень показательно, цифры все время растут. Если в 2007 году сумма составляла 3 миллиона рублей, то в 2009-м – уже 4, а в 2010-м – 4,2 миллиона.





ИПОТЕКА «ОЖИВАЕТ»

В НАЧАЛЕ ФЕВРАЛЯ НА СОВЕЩАНИИ ПО ВОПРОСАМ
РАЗВИТИЯ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
РОССИЙСКИЕ ВЛАСТИ ВНОВЬ ГОВОРИЛИ О ТОМ,
ЧТО НУЖНО ДОБИТЬСЯ СНИЖЕНИЯ СТАВКИ
ПО ИПОТЕЧНЫМ КРЕДИТАМ.

ТЕКСТ: *Фатима Шейджен*



Рынок ипотеки в Краснодарском крае переживал бум в 2005–2008 годах

Как напомнил премьер-министр РФ Владимир Путин, в текущем году планируется дополнительно выделить 250 млрд. рублей для того, чтобы «оживить» ипотеку. По его словам, целью этих дополнительных финансовых вливаний является снижение в конечном итоге ставки по ипотечным кредитам.

Премьер считает необходимым «создать такие условия, чтобы коммерческим банкам было выгодно работать в этой сфере, чтобы они осознали это и не затягивали, не опоздали с началом данной деятельности».

По мнению Владимира Путина, Центральный банк России все, что зависит от него, сделал: ставка рефинансирования снижена, и снижена существенным образом. «Если мы сейчас еще и в ипотеку направим 250 млрд., я не вижу оснований держать на уровне 14% ипотечную ставку в коммерческих финансовых учреждениях», – подчеркнул глава правительства.

С одной стороны, ипотека действительно является реальным решением жилищных проблем, а с другой – не каждая семья может позволить себе выплачивать высокие ежемесячные ипотечные платежи. С наступлением экономического кризиса количество людей, желающих и имеющих возможность вступить в ипотеку, уменьшилось в разы.

ПОКА НЕ ГРЯНУЛ КРИЗИС

О том, что происходит на ипотечном рынке Кубани, нам рассказали в департаменте по финансовому и фондовому рынку Краснодарского края.

Итак, ипотечное жилищное кредитование с 2005-го по 2008 год в крае развивалось достаточно активно. В эти годы рынок ипотеки переживал бум. Данный вид кредитования стал одним из приоритетных направлений развития многих банков. За указанный период времени почти 46 тысяч кубанских семей приобрели или построили жилье с помощью жилищных, в том числе ипотечных, кредитов на сумму 42 млрд. рублей.

Положительная динамика кредитования наблюдалась и на этапе строительства жилья. За период с 2005-го по 2008 год количество кредитов, выданных на долевое участие в строительстве, увеличилось в 10 раз.

Но наступивший кризис нанес серьезный удар по ипотечному рынку. С конца прошлого года условия кредитования ужесточились. В результате банки отказались от кредитов без первоначального взноса, закрыли рискованные ипотечные программы на первичном рынке жилья, ушли от упрощенных схем определения платежеспособности заемщиков и, самое главное, увеличили процентные ставки.

Январь 2009 года запомнился всем баснословными ипотечными ставками. Их величина в середине 2009-го доходила до уровня в 20%, а в некоторых банках и до 29%. Безусловно, такие ставки были не столько способом страховки сразу от всех рисков, сколько способом «разогнать» потенциальных клиентов.

Результат не заставил себя ждать. В 2009 году кредитными организациями края было выдано в 3 раза меньше ипотечных жилищных кредитов, чем в 2008-м. Более 4 тысяч кредитов на приобретение и строительство жилья на сумму 4,3 млрд. рублей, в том числе 3,2 тысячи ипотечных кредитов на сумму 3,8 млрд., было предоставлено банками населению края в прошлом году.

Всего за кредитами на улучшение жилищных условий в банки края в 2009 году обратилось более 20 тысяч жителей Кубани, сумма выданных кредитов составила около 9 млрд. рублей.

СЕГОДНЯ СБЕРБАНК И ВТБ24 РЕФИНАНСИРУЮТ ИПОТЕЧНЫЕ КРЕДИТЫ, ВЫДАННЫЕ РАНЕЕ ДРУГИМИ БАНКАМИ. ЭТО ОЗНАЧАЕТ, ЧТО ВОЗМОЖНОСТЬ «ПЕРЕКРЕДИТОВАНИЯ» НА БОЛЕЕ ВЫГОДНЫХ УСЛОВИЯХ ТЕПЕРЬ ПОЯВИЛАСЬ У КАЖДОГО ЗАЕМЩИКА.

СТАВКИ СНИЖЕНЫ

Однако уже во втором полугодии 2009 года ситуация изменилась. Благодаря первым признакам стабилизации на рынке ипотечного кредитования во второй половине 2009 года вновь возрос интерес банков к этому виду услуг.

Так, если на начало 2009 года в крае предоставляли ипотечные жилищные кредиты 43 кредитные организации, то на конец года их стало уже 54.

Падение объемов выдачи жилищных кредитов в последнем квартале 2009 года замедлилось, наметился рост. Среднемесячный прирост объемов жилищного кредитования в этом периоде составил 116%.

Сейчас, когда понятны меры, принимаемые со стороны нашего государства для выхода из экономического кризиса, участники рынка ипотечного кредитования постепенно возвращаются в данный сегмент и пересматривают процентные ставки в сторону их снижения, смягчают условия ипотечного жилищного кредитования.

Значительная часть кредитных организаций, работавших в крае в конце 2009 года, снизила процентные ставки по ипотечным кредитам от 0,75% до 4,5% по отдельным банкам. Средневзвешенная ставка в крае по выданным ипотечным жилищным кредитам понизилась с 14,9% по итогам первого квартала до 14,5% в конце года.

В сторону снижения многими банками пересмотрен размер минимального первоначального взноса по ипотечному кредиту. Если в конце 2008 года большинство банков подняли минимальный первоначальный взнос до отметки в 40%, то сегодня этот предел по основной массе банков составляет 30%.

Также многие банки увеличили максимальный срок кредитования до докризисного уровня – 30 лет.

Некоторые кредитные организации смягчили требования или отменили мораторий на досрочное погашение ипотечного кредита.

НОВОСТРОЙКИ В КРЕДИТ

Одним из ключевых моментов 2009 года стало возвращение ипотеки на новостройки. Многие банки в конце 2008-го свернули программы кредитования на долевое участие в строительстве многоэтажного жилья, как наиболее рискованные, другие – ужесточили по ним условия. Сейчас ставки по кредитам на этапе строительства нельзя назвать привлекательными, но, как правило, после завершения строительства и оформления права собственности на квартиру ставки снижаются как минимум на 2%. Тем не менее это позволяет кредитовать пусть не многих, но нуждающихся в этом заемщиков. После годового моратория на кредитование на этапе строительства жилья с октября 2009 года банками возобновлено действие программы по данному виду кредитования.

КУБАНЬ В ЛИДЕРАХ ПО ЮФО

– Анализируя ситуацию на ипотечном рынке, стоит предположить, что рынок ипотечного кредитования постепенно восстанавливается, набирая силы для последующего развития уже с уче-

В 2009 ГОДУ ЭКОНОМИЧЕСКОМУ СЕКТОРУ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ ВЫДАНО КРЕДИТОВ НА СУММУ БОЛЕЕ 580 МЛРД. РУБЛЕЙ.

том новых реалий, – считает руководитель Департамента финансового и фондового рынка Игорь Славинский. – По итогам 11 месяцев 2009 года в общероссийском рейтинге по количеству выданных ипотечных жилищных кредитов населению Краснодарский край вошел в десятку лидирующих регионов и занимает первое место в Южном федеральном округе.

Одним из необходимых условий обеспечения доступности ипотечного кредита является поддержка со стороны государства как банков, так и заемщиков. С этой целью разрабатываются различные механизмы бюджетной поддержки людей, приобретающих или строящих жилье с помощью банковских кредитов, как на краевом уровне, так и на федеральном.

Важнейшим стимулирующим фактором развития ипотеки в крае по-прежнему является поддержка отдельных категорий граждан в виде предоставления социальных выплат на оплату части стоимости жилья, в том числе в виде первоначального взноса по ипотечному жилищному кредиту.

В краевом бюджете на поддержку ипотечных заемщиков в 2009 году было предусмотрено 842,86 млн. рублей. Все эти средства были использованы, государственную поддержку получили около 2 тысяч семей, включая молодые семьи.

В 2009 году по 46% всех ипотечных жилищных кредитов, выданных банками населению Краснодарского края, первоначальный взнос был оплачен краевым бюджетом. Почти каждой второй семье, получившей ипотечный жилищный кредит, была оказана государственная поддержка.

В текущем году администрация Краснодарского края не намерена снижать объемы краевых средств, направленных населению, приобретающему (строящему) жилье с помощью ипотечных жилищных кредитов. Кроме того, в 2010 году планируется разработать программу по стимулированию краевым бюджетом накоплений граждан для целей приобретения жилья.

Сегодня государство помогает активизироваться и банковскому сектору в области ипотечного кредитования. Эти меры направлены на развитие системы рефинансирования ипотечных кредитов внутри страны. Банкам будет дана возможность привлекать долгосрочное финансирование путем выпуска ими облигаций с ипотечным покрытием. 20% средств пенсионных накоплений под управлением Внешэкономбанка государство планирует вложить в ипотечные облигации банков, что составит около 100 млрд. рублей. Таким образом государство планирует обеспечить банкам доступ к долгосрочным ресурсам, что даст возможность снизить процентные ставки по ипотечным кредитам для населения. ■

РЕФОРМИРОВАНИЕ ЖКХ: ВОЛГОДОНСКИЙ ВАРИАНТ

ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО ПЕРЕЖИВАЕТ НЕЛЕГКИЕ ВРЕМЕНА, ПОЭТОМУ СЕЙЧАС НА ВСЕХ УРОВНЯХ – ОТ ФЕДЕРАЛЬНОГО ДО ПОСЕЛЕНЧЕСКОГО – ПРИНИМАЮТСЯ САМЫЕ РАЗНООБРАЗНЫЕ МЕРЫ, ПРИЗВАННЫЕ ИЗМЕНИТЬ СИТУАЦИЮ.

ТЕКСТ: Александр Харламов

В сферу вкладываются огромные деньги, полным ходом идет внедрение новых систем управления, используются самые современные строительные и ремонтные технологии. Как движется процесс реформирования в соседних регионах, например, в Ростовской области?

В конце декабря 2009 года в Волгодонске состоялось заседание Палаты городских округов Ростовской области, прошедшее под эгидой Донского Совета муниципальных образований. Его темой стало рассмотрение такого актуального и злободневного вопроса, как «Плюсы и минусы реформы ЖКХ». Участники обсудили проблемы платежей и управления многоквартирными домами, а также отношения с ресурсоснабжающими организациями. Положение дел было рассмотрено на примере одного из крупнейших городов региона – Волгодонска.

Решение проблем реформирования ЖКХ в городе с 2005 года осуществляется во взаимодействии органов местного самоуправления, частного бизнеса и потребителей в жилищно-коммунальной сфере с привлечением практически всех значимых общественных институтов. Так что процессу уделяется первоочередное внимание. Что реально было сделано за это время? Как местные власти и общество в целом решали возникающие проблемы?

НАСЕЛЕНИЮ ВСЕ ОБЪЯСНИЛИ

В течение нескольких лет выполнялся целый комплекс мероприятий по организационному обеспечению выбора собственниками помещений в многоквартирных домах способа управления такими домами. Координацию действий осуществляло и осуществляет муниципальное автономное учреждение (МАУ) «ДС и ЖКХ» муниципального образования город Волгодонск. Также с 2005 года действует НП «Волгодонская ассоциация собственников жилья», объединяющее ТСЖ в многоквартирных домах.

Организовано регулярное проведение общегородских конкурсов в номинациях: «Лучший дом», «Лучший подъезд», «Лучший двор», «Лучшая детская площадка» и «Лучшая спортивная площадка». В них приняли участие жители примерно 350 многоквартирных домов. В результате муниципалитет был отмечен благодарственным письмом Федерального агентства по строительству и ЖКХ за активное участие в мероприятиях по развитию и совершенствованию преобразований в жилищной и коммунальной сферах. А по итогам всероссийского конкурса «Лучшее муниципальное образование» за 2007 год Волгодонск был награжден ди-

пломом за победу в номинации «Инфраструктура муниципального образования. Жилищно-коммунальное хозяйство».

На высоком уровне была обеспечена информационная и методическая поддержка процесса. С 2005 года в средствах массовой информации и в режиме прямого общения с гражданами проводятся регулярные разъяснения по вопросам жилищных отношений. Был подготовлен пакет методических материалов, рекомендованный собственникам помещений, издано методическое пособие для широкого круга граждан – собственников жилых помещений в многоквартирных домах – «Реформирование ЖКХ: Волгодонский вариант».

Начиная с 2006 года в городе неоднократно проводились «круглые столы» с участием представителей Волгодонской общественной палаты, Роспотребнадзора, аппарата Уполномоченного по правам человека при Президенте РФ, бизнеса; проведены областные семинары-совещания, региональная конференция «О защите прав потребителей и развитии конкуренции в сфере жилищно-коммунального хозяйства на юге России». В МАУ «ДС и ЖКХ» на постоянной основе организовано методическое обеспечение и проведение консультаций, обучающих семинаров для собственников помещений и ТСЖ по вопросам выбора и



Ключевым вопросом в реформировании ЖКХ является создание конкурентной среды

реализации способов управления многоквартирными домами, организации и проведения капитального ремонта многоквартирных домов.

АКТИВНОСТЬ СОБСТВЕННИКОВ – ПРЕЖДЕ ВСЕГО

Во многом ключевым вопросом в процессе реформирования сферы ЖКХ стало создание профессиональной конкурентной среды по управлению многоквартирными домами. В 2005 году вместо двух муниципальных управляющих организаций, находившихся на грани банкротства, деятельность в сфере работ и услуг по управлению многоквартирными домами, содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений начали осуществлять 23 организации частной формы собственности.

Применение этими организациями упрощенной системы налогообложения позволило уменьшить расходы на управление в составе затрат на содержание жилья, обеспечить повышение

минимального размера оплаты труда работников и обеспечить стабильное финансовое положение организаций. При этом удалось ограничить рост цен на содержание и ремонт жилья.

Однако, несмотря на значительный объем работ по созданию условий для управления многоквартирными домами, одной из основных проблем является еще не достаточная роль собственников помещений. Слабая активность многих горожан или даже их полное самоустранение от участия в управлении общим имуществом во многом связаны с тем, что в городе еще не получили достаточного развития ТСЖ.

Администрацией города предусматриваются дополнительные меры по обеспечению роста доли многоквартирных домов, управляемых товариществами собственников жилья. Так, при разработке программы капремонта многоквартирных домов на 2010–2011 годы преимущество будет отдаваться домам, управляемым ТСЖ. Кроме того, сейчас прорабатываются вопросы финансирования по оснащению многоквартирных домов, управляемых

ТСЖ и не вошедших в программу капитального ремонта, общедомовыми приборами учета.

В настоящее время в Волгодонске начал осуществлять активную деятельность Городской совет представителей собственников помещений в многоквартирных домах – общественная организация, созданная собственниками. С целью привлечения их к активному участию в управлении городские власти будут обеспечивать развитие созданных базовых условий для эффективного управления многоквартирными домами.

В этих рамках был предпринят и еще один шаг. В муниципалитете и в МАУ «ДС и ЖКХ» обеспечили проведение регулярных встреч по жилищно-коммунальной тематике с руководителями управляющих (обслуживающих) организаций, ТСЖ, представителями собственников помещений и общественности города, депутатами местной Думы. Обеспечено и оперативное рассмотрение городскими структурами обращений граждан по вопросам жилищных отношений, принятие по ним решений, относящихся к ком- ▶



В Волгодонске о плюсах и минусах реформы ЖКХ говорили долго и основательно

► петиции органов местного самоуправления.

КАК СБЕРЕЧЬ ЭНЕРГИЮ?

Для решения задач по энергосбережению и повышению энергетической эффективности эксплуатации многоквартирных домов, обеспечения оплаты населением за фактически потребленные коммунальные услуги необходимо решить проблему оснащения многоквартирных домов коллективными общедомовыми приборами учета энергоресурсов. Ими в Волгодонске сегодня оснащены практически все дома – за счет средств ресурсоснабжающих организаций, осуществляющих электроснабжение города.

Имеется и опыт установки коллективных приборов учета тепловой энергии в 13 многоквартирных домах с привлечением средств собственников помещений. Параллельно в этих объектах внедрена система диспетчеризации узлов учета тепловой энергии с целью круглосуточного контроля потребления энергоресурсов и снижения платежей населения по этому виду коммунальных услуг. Вместе с тем, учитывая высокую стоимость приборов учета (прежде всего тепловой энергии – стоимость установки узла уч-

та составляет 150–180 тысяч рублей), для оснащения ими всех домов требуется, по предварительной оценке, около 200 миллионов.

На установку коллективных приборов учета в бюджете города на 2010 год предусмотрено 10 миллионов рублей. Средства будут направлены на оборудование более чем 100 многоквартирных домов – на условиях софинансирования собственниками помещений. Им придется заплатить 5% всех расходов.

НОВАЯ МЕТОДИКА СНИЗИТ ПЛАТЕЖИ

В настоящее время серьезной проблемой в отношениях ресурсоснабжающих организаций с управляющими структурами является объем коммунальных услуг, подлежащих оплате жителями многоквартирных домов, не оснащенных коллективными приборами учета. На период до их установки в целях минимизации расходов граждан, имеющих индивидуальные приборы учета, по оплате коммунальных услуг холодного и горячего водоснабжения, а также водоотведения администрацией города совместно с ресурсоснабжающими организациями МУП «Водопроводно-

канализационное хозяйство» и «ООО «ЛУКОЙЛ-Ростовэнерго» подготовлена согласованная методика расчета оплаты. Она основывается на показаниях индивидуальных приборов с учетом расходов на содержание общего имущества – общедомовых затрат. Методика предусматривает добавление к показаниям индивидуальных приборов учета 0,3 кубометра – по холодной воде, 0,3 – по горячей и 0,3 – по водоотведению в расчете на одного зарегистрированного человека в соответствующем жилом помещении в месяц. Общая сумма доплат составит 34,5 рубля на одного человека в месяц. Эта система расчетов вступила в действие с 1 января 2010 года. Ее применение обеспечит сокращение расходов граждан, имеющих индивидуальные приборы учета, по оплате коммунальных услуг холодного и горячего водоснабжения, а также водоотведения в 2–3 раза в сравнении с расчетом по нормативу потребления.

Это тем более актуально, что уровень платежей граждан за жилое помещение и коммунальные услуги в многоквартирных домах в последние годы стабильно растет.

Индекс изменения размера платы за жилое помещение составил:

в 2007 году – 115
(101,9 – расчетный индекс),
в 2008-м – 117 (115,9),
в 2009-м – 127,7 (127,5),
в 2010-м – 105,6 (100).

По коммунальным услугам коррективы составили:

в 2007 году – 120
(115,3 – расчетный индекс),
в 2008-м – 123 (118,7),
в 2009-м – 134 (131,9),
в 2010-м – 114,8 (113,3).

Значения показателя собираемости платежей потребителей за предоставленные жилищно-коммунальные услуги в последние годы держатся на одном уровне. В 2007 году данный показатель составлял 97%, в 2008-м и 2009-м – 97,2%. Одной из основных причин, сдерживающей показатель, является снижение платежеспособности населения в связи с финансовым кризисом.

Дальнейший рост уровня собираемости платежей за услуги планируется обеспечить за счет повышения эффективности досудебных и судебных мер воздействия на должников, осуществляемых органами местного управления, нанимателями, управляющими организациями, ТСЖ и домовыми комитетами. ■

ОПЫТ ВОЛГОДОНСКА: ОСНОВНЫЕ ПЛЮСЫ И МИНУСЫ РЕФОРМЫ ЖКХ

- +** Собственники помещений в многоквартирных домах стали в силу закона и собственниками общего имущества на праве общей долевой собственности с обязанностями по его содержанию и ремонту.
- +** Привлечение граждан к финансированию капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах: выполнен капитальный ремонт 171 дома, в том числе 132 – на условиях софинансирования с привлечением средств Фонда реформирования ЖКХ. Выполнен капитальный ремонт 265 лифтов в 79 многоквартирных домах в рамках отдельных муниципальных программ.
- Недостаточные нормативное обеспечение и подготовленность собственников помещений к осуществлению контроля деятельности управляющих организаций по договорам управления домами. Ограничение полномочий органов местного самоуправления контролем за использованием и сохранностью только муниципального жилищного фонда, составляющего 6% общей площади.
- Общее имущество в многоквартирных домах стало общей долевой собственностью в техническом состоянии с недофинансированием капитального ремонта большей части жилищного фонда.
- Недостаточность средств государственной поддержки капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах: еще 171 из них требует комплексного капитального ремонта.
- +** Возложение обязанностей по предоставлению коммунальных услуг гражданам на управляющие организации.
- +** Привлечение граждан к управлению своей собственностью в многоквартирных домах. Выбраны способы управления управляющей организацией, ТСЖ или непосредственное управление. Созданы общественные объединения собственников помещений, в которые входят ТСЖ.
- Недостаточная нормативно-правовая база по осуществлению схемы взаимоотношений управляющих и ресурсоснабжающих организаций по предоставлению коммунальных услуг гражданам и практическое отсутствие нормативной базы по предоставлению коммунальных услуг гражданам при непосредственном способе управления.
- Длительность процесса формирования ответственной позиции граждан как собственников общего имущества и заказчиков жилищно-коммунальных услуг.
- +** Создание профессиональной конкурентной среды по управлению многоквартирными домами. Деятельность в сфере работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений осуществляют 24 организации частной формы собственности.

ИНФОРМАЦИЯ о средневзвешенных тарифах на коммунальные услуги на 2009 год по городам Ростовской области, учитывавшихся при формировании индексов изменения размеров платы граждан за жилищно-коммунальные услуги, приведена в таблице

Города	Водоснабжение, руб./куб. м (с НДС)	Водоотведение, руб./куб. м (с НДС)	Теплоснабжение, руб./Гкал (с НДС)	Предельные максимальные индексы изменения размера платы	
				Жилое помещение, %	Коммунальные услуги, %
Волгодонск	14,28	15,42	849,9	127,7	134,0
Новочеркасск	23,78	13,6	1406,2	133,3	128,2
Новошахтинск	45,48	35,12	1511,46	100,0	130,7
Ростов-на-Дону	21,33	14,89	1027,47	125,6	147,0
Таганрог	20,36	11,6	1248,57	124,2	124,9
Шахты	57,84	27,69	1770,0	135,0	136,7



РАЗВИВАЕМ СЕЛО. ИДЕИ ЕСТЬ



29-30 ЯНВАРЯ В ОРЛЕ ПРОШЕЛ ВСЕРОССИЙСКИЙ ФОРУМ СЕЛЬСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ. ИДЕЯ ЕГО ПРОВЕДЕНИЯ ВИТАЛА В ВОЗДУХЕ ДОБРЫЙ ДЕСЯТОК ЛЕТ. И ВОТ – СВЕРШИЛОСЬ. МЕРОПРИЯТИЕ ОКАЗАЛОСЬ НЕ ФОРМАЛЬНЫМ, ДЛЯ ГАЛОЧКИ, А ВПОЛНЕ КОНСТРУКТИВНЫМ. ВОЗМОЖНО, ИМЕННО ПРОЗВУЧАВШИЕ В ОРЛЕ ИДЕИ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ ОПРЕДЕЛЯТ РАЗВИТИЕ СЕЛЬСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ НЕ ТОЛЬКО НА БЛИЖАЙШИЕ ГОДЫ, НО И НА ЦЕЛОЕ ДЕСЯТИЛЕТИЕ – ВПЛОТЬ ДО 2020 ГОДА.

ТЕКСТ: *Александр Харламов*

Инициатором форума выступил Всероссийский совет местного самоуправления, а поддержку мероприятию оказали органы федеральной исполнительной и законодательной власти. Среди них – Министерство регионального развития, Министерство сельского хозяйства, а также комитеты Государственной Думы по вопросам местного самоуправления, по делам Федерации и региональной политики, по аграрным вопросам.

Естественно, участие в форуме приняли и самые высокие руководители различных министерств и ведомств, депутаты Госдумы. А всего мероприятие собрало около 500 представителей из большинства регионов России, большую часть из которых составили главы сельских поселений.

Приехали в Орел и кубанцы. В состав делегации вошли Григорий Иванович Зезюлин – заместитель председателя комитета Законодательного собрания Краснодарского края по экономической политике, предпринимательству, финансовым рынкам и внешнеэкономическим связям, Сергей Модестович Грошев – исполнительный директор ассоциации «Совет муниципальных образований Краснодарского края», Ирина Андреевна Шибаева – глава Малотенгинского поселения Отрадненского района.

Открыл работу форума председатель комитета Государственной Думы по вопросам местного самоуправления, председатель Всероссийского совета местного самоуправления Вячеслав Степанович Тимченко. Он поприветствовал участников и определил важные темы, которые предполагалось затронуть.

ПРОГРАММА: ОТ И ДО

Программа форума была разбита на два дня. В первый прошло обсуждение ключевых вопросов развития российского села в шести тематических секциях. Каждая из них содержала одно из важнейших направлений деятельности – в настоящем и ближайшем будущем:

– «Комплексное и устойчивое развитие сельских территорий – общая задача государства, бизнеса и гражданского сообщества России»;

– «Роль молодежи в обеспечении устойчивого развития сельских территорий»;

– «Качество и уровень жизни селян: состояние, проблемы, пути повышения в контексте программ развития территорий»;

– «Земельные и имущественные отношения на селе: проблемы и перспективы развития»;

– «Новые формы хозяйственной деятельности на селе: возможности и перспективы»;

– «Пути и перспективы дальнейшего развития местного самоуправления в сельских поселениях».

Во второй день состоялось пленарное заседание форума. В его ходе прозвучал ряд докладов, участники подвели итоги работы по каждой из шести секций. Обсуждение всех направлений политики в сфере развития сельских поселений наглядно продемонстрировало – равнодушных на форуме не было. Это нашло свое проявление в жарких прениях.

Не была обойдена вниманием и одна из самых злободневных, как определил ее министр регионального развития России Виктор Федорович Басаргин, тем – преодоление последствий экономического кризиса и восстановление темпов социально-экономического развития.

Судя по выступлениям участников форума, не будет преувеличением сказать, что абсолютно все муниципальные образования столкнулись с проблемами обеспечения сбалансированности региональных и местных бюджетов, снижения занятости населения, сокращения финансовых ресурсов для капитальных вложений. Для многих, особенно сельских, муниципалитетов значительно возрос риск возникновения кредиторской задолженности по первоочередным бюджетным обязательствам.

НУЖНО РАСШИРИТЬ БАЗУ

Остается высокой и зависимость местных бюджетов, в первую очередь сельских, от межбюджетных трансфертов от бюджетов других уровней. Это очевидно, ведь подавляющее большинство сельских муниципальных образований имеет и низкий уровень собственных доходов, и слабо развитую социально-экономическую инфраструктуру.

По данным Министерства регионального развития, в стране насчитывается более 19 тысяч сельских поселений. Это без малого 90% от числа всех поселений. При этом самая многочисленная категория муниципальных образований (городские и сельские поселения) имеет самый незначительный объем налоговых доходов в составе доходов всех муниципальных образований. В бюджетах городских округов сосредоточено 63,8% (468,1 миллиарда рублей) налоговых доходов, в бюджетах муниципальных районов – 26,8% (196,6 миллиарда рублей) и лишь 9,4% (69,5 миллиарда рублей) – в бюджетах поселений.

– Необходима разработка и реализация мер, направленных на смягчение негативного влияния экономического кризиса не только на субъекты Российской Федерации, но и на муниципальные образования, – высказал свою точку зрения Вячеслав Тимченко. – В том числе и за счет увеличения доходной части местных бюджетов и стимулирования муниципальных образований к наращиванию собственного экономического потенциала – благодаря расширению налогооблагаемой базы по существующим местным налогам, оптимизации процедуры их взимания, проработке вопроса о закреплении за местными бюджетами дополнительных налоговых доходов.

ОПЫТ

ДОСТОИН ВНИМАНИЯ

– Предпринимаемые в последние годы меры по развитию сельских территорий и местного самоуправления

СЕЛЬСКИМ ПОСЕЛЕНИЯМ – СВОЮ ПАЛАТУ!

29 января в Орле прошло еще одно знаменательное событие. Здесь состоялось организационное собрание Палаты сельских поселений Общероссийского конгресса муниципальных образований, для участия в котором своих представителей направили 49 субъектов Федерации.

Участники утвердили временное положение о Палате и избрали рабочий орган – координационный совет. В него вошли 8 глав сельских поселений, по одному от каждого федерального округа.

– Те, кого избрали, получили не новый титул, а серьезную работу по координации деятельности сельских поселений, – отметил исполнительный директор ОКМО Виктор Панкращенко. – Мы готовы помогать в вашей работе, но заменить вас в ней не можем.

Именно избранный координационный совет до формирования Палаты будет представлять ее интересы во взаимодействии с органами управления Общероссийского конгресса муниципальных образований. Совет также должен разработать проект положения о Палате сельских поселений.



На форуме шла речь о необходимости поднимать зарплаты, улучшать социальную инфраструктуру, инженерное обустройство российских сел

хотя и вызвали некую стабилизацию, но не привели к улучшению ситуации в целом, – констатировал в своем докладе генеральный директор Международного центра развития регионов Игорь Ильич Меламед. – И одним из основных направлений комплексного развития является повышение уровня и качества жизни сельского населения.

Для этого предстоит провести огромную работу. В том числе, наконец, реализовать меры по стимулированию повышения заработной платы, повышению уровня развития социальной инфраструктуры и инженерного обустройства сельских поселений – от электрификации и газификации до медицинского обслуживания и социальной защиты. Плюс – обеспечить людям помощь в развитии личных подсобных хозяйств, сделать доступными кредиты, оснастить сельхозпредприятия современными средствами механизации и прочее, прочее...

На форуме прозвучал нехитрый вывод: проблем в сельских поселениях – масса. Вместе с тем в ряде регионов страны, включая и Кубань, накоплен опыт комплексного развития сельских территорий и местного самоуправления. Прежде всего это касается жилищного строительства, финансовой поддержки наиболее активной части населения, расширения сферы его занятости. Этот опыт достоин внимания и обобщения с целью его повсеместного распространения во всех субъектах России.

ДАЕШЬ НОВЫЙ ФОНД?

Возможно, в ближайшие годы поселениям не обойтись без серьезной управленческой реформы. «Одним из направлений государственной политики на сельских территориях может и должно стать общественно-государственное партнерство через создание некоего общественно-государственного фонда и передачу ему части государственных функций, – заявил консультант-эксперт Общественной палаты РФ Александр Владимирович Шевелкин. – Их множество, и их чиновники сегодня исполняют с большим трудом. Более всего это касается разработки и внедрения различных новых программ, так как исполнительная власть разных уровней сильно перегружена своими функциями по исполнению уже существующих программ».

При таком сотрудничестве власть сняла бы с себя часть рисков, одновременно используя творческие, научные, организаторские и другие способности участников этого фонда. Главными его задачами стали бы формирование комплексной саморазвивающейся системы современного сельхозпроизводства, переработки и реализации продукции и развитие несельскохозяйственных форм хозяйствования в рамках рыночной экономики и при активном участии всех граждан.

Общественно-государственный фонд способен стать для исполнительной власти одним из главных разработчиков и аккумулятором многих инновационных технологий. А работать – реально, эффективно – он сможет,

не только целенаправленно расходуя финансовые средства, поступившие в него из разных источников, но и самостоятельно их зарабатывая. В числе прочего предоставляя на сельских территориях различные услуги населению и организациям.

КАКОВЫ ИТОГИ?

На форуме прозвучало немало предложений, идей. Однако его участники намеренно ушли от принятия каких-то резолюций или постановлений в адрес государственной власти: в Орле никто и ничего не собирався требовать. Однако по окончании мероприятия был подготовлен доклад, в котором прозвучали информация о работе всех секций и мнения, высказанные в ходе пленарного заседания.

Документ отправился к президенту, премьер-министру, руководству российского парламента. Прозвучавшие идеи и предложения должны быть использованы в законотворческом процессе и при формировании стратегии дальнейшего устойчивого развития сельских территорий и государства в целом.

Так что, в определенной мере, главным «документальным» итогом форума можно считать соглашение между Министерством сельского хозяйства России, Общероссийским конгрессом муниципальных образований и Всероссийским советом местного самоуправления. Главная его цель – налаживание максимально эффективного взаимодействия в сфере развития сельских поселений. ■

АБИНСКИЙ РАЙОН:

РАЗНОПЛАНОВАЯ ЭКОНОМИКА – ОСНОВА УСПЕХА

ЕЩЕ НЕ ТАК ДАВНО О ДИВЕРСИФИЦИРОВАННОЙ ЭКОНОМИКЕ В РОССИИ ГОВОРИЛИ В ОБЩИХ ЧЕРТАХ. КОГДА ВЕСЬ МИР ОКАЗАЛСЯ В ЖЕСТКИХ РАМКАХ КРИЗИСА, РАЗНОПЛАНОВОЕ РАЗВИТИЕ ЭКОНОМИКИ СТАЛО ОСНОВНЫМ СПОСОБОМ ВЫХОДА ИЗ ГЛОБАЛЬНОГО КОЛЛАПСА.

ТЕКСТ: *Ольга Бондаренко, Нина Надюк*





*Глава Александр Васильев
обсуждал проблемы района с Советом ветеранов*

По мнению экспертов, переход на такой вид экономических отношений нужно осуществлять начиная с муниципальных образований. Во-первых, действующие деньги на местах являются надежным ресурсом развития муниципального производства. Во-вторых, как известно, успех всего региона начинается с достижений муниципалитетов. Поэтому необходимо создать условия, при которых муниципальные образования смогут в полной мере использовать все свои ресурсы для развития местной экономики.

В 2009 году департаментом экономического развития Краснодарского края был проведен мониторинг территориальных образований. Главной целью исследования было выявление монопрофильных поселений с точки зрения экономики. В результате определено 185 муниципальных образований с моноотраслевой структурой экономики, из них: в 164 поселениях базовой отраслью является сельское хозяйство, в 11 – перерабатывающая промышленность, в 6 – обрабатывающие производства и добыча полезных ископаемых, в 5 поселениях – санаторно-курортный и туристский комплекс.

В связи с этим был проведен ряд подготовительных мероприятий, на-

правленных на создание условий для диверсификации и повышения конкурентоспособности экономики. В 34 муниципальных районах и одном городском округе проведено 10 «круглых столов», посвященных перспективам развития монотерриторий.

Но экономическое развитие зависит не только от местных органов власти. Без инициативы мелкого и крупного бизнеса, который является ключевым направлением экономического развития, никак не обойтись.

РЕАЛИЗАЦИЯ ПРОЕКТОВ – ПЕРЕД ВСЕГО

Абинский район – один из успешных районов в реализации инвестиционных проектов Кубани. Именно здесь на сегодняшний день диверсификация экономики становится одной из главных задач администрации. Кризис, конечно, отразился на развитии района. Возможно, это и стало одной из причин еще более интенсивной работы по созданию привлекательного инвестиционного климата. Подведены итоги – без ложной скромности, результаты впечатляют. О том, как удалось добиться этих высот, а также, какие сложности все еще испытывает

Абинский район, мы решили поговорить с главой Александром Тимофеевичем Васильевым:

– Если оценивать проделанную работу за несколько пройденных лет, то в целом мы результатами довольны. В 2009 году все поселения района перевыполнили свой бюджет. Это говорит о том, что район сработал хорошо. Выполнение планов стратегического развития района, выхода на новый, более высокий уровень развития муниципального образования – это только первый этап, который, как я считаю, прошел успешно. Эти успехи мы связываем с продуктивным взаимодействием с крупными инвесторами и малым бизнесом.

По словам Александра Тимофеевича, главное для инвесторов – это свободная земля и оперативное решение всех бюрократических вопросов. Кроме того, у района довольно выгодное географическое положение, что также играет немаловажную роль в развитии районной экономики.

– В прошлом году мы выделили 145 земельных участков под бизнес, из них 30 реализовано, 45 – в стадии строительства, на остальную землю оформляется документация на разрешение строительных работ, – говорит глава.



Успех любого региона начинается с развития муниципалитетов

Я БЫ В МЕДИКИ ПОШЕЛ

По-прежнему острой остается проблема обеспечения медицинскими кадрами. Для ее решения утверждена районная целевая программа «Медицинские кадры учреждений здравоохранения» на 2008–2012 годы. В 2009 году осуществлялась плановая профпереподготовка и проводились сертификационные циклы обучения врачей.

Для обеспечения молодыми кадрами медицинских учреждений Абинского района подготовка специалистов с высшим медицинским образованием на базе Кубанского государственного медицинского университета начата еще в 2003 году. В настоящее время по программе «Врачебные кадры для сельского здравоохранения» от Абинского района обучаются семь человек.

В минувшем году завершены работы на Холмской площадке Раевской птицефабрики. Реконструировано 11 корпусов бывшей МТФ № 6 колхоза «Родина». Здесь уже произвели 1380 тонн мяса птицы.

Продолжаются работы по строительству рисоперерабатывающего завода ООО «Южная рисовая компания». Так, уже завершено проектирование и начато строительство высоковольтной (35 кВ) линии протяженностью в 4,8 км. В полном объеме закончено изготовление проектно-сметной документации, получены технические условия на 2 МВт электроэнергии. Завезено все необходимое оборудование. Мощность предприятия – 40 тыс. тонн риса-сырца в год, при вводе в эксплуатацию здесь будет создано 40 новых рабочих мест.

Как рассказал Александр Васильев, в прошлом году район получил рекордный урожай риса. Это помогло агрокомплексу заложить хорошую финансовую базу на будущее – запастись горючим и удобрением, приобрести качественные семена. Кроме этого, в сентябре введено в эксплуатацию новое предприятие по переработке риса на хуторе Ленинском – ООО «Агро-Рис-Кубань». Приобретено современное импортное оборудование. Сегодня

на предприятии трудятся 20 человек. Когда завод заработает на полную мощность, количество сотрудников будет доведено до 30 человек.

Активно проходят работы по реализации инвестиционного проекта «Строительство мега-фермы в станице Мингрельской». Построен доильный цех. Один из корпусов фактически готов для приемки скота, другой – в стадии окончания работ.

Все большую популярность в районе получает завод по производству облицовочного кирпича. В 2009 году выпущена первая продукция. Мощность завода рассчитана на 60 тыс. штук кирпича в месяц при односменной работе. В настоящее время здесь работает 10 человек. Завод уже получил заказы от предприятий.

Одним из преуспевающих поселений в Абинском районе является Холмское сельское поселение. Оно начало реализовывать инвестиционные проекты одним из первых. В 2008–2009 годах на его территории были построены два завода: по производству плит мелкодисперсной фракции и конструкций для быстровозводимого жилья «Термотехнологии».

2009 год можно считать одним из самых важных этапов в развитии экономики всего района. На VIII Меж- ▶



Металлургический завод впечатляет своими техническими характеристиками и масштабами

► дународном инвестиционном форуме в Сочи район подписал соглашение с ОАО «Миннефтегазстрой» о строительстве топливно-энергетического комплекса. В составе ТЭКа – нефтехимический и нефтеперерабатывающий заводы и тепловая электростанция. В 2009 году здесь осуществлен перевод 50 га земли из одной категории в другую и уже осуществляется процесс подготовки для получения техусловий на присоединение к инженерным сетям.

ВЕЛИЧИЕ ЖЕЛЕЗНОГО ДЕЛА

Пожалуй, одним из самых масштабных проектов района на сегодняшний день можно назвать строительство металлургического завода.

По мнению Александра Васильева, это предприятие во многом определит дальнейшую судьбу развития всего района. Оно станет не просто бюджетообразующим предприятием, но и градообразующим. На завод возлагаются большие надежды, с ним связывают самые серьезные перспективы. Инвестиции в основной капитал в 2009 году составили здесь более 1 млрд. рублей.

– Завод занимает площадь в 135 га, – рассказал руководитель проекта АЭМЗ Александр Степанович Калужский. – Здесь работает около 1700 человек, в основном пока это строители и монтажники. Задействовано более 10 подрядных и субподрядных строительных организаций. Уже закончено строительство административно-бытового корпуса. Завершен монтаж цеха водоподготовки. Продолжается строительство лабораторного блока, воздушно-компрессорной станции и газопровода на заводской территории. Построена подстанция, к которой уже подведены опоры высоковольтных линий электропередач. Завершен монтаж склада запчастей и оборудования. В сталепрокатном цехе установлены четыре крана, каждый из которых поднимает более 10 тонн. Полным ходом идет монтаж оборудования. Залита огромная плита, на которой будет стоять оборудование прокатного стана с теоретической производительностью 500 тысяч тонн строительной арматуры в год.

– В России на данный момент, – продолжил Александр Калужский, – нет аналогов этому стану. Подобные существуют в Китае и Чили.

Рабочий персонал – профессионалы с опытом. А вот молодежи практи-

чески нет, ведь популярные профессии в последнее десятилетие – это экономисты и юристы. На завод идти некому. Руководство завода уделяет большое внимание привлечению профессионалов. К сожалению, говорят на производстве, в Краснодарском крае нет высококлассных специалистов в этой области. Именно поэтому завод вынужден искать их за рубежом. Сейчас эти должности занимают квалифицированные кадры из бывших республик Советского Союза.

Онеобходимых социальных условиях на заводе не забывают. Чтобы обеспечить вновь прибывших работников жильем, был построен 50-квартирный дом. В скором времени появятся еще два аналогичных жилых комплекса на 135 квартир. Жилье будет выдаваться в первую очередь специалистам, которые приедут из других регионов. По истечении 10 лет работы на заводе квартира будет переходить в собственность работника. Это напоминает стиль работы прежних времен. Также планируется масштабное строительство микрорайона «Белый город» на 27 тысяч человек со своей инфраструктурой. Генеральная схема этого проекта уже готова.

В целом завод сможет обеспечить работой около 4 тысяч человек.



Работают на предприятии высококлассные специалисты металлургического дела

ПРОБЛЕМЫ В ЖКХ РЕШАЮТ

В 2009 году завершено строительство первой очереди подводящего газопровода к хутору Ольгинскому, школе № 6 в Мингрельской и к восточной окраине города Абинска. Проведено техническое переоснащение с переводом на газовое отопление котельных Холмской районной больницы и двух участковых: Федоровской и Мингрельской.

Результатом проделанной работы являются 14 265 км газопровода и почти 7 километров водопроводных сетей, на которые было затрачено 14 500 и 8500 тысяч рублей соответственно.

В рамках программы «Социальное развитие села до 2012 года» проводилась работа по улучшению жилищных условий жителей села. В прошлом году 15 семей получили сертификаты для субсидий на строительство и приобретение жилья.

ОБ ИТОГАХ И ПЛАНАХ НА БУДУЩЕЕ

Реализация этих и других инвестиционных проектов в районе, а их 77, позволила не только пополнить, но и исполнить бюджет по собственным доходам в размере 314,2 млн. рублей, что к уровню прошлого года составляет 119%. Всего доходы бюджета района составили 815 млн. рублей. Эти показатели позволяют с большей уверенностью смотреть вперед и строить планы на будущее.

В скором времени планируется строительство плавательного бассейна, спортивного комплекса и реконструкция стадиона. Помимо этого планируется строительство торгово-развлекательного центра площадью в 7,5 га. Впервые на территории района будет построен комплекс такого уровня. Администрация выдала разрешение на строительство. В свою очередь, инвесторы подготовили проектно-сметную документацию. В апреле планируется начало этой масштабной стройки.

Несмотря на кризис, который особенно сильно затронул строительство жилья, сегодня в районе строится очень много жилых домов.

– За прошлый год мы сдали 51,4 тыс. квадратных метров. В этом году попробуем реализовать 60 тысяч.

Застройщиками являются частные предприниматели. В общей сложности в районе на эти цели выделено порядка 200 га земли, – отметил глава.

В скором времени Абинский район реализует еще один немаловажный проект. Говорят о нем уже давно, но делать какие-либо прогнозы по его реализации до сегодняшнего момента никто не решался. Первоначальный проект дороги «Абинск – Кабардинка» претерпел некоторые изменения. Теперь по плану параллельно будет проходить железная дорога. Вопрос на повестке дня; осталось только дожидаться, когда будет закончено строительство дороги «Адлер – Сочи», и следующим этапом станет трасса «Абинск – Кабардинка». Дорога позволит напрямую соединить Абинск с Геленджиком, а это – новые проекты, соглашения и возможности для муниципалитета двигаться вперед.

Вот и получается, учитывая опыт Абинского района по диверсификации экономики, что кризис можно не только пережить, – в кризис можно заработать. Однако, чтобы оставаться конкурентоспособными, муниципалитетам необходимо иметь четкое понимание того, куда идти и как развиваться, необходимо выстраивать не просто диалог, а продуктивное сотрудничество с бизнесом. ■



СВЕТЛОГОРСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ: В ПРИОРИТЕТЕ – ЛЮДИ

СВЕТЛОГОРСКОЕ – ПОСЕЛЕНИЕ КОНТРАСТНОЕ. ПО ПЛОЩАДИ ОНО ЯВЛЯЕТСЯ ОДНИМ ИЗ САМЫХ КРУПНЫХ В АБИНСКОМ РАЙОНЕ – БОЛЕЕ 23 ТЫСЯЧ КВАДРАТНЫХ МЕТРОВ. ПРИ ЭТОМ В ТРЕХ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТАХ ПРОЖИВАЕТ ВСЕГО 2 ТЫСЯЧИ ЧЕЛОВЕК.

ТЕКСТ: *Инна Ковалева, Ольга Бондаренко*

В состав Светлогорского поселения входит одна из старейших станиц Абинского района – Ереванская. А вот село Светлогорское – самое молодое, ему 45 лет. Контрастирует здесь и природа: равнинная территория переходит в горную местность. Поэтому, когда в станице Ереванской идет снег или дождь, в Светлогорском можно принимать солнечные ванны.

Территориальные особенности Светлогорского сельского поселения не мешают ему развиваться. Здесь созданы хорошие условия для жизни людей. Налажена инфраструктура, жители обеспечены всеми необходимыми коммунальными услугами. Работают 2 школы, детский сад, продуктовые и хозяйственные магазины, 3 фельдшерско-акушерских пункта. Ежегодно наблюдается прирост населения. Но главным

привлекающим фактором является даже не благоустройство поселения, а наличие работы для жителей. Здесь находится одно из крупнейших сельскохозяйственных предприятий Краснодарского края по производству плодовой продукции – ОАО КСП «Светлогорское». В прошлом году ему исполнилось 60 лет. Это градообразующее предприятие. Оно не только обеспечивает жителей рабочими местами, но и

дает основную массу доходов в бюджет поселения. Годовые налоговые отчисления КСП «Светлогорское» в консолидированный бюджет края составляют порядка 20 миллионов рублей. Постоянно работают на предприятии около 800 человек. Здесь заняты жители не только Светлогорского, но и соседних поселений – Абинского, Ахтырского, Холмского и даже близлежащего Новоукраинского поселения Крымского района.

Однако, какими бы ни были условия для жизни, их всегда хочется сделать лучше. Глава администрации Виктор Кухарев признался, что бюджет Светлогорского сельского поселения весьма ограничен и не всегда позволяет решать насущные проблемы самостоятельно. «Поэтому мы ежегодно стараемся участвовать в краевых и федеральных программах, – пояснил Виктор Владимирович. – Например, в 2008 и 2009 годах мы приняли участие в программе по уличному освещению сельских населенных пунктов. И если еще два года назад у нас в трех населенных пунктах работало всего пять фонарей, то сегодня их уже около ста. Особенно злободневная тема – ремонт дорог. В этом году мы выделяем 250 тысяч рублей и еще столько же надеемся получить по программе ремонта дорог из краевого бюджета. Планируем также попасть в программу по строительству детских спортивных игровых площадок и установить таковую в станице Ереванской».

СЧАСТЛИВОЕ НОВОСЕЛЬЕ

Недавно в Светлогорском состоялось знаменательное событие. 13 января был сдан в эксплуатацию новый многоквартирный трехэтажный дом на 30 квартир. Но не простой! Квартиры в доме предназначены для детей-сирот. Строительство дома велось в рамках краевой программы «Дети Кубани» для улучшения жилищных условий детей, выросших без родителей. Деньги были выделены из краевого и районного бюджетов. Глава Абинского района Александр Васильев рассказал, что впервые руководством Краснодарского края было принято решение не выделять деньги на приобретение жилья, а непосредственно построить новый дом. В Абинском районе Светлогорское сельское поселение оказалось самым удобным местом для строительства. Как пояснил Виктор Кухарев, площадка в центре села явилась привлекательной по многим причинам. Во-первых, еще в 2002 году там уже была проведена часть работ: за-

ложен фундамент многоквартирного дома. Но из-за срыва финансирования стройку заморозили практически на семь лет. Во-вторых, подведены все необходимые коммуникации: газ, свет, вода, канализация, электричество. И третьим немаловажным фактором стало соседство с КСП «Светлогорское». Для будущих жильцов нового дома это прекрасная возможность устроиться на работу. В будущем руководство предприятия планирует даже организовать бесплатное обучение для последующего трудоустройства. На сегодняшний день заселены шесть квартир из тридцати, и двое новоселов уже подписали трудовой договор с КСП «Светлогорское».

Строительство дома велось ударными темпами. Он был возведен всего за 4 месяца. За это время строители успели не только возвести дом, но и отделать квартиры «под ключ». В квартирах полностью смонтированы санузлы, на кухнях установлены котлы и кухонные гарнитуры. Кроме того, на придомовой территории построены беседка для отдыха, баскетбольная и детская игровая площадки. В непосредственной близости от дома располагаются средняя школа, столовая и Светлогорский культурно-досуговый центр. Хозяин одной из квартир в новом доме, Иван Гук, жил вдвоем с бабушкой. Перед уходом в армию стал на учет как нуждающийся в улучшении жилищных условий. «Я особенно ни на что не надеялся, – признается Иван, – но по возвращении из армии меня ждал очень приятный сюрприз: собственная квартира в центре родного села».

В этом году запланировано строительство еще одного такого дома. Выделено место, где также подведены все инженерные коммуникации. Сейчас идут работы по межеванию земли. Если все пойдет согласно разработанному плану, то в скором времени еще тридцать человек станут счастливыми обладателями собственного жилья.

ДОСУГ ДЛЯ НАРОДА

Светлогорский культурно-досуговый центр по праву считается гордостью поселения. Построен он был относительно недавно: работы закончили в 2007 году. Строительство велось на средства, выделенные из краевого и районного бюджетов. Общая стоимость составила около 11 миллионов рублей. Сегодня это большое, светлое и красивое здание каждый вечер собирает в своих стенах жителей села – от мала до велика. Все торжественные мероприятия проходят в просторном

концертном зале, который вмещает 255 зрителей. Здесь же показывают фильмы на большом экране, специально для этого была закуплена киноаппаратура. Отдельная достопримечательность – оборудованный спортзал, в котором проводятся спартакиады даже районного уровня. В них участвуют 350–400 человек! Кроме этого в зале работает инструктор, который ежедневно проводит занятия для детей и взрослых.

Для Светлогорского КДЦ была также закуплена музыкальная аппаратура на 200 тысяч рублей. Сейчас с жителями работает заслуженный работник культуры, и в будущем здесь появится свой детский музыкальный ансамбль. Есть в центре и библиотека. Она находится на хорошем счету в Абинском районе. Тут проводят культурные мероприятия, встречи, беседы с молодежью. Имеется здесь и бильярдная комната. Пока что она недоступна для широких масс. Но, как рассказал глава поселения, в планах на будущее значится создание курсов игры на бильярде для детей. «Единственный минус состоит в том, что для поселения с небольшим бюджетом очень тяжело содержать такой масштабный центр, – признался Виктор Владимирович. – Одно отопление выходит в кругленькую сумму. Плюс освещение, водоснабжение и канализация. Но мы понимаем важность такого досугового центра».

В МЫСЛЯХ О БУДУЩЕМ

– Чтобы успешно развиваться, продолжать работы по благоустройству, нужны немалые средства, – считает Виктор Владимирович. – Для этого экономика должна иметь многоукладный характер. Налоговые отчисления от одного лишь предприятия, пусть и крупного, не могут решить всех проблем. Поэтому мы активно стараемся привлечь в наше поселение предпринимателей разного уровня. Например, сейчас мы ведем переговоры с предприятием «Агротур» об организации курортно-туристического бизнеса в станице Ереванской. Там изумительно красивая природа, чистый горный воздух. На сегодняшний день все работы по подготовке документации на стадии завершения. Выделена земля, но строительство еще не началось. Наша задача – сделать поселение инвестиционно-привлекательным. Необходимо создать все условия для бизнеса, в том числе привести в порядок дорогу в станицу Ереванскую. Это тоже непростой финансовый вопрос, но мы обязательно будем его решать. ■

12+1

ИЛИ КАК ПОДНИМАЮТ
КУЛЬТУРУ НА СЕЛЕ



КУЩЕВСКИЙ РАЙОН ЧАСТО НАЗЫВАЮТ СЕВЕРНЫМИ ВОРОТАМИ КУБАНИ. ЗА ПОСЛЕДНИЕ ГОДЫ ЗДЕСЬ НЕ ТОЛЬКО ВЫРОСЛИ УРОЖАИ ЗЕРНОВЫХ, НО И НАМЕТИЛСЯ ПОВОРОТ В СТОРОНУ ИНТЕНСИВНОГО РАЗВИТИЯ ЭКОНОМИКИ. УЖЕ ВО ВТОРОЙ РАЗ ПО ОПРОСАМ ОДНОГО ИЗ РЕГИОНАЛЬНЫХ СМИ ГЛАВА КУЩЕВСКОГО РАЙОНА ВЛАДИМИР ХАНБЕКОВ ПРИЗНАЕТСЯ ЧЕЛОВЕКОМ ГОДА В НОМИНАЦИИ «ЛИДЕР ДЕЛОВОЙ ЭЛИТЫ».

ТЕКСТ: *Ирина Путилина*

Гораздо меньше известно об успехах этого района в развитии культуры и совершенствовании ее материально-технической базы. Это мы и отправились выяснить.

КУЩЕВСКИЙ АРБАТ

Владимир Сергеевич Ханбеков, как всякий энергичный, деятельный, да и еще и мастер на острое словцо человек, окружен легендами да байками. Местное население, искренне уважая своего главу, любит его цитировать.

– Чудищам не место в центре станицы! – сказал Владимир Ханбеков, указывая на ставший уже привычным долгострой.

Клуб местного колхоза за десятилетия окончательно превратился в развалины. И вскоре «чудище» исчезло. ДК был передан в муниципальную собственность, на конкурсной основе подобрали ему инвестора. Так возник Центр народной культуры и досуга «Радуга». Это было одно из первых решительных слов и дел тогда только что избранного главы местного самоуправления.

– Жить в грязи мы больше не будем! – в ультимативной форме заявил Ханбеков. – Или наведем порядок в райцентре, и благодарная Кущевка улыбнется нам, или...

Какова альтернатива, поняли все. Не привыкшие к подобной решимости молодые журналисты занесли эти слова Владимира Сергеевича на скрижали местного Интернет-издания. А через год «чагорлыки и прочий Шанхай», а иными словами, сараи и убогие точки общепита в центре Кущевской, были снесены подчистую. Еще через год вице-губернатор края Галина Золина открыла Кущевский Арбат. Так называли сначала неофициально, а потом и в документах реконструируемый центр станицы.

– «Нужно выходить на улицу!» – таково было одно из моих первых требований к культработникам района. Клубы и ДК большей частью находи-

лись тогда в плачевном состоянии, – колоритно рассказывает сам Владимир Ханбеков, стоя на Арбате. – Вынесите мероприятия под теплое кубанское небо, и кущевцы пойдут туда, где им будет интересно. Убедил.

На этом самом месте Владимир Сергеевич указывает на строящийся неподалеку Дворец спорта, где раньше были горбатый асфальт, бурьян, камыши и мусорная свалка.

– Мы мероприятия проводим: ансамбль поет народные песни... Воскресенье. Слушателей, прямо сказать, не густо. Мимо бежит мужик, 3 бутылки в руках. Остановился с разбегу от неожиданности – поют! Он же от жажды мучится, ему бы скорей домой добежать да выпить, а тут такой сюрприз! Поставил он бутылки на землю и загляделся, заслушался. А внутри-то горит! Минут пять послушал – хватать бутылки и бежать. Только скорость набрал, перед ним еще одна площадка, а на ней солистка романс «выводит». Мужик опять бутылки на землю осторожно ставит и аж рот открывает: так увлекся. В этом примере заключается сама идея Арбата: человеку необходимо предоставить выбор, – уже серьезно продолжает Владимир Ханбеков. – Даже такому вот жаждой измученному. Хочешь пей, хочешь песни пой или слушай. Сегодня мы уже приучили кущевцев – вечером идут гулять по Арбату, будто по столичному проспекту.

ПАМЯТНИК 131-МУ ЗАКОНУ

В центре Арбата высится необычная скульптура. Единственный в России памятник 131-му Закону РФ. Тому самому, что сформулировал и закрепил принципы местного самоуправления, разделив полномочия поселений разного уровня. Их в Кущевском районе 12. Столько же и спиралей во круг единого стержня, символизирующего районную администрацию,

вслед за которой и устремляются поселения. Памятный знак изготовлен на местном бронетанковом заводе – флагмане промышленности станицы Кущевской.

– Это наше признание достоинств Закона, за которым будущее. Только местное самоуправление способно улучшить качество жизни граждан в каждом селе, на каждой улице. Если наши руководители будут вникать в эти проблемы, то уже через 10–20 лет Россия станет иной страной, – в качестве подтверждения Владимир Сергеевич приводит примеры «сдвигов» в Кущевском районе.

За последние четыре года консолидированный бюджет вырос с 200 до 700 миллионов рублей. Объемы газификации увеличились с 30 до 70%. Отремонтированы дороги и сохранены социальные маршруты для жителей 73 населенных пунктов, разбросанных по обширной территории северной окраины Кубани. А еще – недавно в районном центре торжественно пущены в эксплуатацию очистные сооружения. Их мощность превышает сегодняшние потребности станицы, что является наглядным доказательством перспектив промышленного развития района. Ведь сюда стали приходить инвесторы. За последнее время в экономику привлечено почти 2 миллиарда рублей. Стоит добавить, что в 2010 году здесь будут введены в строй спорткомплекс следовой аренной, плавательный бассейн и детский сад на 150 мест. Недаром кущевцы завоевали звание наиболее спортивного сельского района Кубани.

Но ни экономическая, ни социальная модернизация района не осуществимы без развития сферы культуры.

НЕ ПРИНУЖДЕНИЕМ, А УБЕЖДЕНИЕМ

– Я по характеру человек команды, – так объясняет Лидия Николаевна Нечепоренко, местный «министр» куль- ▶

► туры, многие обстоятельства своей жизни.

Лидия Николаевна была самым младшим по возрасту из директоров школ района, но первым – избранным коллективом в эпоху перестройки. Потом работала заведующей отделом образования. Логичное продолжение карьеры – должность заместителя главы администрации одного из кубанских районов. К культуре Нечепоренко тогда относилась слегка пренебрежительно. «Песни-пляски» явно уступали по ее мнению важности воспитания и образования подрастающего поколения. Это, конечно, не мешало ей гордиться тем, что отец всю жизнь пел в прославленном народном хоре, а у ее тетки сам Виктор Гаврилович Захарченко записывал старинные песни.

Затем обстоятельства на прежнем месте работы сложились так, что, хотя никто и не гнал, Лидия сочла за лучшее написать заявление «по собственному желанию». И почти сразу же получила предложение от Ханбекова помочь ему «вытащить культуру». Он как раз формировал свою команду, внимательно приглядываясь к специалистам.

Начала с того, что объездила и облазила все учреждения культуры от крыш до подвалов. Масштабы же района – ого-го! 65 километров. К тому времени глава уже принял все соцобъекты на баланс района. 36 объектов культуры также забрали из колхозов на муниципальный бюджет. Состояние всех зданий было ужасающим, но если тогда, в 2006 году, 19 из них не отапливалось, то сегодня таких осталось 8.

– Еще два года, и эту проблему решим, – говорит Нечепоренко уверенно.

Многие, конечно, не обратят внимания на эту фразу, но тот, кто знает, как трудно решали подобные проблемы даже в благополучные советские годы, поймет, сколько труда, напора и предприимчивости вложено, чтобы согреть эти сельские и хуторские очаги культуры. Хотя, если признаться, это был лишь первый подступ к тому широкому пониманию, которое вкладывает Ханбеков в понятие «культура».

– Где деньги, Зин? – ехидно цитирую я популярную песню Высоцкого. – Ведь в поселениях каждая копейка на счету...

– У главы местного самоуправления 38 полномочий. Бюджет около двух миллионов. Из них отдать 50–60% на культуру – да у любого волосы дыбом встанут, – вздыхает в ответ Лидия Николаевна.

2006 год был самым трудным, но Владимир Ханбеков приучал сотрудников идти в бой в открытую и с под-

нятым забралом. Нечепоренко одну за другой объезжала все поселенческие сессии.

– На одной (не будем называть где, потому что это поселение уже стало продвинутым, и его даже гостям показывают) встает руководитель фермерского хозяйства. Спрашивает: с какой стати мы будем платить культуру работнику 1000 рублей, если у меня дюрка столько получает?! А тут еще глава поселения упирается: зачем мне ваша культура? Поставлю магнитофон на табуретку – и достаточно. А средства пушу на освещение улицы. Уже польза... Слышу, народ начинает гудеть одобрительно. Тут и я выскакиваю на трибуну, как героиня Мордюковой в знаменитом фильме: «Вы сравниваете несоизмеримое!». Следом в разговор вступают, со своими аргументами, и глава, и его заместители. Бывало, подобные сессии длились до поздней ночи.

– Но задачи ставили – и выполняли. Кто сопротивлялся – тех убеждали. А потом и до самых «упертых» дошло. Если у тебя клуб разваленный в центре поселения, где же ты со своими земляками встретишься, сход проведешь? Выходит, что ты уже не руководитель, а дневной сторож. Сколько же ты выдержишься? Сами люди тебя и выгонят, – так убеждал Владимир Сергеевич глав местных поселений.

– Выговаривает он тебе, в сердцах, принародно на совещании, – открывает секрет Ханбеков, – промолчи. Дай ему «выплеснуться», а потом уже в дискуссию вступай. Самый эффективный метод – приезжаем на место и начинаем ходить вокруг развалин бывшего ДК. На третьем круге обычно самые несговорчивые замолкают. Помолчим. А потом садимся и начинаем считать и конструировать.

– В результате стало как-то вдруг отчетливо понятно: мы – единая команда. Мы научились понимать друг друга. А жители района нам поверили. И минувшие выборы мы провели командой. Все главы, кого мы «выводили», были избраны, – рассказывает Лидия Николаевна.

КЛУБ ИМЕНИ БРОВКО

– Мы едем в Ильинку. Там «живой клубик» на 400 мест, – вводит меня в курс Нечепоренко.

Рассказывает так, словно готовит меня ко встрече с любимым детенышем. Только потом я понимаю, почему этот клубик так дорог ей и жителям Ильинки.

Глава местного самоуправления Роман Бровко, до избрания работавший автомехаником, одним из первых от-

кликнулся на призыв Владимира Ханбекова поддержать местную культуру. В соответствии с программой социально-экономического развития района «Север» в строительство были вложены деньги из районного и местного бюджетов. Но построить клуб – это полдела, отопить его оказалось куда сложнее. Котельная – объект сложный и дорогостоящий. Уже был готов ее проект, когда, возвращаясь вечером из Кушевки, Роман погиб в автокатастрофе. Скорбели все. Главу, которому едва исполнилось 30, ценили и прочили ему большое будущее. Татьяну Семеновну Бровко, мать Романа, депутата и учительницу местной школы, уважали, зная ее твердый характер. Однако то, что она произнесла, огорошило всех: «Прошу назначить меня главой Ильинского сельского поселения в порядке самовыдвижения. Я должна довершить дело сына, чтобы земляки его помнили».

Так Татьяна Семеновна взвалила на свои плечи нелегкий груз. С прочими полномочиями справлялась на «отлично», финансирование же котельной начало буксовать. Но недаром половина села ее бывшие ученики. Татьяна Семеновна обратилась за помощью к председателю комитета по проблемам экономического развития ЗСК Владимиру Волчихину, который является уроженцем этих мест. Из своих депутатских средств поддержал селян и заместитель председателя ЗСК Иван Петренко, тем более, что он представляет в краевом парламенте именно Кушевский район.

Словом, осенью стало ясно, что 2010 год жители Ильинки будут встречать в теплом клубе. Участвовать же в новых выборах Бровко отказалась категорически. Несмотря на все уговоры, сослалась на свой пенсионный возраст и отправилась помогать дочери растить внуков.

«Наполняемость» клуба соответствовала четырем главным направлениям его работы. Клуб выполняет функции культурно-досугового, библиотечного обслуживания, музейной деятельности, физкультурной и молодежной политики. А в этом году здесь откроют еще и филиал районной детской школы искусств. Чтобы не приходилось возить детей из Ильинки и двух прилегающих хуторов – Глебовского и Полтавченского – в районный центр на занятия музыкой и изобразительным искусством.

Мы любуемся изящными поделками из бисера, что плетут мальчишки и девчонки. Рассматриваем экспозицию музея, знакомящую нас с прошлым и настоящим местного колхоза

«Заря». Перебираем книги и журналы – новое поступление библиотеки. Но всюду нас сопровождают песни. Оказывается, их распевает во весь голос Оксана – настоящая кубанская красавица лет тридцати. По профессии она – пекарь, в клуб заскочила помочь подготовиться к празднику.

– Что мы тут в деревне еще видим? Хозяйство, дом, дети... А тут люди и совсем другая жизнь, – рассказывает Оксана, параллельно раскладывая гирлянды. – Все это вдвойне притягательно, потому что совсем недавно в селе не было ничего даже отдаленно похожего на общение и развлечение. Теперь вот каждую свободную минуту сюда заглядываю. Дочка в хоре поет, сын занимается спортом. Муж, правда, пока игнорирует, но мы и для него тоже что-нибудь придумаем. Вот заработал уже Клуб молодой семьи, такя, наконец, своих одноклассников встретила. Дороги, газ, клуб – значит, жизнь на хуторе налаживается. А знаете, приезжайте к нам первого мая, – неожиданно, но от всей души приглашает Оксана меня и фотокорреспондента Виктора.

Мы уже знаем, что это – День села. Тогда здесь многолюдно не только в клубе, но и на прилегающей площади не протолкнешься. Собираются не только кущевцы, но и соседи с Дона. В концерте обычно участвуют не только местные таланты, но и коллективы из РДК, а также других поселений района. Каждая улица, двор и семья выставляют на обозрение все, чем гордятся и что хотят сохранить в памяти. А в центре – обязательно портрет Романа Бровки.

АЛЫЕ РОЗЫ ИЗ ХУТОРА КРАСНОГО

Недавно вся Кубань праздновала пятнадцатилетие своего парламента. Количество букетов, преподнесенных юбилярам, было не счесть. Но и в этом море цветов, когда Владимиру Бекетову вручили 15 алых роз, он сразу определил: это подарок от жителей хутора Красного. Таких уникальных розариев, как в этом северном по кубанским меркам селении, не то что в крае, в России поискать. Когда же Нечепоренко предложила познакомиться с еще одним недавно восстановленным клубом и назвала его адрес: хутор Красный, я удивилась. Ведь я еще по советским временам помнила этот уютный и отнюдь не бедный клуб. Его народный театр представлял Кубань в столице на всесоюзных смотрах. По своему уровню другие самодеятельные коллективы то-



Лидия Нечепоренко:

«Мы научились понимать друг друга. А жители нам поверили»

же опережали многих. Но вспомнилось и другое. Красносельцы выращивали розы не только на плантациях совхоза «Красный», но и на приусадебных участках. Культивируемые ими сорта требовали любви и тонкости души, и потому превосходили красотой, а следовательно, и ценой выращенные бригадным способом. Шел 1986 год. Крайком КПСС пошел в последнюю атаку, мобилизовав журналистов на разоблачение «куркулей».

– Я плакала, когда нас заставили корчевать кусты, – вспоминает Наталья Ивановна Николаенко, глава Красносельского поселения. Она такая элегантная, энергичная и моложавая, что за глаза ее даже кличут «дама Ва-банк». На самом же деле 20 лет назад она уже была дипломированным совхозным бригадиром и матерью подрастающих детей:

– Мне тогда предложили выбирать: партия, учеба детей или розы. Что же оставалось? Уничтожила все посадки мною же выведенных сортов. Хо-

тя уже тогда понимала, что все это временно.

Вскоре совхоз, где трудилось свыше полутора тысяч человек, развалился. Следом пришел в запустение и принадлежавший ему очаг культуры. Хуторяне же по-прежнему выращивают розы на своей земле. Только называется это нынче ЛПХ. Теперь понятно: тогда они опередили время. И за это им пришлось заплатить.

– Народ у нас трудолюбивый. Он любит землю и тянется к культуре. Ведь розу не может вырастить человек с грубым сердцем, – вступает в наш разговор Светлана Павловна Афанасьева.

Ныне она – директор клуба, а до этого четверть века отдала педагогической деятельности. У нее, как и у многих других красносельцев, с которыми я познакомилась тем вечером, несколько десятков «своих» сортов роз. Многие – пока без названия. Я слушаю и с грустью думаю, каким бы был этот клуб, если бы не прервались естественная ►



И пожилые, и детвора, и молодежь – все находят здесь пристанище! Культурно проводят время

► линия жизни и развитие хутора... Какие таланты не реализовались, будучи не замеченными? И еще о том, что не пришлось бы теперь Наталье Николаенко затрачивать столько сил и проявлять такую изобретательность, чтобы в День матери торжественно открыть клуб, а под новый год туда пришло тепло. В клубной копилке есть деньги из краевого, районного и поселкового бюджетов. Есть хоть и небольшие, но заработанные самим клубом средства, но «одежду сцены» Наталья Ивановна, как она сама говорит, «раздобыла и выпросила». Не стала я уточнять – как, зато спросила: зачем вам эти хлопоты?

– Без культуры нет нации, – очень серьезно ответила она. – В больших семьях принято собираться вместе, приходиться и с радостями, и с горестями. Тут тоже всем хватает места.

А я услышала за соседней дверью дружный мужской хохот. Оказывается, ветераны (между прочим все как на подбор – богатыри) играли в домино и соревновались в искусстве истинно кубанской байки. По спискам в любительском объединении «Неунывайки» 15 человек. На самом деле их несколько десятков. Трижды в неделю пешком, кое-кто и за несколько километров, приходят они сюда. Во время ремонта помогали строителям.

– Во всяком случае – советами, – вставляет едкое словцо местный остряк. Приученные жизненным опытом к недоверчивости, многие из них сидят несмотря на тепло в куртках и стеганках. Другие же подшутки «рассупонились». Сама эта картинка: не пьющие, не курящие и не матерящиеся, ангелы, а не мужики – готовый агитплакат в поддержку клубного движения.

На втором этаже здания тоже смеялись, но по-юношески тонко и залихватисто. Там царствовала молодость.

– «Грувиб», – представились подростки лет эдак шестнадцати. Что значит «группа веселых, интеллектуальных, бесшабашных». Это лихие старшеклассники-КВНщики. Несмотря на молодость команды они успели проявиться на районном конкурсе. Рок-группа «Иллюзия» успешно выступает на фестивалях альтернативной музыки. На районных «Точка кипения» и «Свежий ветер» «Иллюзия» вышла в победители, на краевом – только в лауреаты. В графике репетиций, вывешенном на стене, значатся еще хор ветеранов и вокальная группа.

Профессиональные театры в такую глушь, как хутор Красный, не добираются. Несмотря на это хуторяне не забыли про свою любовь к Мельпомене.

– Начинать придется с малого, – разъясняет Наталья Ивановна. – В репертуаре народного театра было 40 пьес, преимущественно советская классика, но были и пьесы Чехова. Студия, которую мы создаем, будет отличаться. Ведь она рассчитана пока на детей и подростков, увлеченных современными ритмами. Была проблема с режиссером-постановщиком: искали его в районе, а нашли у себя – на хуторе. Но требуется еще многое, – и Николаенко загибает один за другим пальцы на руке. – Купить «одежду сцены» и ее механику, поменять кресла, приобрести свет и звук... Все говорят, что наступило трудное время, ссылаются на кризис. А на самом деле – это время, которое заставляет спешить, чтобы успеть все сделать. И театр у нас будет обязательно. «Все начинается с культуры» – этот девиз главы района теперь и наш лозунг, а культура – это не только песни и пляски, это еще и стиль жизни.

ПОЛЕ КАЗАЧЬЕЙ СЛАВЫ

Белый всадник скачет по золотой пшенице. Бурка за спиной словно крылья. Таков главный символ Куцевского района. Он изображен на его малиновом флаге. Фигура конника – это фрагмент скульптурной композиции, возвышающейся над федеральной автотрассой



«Культура села» – это не просто слова, это целая жизнь и история всей Кубани

на границе Дона и Кубани. Здесь под Кушевкой, преградив путь к Кавказу, вступили в сражение с фашистами первые казачьи соединения, сформированные из числа добровольцев без ограничения возраста и уже имевших боевой опыт, в том числе и на фронтах Первой мировой войны. Памятник установили в чистом поле еще в 1967 году. Теперь же здесь целый музейный комплекс, который запечатлел этапы истории казачьей славы. Каменные ступени ведут к надвратной часовне, заставляя оставить позади будничную суету.

Поле казачьей славы как бы скрепляет воедино цепочку музеев, которые организованы практически во всех поселениях района, словно смыкая прошлое и будущее. Федеральная трасса – это кровеносный сосуд, связывающий север и юг России. На протяжении 260 километров проходит дорога по территории района. Ежедневно мимо поля проносятся в своих автомобилях свыше 150 тысяч человек, что делает наглядной перспективу развития придорожного сервиса с его мощным экономическим эффектом. Многие из проезжающих останавливаются у музейного комплекса. В бюджет зачислены уже вполне приличные деньги, особенно если вспомнить о грошевой плате за вход. Но вскоре, уверены ку-

шевцы, сумма дохода возрастет многократно. Ведь пока на форпосте выполнено едва 20 процентов работ.

– Вот через шоссе перекинут мост, – чертит указкой Владимир Сергеевич Ханбеков по планшетам-эскизам, которыми увешаны стены его рабочего кабинета. – Он станет дорогой в реальную казачью жизнь. Вон там будет натуральное подворье. Сейчас ищут для него казака-хозяина. Чтобы зашел гость в хату, отведал борща и вареников, поговорил с домочадцами и понял: это не бутафория. А там, – указка скользит в другую сторону, – планируется на двух гектарах развернуть туристический комплекс, тоже с казачьим уклоном. Гостиница расположится в хатах, но со всеми современными удобствами. Рядом – развлекательный центр и ресторан с парным молоком и свежее выловленной рыбой.

Глава прохаживается по кабинету, похожему на инженерный центр руководства стройкой.

– Готовим сейчас 5–6 мест, которые смогут привлечь туристов. Например, «Зубовская роща», где располагалась усадьба местного помещика... Живем мы на своей родине, а красоту ее не любим и не ценим, – вздыхает Владимир Сергеевич.

Именно поэтому здесь начали чистить русла рек. Ведь Куго-Ея почти

высохла, да и Ея – не лучше. Пока восстанавливают полтора километра заросших русел. Чистят на глубину 3–4 метра, и уже дошли до материка. На слиянии рек будет Зеленый остров в 10 гектаров с ландшафтным парком.

Конечно, это очень серьезный проект. Кушевцы потратили четыре года, чтобы войти в федеральную программу. В 2009 году приступили к работе. Пришел первый транс в 75 миллионов рублей. И потому мощная техника – 8 драглайнов и земснаряды – работает практически в любую погоду.

Сделано здесь немало и удивляться есть чему. Что же стало стимулом для развития культуры в этой глубинке? И как сохранить сделанное?

– Прежде всего необходимо понимание, что культура – фундаментальный цивилизационнообразующий элемент, без которого не может быть никакого социально-экономического развития. Как сохранить? Здесь без федеральной и региональной помощи не справиться, – продолжает глава. – И деньги, в общем-то, весьма не великие. А без культуры мы Россию вперед не продвинем – с ее традициями, историей и духовными ценностями. «Клубики», «Зеленый остров», «Поле казачьей славы» – это ступеньки в будущее, потому что в широком смысле культура – это отношение к себе, людям и миру. ■

ТОСы: ВОПРОСЫ И ОТВЕТЫ

Органы территориального общественного самоуправления работают на Кубани уже несколько лет. Сегодня они стали связующим звеном между населением и властью.



ТЕКСТ: *Инна Ковалева, Ольга Бондаренко*

Чтобы поддержать активистов органов ТОС и помочь им решить насущные проблемы, администрацией и Законодательным собранием Краснодарского края проводятся зональные семинары. Наш журналист присутствовал на одном из них. Ответить на актуальные вопросы участников семинара приехала целая команда специалистов из краевой администрации и Законодательного собрания края.

– Если сегодня та власть, которая работает в поселениях, – это своего рода приемная высшей государственной власти, то вы, ТОСовцы, в этой приемной – главные действующие лица. Вы знаете обо всех проблемах простых людей, ведь именно к вам они обращаются в первую очередь. Нам хочется глубже узнать проблемы и вопросы, которые сегодня вы не можете решить сами, – сказала в приветственном слове Ирина Конограева, заместитель председателя комитета Законодательного собрания Краснодарского края по вопросам местного самоуправления, административно-территориального устройства и социально-экономического развития территорий.

Также в ходе семинара выступили руководители органов ТОС из Абинского, Северского и Крымского районов. В разные годы они были признаны победителями краевого конкурса на звание «Лучший орган территориального общественного самоуправления». Выступавшие поделились с участниками семинара опытом работы. Особое внимание уделили тому, как удается взаимодействовать с представителями местной власти и к каким результатам это приводит.

Немаловажную роль играют ТОСы в формировании налогооблагаемой базы. «Одна налоговая инспекция не всегда в состоянии проверить каждого жителя. И ваша работа с населением – это существенный вклад в наполняемость бюджета поселения, – обратился к руководителям ТОСов глава Абинского района Александр Васильев. – Именно благодаря вам многие поселения уже сегодня выполнили все обязательства по бюджету. Уже составлены новые планы благоустройства территорий: строительство и ремонт дорог, освещение, водоснабжение. Такая совместная работа порождает доверие и уважение населения к власти».

Обсудив опыт, а также выслушав пожелания представителей власти, работники ТОСов перешли к наиболее волнующим их вопросам. На них отвечали присутствовавшие специалисты.

«Как наладить более тесную взаимосвязь между органами местного самоуправления и ТОСами, чтобы повысить результативность их работы и значимость?»

Татьяна Наточий, начальник территориального отдела департамента по взаимодействию с органами местного самоуправления администрации Краснодарского края: – В вопросе уже есть ответ. Чтобы наладить взаимосвязь с властью, надо быть во власти. Мы настойчиво рекомендуем руководителям органов ТОС идти в депутаты. Конечно, тем, кто чувствует в себе такой потенциал.

11 октября прошлого года уже была применена подобная практика. Около 4% ТОСовцев были избраны депутатами на территории Краснодарского края. В Апшеронском районе руководитель органа территориального общественного самоуправления стал главой поселения. Он пришел во власть с весьма полезным опытом.

Ряд вопросов участники семинара задали **Ирине Конограевой**. В частности:

«Обязаны ли председатели квартальных комитетов отчитываться перед депутатами о своей работе?»

– Не обязаны. Однако для достижения результатов вести совместную работу просто необходимо.

«Каков возрастной предел для председателя квартального комитета?»

– Такого предела нет. Если есть силы и позволяет здоровье, члены ТОС могут работать хоть до ста лет.

«Считаете ли вы, что оплата за труд квартальных комитетов достаточна, можно ли ее повысить и на какую сумму?»

– Желание того, чтобы у вас были достойные компенсационные выплаты, огромное. Но при распределении бюджета становится ясно: если пока хватает только на «Жигули», «Мерседес» не купишь. Сегодня бюджеты поселений имеют разный потенциал. Например, в Абинском городском поселении председатели советов микрорайонов и квартальных комитетов получают 2400 и 1200 рублей соответственно, а в некоторых поселениях люди работают за 150 рублей в месяц или вообще бесплатно.

«В настоящее время весьма активно ведут свою проповедническую деятельность представители различного рода религиозных организаций. Законны ли их действия, и кто контролирует их деятельность?»

Вадим Прилепский, начальник отдела общественно-политического мониторинга управления по взаимодействию с общественными объединениями, религиозными организациями и мониторингу миграционных процессов администрации Краснодарского края: – Согласно Конституции РФ каждый гражданин нашей страны имеет право исповедовать любую религию или не исповедовать никакой. Все религиозные организации в соответствии с законом регистрирует управление юстиции. И нужно понимать, что в уставе этих организаций религиозное проповедание является основной формой деятельности. Однако иногда такая пропаганда идет навязчиво. Нельзя забывать, что реализация прав религиозных объединений на распространение своих убеждений не должна нарушать права и свободы других лиц. Так записано в Конституции РФ. По-

этому, если граждане считают, что их права нарушает подобное миссионерство, они могут обращаться в правоохранительные органы. Это обращение будет являться основанием для проверки деятельности какой-то конкретной организации. Если нет жалобы, нет и основания для привлечения к ответственности.

«Каким образом следует поступать при обнаружении фактов нелегального проживания мигрантов на подведомственной ТОСам территории?»

Вадим Прилепский. – Для того чтобы своевременно отслеживать и устранять подобные ситуации, необходима совместная работа территориальных общественных самоуправлений, правоохранительных органов и Управления федеральной миграционной службы. В целом это должно работать как отлаженный механизм. Вы сообщаете о подозрительных фактах участковому, а уже его задача – связаться с работниками миграционной службы и совместными силами решить эту проблему.

«Как оценивается ситуация в Абинском районе по повышению приоритета семьи?»

Ольга Гончарова, начальник отдела по работе с муниципальными органами и замещаемыми семьями департамента семейной политики Краснодарского края: – В целом оценка положительная. На территории района действует служба экстренной помощи – «отзывчивый телефон», который также есть во всех муниципальных образованиях Краснодарского края. Эта служба позволяет своевременно получать информацию о фактах неблагополучия в семьях. Благодаря эффективному межведомственному взаимодействию в Абинском районе отмечается уменьшение количества граждан, лишенных родительских прав. В 2009 году такая мера применена к 32 родителям. Эффективно ведется работа с семьями, где отцы самостоятельно воспитывают детей. В Абинском районе их 58. Этим семьям оказывается помощь и назначаются различные виды пенсий. Активно развиваются семейные формы устройства детей-сирот. Чтобы повысить престиж замещающей семьи, действует курс приемных родителей. Ежегодно в Абинском районе увеличивается количество детей, передаваемых в приемные семьи. И в целом, как и в остальных районах края, из десяти детей, оставшихся без попечения родителей, девять воспитываются в семьях. Серьезная работа проводится по пропаганде семейных ценностей. Две семьи из Абинского района были отмечены медалью «За любовь и верность», в Крымском районе также были вручены две награды. В январе состоялось очень важное событие в жизни 30 семей Абинского района: граждане из категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, получили ключи от собственного жилья. Осуществить это удалось благодаря тому, что администрация Краснодарского края в 2009 году в 11 раз увеличила объемы финансирования программы для решения жилищного вопроса детей-сирот.

«Как должна быть выстроена работа руководителей ТОСов при взаимодействии с Департаментом социальной защиты населения?»

Елена Кирзунова, начальник отдела социальной профилактики безнадзорности несовершеннолетних: – Мы занимаемся выявлением людей, находящихся в сложной жизненной ситуации. И, конечно, в этой работе мы не можем обойтись без помощи органов территориального обще-

ственного самоуправления. В первую очередь следует обратить внимание на неполные или многодетные семьи, а также семьи, в которых родители злоупотребляют алкоголем и наркотическими средствами. У нас в крае на сегодняшний день 6400 семей состоят на учете, в них воспитывается около 13 тысяч детей. Мы приглашаем вас принять участие в выявлении таких семей и в организации работы с ними. В Краснодарском крае создано около 200 участковых социальных служб. Работающие там специалисты оказывают помощь в оформлении необходимых документов для назначения льгот и пособий, консультируют граждан по правовым вопросам и вопросам психолого-педагогической помощи. Ваша задача – проинформировать население о том, что такие службы есть.

«Сейчас идет активное развитие личных подсобных хозяйств. Где можно руководителям органов ТОС получить необходимую информацию, чтобы грамотно разъяснить людям вопросы по кредитованию, субсидиям и др.?»

Юрий Романов, заместитель начальника отдела развития малых форм хозяйствования в АПК Департамента сельского хозяйства и перерабатывающей промышленности Краснодарского края: – Действительно, сегодня в Краснодарском крае большое внимание уделяется развитию малых форм хозяйствования. На Кубани действуют пять целевых программ, в рамках которых выделяются деньги на поддержку сельхозпроизводства. Подробную информацию по реализации данных программ можно получить в управлениях сельского хозяйства. Они работают во всех муниципальных образованиях и районах края. В каждом управлении есть специалист, ответственный за взаимодействие с личными подсобными хозяйствами. Он и ведет всю разъяснительную работу. Вы также можете позвонить в наш отдел по многоканальному телефону 214-25-79, и ваш вопрос будет адресован конкретному специалисту. Еще один источник информации – официальный сайт Департамента сельского хозяйства. И наконец, во всех администрациях сельских поселений есть специалист, за которым закреплена обязанность по работе с ЛПХ. Обращайтесь.

«Почему на ярмарках выходного дня в Новороссийске и Анапе торговые отделы и администрация устанавливают сельхозпроизводителям цену на продукцию на 15–20% ниже рыночной?»

Юрий Романов. – Эти ярмарки были организованы для того, чтобы продукция от сельхозтоваропроизводителей стала более доступна населению. На всех рынках стоят перекупщики. Соответственно, идет и увеличение цены на продукцию. Снижение стоимости на 15–20% – дело добровольное, но экономически оправданное. Такая продукция пользуется большим спросом у населения.

Семинар завершился. В его заключение Ирина Конограева пообещала, что все жалобы, просьбы и наказания будут проанализированы и по возможности выполнены. Законодательным собранием Краснодарского края для работников ТОС были разработаны методические рекомендации, ознакомиться с которыми можно в администрации каждого городского и сельского поселения. «Много уже сделано, но впереди еще долгий и трудный путь, – подвела она итог встречи. – Поэтому мы будем стараться как можно больше помогать вам и призываем вас к сотрудничеству. Двери администрации и Законодательного собрания Краснодарского края всегда открыты для вас». ■

ЗЕМЛЯ ПО ПРАВИЛАМ

ЧТО МОЖЕТ БЫТЬ ЦЕННЕЕ ЗЕМЛИ? ЭТО И МЕСТО ПРОЖИВАНИЯ ЧЕЛОВЕКА, И ИСТОЧНИК РЕСУРСОВ ДЛЯ ЕГО ЖИЗНЕДЕЯТЕЛЬНОСТИ, И ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ПЛОЩАДИ, ТО ЕСТЬ ИСТОЧНИК ЗАРАБОТКА. НЕУДИВИТЕЛЬНО, ЧТО ЦЕННОСТЬ ЗЕМЛИ ВСЕ ВРЕМЯ ВОЗРАСТАЕТ, ТЕМ БОЛЕЕ В НАШЕМ ДИНАМИЧНО РАЗВИВАЮЩЕМСЯ РЕГИОНЕ, А ЕЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ НЕ РЕДКО ВЫЗЫВАЕТ МАССУ СПОРОВ И РАЗБИРАТЕЛЬСТВ, В ТОМ ЧИСЛЕ И СУДЕБНЫХ. ПОЛОЖИТЬ ИМ КОНЕЦ, СДЕЛАТЬ ЗЕМЕЛЬНЫЕ ВОПРОСЫ АБСОЛЮТНО ПРОЗРАЧНЫМИ И ПОНЯТНЫМИ ПРИЗВАНЫ ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ, ПРИНИМАЕМЫЕ В МУНИЦИПАЛИТЕТАХ.

ТЕКСТ: Александр Харламов

Переход на рыночные отношения в нашей стране в целом и на Кубани в частности, а также принципиальные изменения в формах собственности на землю потребовали разработки новых подходов к управлению земельными ресурсами муниципальных образований. Прежде, в условиях государственной собственности на землю, планирование использования земельных ресурсов представляло собой систему административных действий по реализации конкретных проектных решений по его территориальному развитию. В муниципалитетах была сформирована иерархически организованная система градостроительной планировочной документации (генеральные планы, проекты детальной планировки, проекты

застройки), в которой определялось где, что и на какие средства должно быть построено.

Все это обусловило проявление целого ряда серьезных негативных последствий, особенно в крупных по краевым меркам городах. Здесь и экстенсивное использование городских земель (достаточно вспомнить тысячи квадратных метров одноэтажного торгового комплекса «Центр города» в кубанской столице), и наличие значительных промышленных зон и объектов в центральных районах (как, например, в Новороссийске). Сюда же можно добавить и формирование однообразных жилых, так называемых спальных районов, а также обострение экологических проблем и интенсивные процессы ветшания зданий в исторических центрах... ▶





САМОСТРОЮ – БОЙ!

► Объективно, в 1990-х изменение экономической ситуации привело к значительному снижению интереса органов городского управления к долгосрочному территориальному планированию. В то же время принятые в советские времена градостроительные документы потеряли свою актуальность и жизнеспособность, и территориальное развитие осуществлялось зачастую спонтанно, посредством принятия решений по возведению отдельных объектов без учета комплексности застройки, оценки эффективности использования земель с точки зрения перспектив развития муниципалитетов.

Результатом целого ряда градостроительных и градоформирующих проблем стал и так называемый самострой: и физические, и юридические лица стали строить по принципу «Что хочу, то и ворочу». Несколько лет назад ему была объявлена настоящая война. Непосредственное участие в восстановлении порядка приняли самые высокие руководители Краснодарского края – губернатор Кубани Александр Ткачев, председатель Законодательного собрания края Владимир Бекетов, председатель краевого суда Александр Чернов, начальник ГУВД Краснодарского края Сергей Кучерук. По мере возможности старались исправить недочеты и ошибки в муниципальной земельной политике главы всех муниципальных образований, их заместители по строительству и земельным отношениям, главные архитекторы, представители местной судебной власти и прокуратуры, начальники УВД-РОВД края.

– Неспособность власти справиться с самовольным строительством – явление политического характера, угрожающее обществу, наносящее огромный вред экономике, – без обиняков характеризовал ситуацию Александр Ткачев. – Во-первых, с таких объектов не должным образом уплачиваются налоги и госпошлина. Во-вторых, от самостроев страдают третьи лица. Этими объектами перегружаются коммунальные сети, что создает предпосылки к техническим авариям и катастрофам.

Логичным завершением той всекубанской акции, стартовавшей в середине 2007 года, стало принятие целой серии решений. Так, в ряде муниципалитетов дело дошло до сноса самовольно выстроенных зданий. Кстати, кое-где работа для экскаваторов и бульдозеров находится и сейчас – достаточно вспомнить недавнюю «зачистку» земли, на которой предприниматель

от стройиндустрии незаконно выстроил многоквартирный дом.

ПРОБЛЕМЫ ЕСТЬ И СЕЙЧАС

Конечно, в целом положение дел в Краснодарском крае стабилизировалось, однако и сегодня в этой сфере существует немало проблем.

Их, например, выявила проверка, проведенная в октябре-декабре 2009 года по поручению Законодательного собрания Краснодарского края. Ситуацию на местах отслеживали специалисты двух департаментов – по архитектуре и градостроительству и по взаимодействию с органами местного самоуправления. В ходе проверки, в частности, был проведен анализ муниципальных правовых актов, принятых органами местного самоуправления в сфере градостроительной деятельности, на соответствие действующему законодательству.

Итог тревожит. Выявлено немало нарушений, допущенных местными властями в правовых актах в отношении подготовки и выдачи разрешений на строительство и на ввод объектов в эксплуатацию, а также подготовки градостроительных планов земельных участков. В число муниципалитетов-нарушителей попали Анапа, Армавир, Геленджик, Краснодар, Новороссийск, Сочи, а также Красноармейский, Славянский и Усть-Лабинский районы. Кроме того, «отличились» три с лишним десятка городских и сельских поселений, входящих в состав Гулькевичского, Кавказского, Каневского, Красноармейского, Кушевского, Новокубанского, Павловского, Славянского и Усть-Лабинского муниципальных районов.

Естественно, руководству этих территорий пришлось приводить муниципальные правовые акты в соответствие с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации и Градостроительного кодекса Краснодарского края. В адрес глав всех провинившихся муниципальных образований направлены предписания и письма с предложениями о внесении изменений в правовые акты (либо об их отмене), рассмотрении вопроса о применении дисциплинарных взысканий в отношении лиц, допустивших нарушения действующего законодательства при подготовке и принятии правовых актов.

Многих проблем подобного рода удалось бы избежать, будь в каждом муниципалитете приняты новые Пра-

вила землепользования и застройки, соответствующие всем экономическим, социальным и прочим требованиям времени. Речь об основных градостроительных документах, регулирующих все тонкости и нюансы сферы, подобных тому, что приняли в главном в стране курорте.

СОЧИ: С ПРИЦЕЛОМ НА БУДУЩЕЕ

В самый канун новогодних каникул на сессии Городского собрания Сочи депутаты утвердили Правила землепользования и застройки на территории муниципального образования. Впервые за долгие годы на курорте определен порядок в создании условий для развития территории города и их планировки, сохранения окружающей среды, обеспечения прав и законных интересов правообладателей земельных участков, а также для привлечения инвестиций.

Одно из главных достоинств документа – теперь значительно упростится выдача градостроительного плана земельного участка, который является основой для проектирования любого объекта. А главное – жители курорта смогут самостоятельно определить, что и как они имеют право строить на своих сотках. Достаточно будет войти в компьютерную базу данных, ввести кадастровый номер своего земельного участка, отыскать на карте собственность и, определив, в какой зоне она находится, найти ответ, что там можно строить, сверившись с пояснениями в текстовой части документа.

Очень важно, что изменить статус зоны юридически уже невозможно. К примеру, переход от индивидуальной жилой застройки к многоэтажной, как это делалось ранее, в результате чего на пяти сотках вырастали высотные здания, отныне полностью исключен.

Документ будет действителен на протяжении десяти лет. Состоит он из трех основных частей: порядок применения Правил и внесения в них изменений, графическая часть, то есть карты градостроительного зонирования, и градостроительные регламенты. Что касается этих критериев, наиболее важными являются: максимальная высота зданий (от 12 метров – в зоне индивидуальной жилой застройки и до 76 – в зоне многоэтажного строительства), оград (в среднем до полутора метров), минимальный коэффициент озеленения (от 15 до 30 процентов) и максимальный коэффициент застройки (до 50 процентов).

Но, пожалуй, самая важная часть Правил – это карта градостроительного зонирования города. Она разработана путем комплексного анализа существующего положения, где обозначены границы зон с особыми условиями использования территорий города по природным и санитарно-гигиеническим требованиям. Определено шесть территориальных зон: жилая, которая делится на семь типов в зависимости от расположения и этажности застройки, общественно-деловая, производственная, рекреационная, куда вошли пляжи, парки, земли спортивных объектов и лечебно-оздоровительных учреждений, сельскохозяйственная и зона инженерной и транспортной инфраструктуры.

Четко зафиксированы и зеленые зоны – с целью сохранения существующих природных массивов. Имеются также зоны ограничений от техногенных динамических источников (аэропорт, железнодорожные магистрали, автодороги), связанные с сейсмической активностью.

Территории, прилегающие к олимпийским объектам, и зоны международного гостеприимства, согласно программе «Сочи – гостеприимный город», в Правилах учтены особо. Только из федерального бюджета на выполнение программных мероприятий будет выделено более 20 миллиардов рублей. В настоящее время ведется разработка проектов отдельных районов города, паспортов улиц, где предусмотрены мероприятия по реконструкции зданий, озеленению прилегающих тер-

риторий, замене тротуаров, проездов, ограждений.

ГЛАВНАЯ ЗАДАЧА – КАЧЕСТВО ЖИЗНИ

Обеспечение устойчивого развития Сочи, улучшение качества жизни его жителей было бы невозможным без утвержденных Правил землепользования и застройки, которые все эти направления превращают в реально достижимые цели. И этим путем должны пойти во всех муниципалитетах. Хотя принятие такого ключевого для любого муниципалитета документа – дело непростое, и весьма длительное.

Достаточно сказать, что сочинские Правила разрабатывались Санкт-Петербургским институтом строительных проектов в течение последних пяти лет. Кроме того, над документом трудились и представители органов законодательной и исполнительной власти Сочи, и Союз архитекторов, и, конечно же, местные жители. Но прежде, чем был принят окончательный вариант, было сделано свыше 300 поправок, неоднократно проводились публичные слушания...

Однако дело того, безусловно, стоит. Все-таки реформирование земельных отношений затрагивает интересы различных групп и городского сообщества в целом.

Во-первых, все сообщество, как ассоциированный собственник, заинтересовано в экономическом развитии своего муниципалитета и улучшении условий жизни всего населения. Во-

вторых, представители бизнеса заинтересованы в получении экономической выгоды, прибыли в результате своей деятельности. В-третьих, городские органы власти заинтересованы в укреплении городского бюджета, наращивании объемов инвестиций в городе, повышении его привлекательности, а также в доверии, одобрении и поддержке населением города их действий.

Краснодарский край сейчас стал центром притяжения интересов для самых различных бизнес-структур, желающих инвестировать средства в нашу экономику. Без земли этого не сделаешь. Поэтому решение любых земельных вопросов должно быть предельно взвешенным – ведь каждый участок является элементом целостной городской среды, и изменения в его использовании будут, в конечном итоге, затрагивать интересы практически всего населения.

Во многом именно от реализации социальной составляющей (пусть она и не приносит непосредственного дохода ни бюджету города, ни производителю) Правил землепользования и застройки в значительной степени зависит качество жизни людей. Именно оно в конечном итоге является основной целью стратегических планов развития муниципалитетов. А значит, решение вопросов использования земли необходимо искать не в получении сиюминутных, текущих выгод, а с учетом главной задачи, стоящей перед местной властью. И именно Правила могут и должны являться главным механизмом ее достижения. ■

А КАК У НИХ?

Использование земли на Западе ограничено целым комплексом регламентирующих требований. Среди них градостроительное зонирование, условно разрешенные виды использования и прочие. С помощью этих мероприятий в странах с развитыми рыночными отношениями стимулируют общественно необходимое формирование структуры землепользования, создавая благоприятные условия для развития частного сектора и удовлетворения потребностей всего общества.

При этом сведения о действующих градостроительных регламентах, экологическом состоянии территории, инженерном обеспечении, гидрогеологических и инвестиционных условиях и так далее, как правило, общедоступны.

Однако и в странах Запада бывают некоторые исключения из правил. Дело в том, что разработка правил землепользования и застройки – сложный процесс, особенно для крупных городов. Поэтому в настоящее время даже в США, где первые зонинги (по-нашему – те самые правила землепользования) появились еще в начале XX века, ряд городов (например, Хьюстон) не имеет зональных планов.

ГЛАВНОЕ – ПРИНЦИПАЛЬНОСТЬ

Работа над формированием Правил землепользования нередко отчетливо проявляет не только общность интересов разных сторон, но и их конфликт. Интересы участников градостроительной деятельности в силу целого ряда объективных причин не только могут не совпадать, но и иметь диаметрально противоположную направленность.

Инвесторы и застройщики заинтересованы получить максимум финансовой отдачи от своих вложений. Проектировщики и архитекторы, кроме финансовых интересов, – воплотить свои творческие и художественные замыслы. Землевладельцы и землепользователи имеют целью получение экономической выгоды от владения и пользования земельным участком.

В то же время муниципальное образование, как крупнейший собственник земли, кроме экономических интересов должно проявлять максимальную заботу о создании комфортных условий для жителей, формировании архитектурного облика городской среды и так далее. И власти при этом обязаны быть максимально настойчивы и принципиальны.



Оп. С. И. Зимина.
Т. Дамасовъ.

ЮАННЪ ЛЕЙДЕНСКІЙ.
Фот. М. Сахарова и П. Орлова, 1915 г.



МАЛОИЗВЕСТНЫЕ СТРАНИЦЫ ИСТОРИИ

КУБАНСКИЙ ШАЛЯПИН XX ВЕКА

В ИСТОРИИ КУБАНСКОЙ КУЛЬТУРЫ ВАСИЛИЙ ДАМАЕВ – ОДНА ИЗ ВЕЛИЧИН, ЧТО КАК УТЕС ВОЗВЫШАЕТСЯ НАД ХОЛМИСТОЙ РАВНИНОЙ. ЕГО СУДЬБА ПОХОЖА НА ГОЛЛИВУДСКУЮ КИНОСКАЗКУ: САМОРОДОК ОТКРЫВАЕТ СВОЙ ТАЛАНТ И ВОЗНОСИТСЯ НА МУЗЫКАЛЬНЫЙ ОЛИМП. ДАЖЕ ВЕЛИКИЙ ШАЛЯПИН ПРИЗНАВАЛ, ЧТО СЛАВА ПРИШЛА К НАШЕМУ ЗЕМЛЯКУ ЧУДО-ТЕНОРУ ВАСИЛИЮ ДАМАЕВУ КУДА БЫСТРЕЕ, ЧЕМ К НЕМУ ИЛИ К СОБИНОВУ. И БЫЛА ВПОЛНЕ ЗАСЛУЖЕННОЙ.

ТЕКСТ: *Ирина Путилина*

На стене небольшой квартирки Зинаиды Власовны Баянковой, племянницы певца, висит в рамке под стеклом пожелтевшая от времени фотография. Сто с лишним лет назад щелкнул заезжий фотограф в станице Отрадной семейство Дамаевых. По праздничным одеждам видно – не местные. В самом деле, они перебрались на Кубань из Воронежской губернии в поисках земли и воли. Но надел неказакам был не положен. А воля? Достаточно поглядеть на строгие, полные достоинства лица, чтобы понять: не обделены они ни внутренней силой, ни достоинством. Вдобавок все Дамаевы были набожны и музыкальны, и потому составляли основу хора местной, тогда еще деревянной, церкви во имя Рождества Пресвятой Богородицы.

– Их хатенка располагалась там, где в Отрадной ныне находится станичный рынок, – вспоминает Зинаида Власовна. – По праздникам под окнами собирались толпы народа – послушать, как поют Дамаевы. Да не русские и украинские песни, а православные песнопения!

При взгляде на не потерявший четкость снимок одно лицо выделяется, словно упал на него луч солнца. В руках у юноши – скрипка.

– Василий, – кивает головой хозяйка квартиры. – А вон, на семейном портрете, и мой отец Влас. Дядя считал, что Влас одарен даже больше, чем он. Понемногу, приезжая в гости, Василий начинал с ним заниматься музыкой. Но революция смешала все надежды. А это, – она указывает на милую моло-

дую крепкую женщину, которая, как и положено, стоит у правого плеча мужа Василия, – это и есть Ульяша.

РОМЕО И ДЖУЛЬЕТТА ИЗ ОТРАДНОЙ

Василия чаще кликали в станице Васькой-соловьем – за пристрастие к пению.

– Бывало, выйдешь в степь, ляжешь на траву и сам пугаешься: как же звучит голос, как далеко он раздается в степи, – эти слова Василия до сих пор помнят в семье Дамаевых.

А еще он отличался бойким нравом, физической силой, сметливостью и любознательностью. И потому учительница Татьяна Михайловна Сапежко продолжала заниматься с мальчишкой, следила за его чтением и тогда, когда он уже закончил местное 2-классное училище. Музыкальной грамоте юного тенора обучал регент местного храма, на клиросе которого Василий пел, как и все Дамаевы. Игру на скрипке он освоил самостоятельно.

Но, видимо, Бог и природа наградили его не только музыкальными способностями, но и незаурядным характером. В 16 лет крестьянский юноша организовал в Отрадной любительский хор, который с успехом гастролировал даже по близлежащим городам – Армавиру и Майкопу. В это же время со свойственным ему жаром Василий влюбился. Ульяна – дочь бедной вдовы – была его ровесницей и подружкой по детским играм. В 16 она вдруг стала признанной красавицей и прославилась своим

трудолюбием. От сватов отбоя не было. Но кубанский Ромео нашел выход из, казалось бы, безвыходной ситуации. Василий написал письмо на имя архиерея. Местный священник, ценя талантливого певчего и уважая его семью, уговорил церковное начальство разрешить влюбленному венчаться в 17 лет, на год раньше положенного. Так началась взрослая жизнь Василия Дамаева. Один из ее моментов и запечатлен на старинном снимке.

СОВЕТЫ ПОСТОРОННЕГО

А потом судьба вмешалась в спокойное течение дней. Служебные дела забрали в Отрадную столичного адвоката по фамилии Гор. Наслышавшись о местном певчем, он отправился в храм. Голос изумительной красоты и силы поразил столичного меломана.

– Вас ожидают несомненный успех и блестящая карьера на оперной сцене, – внушал он Дамаеву. – Вам следует ехать в Москву.

Василий же пребывал в растерянности. Он весьма смутно представлял себе, каково оно – оперное искусство. Он ведь никогда не видел даже железной дороги. Но, главное, у него к тому времени подрастало трое детей. Набожные родители грозили проклятием, если он сменит «Божье дело на сатанинское». И все-таки поехал. Это было в 1903 году. Василию исполнилось 25 лет.

МОСКВА ТАЛАНТУ ВЕРИТ

В Москву Дамаев явился в потрепанных штанах, косоворотке и фуражке ▶

► с блестящим козырьком. Как и следовало предполагать, в столице его не ждали. Дама, к которой у него было рекомендательное письмо от Гора, смутилась: она не имела никакого отношения к миру искусств и была лишь учительницей. Но, услышав пение гостя, она поверила в его талант и начала хлопотать. На первых же официальных прослушиваниях будущий любимец публики потерпел фиаско. Волнение сковало его до дрожи в голосе. Впрочем это было объяснимо. Накануне Дамаев был в Большом театре, где Шаляпин исполнял партию Мефистофеля в «Фаусте». Василий был потрясен: он понял, как мало он, сельский парень, знает и умеет. Но на следующем испытании, в музыкально-драматическом училище Московского филармонического общества, Дамаев собрал все свое мужество. Он спел с листа «Вот мчится тройка удалая» и удивил всех присутствовавших столь явными способностями. Его приняли на подготовительный курс. Крупнейший в России чаеоторговец и известный меценат Ушков предложил оплачивать уроки, которые вызвался давать авторитетный педагог и тенор Большого театра Успенский. Занятия сразу пошли успешно.

НА ПОДСТУПАХ К СЦЕНЕ

Но нужда буквально брала за горло. Мысли об оставленной семье не давали покоя.

– Вот уже три недели, как я не вижу тебя и дорогих своих деточек, – это строки письма, что долгие годы хранилось в семейном альбоме. – Как я соскучился! Не ропщи, уверен, что года через два мы будем счастливы. Профессор, который сейчас меня учит, восторгается моим голосом и говорит, что я в высшей степени понятливый...

Дамаев был человеком порядочным и ответственным. Вскоре Ушков, узнав о печали Василия, выделил ему средства, чтобы перевезти Ульяшу и детей в столицу. Но это еще больше усилило тяготы нужды. Полуголодный, не имея пяти копеек на конку, Василий расширял и расширял программу обучения, введя занятия пластикой, движением, танцем и фехтованием. В феврале 1904 года он был зачислен учеником Московского филармонического училища. Но прозанимался там всего один год. Для практики ему предложили участвовать в благотворительных концертах. Вскоре театральным деятелем и владельцем частной оперы Зимин услышал его там.

– Вчера пробовали новичка-тенора: чудный звук и фигура хорошая. Ждем

от него большого успеха, – записал Сергей Иванович в свой дневник.

Он предложил новичку работать в своем театре с зарплатой в 50 рублей в месяц и при годичном подготовительном сроке. Это было счастье. Таких денег Дамаев отродясь не держал в руках. Подготовительный же период заключался в работе с мастерами – режиссером Олениным и дирижером Купером.

СЧАСТЛИВЫЙ ФАТУМ

30 августа 1908 года артист Дамаев вышел на сцену в роли Самозванца в опере Мусоргского «Борис Годунов». Спектакль превзошел все ожидания. Критика писала о новом, глубоком и осмысленном прочтении оперы талантливой труппой Зимина. Рецензенты выделяли Дамаева, который вывел партию Самозванца, обычно почти второстепенную, – на первый план. Подчеркивали твердость, уверенность и музыкальность, с какими он исполнил свою задачу, и какие бы сделали честь и опытному артисту. И, конечно, восхищались его чудесным голосом.

– Успех мой в Самозванце, как у публики, так и у прессы, был для меня совершеннейшим сюрпризом. Мой Дмитрий Самозванец – мой счастливый фатум, – потом признавался Дамаев.

Перед следующим же спектаклем в кассе частной оперы Зимина было вывешено объявление об аншлаге, а среди любителей музыки стало хорошим тоном ходить «на Дамаева».

Сергей Дягилев, вернувшись с премьеры, рассказывал:

– Отыскал русского Туманьо. Присутствовавшие на спектакле Ф. Шаляпин и С. Рахманинов пришли в восторг от нового тенора. Шаляпин сказал: «За такого тенора в наше бестеноровое время нужно ухватиться обеими руками. Это настоящий драматический тенор с превосходной дикцией и несомненным дарованием. Дебютант еще молод и не опытен как артист. Но со временем из него выйдет большая величина».

ДЯГИЛЕВСКИЕ СЕЗОНЫ

Нарушая временную последовательность, необходимо сказать, что, обратив внимание на дебютанта с необычным голосом и нестандартной судьбой, ни Дягилев, ни Шаляпин уже не выпускали его из своего поля зрения. Сейчас много пишут о дягилевских сезонах в Париже, наложивших отпечаток на мировую культуру и во многом изменивших судьбу русского искусства.

Но мало кто знает, что Сергей Павлович пригласил Дамаева выступить во Франции уже через месяц после начала его артистической карьеры.

В мае 1909 года парижские гастролы открылись оперой Римского-Корсакова «Псковитянка». Французская публика слушала ее впервые и не смогла оценить в полной мере. Ведь она была столь непохожа на произведения Верди, Гуно или Пуччини. Самое большое впечатление произвела актерская игра Шаляпина в роли Ивана Грозного. На долю Дамаева, который исполнял партию посадничьего сына Михайлы Тучи, тоже выпали аплодисменты.

В 1913 году Дягилев вновь приглашает Василия на гастролы в Париж и Лондон. Кстати, отправился певец в Европу сразу же по возвращении из Екатеринодара, где он пел в антрепризе Лохвицкого оперы «Паяцы» и «Богема». На этот раз майский Париж встретил гастролеров куда более гостеприимно. Пропаганда русского искусства сделала свое дело. В репертуаре были произведения отечественных композиторов: «Борис Годунов», «Хованщина» и «Псковитянка». Ставил их уже соратник и последователь Станиславского режиссер А. Санин. Оформление принадлежало выдающимся художникам К. Юону, И. Билибину, Л. Баксту и Ф. Федоровскому. В качестве партнеров Шаляпина помимо Дамаева выступали и другие известные артисты. Это был успех, вошедший в историю 20-го века.

Но, оказалось, его превзошел триумф русского оперного сезона в Лондоне, который состоялся в июне – августе 1913 года. На одном из спектаклей побывал английский король.

– Англичане прямо сошли с ума. Они кричат «Браво!» и вызывают артистов гораздо больше и сильнее, чем даже в Москве или Петербурге. Газеты все переполнены восторженными статьями о нас, – писал в письме Федор Шаляпин.

Внимание публики и прессы не миновало и Василия Петровича. Это было время расцвета его таланта. Именно в эти годы были сделаны и наиболее интересные граммофонные записи. В фонотеке Дамаева числилось 39 произведений; показательно, что 26 из них – отрывки из русских опер. А всего в репертуар певца входило 32 оперных произведения, где наряду с отечественной классикой были Верди, Леонковалло, Масканыи, Сенсанс и Д`Альбер. Но ни Париж, ни Лондон, ни Европа в целом не понравились уроженцу Кубани. Уж очень он тосковал по родине.

ОТРАДНЫЙ УГОЛОК

– Скажу вам по секрету, – говорит мне сегодня Зинаида Власовна и с опаской косится на диктофон. – Федор Иванович Шаляпин настойчиво уговаривал дядю уехать вместе с ним после революции. Ведь их связывало многолетнее творческое содружество и сходство судеб. Но Василий Петрович был непоколебим. Мол, не могу – ностальгия замучает.

Это чувство было знакомо Дамаеву. Он и в огромной России скучал по своей малой родине. При малейшей возможности приезжал в Отрадную или в Майкоп, куда семья начала перебираться понемногу еще в годы его бытности на Кубани. Там Василий Петрович даже завел себе небольшой домик-дачу. Зинаида Власовна бережно достает из альбома еще одну фотографию.

... Длинный стол под развесистыми деревьями. В центре – приятный интеллигентный мужчина – это сам Василий Петрович. По краям стола женщины и дети. По левую руку – явно столичная дама с детьми, приехавшая, по воспоминаниям Дамаевых, погостить. Справа – милостивая молодая женщина, неброско одетая, гладко причесанная, но отнюдь не простоватая. Только круглолицесть выдает в ней прежнюю Ульяшу. Рядом детвора – шесть мальчишек и девчонок в сопровождении няни в белоснежном фартуке.



Мама Василия Пелагея Захаровна согласилась сфотографироваться в одном из лучших столичных ателье на Тверской

ДУШИ

ГЛУБИННЫЕ ОСНОВЫ

Подобная благодать в этом патриархальном семействе вряд ли была бы возможна, если бы родители не простили «блудного сына». Как только Василий достиг материального благополучия и снял приличную квартиру, он уговорил отца и мать приехать в Москву. Сколько же было среди родни разговоров! Какое впечатление произвела поездка на стариков, если и сегодня, спустя столетие, помнят об этом событии их уже не молодые внуки.

– Представляете, дают «Бориса Годунова», – рассказывает Зинаида Власовна. – В ложе бельэтажа старушка в черном платке и седобородый старик. Спектакль идет с огромным успехом. Старушка вытирает слезы. Особенно в сцене коронации Годунова, напоминаящей ей большое церковное торжество. Публика долго не хотела отпускать Дамаева. Значит, опера – божеское дело, если за нее такой почет, – пришли к выводу старики. Но остаться пожить в Москве категорически отказались. На память Пелагея Захаровна Дамаева согласилась сфотографироваться в одном из лучших

ателье на Тверской улице. Сегодня этот портрет хранится на почетном месте в домашнем музее ее внучки.

Слава и аплодисменты не изменили личность Василия Петровича – простого и искреннего человека. Земляки по-прежнему звали его Василием. Старики же по привычке, случалось, окликали Васьюкой. Дома он, как и всякий профессионал, берег голос. Не пел, но принимал участие в православных службах и на Кубани, и в Москве. Не скрывал этого, как и все члены семьи, продолжавшие петь на клиросе.

Словом, земляки считали его своим близким человеком. Долгие годы Дамаев сохранял дружбу с певцами-любителями из Майкопского музыкального кружка и даже участвовал с ними в концертах. О популярности Василия Петровича на родине до сих пор ходят легенды. Впрочем, многие из них подтверждены документально.

– Чудный голос Дамаева собирал много публики. В нашем городе хороших певцов почти и не слышали. Кра-

сивый сильный, замечательно чистый голос артиста невольно заставил всех восхищаться. Благодарная публика наградила певца шумными овациями и вызывала бесчисленное число раз. После концерта экспансивная молодежь вынесла из театра редкого гостя на руках, – сообщала 12 июля 1910 года «Майкопская газета».

Через год с просьбой о благотворительном концерте к Дамаеву обратился атаман Майкопского отдела Лагунов. В станице Гиагинской случился пожар, уничтоживший 194 дома. Дамаев не только сам откликнулся, но и привлек к выступлению в пользу погорельцев других столичных артистов.

– Бывали и просто анекдотические случаи, – вспоминает Зинаида Власовна. – Однажды дядю разыскали артисты какой-то провинциальной антрепризы. Спектакли провалились, и они остались без средств на обратный путь. Конечно, Дамаев не остался равнодушен к беде товарищей по сцене. Была выпущена афиша и со- ▶

► стоялся концерт. В результате незадачливая труппа покинула Кубань, нагруженная дарами и в вагоне чуть ли не первого класса.

Словом, во всех проявлениях Василий Петрович был истинно русским человеком. Поэтому и в историю он вошел как певец-самородок, в чьем голосе и манере исполнения проявились русская душа и русская национальная стихия.

В ОПЕРЕ ЗИМИНА

Возвращаясь к прерванной хронологии нашего рассказа, стоит отметить, что Сергей Иванович Зимин сыграл огромную роль в судьбе Василия Петровича. Он буквально распахнул перед ним двери своего театра. По контракту в первый год артисту полагалось 100 рублей, во второй – 200 рублей ежемесячно. Но на другой день после дебюта владелец оперы увеличил оклад до 300 рублей. Это был благородный жест, но отнюдь не лишенный расчета. Потому что еще через две недели дирекция Императорских театров предложила молодому артисту трехлетний контракт в Большом театре. Дамаев, естественно, отказался, и долгие годы сохранял благодарность и верность своему благодетелю. Столь блестящее начало артистической карьеры он объяснял заботами Зимина. Но многие современники певца и историки театра напоминали, что антрепренер наживал куда большие суммы, бесцеремонно эксплуатируя талант. Он поручал Дамаеву сложные, ответственные партии, зачастую – в очень плотном графике. Это не позволяло естественно развиваться певцу, не обладавшему достаточной школой, и укоротило его творческий век. 20 опер было спето за 10 сезонов! Такая нагрузка была не под силу даже железным связкам Дамаева. К тому же артист много гастролировал, особенно после революции. Опера Зимина тогда была переименована в театр Московского Совета рабочих депутатов. Времена стояли трудные, а семья была большая. Постепенно уходили многочисленные сувениры и подарки богатых поклонников, преподнесенные когда-то на бенефисах певца. Василию Петровичу приходилось сочетать выступления на основной сцене с подработками в других театрах, а также с выездными спектаклями.

СИЛЬНЕЕ ВОЙНЫ

Артисты часто пели в нетопленных помещениях, без декораций, со случайно



*«Отелло».
В главных ролях
С. И. Друзякина
и В. П. Дамаев.
Выступление
на столичной сцене*

собранными партнерами. Но успех Дамаеву был гарантирован. Ему аплодировали, его благодарили простые люди, зачастую впервые встретившиеся с истинным искусством. И все-таки эти тяготы не могли не отразиться на его голосе. Заболев, он сначала перестает выходить на сцену, оставаясь художественным руководителем Московской областной передвижной оперы. Затем и вовсе переходит на работу в театральный музей имени Бахрушина. Но и перед смертью, которая постигла певца на 54-м году жизни, он продолжает мечтать об оперных подмостках.

Как будто ставя финальную точку в биографии Дамаева, Зинаида Власовна кладет на стол последнюю фотографию. На ней – скромная похоронная процессия на московском Преображенском кладбище. Мы на минуту замолкаем.

То, что все Дамаевы дорожат памятью о своем прославленном родственнике, – понятно.

– Но когда вы испытали точку высшей гордости?

– В 1945-м в Польше, – отвечает пожилая женщина.

Не успеваю удивиться, как замечаю приколотые на ковре 9 боевых наград. В 20 лет медсестрой она надела солдатскую форму и не снимала ее еще целый год после победных залпов. В Польше они разворачивали госпиталь. Зинаиде Власовне помогала интеллигентная дама-варшавянка.

– Дамаева? – переспросила она, услышав, как зовут сержанта медслужбы. – Я знаю эту фамилию.

На следующий день она принесла вырезку из газеты 30-летней давности с фотографией Шалапина и Дамаева и рассказом об их гастролях. Значит, искусство оказалось сильнее двух мировых войн...

НАСЛЕДСТВО И НАСЛЕДНИКИ

Борис Иванович Дамаев, внучатый племянник певца, испытал подобный прилив гордости в Петербурге. Вернее в Ленинграде, где преподаватель режиссуры Краснодарского колледжа культуры был со своими студентами в традиционной учебной поездке. В известном тогда всем почитателям культуры букинистическом магазине Academia на самом почетном месте он увидел старинные пластинки Дамаева. На одном из них была ария Левко из «Майской ночи» Римского-Корсакова, записанная почти 100 лет назад.

Помню, как на вечере в честь юбилея певца студенты, преподаватели, журналисты, деятели современной культуры слушали эту запись. Сквозь скрип и хрипы доносился прозрачный голос, словно возносивший нас ввысь. Вел вечер преподаватель театральных дисциплин колледжа заслуженный работник культуры Кубани Валерий Опитц. Именно он подвиг своего скромного коллегу на рассказ о Дамаеве и своих с ним родственных связях. Проникшись важностью темы, педагог ввел материалы о певце в свою учебную программу.

– Если мы гордимся певцами Анной Нетребко и Виктором Черноморцевым, балериной Анастасией Лопаткиной, дважды лауреатом «Золотой маски» режиссером Сергеем Женовачем, дирижером Владимиром Понькиным, – считает Борис Иванович, – то необходимо чаще вспоминать и Василия Дамаева, который не только открыл череду кубанских талантов, но и первым прошел тернистый путь из провинции в столицу...

А на столе тикают золотые карманные часы. На их внутренней крышке выгравирована надпись: «Дорогому Василию Дамаеву от любящего Зимина. 20 апреля 1909 года».

ПОДПИСКА НА ЖУРНАЛ МСК

УВАЖАЕМЫЕ ЧИТАТЕЛИ!

- «Местное самоуправление Кубани» – общественно-политический журнал, адресованный руководителям и специалистам местного самоуправления, поставщикам товаров и услуг для муниципалитетов, всем участникам муниципального управления.
- Издание учреждено в апреле 2007 года ассоциацией «Совет муниципальных образований Краснодарского края».
- Материалы журнала освещают практический опыт, инновационные методы эффективного муниципального управления в Краснодарском крае.
- Вы можете не только познакомиться с информацией в рубриках: «Политика», «Тема номера», «Актуальное интервью», «Мы – это Кубань», «Главам о главном», «Кубанский парламент», «Опыт поселений» – но и стать их главными героями.

■ Подписка на журнал «Местное самоуправление Кубани» осуществляется во всех почтовых отделениях края через объединенный каталог российской прессы «Почта России», раздел «Краевые журналы». Подписной индекс – 31888. Стоимость подписки на 1-е полугодие 2010 года составляет: 1 номер – 275 руб. 25 коп. 6 номеров (на полугодие) – 1651 руб. 50 коп.

■ Также вы можете подписаться на журнал через редакцию. Рассылки журнала по вашей заявке производятся по территории Российской Федерации. Стоимость подписки та же.

Оформление подписки через редакцию:

- Заполнить абонемент и доставочную карточку.
- Перечислить сумму подписки на расчетный счет ассоциации «Совет муниципальных образований Краснодарского края»
Наши реквизиты:
Ассоциация «Совет муниципальных образований Краснодарского края»
ИНН/КПП 2309099246/230901001
ОГРН 1062300008022
от 30.06.2006 г.
р/с 40703810100000001384
в ОАО «Крайинвестбанк»
г. Краснодар
к/с 30101810500000000516
БИК 040349516

■ В платежном поручении в графе «Назначение платежа» необходимо указать количество и номера журналов, почтовый адрес подписчика: индекс, страна, область, город, улица, дом, организация, ФИО, код города, телефон, факс.

■ Копию платежного документа и заполненную доставочную карточку необходимо отправить по факсу 8(861)275-12-70 или по адресу: 350000, г. Краснодар, ул. Ленина, 65, оф. 306, редакция журнала «Местное самоуправление Кубани».

Адрес: 350000, г. Краснодар, ул. Ленина, 65, офис 306. Тел. (861) 275-12-70, 275-12-55		АБОНЕМЕНТ НА ЖУРНАЛ		31888	
Получатель: ассоциация «Совет муниципальных образований Краснодарского края»		«Местное самоуправление Кубани»		Кол-во комплектов	
Перечисляемая сумма:		На I полугодие 2010 года			
Платежное поручение		1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12			
На		Куда		Почтовый индекс	
от 2010 г.		Почтовый индекс		Адрес	
Кому		Кому		Ф.И.О	
		ДОСТАВОЧНАЯ КАРТОЧКА		31888	
		«Местное самоуправление Кубани»			
		Стоимость		руб. коп.	
		подписки		руб. коп.	
		переадресовки		руб. коп.	
		На I полугодие 2010 года			
		1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12			
		Куда		Почтовый индекс	
		Почтовый индекс		Адрес	
		Кому		Ф.И.О	



РАСЦЕНКИ НА РАЗМЕЩЕНИЕ РЕКЛАМНО-ИНФОРМАЦИОННЫХ МАТЕРИАЛОВ



ОБЪЕМ	РАЗМЕР	ТАРИФ
1 полоса	210 • 290	30 000 руб.
1/2 полосы	210 • 145	15 000 руб.
2 полосы (разворот)	420 • 290	60 000 руб.
Обложка разворот	420 • 290	140 000 руб.
2 полоса (обложка)	210 • 290	70 000 руб.
3 полоса (обложка)	210 • 290	70 000 руб.
4 полоса (обложка)	210 • 290	75 000 руб.
PR-реклама 1 полоса	210 • 290	45 000 руб.

НДС не предусмотрен