

Дорогие читатели!

Сентябрь для многих регионов нашей страны уже много лет ассоциируется с важным экономическим событием – международным инвестиционным форумом в Сочи. Наш южный олимпийский город принимает тысячи гостей и участников как из России, так и из-за рубежа.

Сочи поистине стал площадкой для общения власти и бизнеса, обмена опытом и идеями и, конечно, местом, где инвесторы ищут и находят интересные и перспективные проекты.

Мы подготовили к форуму в Сочи специальный выпуск журнала, его вы сейчас и держите в руках. Здесь вы найдете краткую информацию о всех районах и городах Кубани.

На сегодняшний день Краснодарский край является одной из наиболее привлекательных в инвестиционном смысле территорий. Столица Кубани, Краснодар, и вовсе заняла третье место из тридцати городов России в плане удобства для ведения бизнеса.

Общий инвестиционный потенциал страны также значительно растет. Так, по данным компании EY (Ernst & Young), по сравнению с уровнем 2006 года инвестиционная привлекательность России выросла в четыре раза. В 2011 году страна сделала большой шаг вперед, улучшив свои конкурентные позиции в мире в вопросе при-

влечения прямых иностранных инвестиций.

Сильных сторон у России сегодня немало. Отмечают положительные направления, которые вызывают интерес к стране, и сами инвесторы.

По данным EY, среди таких сторон: природные ресурсы (по мнению 43% респондентов, богатые природные ресурсы России являются ее основным конкурентным преимуществом на мировой арене. Более половины респондентов (56%) полагают, что Российская Федерация сохранит лидерство в энергетическом секторе и в 2020 году); возможности внутреннего рынка (по оценкам аналитиков, к 2018 году Россия должна стать крупнейшим потребительским рынком в Европе); высокий уровень образования; сбалансированная стоимость рабочей силы и квалификация трудовых ресурсов; развитая телекоммуникационная инфраструктура (по мнению 64% респондентов, она является привлекательной стороной российской экономики. Россия занимает четвертое место в мире по протяженности линий стационарной телефонной связи и количеству мобильных телефонов. В 2011 году страна стала крупнейшим пользователем Интернета в Европе, превзойдя по этому показателю Германию).

Помимо всего вышеперечисленного, привлекательными для инвесторов стали правительственные меры по ре-



Словена Соколова
Главный редактор

шению проблем коррупции, по снижению уровня бюрократии и зависимости от нефтегазовой отрасли, а также присоединение России к ВТО.

То, как растет интерес к России и ее регионам, покажет Международный инвестиционный форум «Сочи-2013», вернее количество заключенных соглашений и в будущем реализованных проектов. Желаем удачи и плодотворной работы!

Учредитель издания: ассоциация «Совет муниципальных образований Краснодарского края»

Редакционный совет:

Хагуов Джамбулат Хизирович

Первый заместитель главы администрации (губернатора) Краснодарского края

Перонко Иван Александрович

Заместитель главы администрации (губернатора) Краснодарского края, министр финансов Краснодарского края.

Свеженец Владимир Павлович

Директор департамента внутренней политики администрации Краснодарского края

Черненко Алексей Дмитриевич

Первый заместитель директора департамента внутренней политики администрации Краснодарского края

Петропавловский Николай Николаевич

Председатель комитета Законодательного Собрания Краснодарского края по вопросам местного самоуправления, административно-территориального устройства и социально-экономического развития территорий

Синяговский Владимир Ильич

И. о. председателя ассоциации «Совет муниципальных образований Краснодарского края», глава муниципального образования город Новороссийск

Евланов Владимир Лазаревич

Член правления ассоциации «Совет муниципальных образований Краснодарского края»,

глава муниципального образования город Краснодар

Имгрунт Иван Иванович

Член правления ассоциации «Совет муниципальных образований Краснодарского края», глава муниципального образования Белореченский район

Акулинин Игорь Евгеньевич

Председатель палаты городских и сельских поселений ассоциации «Совет муниципальных образований Краснодарского края», глава муниципального образования Успенский район



СПОРТИВНАЯ ГОРДОСТЬ КУБАНИ

22 АВГУСТА АЛЕКСАНДР ТКАЧЕВ ВСТРЕТИЛСЯ С КУБАНСКИМИ СПОРТСМЕНАМИ-ПОБЕДИТЕЛЯМИ, КОТОРЫЕ ЭТИМ ЛЕТОМ ЗАВОЕВАЛИ ПОЧТИ 60 МЕДАЛЕЙ

СТР. 10

ВИНОДЕЛИЕ. НАЧАЛО БОЛЬШОГО ПУТИ

ОТРАСЛЬ ВИНОГРАДАРСТВА – ОДНА ИЗ ПРИОРИТЕТНЫХ В КРАСНОДАРСКОМ КРАЕ. В РЕГИОНЕ ДАННОМУ НАПРАВЛЕНИЮ УДЕЛЯЮТ ОТДЕЛЬНОЕ ПРИСТАЛЬНОЕ ВНИМАНИЕ

СТР. 14

«Местное самоуправление Кубани»

№ 8, август, 2013

Журнал зарегистрирован Федеральной службой по надзору в сфере массовых коммуникаций, связи и охраны культурного наследия. Свидетельство о регистрации средств массовой информации ПИ № ФС77 – 32251 от 10 июня 2008 г.

Адрес редакции:
350000,
Краснодар, ул. Ленина, 65, оф. 306

Главный редактор: (861)275-12-70

Отдел рекламы: (861) 275-12-55

Редакция: (861) 275-12-55
E-mail: polit.msk@mail.ru

Главный редактор: Словена Соколова

Выпускающий редактор: Нина Надюк

Над номером работали:
Текст: Словена Соколова, Нина Надюк, Инна Ковалева, Светлана Михайлова, Назар Слобода

ФЕДЕРАЦИЯ

С. Соколова
Порты.
Большие инвестиции 6

СОБЫТИЯ

Спортивная гордость
Кубани 10

«Детский закон».
5 лет в действии 12

Как воспитать
любовь к Родине 13

АКТУАЛЬНО

Н. Слобода
Виноделие.
Начало большого пути 14

ТЕМА НОМЕРА

С. Соколова
Форум «Сочи-2013».
Олимпийский уровень 16

Из года в год в сентябре регионы
России с самыми интересными
инвестпроектами приезжают
на международный форум
в Сочи. Сюда же съезжаются
инвесторы из разных стран мира

МЫ – ЭТО КУБАНЬ

Инвестиционные проекты
Краснодарского края 20

КУЛЬТУРА

И. Ковалева
Как создаются святыни 66

НАШЕ ИЗДАНИЕ ПРЕДСТАВЛЕНО В СИСТЕМЕ

www.reklama-online.ru

КОМПАНИЯ РЕКЛАМА ОНЛАЙН АГЕНТСТВО ПОЛНОГО ЦИКЛА

Фото: Иван Семенец, Владимир Плешаков,
Константин Семенец, www.kubansport.ru

Корректор: Татьяна Семенова

Тираж: 1000 экз.
Подписано в печать 02.09.2013
Отпечатано в типографии «Аполлон»:
г. Краснодар, ул. Дзержинского, дом № 5
Точка зрения редакции не всегда совпадает
с мнением авторов статей. Редакция
не несет ответственности за содержание
рекламных публикаций и предоставленные
фотоматериалы. При перепечатке матери-
алов ссылка на журнал обязательна.

Поздравляем с днем рождения

Евланова
Владимира Лазаревича,
главу МО город Краснодар

Синяговского
Владимира Ильича,
главу МО город Новороссийск

Тимофеева
Михаила Николаевича,
главу МО Ейский район

Мельникова
Алексея Владимировича,
главу МО Павловский район

Андросова
Александра Валерьевича,
главу Белоглинского сельского
поселения МО Белоглинский район

Фесенко
Юрия Витальевича,
главу Родниковского сельского
поселения МО Белореченский район

Бабиченко
Виталия Викторовича,
главу Черниговского сельского
поселения МО Белореченский район

Чернявскую
Любовь Евгеньевну,
главу Бузиновского сельского
поселения МО Выселковский район

Дженжеря
Павла Викторовича,
главу Должанского сельского
поселения МО Ейский район

Помеляйко
Александра Анатольевича,
главу Ивановского сельского поселения
МО Красноармейский район

Худоерко
Ольгу Федоровну,
главу Октябрьского сельского
поселения МО Красноармейский район

Побожего
Владимира Анатольевича,
главу Полтавского сельского поселения
МО Красноармейский район

Панкова
Бориса Васильевича,
главу Родниковского сельского
поселения МО Курганинский район

Гончарову
Светлану Владимировну,
главу Полтавченского сельского
поселения МО Куцевский район

Соломатова
Александра Ивановича,
главу Раздольненского сельского
поселения МО Куцевский район

Кравченко
Анатолия Николаевича,
главу Ахметовского сельского
поселения МО Лабинский район

Сидак
Николая Ивановича,
главу Ленинградского сельского
поселения МО Ленинградский район

Яровенко
Владимира Васильевича,
главу Беноковского сельского
поселения МО Мостовский район

Карась
Виктора Михайловича,
главу Шедокского сельского
поселения МО Мостовский район

Колесникова
Александра Евгеньевича,
главу Новосельского сельского
поселения МО Новокубанский район

Приймака
Алексея Петровича,
главу Атаманского сельского
поселения МО Павловский район

Фицкого
Александра Трофимовича,
главу Незамаевского сельского
поселения МО Павловский район

Лозу
Василия Анатольевича,
главу Бриньковского
сельского поселения
МО Приморско-Ахтарский район

Леонова
Евгения Владимировича,
главу Кировского сельского
поселения МО Славянский район

Михайленко
Владимира Ильича,
главу Петровского сельского
поселения МО Славянский район

Сайганову
Татьяну Васильевну,
главу Прибрежного сельского
поселения МО Славянский район

Друзяку
Николая Петровича,
главу Черноерковского сельского
поселения МО Славянский район

Бондаренко
Александра Владимировича,
и. о. главы Ахтанизовского сельского
поселения МО Темрюкский район

Шпик
Александра Леонидовича,
главу Фонталовского сельского
поселения МО Темрюкский район

Штангей
Виталия Александровича,
главу Незаймановского сельского
поселения МО Тимашевский район

Мальченко
Елену Ивановну,
главу Новоленинского сельского
поселения МО Тимашевский район

Вареджяна
Андраника Зограбовича,
главу Тенгинского сельского
поселения МО Туапсинский район

Кочьяна
Лаэрта Маркаровича,
главу Шаумянского сельского
поселения МО Туапсинский район

Бородину
Ольгу Николаевну,
главу Железного сельского поселения
МО Усть-Лабинский район

Август



Два аспекта

Обеспечение конкурентоспособных тарифов на услуги портов
и повышение уровня логистического сервиса

A large cargo ship is docked at a port. The ship's hull is a reddish-brown color, and the word "OCEAN" is partially visible on the side. A tall, white crane structure is prominent in the foreground, extending from the ship towards the sky. In the background, there is a body of water, other port infrastructure, and a clear blue sky with some clouds. The overall scene depicts a busy maritime port environment.

ПОРТЫ. БОЛЬШИЕ ИНВЕСТИЦИИ

20 августа в Ново-Огарево состоялось совещание на тему развития портов Азово-Черноморского бассейна. Обсуждались планы по наращиванию возможностей портовой инфраструктуры

Текст: Словена Соколова

После распада Советского Союза Россия утратила огромные портовые мощности по перевалке различных грузов. Однако сегодня, благодаря реализации ряда проектов, ситуация выглядит гораздо лучше. Новые портовые комплексы и терминалы созданы на Балтике, на Севере, на Черном море и на Дальнем Востоке.

Тем не менее мощности необходимо наращивать.

Порты, расположенные в Азово-Черноморском бассейне, занимают второе место после балтийских по объему грузооборота. С каждым годом нагрузка на них возрастает. Так, по оценкам экспертов, к 2030 году потребность в перевалке только сухих грузов в портах Южного федерального округа достигнет 150 миллионов тонн. Это более чем в два раза превышает сегодняшние возможности.

В настоящее время терминалы работают на пределе своих возможностей. Компаниям приходится использовать зарубежные порты. Для России это прямая упущенная выгода.

К сожалению, потенциал дальнейшего масштабного наращивания мощностей крупнейших портов Туапсе и Новороссийск ограничен из-за целого ряда факторов. По оценкам специалистов, развитие, модернизация, только двух этих портов не может в полной мере компенсировать серьезный спрос на грузоперевозки в южном регионе.

Для развития данного направления главное сегодня – снять имеющиеся инфраструктурные ограничения и создать достаточный резерв портовых мощностей.

– Бизнес уже активно вкладывает средства в порты. Вместе с тем нужно создавать условия, чтобы частных инвестиций было больше, – заявил на совещании Владимир Путин.

По мнению президента, Правительство должно взять на себя заботу о том, чтобы представители различных сфер бизнеса могли полноценно взаимодействовать между собой, чувствуя поддержку со стороны государства. Речь идет о понятных правилах, необходимых для прихода инвесторов, о минимизации административных и коммерческих рисков, об эффективных инструментах финансирования.

Еще два важных аспекта – обеспечение конкурентоспособных тарифов на услуги портов и повышение уровня логистического сервиса.

Как рассказал собравшимся министр транспорта РФ Максим Соколов, грузооборот российских портов

в прошлом году составил 565 миллионов тонн, что на четверть больше, чем в пик таких перевозок за советское время в 1984-м. Совокупный объем перевалки российских экспортных грузов в 2012 году достиг 660 миллионов тонн. В портах сопредельных государств Балтии обрабатывается порядка 100 миллионов тонн российских грузов. И это при том, что за последнее десятилетие данная доля практически в два раза сократилась.

Что касается перевалки грузов в Азово-Черноморском бассейне, то общий объем составляет практически треть от грузооборота российских портов. Пропускная способность портов Азово-Черноморского бассейна по наливным и сухим грузам достигает 260 миллионов тонн. Стоит отметить, что по сухим грузам эта цифра составляет лишь 68 миллионов. В минувшем году порт работал за пределами пропускной способности (оборот – 70 миллионов тонн).

В результате из-за падения качества перевалки за первое полугодие нынешнего года ее темпы сократились, при том, что объем наливных грузов по-прежнему уверенно растет на 5 процентов.

При анализе перспектив развития 12 портов Азово-Черноморского бассейна становится понятным: лишь три из них обеспечивают основной грузооборот. Новороссийск дает 66 процентов от всего оборота грузов, Туапсе – порядка 10, Ростов-на-Дону – около 6. Оставшиеся 9 портов обеспечивают только 17 процентов от общего объема.

Новороссийск. Грузооборот самого крупного российского порта составил в прошлом году 117 миллионов тонн. Он уже практически не увеличивается, так как исчерпал возможности для дальнейшего роста (находится в центре крупного населенного пункта). Тем не менее, в соответствии с федеральной целевой программой, средства на его модернизацию и развитие (строительство новых терминальных мощностей для контейнерной перевалки и генеральных, и навалочных грузов) есть, в том числе на развитие внешней железнодорожной и автомобильной инфраструктуры. До 2020 года планируется направить на данные цели 120 миллиардов рублей, из которых порядка 50 миллиардов – это средства федерального бюджета и чуть более 70 миллиардов рублей – капитал частных инвесторов. Увеличение пропускной способности не превысит чуть более 20 миллионов тонн в год.

Тамань. Другой крупнейший проект – создание сухогрузного района

морского порта Тамань. Как рассказал Максим Соколов, этот проект предполагает развитие данного грузового района до 2025 года. Общий прирост портовых мощностей для перевалки составит 94 миллиона тонн сухих грузов нарастающим итогом начиная с 2019 года.

По заказу Минтранса к 2012 году консорциумом ведущих российских и голландских проектных компаний была разработана проектная документация. На сегодняшний момент получены все необходимые согласования, в том числе пройдена экологическая экспертиза, и проект находится в Главгосэкспертизе для подтверждения своих параметров.

Проектное решение позволит осуществлять круглогодичные операции. Это актуально, так как штормы в Черном море могут длиться до 60 дней в году. Сухогрузный порт Тамань будет готов принимать суда дедевейтом до 180 тысяч тонн. Это примерный максимальный объем, который смогут пропустить на входе через проливы Босфор и Дарданеллы.

Максим Соколов обратил внимание на то, что данный проект ориентирован в первую очередь на перевалку российских экспортных грузов. И в 2011 году на Сочинском форуме Минтрансом России были подписаны соглашения совместно с администрацией Краснодарского края и потенциальными инвесторами на строительство терминальных мощностей в грузовом порту Тамань.

Инвесторы подтвердили свою заинтересованность и в формировании грузовой базы, и в строительстве терминалов в этом порту. Поскольку уже сейчас объем заявок на строительство терминалов в целом превышает практически на 20 процентов его проектную мощность, отбор инвесторов будет производиться на конкурсной основе.

В соответствии с проектной документацией предполагается строительство 10 морских терминалов для обработки различных грузов: контейнерных грузов, перевалки железорудного сырья, два угольных терминала, терминал для перевалки металлов, а также для перевалки серы и зерна.

Стоимость строительства порта с учетом объектов частной собственности, планов инвесторов в целом оценивается в 228 миллиардов рублей. При этом стоимость объектов федеральной собственности, в соответствии с проектной документацией, составляет 115 миллиардов рублей в ценах 2013 года.

Объем средств федерального бюджета, предусмотренный ФЦП «Развитие транспортной системы», составляет 76 миллиардов. Оставшийся дефицит объема, порядка 40 миллиардов рублей, будет привлекаться по модели государственно-частного партнерства, смешанного финансирования за счет внебюджетных источников.

Предполагается, что развитие этого порта также будет основано на принципах государственно-частного партнерства. Соответственно, вложения частных инвесторов уже в полном объеме будут направлены, в том числе, на создание мощностей терминальных комплексов – это 112 миллиардов рублей.

– В целом реализация проекта, в соответствии с оценкой экспертизы, дает положительный бюджетный эффект в размере 114 миллиардов рублей в период до 2030 года. В результате строительства порта будет создано более 8 тысяч новых рабочих мест, –

заявил министр транспорта РФ. – Сейчас совместно с администрацией Краснодарского края решаются вопросы о размещении и строительстве новых жилых зон для того, чтобы эта рабочая сила могла быть там комфортно размещена.

В ряду реализуемых Минтрансом проектов создания морских портов данный проект имеет лучшие показатели эффективности по вложению средств на единицу создаваемых мощностей. Так, если сравнить с другими портами, например Новороссийским, то здесь на одну добавленную тонну груза планируется общих вложений на сумму в 7250 рублей, а в проекте «Тамань» – 2400. В порту Усть-Луга данный показатель – 3185, в Сабетте – 4500.

Основным ограничителем для развития всех портов Азово-Черноморского бассейна и реализации новых проектов является железная дорога. В соответствии с планами развития подходящих путей, расшивкой красно-

дарского железнодорожного узла, до 2020 года планируется – и это скорректировано с инвестиционной программой РЖД и Федеральной целевой программой – выделение средств в размере 163 миллиардов рублей (из федерального бюджета – 88 миллиардов). Это даст увеличение пропускной способности к 2020 году, в том числе на дальних подъездах начиная от Саратова, в объеме примерно 65 миллионов тонн.

Как пояснил министр транспорта, эти планы скоординированы не только с планами развития портов Тамань и Новороссийск, но и с планами строительства другого порта, так называемого Таманского терминала навалочных грузов, который планирует к строительству частный инвестор примерно в том же районе – в районе порта Тамань.

Это общая картина того, как обстоят дела в Азово-Черноморском бассейне. ■

Сегодня

Порты, расположенные в Азово-Черноморском бассейне, занимают второе место после балтийских по объему грузооборота. С каждым годом нагрузка на них возрастает



29 ИЮЛЯ

В целях совершенствования государственной жилищной политики, обеспечения условий для повышения доступности жилья для различных категорий граждан в стране подписан Указ о создании Совета при Президенте Российской Федерации по жилищной политике и повышению доступности жилья.

29 ИЮЛЯ

Владимир Путин провел совещание о перспективах развития Военно-Морского Флота и ходе выполнения Государственной программы вооружения на 2011–2020 годы в части вооружения и военной техники для ВМФ.

31 ИЮЛЯ

Президент подписал распоряжение о поддержке некоммерческих организаций, осуществляющих деятельность в сфере защиты прав и свобод человека и гражданина.

2 АВГУСТА

Подписан Указ о назначении Александры Левицкой советником Президента Российской Федерации.

2 АВГУСТА

Глава государства Владимир Путин посетил Всероссийский молодежный форум «Селигер–2013», где он встретился с его участниками и ознакомился с лучшими проектами и общественными инициативами мероприятия.

4 АВГУСТА

Подписан Федеральный закон «О внесении изменений в Бюджетный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», который предусматривает внесение изменений в правовое регулирование бюджетных правоотношений в части совершенствования порядка осуществления государственного и муниципального финансового контроля, а также устанавливает административную ответственность за нарушение бюджетного законодательства Российской Федерации.

СПОРТИВНАЯ ГОРДОСТЬ КУБАНИ

НАШ КРАЙ ПО ПРАВУ МОЖЕТ ГОРДИТЬСЯ СВОИМИ СПОРТСМЕНАМИ,
ЛЕТНЯЯ ПОРА ДЛЯ КОТОРЫХ ОКАЗАЛАСЬ БОГАТОЙ НА МЕДАЛИ

22 августа Александр Ткачев встретился с кубанскими победителями Универсиады в Казани, чемпионатов мира по легкой атлетике и водным видам спорта, Сурдлимпийских игр в Болгарии, где они завоевали почти 60 медалей.

48 медалей привезли спортсмены края со Всемирных студенческих игр в Казани. В столице Татарстана регион представляли 54 спортсмена в 17 видах спорта. Из общего числа медалей, завоеванных кубанцами на Универсиаде, 34 – золотые, 8 – серебряных и 6 – бронзовых. По количеству наград край занял третье место среди 55 регионов России после Москвы и Московской области, опередив Татарстан и Санкт-Петербург.

– Мне очень приятно, что славные традиции кубанского спорта бережно хранятся, – обратился глава региона Александр Ткачев к победителям. – Край уже привык встречать своих спортсменов с самых престижных соревнований с увесистой копилкой медалей самого разного достоинства. И на Универсиаде Россия побила абсолютный рекорд по количеству побед и общему числу наград во многом благодаря кубанским спортсменам!

Кузницей молодых талантливых спортсменов по праву считается Кубанский государственный университет физической культуры и спорта. Почти 90 процентов спортсменов, присутствовавших на встрече с главой края, – его выпускники. А 36 студентов данного университета привезли с Универсиады 30 медалей.

Кубанец Данила Изотов за нынешнее лето получил три «золота» на Универсиаде, «серебро» и две «бронзы» – на чемпионате мира по водным видам спорта в Барселоне и стал лидером российской сборной. Успешно выступили и наши легкоатлеты. Всего на чемпионате мира в Москве Россия завоевала 17 медалей, из них 3 «бронзы» – кубанские.

Особое внимание на встрече было уделено достижениям спортсменки из станицы Павловской Марины Гришиной. Она не только стала первой в истории Кубани

чемпионкой Сурдлимпийских игр (спортивных соревнований для людей с нарушениями слуха), но и выиграла в Болгарии медали сразу в трех видах программы: прыжках в длину, в тройном прыжке и в беге на 100 метров.

РАВНЕНИЕ НА ЛУЧШИХ

– Победы наших спортсменов на крупнейших мировых состязаниях говорят о высоком потенциале кубанского спорта, – подчеркнул глава края. – Тренеры проводят со своими учениками больше времени, чем с собственными детьми. Воспитывая, что называется, с пеленок – до золотых медалей. Хочу от души поблагодарить всех вас за ваш нелегкий труд.

Александр Ткачев поздравил министра физической культуры и спорта края Людмилу Чернову, которой Указом Президента страны за вклад в развитие физкультуры и спорта присвоено почетное звание «Заслуженный работник физической культуры РФ», а также заслуженного тренера России по дзюдо Игоря Романова, награжденного орденом Дружбы.

По мнению губернатора, очень важно, что именно на звезд спорта хотят быть похожими тысячи кубанских мальчишек и девчонок. И выбор в пользу здорового образа жизни для них очевиден.

– Поэтому в крае сейчас так популярны спортплощадки, тренировочные залы, бассейны. И поэтому мы и строим их в таком количестве, – сказал губернатор. – Молодежи это интересно, это становится по-настоящему модным.

СПОРТ – ДОСТОЙНОЕ ВЛОЖЕНИЕ СРЕДСТВ

О том, что экономика края в первую очередь определяет развитие кубанского спорта, на встрече говорили не раз. Каждый год руководство региона вкладывает 10 мил-



Развитие кубанского спорта

Каждый год руководство региона вкладывает 10 миллиардов рублей в строительство спортивных объектов

лиардов рублей в строительство спортивных объектов.

– С 2006 года на Кубани построено 74 спортивных сооружений, 28 стадионов в районных центрах полностью отремонтированы, – рассказал вице-губернатор Николай Долуда. – Как результат – 33 процента кубанцев занимается физкультурой и спортом. Это высокая планка, покорить которую Россия поставила своей целью к 2020 году. А Кубань уже вышла на этот уровень!

Вот почему количество кубанских спортсменов на нынешней Универсиаде увеличилось более чем в два раза по сравнению с прошлой – с 23 до 54.

Чемпионов на Кубани воспитывают с малых лет. Еще 7 лет назад в крае было 147 детских спортивных школ и школ олимпийского резерва, а сегодня – 267. В них обучается 197 тысяч кубанских школьников – это более 40 процентов.

– Конечно, это огромные достижения. Но останавливаться на достигнутом нельзя – нужно еще много работать. Всемирная летняя Универсиада – это, по сути, генеральная репетиция Олимпийских игр. На нас лежит огромная ответственность по принятию атлетов, судей и зрителей

со всего мира. Наша задача – сделать это на самом высоком уровне. Ведь Сочи сегодня – витрина нашей страны. Мы должны сделать все, чтобы Олимпиада–2014 стала одной из самых лучших и вошла в историю зимних Игр, – подчеркнул Александр Ткачев.

В завершение встречи лучшим спортсменам и их наставникам глава Кубани вручил благодарности и денежные сертификаты.

ИСТОРИЯ

Современное свое название – «Универсиада» – Всемирные студенческие игры получили в 1959 году. Авторами второго имени состязаний стали итальянцы. Слово «универсиада» обозначает «единство», «университет».

Чтобы увести студенческий спорт от политики, организаторы универсиад приняли решение сделать официальным гимном всех победителей песню на латинском языке под названием *Gaudeamus Igitur!* («Давайте возрадуемся!»). Первые официальные комплексные соревнования среди студентов состоялись в мае 1923 года в столице Франции Париже. ■

8 АВГУСТА

Генпрокурор Юрий Чайка проинформировал Президента об итогах проверки лесопромышленного комплекса в Дальневосточном, Сибирском, Уральском и Северо-Западном федеральных округах. Обсуждались также вопросы совершенствования законодательства в лесной отрасли.

13 АВГУСТА

Во время рабочего визита в Азербайджан Владимир Путин и Ильхам Алиев побывали на борту ракетного корабля «Дагестан» Каспийской флотилии ВМФ России, который построен Зеленодольским заводом имени А. М. Горького и является первым кораблем российского ВМФ, вооруженным универсальным ракетным комплексом.

20 АВГУСТА

Состоялось совещание о развитии портов Азово-Черноморского бассейна, на котором обсуждались планы по наращиванию возможностей портовой инфраструктуры в Азово-Черноморском бассейне.

21 АВГУСТА

Глава государства поздравил участников торжественного заседания Общероссийской общественной организации «Российское кадетское братство» с 70-летием создания суворовских военных и нахимовских военно-морских училищ.

22 АВГУСТА

Президент провел совещание по вопросу «О состоянии и перспективах развития российского вертолетостроения». Перед началом совещания он ознакомился с новыми образцами боевых и военно-транспортных вертолетов на вертолетном заводе «Роствертол».

26 АВГУСТА

По случаю пятой годовщины признания Российской Федерацией государственного суверенитета республик Южная Осетия и Абхазия Владимир Путин направил поздравительные послания президентам этих стран.



«ДЕТСКИЙ ЗАКОН». 5 ЛЕТ В ДЕЙСТВИИ

Пять лет назад, в августе 2008 года, в Краснодарском крае начал действовать «детский закон»

С тех пор в семье были возвращены 154 тысячи детей, которые большую часть времени, а иногда и жизни, проводили на улице.

Первое время у революционного законопроекта было не много сторонников. Большинство сомневалось в его действенности и важности. Кто-то считал, что тем самым государство берет на себя функции родителей. «Детский закон» даже сравнивали с комендантским часом. Однако сегодня сомневающихся уже не осталось не только на Кубани, но и в целом в стране. Аналогичный закон на основе кубанского опыта был принят на федеральном уровне уже через год.

Что помогло убедить федеральных чиновников и депутатов Госдумы? Цифры, подтверждающие эффективность «детского закона» лучше, чем тысячи слов. Вот лишь некоторые из них:

- за время действия закона на Кубани на 50 процентов сократился уровень подростковой преступности. Число правонарушений, совершаемых детьми в ночное время, снизилось на 54 процента;

- выявлены и возвращены в семьи 154 тысячи детей. Вовремя проявленное внимание к ним позволило избежать многих вполне реальных про-

блем. На сегодняшний день в сутки по всему краю выявляется до 38 беспризорных детей, а еще пять лет назад их было порядка одной тысячи.

– Я ни разу не пожалел, что настоял на принятии данного закона. Поверьте, это была не прихоть, – мы реально теряли детей, – вспоминает сегодня губернатор Кубани Александр Ткачев. – Совершалось огромное количество преступлений против детей, да и подростковая преступность была очень высокой. Нужны были срочные меры. По сути, этот закон встал на защиту детства.

«Детский закон» помог и в деле выявления недобросовестных взрослых, продающих несовершеннолетним сигареты и алкоголь. За пять лет правоохранительными органами были оштрафованы более трех с половиной тысяч таких людей.

С 1 августа 2008 года на несовершеннолетних составлено более 4 ты-

сяч протоколов за употребление алкоголя. Стоит отметить, что общий уровень употребления детьми алкогольных напитков к 2013 году снизился в три раза.

Число родителей, оштрафованных за нарушение их детьми «детского закона», составило более 30 тысяч, но только 2 тысячи 400 мам и пап подверглись штрафу повторно, то есть 92% кубанских родителей стали более внимательными к своим детям. В этом профилактический эффект закона.

Заслугой данного закона стало и практически полное искоренение детского бродяжничества в Краснодарском крае. Благодаря слаженной работе полицейских, психологов и специалистов различных профильных органов государственной власти у нас таких детей нет. Основная проблема сегодня заключается в том, чтобы отыскивать ребят – жителей других российских регионов, которые, вопреки воле родителей, едут на юг в поисках новых друзей, впечатлений, за теплым солнцем и ласковым морем. Такие юные путешественники все еще встречаются на пути полицейских, работающих на кубанских вокзалах. Но и их число в последние годы значительно сократилось.

Защита детей – это дело общее, одинаково важное как для родителей, так и для учителей, органов соцзащиты и опеки. Именно поэтому для контроля за соблюдением одного из важнейших краевых законов на улицы городов, станиц и поселков ежедневно выходят на ночные дежурства около 400 рейдовых групп. За 5 лет в патрулировании улиц уже приняли участие 30 тысяч педагогов, 6 тысяч представителей молодежи, 5 тысяч полицейских, 800 специалистов управлений и учреждений социальной защиты населения, 500 специалистов управления по вопросам семьи и детства и учреждений для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, представители общественности и Русской Православной Церкви.

То, что забота о детях сплотила жителей Кубани, еще раз подтверждает: охрана детства, соблюдение «детского закона» – это вопрос государственной безопасности. И, наконец-то, мы можем с полной уверенностью сказать, что взяли в свои руки будущее нашей страны. А сам закон, вернувший нам наших детей, стал еще одним символом Кубани, которым каждый ее житель по праву может гордиться. ■

**Этот закон
встал на защиту
детства**

КАК ВОСПИТАТЬ ЛЮБОВЬ К РОДИНЕ

В Краснодаре прошло заседание координационного совета общественного движения «За Веру, Кубань и Отечество!»

Мероприятие состоялось в преддверии большого краевого форума, который пройдет в Краснодаре в первых числах сентября.

Общественное движение «За Веру, Кубань и Отечество!» было образовано в марте 2012 года и объединило тысячи людей, не безразличных к судьбе родной земли. Главные задачи движения – защита национальных и региональных интересов России и Кубани, сохранение и развитие созидательных традиций предков, модернизация всех сторон жизни кубанцев, обеспечение духовности и преемственности поколений.

Участники заседания: губернатор Кубани Александр Ткачев, сенатор Николай Кондратенко, президент общественного движения Николай Денисов, протоиерей Александр Игнатов, а также представители различных конфессий, врачи, учителя, общественники – собрались в зале регалий Кубанского казачьего войска краснодарского историко-археологического музея имени Фелицына.

Главной темой обсуждения стала проблема воспитания в молодежи патриотизма, в частности – способы популяризации государственных символов России и Кубани.

Выступая перед собравшимися, Александр Ткачев подчеркнул особую

значимость патриотического воспитания школьников. Историю родного края, традиции казачества они узнают на уроках кубановедения, которые уже прочно вошли в школьную программу. И все-таки педагогам не стоит останавливаться на достигнутом – необходимо постоянно искать новые формы работы, «углублять» программу. Например, подробно рассказывать ребятам о государственных символах.

– С этого начинается чувство гордости за свою Родину, – отметил губернатор. – Поэтому на первое сентября в школы и вузы нужно пригласить людей авторитетных и известных – спортсменов, врачей, почетных граждан, ветеранов. Только на личном примере, опыте можно показать, почему нужно гордиться своей страной и знать ее историю, которую сегодня так многие хотят исказить. Это «тактика малых дел», но, поверьте, она «работает». Патриотизм должен исходить изнутри – от сердца.

Позицию главы региона поддержали все участники мероприятия. Во время дискуссии было принято решение о создании в городских и сельских поселениях, в образовательных и культурных учреждениях края, уголков популяризации флага, герба и гимна России и Кубани. Кроме того, педагоги должны организовать патри-

отические уроки. Первый единый урок символов России и Кубани пройдет в День знаний 1 сентября.

Не должны пройти незамеченными и другие праздники: День образования Краснодарского края, 220-летие Краснодара, мероприятия, посвященные 70-летию освобождения Кубани от немецко-фашистских захватчиков, День Конституции РФ и День народного единства. К каждому из этих событий будут приурочены мероприятия по популяризации государственных символов.

Идеи движения «За Веру, Кубань и Отечество!» целиком поддержал Николай Кондратенко. Член Совета Федерации, выступая перед земляками, подчеркнул значимость прозвучавших идей для будущего Кубани:

– Мы стоим на правильном пути. Казачество надо укреплять, это наши корни и традиции.

В Краснодарском крае есть немало примеров соблюдения традиций предков, казачества. Это поощрение создания многодетных семей, усиление роли казаков в охране правопорядка, введение уроков кубановедения и многое другое. Власть, общественные деятели и педагоги в своей работе сделали ставку на «тактику малых дел». Этот метод одобрил губернатор. Ведь главное – не красивые слова и громкие лозунги, а то, как все это отражается в поведении и душах наших молодежи и детей. Они – наше будущее. И хочется, чтобы через 20–30 лет на Кубани жили не Иваны не помнящие родства, а настоящие патриоты своей большой и малой Родины. ■

Главной темой обсуждения стала проблема воспитания в молодежи патриотизма, в частности – способы популяризации государственных символов России и Кубани



ВИНОДЕЛИЕ. НАЧАЛО БОЛЬШОГО ПУТИ



Отрасль виноградарства – одна из приоритетных в Краснодарском крае. В регионе данному направлению уделяют отдельное пристальное внимание

Текст: Назар Слобода

После признания на федеральном уровне вина сельскохозяйственным продуктом (с продвижением данной законотворческой инициативы кубанские представители выступали неоднократно) для отраслей виноградарства и виноделия открылись новые горизонты.

Губернатор Кубани Александр Ткачев провел совещание, посвященное развитию виноградарства в крае. В нем приняли участие региональные виноградари, представители федеральной службы Росалкогольрегулирования и управления по виноградарству, винодельческой промышленности и садоводству края.

Но прежде Александр Ткачев побывал на виноградниках предприятия «Лефкадия» (Крымский район) и посмотрел, как выращивается янтарная ягода, и как в современных условиях рождается вино.

Большая часть виноградников разбита на южных, пологих, склонах холмов на высоте от 140 до 240 метров над уровнем моря. Как рассказали специалисты, высадка виноградников велась с учетом местных особенностей – сочетания климата, почвы и места расположения. Оттого и вкус вина получается особенным.

Сегодня здесь возделываются лозы 23 европейских и местных сортов, включая те, из которых делают самое благородное, а потому и самое дорогое вино. Например такое, как Пино Нуар.

Губернатор отметил, что виноградари предприятия доказали: в крымской зоне можно высаживать не только товарный виноград, но и элитный; главное – научный подход.

Стати, на предприятии существует собственная научно-производственная лаборатория. Это позволяет контроли-

ровать каждый этап производственного цикла, начиная с исследования и анализа почвы, лозы и листьев, винограда, виноградного сусла, вина и заканчивая тестированием пробок и упаковки. Сегодня в «Лефкадию» присылают для анализа образцы почв и вин со всей России и стран ближнего зарубежья.

С помощью единого компьютерного центра сотрудники управляют процессами ферментации и созревания вина. Причем заданные параметры поддерживаются отдельно в каждой из емкостей, оснащенных «рубашками» охлаждения и нагрева. Автоматизированные операции выполняются на новейшем оборудовании лучших европейских производителей (к примеру, Vaslin Bucher). Каждая емкость обеспечивается азотом, чтобы исключить окисление вина.

Что касается хранения готового напитка богов, то и тут инновационный подход соединяется с классическим. Часть продукции хранится во французских бочках RADOUX. Для выдержки вин вне бочек на винодельне установлены уникальные емкости яйцевидной формы. Как пояснил руководитель предприятия, экспериментальным путем было доказано благотворное влияние данных моделей на качество выдерживаемых в них вин.

Открывая совещание, Александр Ткачев отметил, как сильно сегодня изменился менталитет самих виноградарей. Они не только привлекают науку для успеха в выращивании, но думают и о развитии винного и так называемого промышленного туризма.

– Где еще делать вино, если не на Кубани. У нас для этого есть все: плодородные земли, щедрое солнце, трудолюбивые люди. Одна только «Фанагория» владеет

2600 га виноградных земель, в крае работают 22 магазина компании, – отметил губернатор и добавил: – И хотя кубанским производителям сложно конкурировать с Францией, Италией и Испанией, где виноделие считается искусством, которому тысячи лет, а культура питья сформирована веками, вино должно стать частью кубанской культуры. У нас для этого есть все возможности, большой поток отдыхающих. Они должны знакомиться с нашим вином и увозить этот вкус с собой в далекую Сибирь, за Урал, в Москву. Тогда они будут отдавать предпочтение бутылке кубанского вина на полке своего супермаркета. Это очень важно.

В рамках совещания губернатор Краснодарского края Александр Ткачев и руководитель Росалкогольрегулирования Игорь Чуян подписали «дорожную карту» по развитию виноделия на Кубани.

Документ предусматривает комплекс мероприятий по решению ключевых проблем отрасли «от поля до магазина». Это борьба с суррогатной продукцией, регулирование цен, поддержка добросовестных производителей вина, введение государственных преференций для виноградарей и многое другое.

Принятие минимальных цен поможет привлечь внимание бизнеса к виноградарству, усилить конкурентное преимущество перед недобросовестными производителями.

Что касается борьбы с суррогатом, как рассказал вице-губернатор Николай Бутурлакин, в крае работают 3 лаборатории, которые выявляют суррогатные напитки. Эта работа призвана защитить легального производителя и здоровье покупателей.

Подписание «карты» – очень важный шаг, который позволит региону выйти на принципиально новый уровень в части производства винной продукции. Документ разработан совместно с федеральной службой Росалкогольрегулирования специально для Кубани, где расположена практически половина всех виноградников страны. Как отметили на совещании, программа станет основой для развития отрасли в целом.

– Мы заинтересованы в том, чтобы Краснодарский край стал примером для страны, – сказал Игорь Чуян. – И регион не стоит на месте. Восемь из десяти российских винодельческих компаний, которые вышли на международную арену, – это предприятия Кубани.

Единая стратегия развития и поддержки виноградарства в крае поможет как крупным компаниям, так и небольшим предприятиям.

Присутствовавшие на встрече представители виноделия сошлись во мнении, что принятая «дорожная карта» позволит добросовестным частным предпринимателям «развернуться» и шире использовать свой потенциал.

Подводя итог совещанию, губернатор подчеркнул, что, несмотря на ощутимые успехи, очень многое еще предстоит сделать в отрасли. Сегодня краевое виноделие стоит в начале важного пути. Кубанским виноградарям предстоит укрепить свои позиции не только на российском, но и на международном уровнях. ■

Развитие виноделия

Единая стратегия развития и поддержки виноградарства в крае поможет как крупным компаниям, так и небольшим предприятиям



ОЛИМПИЙСКИЙ УРОВЕНЬ

Инвестиционное направление стало одним из основных в истории современной России

Текст: Словена Соколова

Сегодня это необходимо

Сочинский экономический форум стал современной площадкой для конструктивного диалога бизнеса и власти

Э то подтверждают и проведение разнообразных инвестиционных мероприятий на территории страны, и активное участие наших делегаций в зарубежных выставках. Инвестиции проникли в самые разные сферы: промышленность, рекреационную и социальную отрасли, сельское хозяйство, телекоммуникации. Необходимо участие частного капитала в сфере ЖКХ. Об этом сегодня говорят на самом высоком уровне.

Из года в год в сентябре регионы России с самыми интересными инвестиционными проектами приезжают на международный форум в Сочи. Сюда же съезжаются инвесторы из разных стран мира. В этом году инвестиционный форум пройдет здесь в двенадцатый раз. Организаторы подготовили сюрприз – участники и гости смогут первыми протестировать олимпийские объекты, так как именно они откроют двери для форумчан.

Сочинский экономический форум стал современной площадкой для конструктивного диалога бизнеса и власти. Сегодня это необходимое условие для успешной реализации серьезных инвестпроектов на территории России. В рамках деловой программы главного инвестиционного мероприятия страны, которым по праву считается «Сочи», в форме открытой дискуссии представителей государственной власти, предпринимательского сообщества и экспертов поднимаются самые острые вопросы развития экономики.

Участниками мероприятия являются не только региональные лидеры, известные бизнесмены, но и первые лица страны.

В состав оргкомитета форума «Сочи-2013» вошли вице-премьер Дмитрий Козак, губернатор Кубани Александр Ткачев, первый вице-губернатор Джамбулат Хатуов, мэр Сочи Анатолий Пахомов, президент Торгово-промышленной палаты Кубани Сергей Катырин.

Ежегодно в поле зрения участников форума в Сочи попадают наиболее актуальные вопросы. В качестве экспертов выступают как российские, так и иностранные специалисты. В прошлом году одной из самых обсуждаемых тем стал поиск путей к победе в конкурентной борьбе.

Участники дискуссии сошлись во мнении, что уровень конкурентоспособности российской экономики напрямую зависит от эффективности развития регионов. И сегодня секрет успеха территории даже не в наличии у нее ресурсов, а в грамотной полити-

ке руководства субъекта. Зависит он и от того, удалось ли здесь создать комфортную бизнес-среду.

Помимо прочего, государство должно обеспечить простоту и прозрачность во взаимоотношениях с бизнесом и гражданами.

Важная роль здесь отводится переходу на электронные формы документооборота, развитию «электронного правительства», введению универсальных электронных карт.

Большие надежды возложены на «Открытое правительство». Данное направление деятельности обсудили отдельно – на панельной дискуссии «Открытый регион». Опыт пилотных регионов, в числе которых и Краснодарский край, показывает: создание «электронного правительства» не прихоть, а жизненная необходимость. Оно автоматизирует управленческие процессы, повысит доступность госуслуг, сделает более прозрачным взаимодействие всех уровней власти, а значит, нанесет удар по коррупции.

Сегодня в крае уже работает сеть многофункциональных центров, где люди могут получить все необходимые им документы, справки и услуги. Кубанская сеть МФЦ – одна из самых крупных в стране: центры есть в каждом из 44 муниципальных образований региона. Кстати, в Москве их на порядок больше.

Кроме того, Краснодарский край одним из первых в стране начал реализовывать проект универсальной электронной карты. Это и удостоверение личности, и медицинский полис, и пенсионное свидетельство. Также по карте можно оплачивать различные услуги, в том числе и государственные.

Внедрение «Открытого правительства», по мнению участников дискуссии, не только позволит упростить получение многих услуг – от электронной очереди в поликлинику до юридической электронной регистрации. Важно также, что благодаря открытости люди смогут влиять на события, происходящие в регионе.

«Открытое правительство» активно завоевывает пространство России. Но, тем не менее, реализация проекта идет непросто», – признали участники дискуссии.

Чтобы устранить существующие трудности, в первую очередь надо соз-

дать разумно работающую, простую и доступную систему. Способствовать этому должен и процесс совершенствования законодательной базы. Также необходимо уходить от бюрократической системы.

Основной темой мероприятия станет «Экономическое развитие и качество жизни».

Кроме того, участники форума обсудят другие важные вопросы. Среди них – возможность привлечения иностранных инвестиций в страны с проблемным инвестиционным климатом. Пройдет дискуссия о федеральных и региональных институтах развития. Подготовлено множество других интересных тем.

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ КУБАНИ

Край расположен в юго-западной части Северного Кавказа и является южным регионом России. 45-я параллель делит его примерно на две равные части. На северо-востоке регион граничит с Ростовской областью, на востоке – со Ставропольским краем, на юге – с Абхазией. С северо-запада и юго-запада территория Кубани омывается Азовским и Черным морями. Общая протяженность границ региона – 1540 километров, из них 800 км по суше и 740 – по морю.

Краснодарский край занимает площадь в 76 тысяч квадратных километров. На Кубани проживает свыше пяти миллионов человек, из них около 53% – в городах и 47 – в сельской местности. Средняя плотность населения – 66,6 человека на 1 квадратный километр.

Основу производительных сил Краснодарского края составляют промышленный, строительный и топливно-энергетический комплексы, область информационных и коммуникационных технологий, а также агропромышленная, транспортная, курортно-рекреационная и туристская отрасли. Последние три направления деятельности соответствуют приоритетам социально-экономического развития России.

Динамичное развитие агропромышленного комплекса Кубани обеспечивает продовольственную безопасность страны: край обладает ▶

Рейтинг Краснодарского края в мировом бизнес-сообществе весьма высок



Ежегодно в поле зрения участников форума в Сочи попадают наиболее актуальные вопросы. В прошлом году одной из самых обсуждаемых тем стал поиск путей к победе в конкурентной борьбе

► богатейшими ресурсами сельскохозяйственных земель, в том числе черноземами, площадь которых составляет 4805 тысяч гектаров (это более 4 процентов российских и около 2 процентов мировых запасов); край занимает первое место среди субъектов Российской Федерации по объему выращивания зерна, сахарной свеклы, плодов и ягод, второе – по производству семян подсолнечника и меда, яиц, мяса скота и птицы (в живом весе), третье – по производству молока и овощей.

Транспортный комплекс обеспечивает реализацию внешнеполитических и экономических интересов России в зоне черноморского и средиземноморского экономического сотрудничества. Морские порты края обеспечивают прямой выход через Азовское и Черное моря на международные внешнеторговые пути и перерабатывают более 35 процентов внешнеторговых российских и транзитных грузов морских портов России, обслуживают около трети российского нефтеэкспорта. По территории региона проходят важнейшие

железнодорожные маршруты федерального значения. Трубопроводный транспорт представлен международным нефтепроводом «Тенгиз – Новороссийск» и газопроводом «Голубой поток» (Россия–Турция). Воздушный транспорт Краснодарского края представлен четырьмя аэропортами, два из которых являются международными (Краснодар и Сочи).

Уникальные для России природно-климатические условия края и наличие передовых медицинских учреждений и технологий, исторических достопримечательностей создают потенциал для развития высокоэффективного, конкурентоспособного туристско-рекреационного комплекса международного уровня, формирующего позитивный имидж страны на международной арене и обеспечивающего растущие потребности населения в услугах, связанных с отдыхом, лечением и туризмом.

Благодаря сочетанию благоприятных климатических условий и наличию месторождений минеральных вод и лечебных грязей Краснодарский край является самым популяр-

ным курортно-туристическим регионом России и фактически единственным в стране приморским бальнеологическим и курортно-рекреационным центром.

По привлечению инвестиций ведущими отраслями являются транспорт и связь, агропромышленный, санаторно-курортный и туристский комплексы, определяющие приоритеты региональной экономики.

Рейтинг Краснодарского края в мировом бизнес-сообществе весьма высок: агентством Standard & Poor's региону присвоен международный инвестиционный рейтинг на уровне ВВ (прогноз «позитивный»). Кроме того, край входит в семерку субъектов Российской Федерации с наименьшими инвестиционными рисками и занимает второе место в рейтинге российских регионов по законодательной активности в сфере инвестиций.

Кубань занимает десятое место в стране по количеству специалистов, выпущенных высшими учебными заведениями, и четвертое – по числу специалистов, окончивших средние специальные учебные заведения.

Таким образом, в Краснодарском крае имеется мощный потенциал опережающего развития, определяющий возможности роста его вклада в реализацию целей Правительства Российской Федерации.

«Открытое правительство» активно завоевывает пространство России

КРУПНЫЕ ПРОЕКТЫ, РЕАЛИЗОВАННЫЕ НА ТЕРРИТОРИИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

АО «Каспийский трубопроводный Консорциум-Р». Стоимость проекта – более 2,6 млрд. долларов США. В 2003 году принята в эксплуатацию первая очередь проекта. Проектная мощность – 64 млн. тонн нефти к 2017 году. Протяженность нефтепровода от месторождения Тенгиз (Казахстан) до терминала на Черном море (г. Новороссийск) составила 1580 километров.

Газопровод «Голубой поток» (Россия–Турция). Стоимость проекта – 32 млрд. долларов. В сентябре 2005 года введена в эксплуатацию вторая очередь проекта. Ежегодные суммы поступлений в консолидированный бюджет края только от уплаты налога на имущество по объектам этой очереди составят около 92 млн. рублей.

Компания «Бондюэль» (Франция) реализовала на Кубани проект строительства завода по производству овощных консервов. Первая очередь предприятия в ст. Новотитаровской введена в эксплуатацию в 2004 году. В 2007-м состоялось открытие второй очереди.

Сегодня «Бондюэль-Кубань» – современное высокотехнологичное производство.

ООО «Кубань-Кнауф» (Германия). С 2002 года компания вложила в развитие и модернизацию производства строительных смесей на основе гипса более 900 млн. рублей. Она постоянно инвестирует прибыль в развитие производства. В июне 2008 года введены в эксплуатацию новые корпуса завода по производству гипсового вяжущего «КНАУФ ГИПС КУБАНЬ».

ООО «КЛААС» (Германия) реализует проект строительства в Краснодаре завода по производству сельхозтехники стоимостью в 20 млн. евро. С октября 2003 года были возведены все запланированные объекты, центральным из которых является сборочный цех площадью в 5 тыс. квадратных метров. Ежегодно здесь будет выпускаться 600–1000 машин.

Компания Nestle поэтапно развивает свою производственную деятельность на территории края. Фабрика «Нестле Кубань» была запущена в ноябре 2005 года. Сумма инвестиций в ходе всего строительства предприятия составила около 120 млн. долларов США.

В 2011 году состоялось открытие второй очереди фабрики «Нестле Кубань».

«Нестле Кубань» стала первым предприятием полного цикла по производству растворимого кофе

на российском рынке, который является одним из ключевых рынков Nestle в Европе. Для компании Nestle, у которой насчитывается 12 производственных предприятий в России, она была также первой фабрикой, построенной «с нуля».

Компания «Метро Кэш энд Керри». В 2004 году в Краснодаре состоялось открытие многофункционального торгового комплекса, общая торговая площадь которого составляет 8,6 тыс. квадратных метров.

В результате реализации проекта создано более 300 новых рабочих мест.

ООО «СитиЦентр» (Великобритания) осуществило строительство торгово-развлекательного комплекса в Краснодаре стоимостью в 540 млн. рублей.

Компания «Лента» реализовала строительство 2 торговых комплексов в Краснодаре (открыты в 2008 году). Суммарные инвестиции в экономику Краснодарского края составили 2 млрд. рублей.

«Бауцентр». Совет директоров компании «Бауцентр» определил Краснодарский край как межрегиональный центр для ЮФО. С открытия в ноябре 2006 года в Краснодаре гипермаркета отделочных и строительных материалов стартовал проект «Бауцентр-Россия». В декабре 2007-го заработал второй гипермаркет. В настоящее время компания реализует проект в Новороссийске. ■

Краснодарский край занимает площадь в 76 тысяч квадратных километров.

На Кубани проживает свыше пяти миллионов человек, из них около 53% – в городах и 47 – в сельской местности



МСК МЫ – ЭТО КУБАНЬ

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ФОРУМ «СОЧИ–2013»

В ПРЕДДВЕРИИ ОЛИМПИЙСКИХ ИГР НЫНЕШНИЙ ФОРУМ СТАНЕТ ПОИСТИНЕ УНИКАЛЬНЫМ. ЕГО УЧАСТНИКИ СМОГУТ НЕ ТОЛЬКО ЗАКЛЮЧИТЬ МНОГОМИЛЛИОННЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ СОГЛАШЕНИЯ, НО И ПЕРВЫМИ ПРОТЕСТИРОВАТЬ КОМФОРТНОСТЬ ОЛИМПИЙСКОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ, А ЛЕДОВЫЙ ДВОРЕЦ «БОЛЬШОЙ», ВСТРЕЧАЯ ГОСТЕЙ ФОРУМА, ОТКРОЕТ СВОИ ДВЕРИ ДЛЯ ОЛИМПИЙСКОГО БУДУЩЕГО ВСЕЙ СТРАНЫ!





Дорогие друзья!

Сегодня Краснодарский край – один из самых динамично развивающихся регионов России, территория уникальных возможностей и самого комфортного делового климата.

Огромный потенциал региона, его востребованность подтверждает растущий год от года интерес бизнеса к реализации масштабных проектов именно в Краснодарском крае.

Только за последние три года в экономику региона инвестировано более 2 триллионов рублей. Вложения иностранного бизнеса составили свыше 3 миллиардов долларов США.

Мы открыты для плодотворного сотрудничества, создаем все необходимые условия для эффективного взаимодействия с отечественными и зарубежными инвесторами.

Сегодня Краснодарский край готов предложить потенциальным партнерам более 1700 инвестиционных предложений во всех сферах экономики. Их диапазон весьма широк – от масштабных инфраструктурных объектов, новых фабрик, заводов и сельхозпредприятий до курортной и жилой недвижимости.

Добро пожаловать в Краснодарский край! Будем рады видеть вас в числе наших деловых партнеров!

Глава администрации (губернатор)
Краснодарского края А. Н. Ткачев



КРАСНОДАР

В последние годы делается упор на комплексное освоение земельных участков

Согласно Стратегии социально-экономического развития муниципального образования город Краснодар до 2020 года одной из основных стратегических целей является развитие реального сектора экономики города.

В рамках долгосрочной краевой целевой программы «Краснодару – столичный облик» на 2013–2017 годы планируется в период с 2013-го по 2016 год приобрести 105 трамваев, 160 троллейбусов и 40 автобусов на общую сумму в 3514,1 млн. рублей.

С 2012 года в рамках Федеральной целевой программы «Развитие транспортной системы России (2010–2015 годы)», подпрограммы «Гражданская авиация», выполняются мероприятия по реконструкции и развитию аэропорта, по завершении которых вырастет его пропускная способность.

В ближайшее время планируется внедрение систем комплексной автоматизации транспорта. Это позволит

перейти к централизованному управлению транспортной системой города на мультимодальной основе, создать контроль транспортных потоков и повысить пропускную способность транспортных сетей.

В городе реализуется свыше 200 инвестпроектов. В 2012 году и первом полугодии нынешнего года были успешно реализованы многие крупные инвестиционные проекты. Среди них:

- строительство многофункционального торгово-развлекательного комплекса «OZ» (ООО «Лидер»);
- расширение Краснодарской ТЭЦ с установкой ПГУ-410;
- строительство второй очереди поселка «Немецкая деревня» (ЗАО «Немецкая деревня «Екатерина Великая»);
- в рамках реконструкции 46-го квартала построено 7-этажное здание гостиницы Hilton гостиничного комплекса на 165 номеров вместимостью

в 330 мест с подземной автопарковкой на 17 мест (ООО «КЕСКО»);

– в рамках реконструкции 89-го квартала построено 7-этажное здание офисно-торгового комплекса «Виктория» блок «Д» (ООО «Бизнес-Инвест»).

Кроме того, в последние годы делается упор на комплексное освоение земельных участков. В течение 2011–2012 годов Правительственной комиссией приняты решения об обороте участков земли общей площадью около 1200 га. Из них 730 га – для комплексного освоения в целях жилищного строительства, 119 – для размещения производства строительных материалов, 300 – для размещения нового городского кладбища, 6,7 – для строительства объектов социальной инфраструктуры и 17 га – для размещения логистического парка. Уже заключены соглашения с компаниями, победившими на аукционах.

В нынешнем году самым крупным промышленным проектом города, представленным на Сочинском инвестиционном форуме, является «Создание промышленного парка в восточной промышленной зоне». Уже прошли аукционы по участкам общей площадью в 115 га, которые проводились федеральным фондом «РЖС». Концепция в настоящее время утверждена губернатором Краснодарского края. Заявлено уже 57 резидентов на 150 га.

Еще один крупный проект – «Комплексное освоение земельного участка площадью в 758 га в п. Пригородном Карасунского внутригородского округа города Краснодара». Инвестор – ООО Дирекция «СОТ».

В результате реализации проекта будут построены 4120 тыс. кв. м жилой недвижимости, 2100 кв. м – коммерческой, а также объекты социальной инфраструктуры (детские сады, школы, больницы, музей, театр и другие).

Проект «342-й квартал» (ул. Красная – ул. Новокузнецкая – ул. Красноармейская – ул. Северная (инвестор – ООО «АССА») предполагает строительство многофункционального комплекса, состоящего из 3 объектов:

- бизнес-центр класса «В»;
- гостиница «4 звезды»;
- многоуровневая парковка.

Эти объекты будут представлять собой единый комплекс со зданиями в стиле конца XIX века. Через парковку можно будет попасть и в бизнес-центр, и в гостиницу, которые соединятся между собой переходной галереей. ■

В ГОРОДЕ РЕАЛИЗУЕТСЯ СВЫШЕ 200 ИНВЕСТПРОЕКТОВ



АНАПА

Муниципалитет открыт для крупных инвестиционных проектов

Анапа – самый солнечный и стремительно развивающийся черноморский курорт России, один из лучших в Краснодарском крае.

Город обладает непревзойденным «золотым запасом»: это 42 километра уникальных песчаных пляжей, а также почти 12 километров – галечных. На территории Анапы располагаются источники с девятью видами лечебных минеральных вод. Исключительными целебными и косметическими свойствами обладают грязи анапских месторождений, а также уникальный смешанный горно-степно-средиземноморский воздух. Солнце здесь светит 286 дней в году, купальный сезон продолжается с мая по октябрь.

Транспортная доступность курорта обеспечивается всеми видами транспорта: автомобильным, воздушным, морским и железнодорожным. Проводится масштабная реконструкция аэропорта. Выполнены работы по ре-

конструкции взлетно-посадочной полосы, по расширению площадки для стоянки воздушных судов и т. д. В 2013 году планируется введение в эксплуатацию нового причала, рассчитанного на прием грузовых и круизных лайнеров, что, в первую очередь, позволит базироваться в морском порту Анапа междугородным судам «Сифлайт».

Муниципалитет открыт для крупных инвестиционных проектов. Общий объем инвестиций за счет всех источников финансирования за 2012 год составил 5223 млн. руб.

В 2012 году введены в эксплуатацию следующие объекты:

- торгово-развлекательный центр «Красная Площадь», объем инвестиций – 600 млн. руб.;
- аквапарк в п. Витязево, объем инвестиций – 450 млн. руб.;
- гостиничный комплекс таунхаусов, объем инвестиций – 800 млн. руб.;
- гостиничный комплекс на 150 мест, объем инвестиций – 200 млн. руб.

В 2013 году на территории города-курорта продолжается реализация более 20 крупных инвестпроектов с объемом инвестиций свыше 100 млн. руб., среди которых:

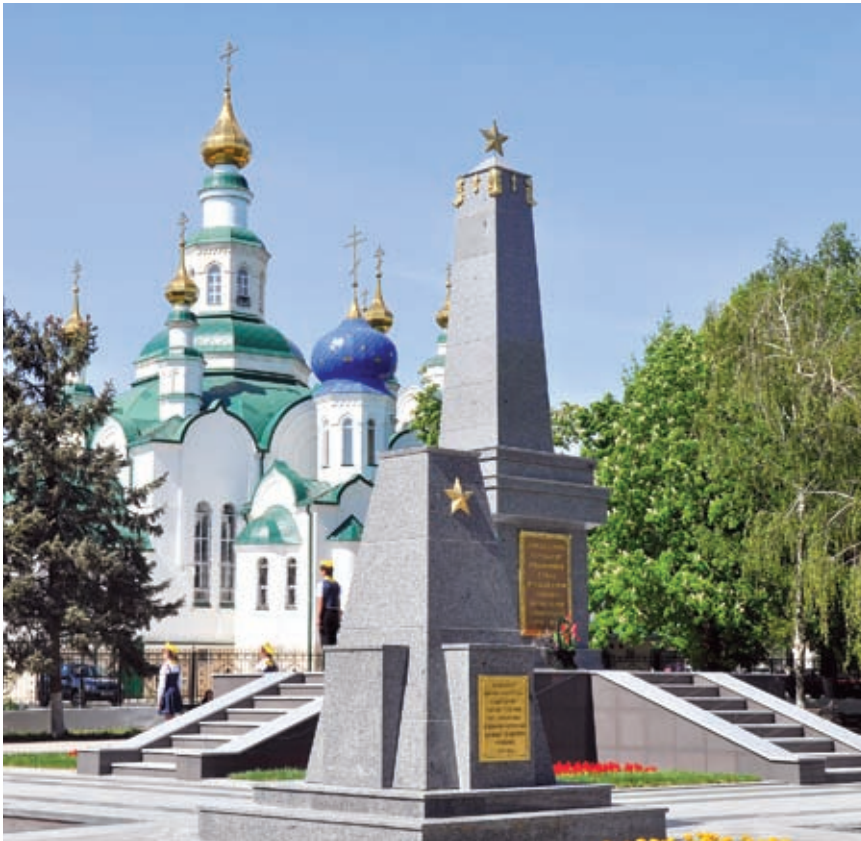
- строительство детского оздоровительного центра «Юнга» емкостью в 2500 номеров;
- реконструкция санатория «Десантник» с увеличением номерного фонда до 1150 номеров;
- строительство санаторного комплекса «Южный» емкостью в 1700 номеров;
- строительство комплекса ЛОК «Витязь» (2-я очередь) «Курортная деревня»;
- строительство многофункционального туристического комплекса «Апарт-отель «Панорама»;
- строительство мусороперерабатывающего комплекса.

На XII Международном экономическом форуме «Сочи-2013» администрация города-курорта Анапы представит следующие приоритетные инвестпроекты:

- реконструкция морского порта Анапа. Проект предусматривает строительство складских помещений, морвокзала, офисного, торгового, детского и СПА-центров, музея, ресторана, бильярдного клуба, выставочного зала, кинозала, банка, крытой автостоянки и аквапарка круглогодичного функционирования. Сумма инвестиций составит 2 млрд. 630 млн. руб. Общая площадь объекта – 40 600 кв. метров;
- строительство жилого комплекса «Усатова Балка». Проект предполагает застройку территории тремя основными типами малоэтажной жилой недвижимости: многоквартирными жилыми домами, дуплексами и таунхаусами. Сумма инвестиций составит 600 млн. руб. Общая площадь территории 1-й очереди проекта – 4 га;
- строительство многофункционального комплекса круглогодичного типа «Джамайка» в центральной части Пионерского проспекта. Проект позиционируется как лечебно-оздоровительный комплекс «пять звезд» «ультра все включено» (ultra all inclusive – UAI), центр проведения конгрессов и корпоративных праздников. Сумма инвестиций составит 1 млрд. 390 млн. руб.

Краевой и местной властью в Анапе созданы теплые инвестиционный климат и максимально комфортные условия для развития крупного и малого бизнеса. Добро пожаловать на солнечный берег Анапы! ■

ОБЩИЙ ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ ЗА 2012 ГОД СОСТАВИЛ 5223 МЛН. РУБ



АРМАВИР

Потенциал города как промышленной инвестиционной площадки не исчерпан

Армавир – один из промышленных центров Краснодарского края. Сегодня город по праву может называться центром железнодорожного машиностроения региона. Промышленность представлена металлообработкой, станкостроением, производствами переработки сельхозпродукции. Потенциал города как промышленной инвестиционной площадки не исчерпан. Центром перспективного развития промышленности муниципального образования является Северная промышленная зона, она представляет собой территориально обособленный комплекс на земельном участке площадью более 350 гектаров.

Сегодня на данной территории расположены такие крупные производства, как Армавирский завод тяжелого машиностроения, Армавирский электромеханический завод, комбинат по производству стеновых панелей, и десятки других предприятий.

Природные ресурсы в муниципалитете представлены месторождениями кирпично-черепичного сырья (53,3%) и песчано-гравийных смесей (46,7%).

Рядом с Армавиром проходят федеральная автомобильная дорога М29, с суточным транзитом в 15 тыс. автомобилей, и трасса Е50. В городе хорошо развита дорожная сеть (протяженность – 270 км). Это обеспечивает свободный подъезд ко всем хозяйствующим субъектам.

Расстояние от столицы Кубани, города Краснодара, – 220 км.

До основных аэропортов региона: Ставрополь – 110 км, Кавказские Минеральные Воды – 180, Краснодар – 200; до морских портов: Новороссийск – 350 км и Туапсе – 250.

В настоящее время в рамках соглашений, подписанных на Международном инвестиционном форуме в Сочи, ведется строительство ТРК «Красная площадь» сметной стои-

мостью в 2,5 млрд. рублей, предприятия по производству многопустотных плит, завода по переработке макулатуры и выпуску гофрощиков. Завершено строительство двух детских садов, торгового комплекса «Лента» и т. д.

Одним из приоритетных инвестиционных проектов, запланированных к презентации на XII Международном инвестиционном форуме «Сочи–2013», является строительство нефтеперерабатывающего завода сметной стоимостью в 5 миллиардов рублей. При реализации данного проекта будет обеспечена 1000 новых рабочих мест.

Динамическое развитие города как делового центра восточной части Краснодарского края невозможно без развития транспортной инфраструктуры. Один из проектов – строительство в Армавире аэровокзального комплекса. Целью данного проекта является организация пассажирских авиаперевозок с использованием существующей инфраструктуры взлетно-посадочной полосы военного аэродрома «Армавир». Задача – привлечь инвесторов к совместному строительству пассажирского терминала и здания аэровокзала.

Для формирования рынка доступного жилья в Армавире инициируется строительство экспериментального нового жилого микрорайона, представляющего собой градостроительную модель решения инвестиционного проекта по строительству жилья. Планируемый жилищный комплекс включает в себя, помимо многоквартирных жилых домов и автомобильной стоянки на 350 машиномест, организацию детских игровых и спортивных площадок на внутридворовых территориях. Объем инвестиций – 600 млн. рублей.

Предлагается строительство досугово-рекреационного объекта – активной зоны отдыха – в парковой части Северного микрорайона. Месторасположение планируемого объекта сочетает в себе естественную обособленность его территории от шумного города и непосредственную близость к деловому и торговому центру.

В рамках XII Международного инвестиционного форума «Сочи–2013» муниципалитет планирует подписание порядка 20 соглашений на общую сумму более 10 млрд. рублей.

Добро пожаловать в Армавир с новыми инициативами, инвестициями и проектами!

НА ФОРУМЕ ПЛАНИРУЕТСЯ ПОДПИСАНИЕ ПОРЯДКА 20 СОГЛАШЕНИЙ



ГЕЛЕНДЖИК

Сформирован пакет проектов, который включает более 50 инвестиционных предложений

Геленджик наглядно демонстрирует, как от стадии подписания инвестиционных соглашений на курортной территории претворяются в жизнь инвестпроекты: строятся отели и жилые комплексы, объекты развлечений и досуга.

ООО «ИнвестГрупп-Отель» на Толстом мысу завершена реконструкция пансионата отдыха «Полярная звезда» в гостиничный комплекс Gelendzhik Resort & Spa. Общий объем инвестиций – 5 млрд. рублей. Комплекс имеет категорию «5 звезд». Его руководством принято предложение на управление отелем от мирового бренда Kempinsky.

ООО «ИнвестГрупп-Апарт» завершено строительство комплекса апартаментов под названием «Сады Морей». Общий объем инвестиций – 3 млрд. рублей.

На территории ЗАО «Пансионат с лечением «Приморье» возведен гостиничный корпус категории «5 звезд» «SPA Hotel & Wellness «Приморье».

Общий объем инвестиций – порядка 500 млн. рублей.

То, что вчера было проектом, сегодня успешно реализуется. ООО «Линквуд Девелопмент» в с. Архипо-Осиповка начало строительство пансионата. ООО «Стенос» в Геленджике по ул. Революционной (угол с ул. Крымской) осуществляет строительство гостиничного комплекса «Акватория». ООО «Кедровая роща» на земельном участке в 9 га в с. Кабардинка по ул. Черноморской, 18, активно ведет строительство пансионата «Кедровая роща». ЗАО «Кубанская марка» реализует инвестиционный проект «Жилая застройка в микрорайоне Северный», который включает в себя строительство 6 жилых домов различной этажности (от 14 до 16 этажей).

Компания ООО «ОБД-Риэлт» заявила о намерении вложить средства в строительство комплекса жилой застройки в Геленджике на земельном участке площадью в 10 га меж-

ду улицами Туристической и Солнцедарской.

Администрацией города-курорта Геленджика сформирован пакет проектов, который включает более 50 инвестиционных предложений общей стоимостью порядка 30 млрд. рублей.

В рамках XII Международного инвестиционного форума в Сочи инвесторам будут представлены проекты туристских комплексов, объекты коммерческой и курортной недвижимости, инфраструктуры.

Компанией ООО «Джи-парк» подготовлен проект тематического развлекательного парка аттракционов на территории площадью в 55,7 га. Общая стоимость – около 2 млрд. рублей. На форуме будет представлен макет данного проекта.

В районе Тонкого мыса на территории в 3,86 га планируется осуществить проект по строительству гостиничного комплекса «Жемчужный» (гостиница категории «4 звезды» на 400 номеров, рестораны, бизнес-центр, спортивно-оздоровительный комплекс, мини-гольф-поле, SPA-центр и др.). Общая стоимость проекта – 1479 млн. рублей.

Компания Hermitage construction and management Group является инициатором проекта по строительству многофункционального рекреационного комплекса «Тонкий мыс» (рекреационный комплекс, эллинги и пляж длиной в 400 м, кафе и рестораны, SPA-инфраструктура, 5-звездная марина для яхт). Стоимость проекта – порядка 8,75 млрд. рублей.

Подготовлены проекты по строительству жилых комплексов. Наиболее крупный из них – возведение малоэтажной жилой застройки по ул. Туристической (комплекс элитных коттеджей площадью в 500 кв. м и более, имеющих уникальные архитектурные решения). Площадь – 1,4 га. Общая стоимость проекта – порядка 1,1 млрд. рублей.

Администрация города-курорта Геленджика оказывает инвесторам всестороннюю поддержку: утвержден ряд нормативно-правовых актов, регулирующих стимулирование инвестиционной деятельности на территории данного муниципального образования. Также в Геленджике создан отдел сопровождения инвестпроектов; функционирует инвестиционный портал www.invest.gelendzhik.org, где представлена обширная информация об инвестиционном и экономическом потенциале курорта. ■

ТО, ЧТО ВЧЕРА БЫЛО ПРОЕКТОМ, СЕГОДНЯ УСПЕШНО РЕАЛИЗУЕТСЯ



ГОРЯЧИЙ КЛЮЧ

Курорт – это сердце Горячего Ключа, которое дает импульс развитию всего города

Горячий Ключ называют жемужиной Кубани. Он приравнен учеными-медиками к черноморским курортам, способным лечить уже одним своим воздухом, насыщенным ионами. Этот уникальный курорт имеет собственные целебные минеральные источники, которые по своему составу превосходят лечебные воды прославленных курортов России и зарубежья.

Горячий Ключ занимает лидирующие позиции по достижениям курортологов: лечебные программы, разработанные медиками здравниц, неоднократно признавались лучшими в России и на международном уровне.

Можно с уверенностью сказать: курорт – это сердце Горячего Ключа, которое дает импульс развитию всего города.

Сегодня он стремительно растет, оставаясь территорией экономической стабильности и роста благосо-

стояния населения. Прекрасная природа, чистейший воздух, уникальные лечебные воды – это и есть современный Горячий Ключ.

В настоящее время на территории муниципального образования реализуется ряд крупных инвестиционных проектов в различных отраслях экономики. Среди них: строительство спортивно-развлекательного, оздоровительного и животноводческого комплексов, завода по разведению рыб осетровых пород.

Благодаря выгодному местоположению, уникальной природе, наличию природных ископаемых и источников лечебных вод перспективными отраслями для ведения бизнеса на территории города являются:

- санаторно-курортный и туристский комплекс;
- сфера обслуживания;
- агропромышленный комплекс;
- жилищное строительство.

Администрация муниципального образования постоянно участвует в инвестиционном форуме в Сочи, где ежегодно демонстрирует перспективные инвестпроекты. В этом году инвесторам будет предложено несколько интересных проектов, среди них такие, как:

– строительство СПА-комплекса. Для возведения объекта имеется земельный участок площадью в 2,7 га, примыкающий к ФАД «Дон». Стоимость проекта – 800 млн. руб.;

– строительство гостиницы на 80 номеров. Для реализации проекта сформирован земельный участок в центре города площадью в 4400 кв. м. Стоимость проекта – 40 млн. руб.;

– строительство культурно-развлекательного комплекса с кинотеатром. Для реализации проекта имеется земельный участок площадью в 0,8 га. Стоимость проекта – 40 млн. руб.;

– строительство культурно-развлекательного комплекса с парковой зоной. Для реализации проекта имеется земельный участок площадью в 0,36 га. Стоимость проекта – 120 млн. руб.;

– строительство коттеджного поселка. Для реализации проекта сформирован земельный участок площадью в 23 га. Стоимость проекта – 150 млн. руб.

Дополнительно рассмотреть варианты реализации инвестпроектов в различных областях экономики администрация муниципалитета предлагает в мультимедийной презентации инвестиционного потенциала муниципального образования город Горячий Ключ в рамках Сочинского форума.

Руководство города сердечно надеется, что предлагаемые инвестиционные проекты и площадки заинтересуют инвесторов. Представители администрации также готовы рассмотреть другие варианты сотрудничества с потенциальными партнерами и инвесторами для реализации хозяйствующей деятельности на территории муниципального образования город Горячий Ключ.

Партнеры, с которыми город связывает долгосрочные инвестиционные обязательства, знают: Горячий Ключ – территория, где экономика стабильна, а богатства, которыми природа щедро одарила эту красивую местность, используются умело и рационально. ■

ГОРЯЧИЙ КЛЮЧ – ТЕРРИТОРИЯ, ГДЕ ЭКОНОМИКА СТАБИЛЬНА



НОВОРОССИЙСК

Муниципалитет входит в тройку городов, формирующих основу экономической системы Кубани

Новороссийск – это южные морские ворота не только Краснодарского края, но и всей России. Сегодня город является российским флагманом международных морских перевозок. Новороссийский порт располагает 16 причалами. Через «южные ворота» России на мировой рынок проходит почти треть отечественных нефтепродуктов, 60 миллионов тонн сухих и наливных грузов. Быстрыми темпами идет развитие курортной сферы и туристического бизнеса.

Новороссийск находится в районе с уникальными по климату и природе курортными зонами. В окрестностях города расположены удивительные по красоте и привлекательные в инвестиционном отношении места – к примеру, озеро Абрау с уникальными почвами для производства винограда и всемирно известный завод шампанских вин «Абрау-Дюрсо». Природные достопримечательности делают Ново-

российск одним из интереснейших уголков России.

Муниципалитет входит в тройку городов Краснодарского края, формирующих основу экономической системы Кубани. Город производит более 13% валового внутреннего продукта региона и занимает 2-е место (после Краснодара) по величине объемов производства продукции и услуг.

Общий объем инвестиций в основной капитал по крупным и средним предприятиям по итогам 2012 года составил 40 077 млн. рублей. Наблюдается положительная динамика привлечения инвестиций.

В 2012 году введено в эксплуатацию 6 инвестиционных объектов. Среди них:

- 2-я очередь многоэтажных жилых домов в 15-м микрорайоне (ЗАО «Пик-Кубань»);

- газопровод энергетического комплекса (ООО «Новороссийский мазутный терминал»);

- 4 резервуара РВС объемом в 20 000 куб. м на ПНБ Грушовая (ОАО «Черномортранснефть»).

Общий объем средств стратегических инвестиционных проектов, находящихся на активной стадии реализации, составляет 93,5 млрд. рублей.

Администрация муниципального образования работает над созданием туристско-рекреационного кластера «Абрау-Утриш». Общий объем привлечения инвестиций – 7902 млн. рублей.

На XII Международном экономическом форуме «Сочи-2013» администрация Новороссийска предлагает инвесторам следующие приоритетные проекты:

- реконструкция Набережной адмирала Серебрякова (4-я очередь). Предусмотрено 2 проекта:

- 1) строительство комплекса (жилой блок и блок общественно-делового назначения) на площади в 4 гектара. Ориентировочный объем инвестиций – 340 млн. рублей, срок окупаемости – 2,8 года;

- 2) строительство комплекса (гостиничный блок и объекты общественно-делового назначения) на площади в 7 гектаров. Ориентировочный объем инвестиций – 467 млн. рублей, срок окупаемости – 7 лет;

- строительство «Технопарка Новороссийска». Создание производственных мощностей по серийному изготовлению автомобилей и реализации готовой продукции на территории муниципалитета. Ориентировочный объем инвестиций – 2098,8 млн. рублей, срок окупаемости – 4,3 года;

- строительство «Центра Международной Торговли». Архитектурная форма центра – огромное здание-корабль. Его конфигурация позволяет разместить огромные выставочные площади, торговые галереи, офисы, банки, гостиницы и рестораны. Также в комплекс центра входит амфитеатр для проведения открытых массовых мероприятий на 5000 человек. Ориентировочный объем инвестиций – 3691,47 млн. рублей, срок окупаемости – 10,75 года;

- строительство «Индустриального парка» (промышленная площадка, на которой ведут свою деятельность несколько независимых предприятий из одной или разных отраслей). Ориентировочный объем инвестиций – 3500 млн. рублей.

Администрация Новороссийска ждет интересных предложений и всегда готова к выгодным контактам. ■

ОБЩИЙ ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ 2012 ГОДА СОСТАВИЛ 40 077 МЛН. РУБЛЕЙ



СОЧИ

Санаторно-курортный комплекс Сочи является крупнейшим в России

Единственный в стране субтропический город-курорт протянулся вдоль побережья Черного моря на 145 км. Мягкий климат, высокие горы с пышной растительностью, теплое море, минеральные источники и круглогодичное функционирование – все это ставит Сочи в ряд лучших приморских, горноклиматических и бальнеологических здравниц мира.

Санаторно-курортный комплекс Сочи является крупнейшим в России. В городе сосредоточено более 50% всего курортного потенциала Краснодарского края. По оценочным данным, в 2012 году Сочи принял на отдых и лечение около 4 млн. человек. Объем услуг санаторно-курортного комплекса составил более 12 млрд. рублей. К 2014 году планируется завершить строительство 26 новых объектов гостиничной инфраструктуры категорий 4–5 «звезд», а это более 20 тыс. новых современных гостиничных мест.

Благодаря программе строительства олимпийских объектов и развития Сочи как горноклиматического курорта город получил новые качественные автомобильные дороги с высокой пропускной способностью. Так, например, до конца 2013 года будет завершено строительство главного инфраструктурного объекта сочинской Олимпиады – совмещенной (автомобильной и железной) дороги Адлер – горноклиматический курорт «Альпика-сервис». Новая дорога станет основной транспортной артерией Олимпиады.

Полным ходом идет модернизация Сочинского морского порта. К Олимпийским играм он превратится в крупный международный центр морских пассажирских и круизных перевозок. Новая круизная гавань будет способна принять два пассажирских лайнера и два паромных судна одновременно. Сейчас у причала порта может встать на стоянку

только один морской лайнер. Существующая акватория порта будет частично преобразована в марину вместимостью до 300 яхт и техническую зону. В июле 2012 года введен в эксплуатацию грузовой район морского порта Сочи в устье реки Мзымта. После Игр он будет перепрофилирован в яхтенную гавань на 600–700 стояночных мест.

Город-курорт Сочи на форуме не только выступает в роли принимающей стороны, но и презентует свой инвестиционный потенциал как российским, так и иностранным участникам. На Международном инвестиционном форуме «Сочи–2012» администрация муниципального образования подписала 8 соглашений на общую сумму более 40 млрд. рублей.

В 2013 году Сочи презентовал свой инвестиционный потенциал на Международной выставке коммерческой недвижимости в Каннах MIPIM–2013, где было подписано 6 соглашений о реализации инвестпроектов на общую сумму более 21 млрд. рублей. В числе наиболее интересных – соглашение с ООО «Ви Эм Пи Недвижимость» о строительстве туристического центра ART UP CITY в поселке Красная Поляна (объем инвестиций – 1 млрд. рублей).

В рамках работы XII Международного инвестиционного форума «Сочи–2013» муниципальное образование город-курорт Сочи планирует подписать соглашения о реализации инвестпроектов на территории Краснодарского края по направлениям: «Курортная и жилая недвижимость», «Транспорт и инфраструктура» и др.

В настоящее время администрация города ведет переговоры с ООО «Тиамат» по вопросу подписания соглашения о строительстве логистического комплекса на земельном участке в 5–7 га. Ориентировочная стоимость проекта составляет 12 000 млн. рублей.

Современный Сочи – это один из наиболее динамично развивающихся городов Российской Федерации. Возможности эффективного вложения капитала в реализуемые на территории Сочи проекты увеличиваются год от года в геометрической прогрессии.

Администрация города-курорта приглашает потенциальных инвесторов к совместной работе и готова обсудить перспективы сотрудничества. ■

ЭТО ОДИН ИЗ НАИБОЛЕЕ ДИНАМИЧНО РАЗВИВАЮЩИХСЯ ГОРОДОВ РФ



АБИНСКИЙ РАЙОН

Муниципальное образование обеспечено всеми видами инженерной инфраструктуры

К ведущим отраслям экономики района относятся сельское хозяйство и переработка, промышленность, в том числе с 2010 года – металлургия, и курортно-туристический комплекс.

Муниципалитет располагается на пересечении стратегических железнодорожных и автомобильных магистралей общероссийского значения.

Расстояние до Краснодара – 80 км, 60 – до Новороссийска. Район пересекает трасса Краснодар – Новороссийск, по территории проходит железная дорога федерального значения Новороссийск – Москва.

Абинский район располагает богатыми сырьевыми ресурсами. Это нерудные ископаемые – нефть, попутный газ, а также мергель, кварцевый песок, песок и гравий, известняк, запасы высококачественной глины. Наличие лесных, земельных, водных и рекреационных ресурсов позволяет развивать в муниципалитете промышленное, аграрное и туристское направления.

Также на территории района открыты источники целебных минеральных вод и лечебной грязи.

Муниципальное образование обеспечено всеми видами инженерной инфраструктуры. Большие перспективы развития энергоснабжения связаны с расширением ВЛ 500 кВ Тихорецк – Крымская с подстанцией 500 кВ «Кубанская», за счет которой появятся свободные электрические мощности в районе города Абинска.

Промышленный потенциал представлен добывающими предприятиями и предприятиями обрабатывающего производства, а также производящими промышленную продукцию.

В 2010 году здесь был запущен Абинский электрометаллургический завод (первое предприятие такого профиля на юге России), который начиная с 2011 года производит более 450 тыс. тонн проката в год. За счет реализации данного проекта район включен в группу промышленно ориентиро-

ванных муниципалитетов. В 2013 году будет введена вторая очередь электрометаллургического завода. В ближайшие годы он превратится в стале-прокатный комплекс полного цикла и будет производить 1,5 млн. тонн проката в год, а на его базе планируется создать несколько предприятий металлообработки.

В рейтинге муниципальных образований края по показателю «Темп роста инвестиций в основной капитал (по крупным и средним организациям)» по итогам 1-го квартала 2013 года муниципалитет занял 3-е место (из 44 районов).

В рамках успешно реализованных инвестиционных проектов были построены: первая очередь электрометаллургического завода – стале-прокатный цех – в Абинске (ООО «Абинский ЭлектроМеталлургический завод»), три жилых дома в 5, 7 и 9 этажей (ООО «Абинский ЭлектроМеталлургический завод»), форелевое хозяйство (ООО «Росич» и «К»), мебельная фабрика (ИП Демидов А.И.), рисоперерабатывающий завод мощностью в 40 тыс. тонн (ООО «Южная рисовая компания»), высоковольтная линия электропередач 500 кВ с подстанцией 500 кВ «Кубанская», торговый комплекс гипермаркет «Магнит» (ЗАО «Тандер»), торговый центр с остановкой и точкой общественного питания ООО «Чинара» в центре Абинска и другие объекты.

Продолжается реализация таких инвестиционных проектов, как закладка яблоневого сада на площади в 600 га, строительство завода по производству биологических средств защиты растений и полистирола на основе молочной кислоты (северо-западная окраина Абинска) и другие. В непосредственной близости от электрометаллургического завода ведется строительство теплоэлектростанции на 26 МВт.

В рамках XII Международного инвестиционного форума «Сочи–2013» районом будет презентовано 38 инвестпроектов, 22 из которых – для субъектов малого и среднего предпринимательства, и 16 инвестиционно привлекательных земельных участков.

Администрация района готова рассмотреть любые предложения по инвестированию и обеспечить самый благоприятный климат для их реализации. О деятельности муниципалитета можно узнать на сайтах: www.abinskiy.ru и www.abinvest.ru.

Приезжайте и убедитесь: Абинский район – территория будущего! ■

НА ФОРУМЕ «СОЧИ–2013» БУДЕТ ПРЕЗЕНТОВАНО 38 ИНВЕСТПРОЕКТОВ



АПШЕРОНСКИЙ РАЙОН

«Создание горноклиматического курорта Лагонаки» – один из приоритетных инвестиционных проектов

Апшеронский район – один из самых впечатляющих и живописнейших уголков Краснодарского края, располагающий различными по характеру природными ландшафтами, туристскими и бальнеологическими ресурсами и археологическими памятниками.

Более 80% площади района покрыто лесами. На территории в 224 тыс. га растут ценные массивы бука и пихты, дуб, граб, каштан, тис, самшит и другие ценные породы.

В 2013 году наибольший удельный вес в структуре инвестиций приходится на инвестиции крупных и средних предприятий (85,4%), в основном за счет реализации одного из крупнейших в отрасли промышленных проектов по созданию современного комплекса по глубокой переработке малощенной древесины с целью получения древесноволокнистых плит для мебельного производства (завод по выпуску плит МДФ в Апшеронске).

Основными направлениями в развитии санаторно-курортного и туристского комплекса Апшеронского района являются создание горноклиматического горнолыжного курорта Лагонаки и развитие бальнеокурорта на базе источников минеральной йодобромной воды и лечебных глин.

Курортно-туристский комплекс представлен 17 предприятиями, которые готовы принять единовременно около 1200 отдыхающих. Объем курортно-туристических услуг в 2013 году составил 86,6 млн. рублей.

«Создание горноклиматического курорта Лагонаки» – один из приоритетных инвестиционных проектов муниципального образования.

Рекреационная ценность территории, планируемой к строительству горнолыжного комплекса на Лагонакском нагорье, заключается в уникальности природных ландшаф-

тов и лечебных свойствах климата. Стоимость проекта – 15 000 млн. рублей, из которых 120 млн. рублей необходимо для создания инженерной и транспортной инфраструктуры на территории проектируемого курорта. Срок возврата инвестиций составляет 10 лет.

Другим приоритетным проектом развития санаторно-курортной и туристской отрасли района является «Строительство туристского комплекса «Гуамское ущелье».

Его реализация позволит предоставлять услуги для семейного и корпоративного отдыха. Срок реализации проекта – 2 года. Потребность в инвестициях – 75 млн. рублей. Простой срок окупаемости проекта – 5,7 года, дисконтированный – 7,5.

С целью создания комфортных условий для размещения отдыхающих на территории Мезмайского сельского поселения реализуется инвестиционный проект «Строительство базы отдыха «Мезмай». Реализация данного проекта позволит предоставлять услуги семейного, молодежного и корпоративного отдыха. Стоимость проекта – 11,493 млн. рублей. Срок реализации проекта – 2 года. Простой срок окупаемости проекта – 3 года, дисконтированный – 4,3.

В сельскохозяйственной отрасли одним из приоритетных инвестиционных проектов является «Строительство хозяйства по выращиванию форели». Стоимость проекта – 36,4 млн. рублей. Простой срок окупаемости – 4 года, дисконтированный – 4,25.

В целях обеспечения населения района высококачественными изделиями с использованием местных сырьевых ресурсов планируется создание мебельного кластера – группы предприятий по производству мебели. Срок строительства – 3 года.

Инвестиционная привлекательность Апшеронского района увеличивается в основном за счет инновационных проектов в деревообрабатывающей и курортно-туристской сферах.

Муниципалитет поддерживает и будет поддерживать инвестиционные проекты, реализующиеся сегодня в районе. Администрация готова сотрудничать со всеми, кто приезжает в муниципальное образование с конструктивными намерениями и деловыми предложениями. ■

БОЛЕЕ 80% ПЛОЩАДИ РАЙОНА ПОКРЫТО ЛЕСАМИ



БЕЛОГЛИНСКИЙ РАЙОН

Сегодня инвесторы начинают ценить и использовать для развития бизнеса географические преимущества

Белоглинский район имеет стратегически выгодное расположение на «перекрестке» трех регионов Южного федерального округа – Дона, Кубани и Ставрополья. Он связан железной дорогой и федеральными автомагистралями с портами и курортами Черного и Азовского морей, в том числе с городом Сочи.

Общая земельная площадь района – около 150 тыс. гектаров. Большую часть территории составляют земли сельскохозяйственного назначения, которые являются главным сырьевым богатством. Наиболее развитая отрасль – сельское хозяйство. В муниципалитете осуществляют деятельность 13 коллективных, 14 малых и 374 крестьянских (фермерских) хозяйства, а также более 12 тыс. ЛПХ. Предприятия АПК занимаются производством продукции растениеводства и животноводства.

С целью возрождения вековых традиций в качестве инвестиционных

проектов рассматривается строительство заводов по изготовлению гончарных изделий и кирпича на основе собственной богатой сырьевой базы, а это только разведанные месторождения объемом более 1 млн. куб. м. В настоящее время происходит добыча глины для производства кирпича в подсобных цехах сельхозпредприятий. Для использования уникальных залежей целебного природного материала – белой и голубой глины – планируется строительство грязелечебницы. В северо-западной части и на юге с. Белая Глина имеются минеральные источники лечебного характера: минеральная вода Белоглинская, которая по своим свойствам приближена к Горячеключевской, относится к бальнеологической группе азотно-метановых вод слабой минерализации. С использованием в промышленных целях ценных качеств данной воды также связаны перспективы инвестиционного развития района.

Сегодня инвесторы начинают по-другому смотреть на муниципалитет, ценить и использовать для развития своего бизнеса географические преимущества района. В прошлом году произошло увеличение притока инвестиций – за счет всех источников финансирования они составили более 1 млрд. рублей.

Из наиболее значимых объектов, построенных в районе за последние годы, следует отметить воздухоопорный спортивный комплекс на стадионе имени А. Мацнева, здание детской поликлиники в с. Белая Глина, фабрику по сортировке, обжарке и фасовке семян подсолнечника, тыквы и орехов и завод по производству пива и безалкогольных напитков. Также завершена реализация инвестиционного проекта «Модернизация молокозавода в с. Белая Глина».

На XII Международном инвестиционном форуме «Сочи-2013» администрация муниципального образования Белоглинский район представляет потенциальным инвесторам 20 инвестиционных проектов и 16 инвестплощадок. Наиболее приоритетные из них:

- строительство комбикормового завода. Суть проекта – безотходная технология, позволяющая полностью автоматизировать и механизировать весь процесс производства комбикормов для крупного рогатого скота, свиней, птицы. Общая стоимость проекта – 292,54 млн. руб.; срок окупаемости – 3 года;

- строительство завода по переработке сельскохозяйственной продукции. Суть проекта – производство и реализация муки, зерна, круп, макарон, вафель и пряников, кондитерских и хлебобулочных изделий длительного хранения. Общая стоимость проекта – 250,7 млн. руб.; срок окупаемости – 4 года;

- торгово-закупочный комплекс в Белоглинском районе. Суть проекта – строительство комплекса для реализации сельскохозяйственной продукции, что позволит стимулировать предпринимательскую активность и повысить уровень доходов населения, занятого в сельском хозяйстве. Общая стоимость проекта – 250 млн. руб.; срок окупаемости – 4,75 года.

Администрация муниципального образования Белоглинский район открыта для сотрудничества с российскими и зарубежными партнерами и готова рассмотреть любые взаимовыгодные предложения.

В ПРОШЛОМ ГОДУ ПРИТОК ИНВЕСТИЦИЙ СОСТАВИЛ БОЛЕЕ 1 МЛРД. РУБЛЕЙ



БЕЛОРЕЧЕНСКИЙ РАЙОН

Муниципальное образование характеризуется благоприятным умеренно-континентальным климатом

Белореченский район расположен в юго-восточной предгорной зоне Краснодарского края, на расстоянии 100 километров от краевого центра, 25 – от столицы Республики Адыгея города Майкопа и 150 – от Черноморского побережья.

Среди богатств района важное место занимает лес. Его общая площадь составляет 30,25 тыс. га. В муниципалитете, в окрестностях села Великовечного, есть минеральные термальные воды. Они имеют повышенное содержание микроэлементов, особенно бора. На лечебных источниках работает бальнеоклиматический курорт Великовечное.

Муниципалитет характеризуется благоприятным умеренно-континентальным климатом. Полезные ископаемые представлены глиной, песком, гравием и их смесями. Глина служит сырьем для изготовления кирпича, залегает повсеместно. Песок, гравий и их смеси залегают

в долинах рек Пшехи и Белой, в междуречье Псенафы и Белой.

Белореченский район имеет выгодное географическое положение: он находится на пересечении основных транспортных магистралей краевого и федерального значения; приближен к краевому центру и международному аэропорту, к морскому порту Новороссийска и Черноморскому побережью; в районном центре расположена узловая железнодорожная станция.

Только за последние три года на территории муниципального образования реализованы такие крупные инвестиционные проекты, как:

– строительство завода по переработке сельскохозяйственной продукции, производству консервов: томатной пасты, зеленого горошка, кукурузы. В производственных планах – изготовление варенья, джемов, соусов и маринадов. Планируемая производственная мощность –

120 млн. банок в год. Сырье для производства планируется выращивать самостоятельно на площади более 1000 гектаров;

– строительство чайной фабрики ООО «Кубань ти» является инвестиционным проектом компании «Азерсун Холдинг» в Российской Федерации. Производственная мощность фабрики – 25 млн. коробок чая в год;

– строительство тепличного комплекса «Овощи Краснодарского края» на 60 га. Общая стоимость проекта – 2,5 млрд. рублей. Мощность 1-й очереди рассчитана на производство 6 тыс. тонн овощей в год на площади в 10,5 га. В настоящее время идет реализация строительства 2-й и 3-й очередей комплекса, ввести которые планируется в конце 2013 года.

На XII Международном форуме в Сочи Белореченский район планирует представить следующие приоритетные инвестпроекты:

– реконструкция набережной реки Белой. Согласно проекту, набережная будет состоять из 15 зон: культурно-развлекательный, гостиничный и спортивный комплексы, кафе-бар, магазины, рестораны, аквапарк, стадион, детское кафе, ледовый дворец, выставочный павильон, спортивный блок, велотрек, скейт-площадка, АЗС, СТО, парковка и открытый бассейн. Ожидаемая проектная мощность – 3500 посещений в год. Общая стоимость проекта – 2000 млн. руб., срок окупаемости – 8,7 года. Площадь земельного участка – 500 000 кв. м;

– строительство бальнеологического комплекса. В рамках проекта предусмотрено строительство гостиницы на 100 номеров и бальнеолечебницы, в состав которой входят лечебно-оздоровительный корпус, столовая диетического питания, ресторан, бассейн с минеральной водой, водогрязелечебница, спортивные и тренажерные залы. Общая стоимость проекта – 300 млн. руб., срок окупаемости – 7,1 года. Площадь земельного участка – 17 000 кв. м;

– строительство животноводческого комплекса по выращиванию КРС и свиней, бойня и первичная обработка мяса. Проектная мощность – выращивание 700 коров и 8 тысяч свиней; объемы производства в живом весе: коров – 196 тонн, свиней – 800 тонн. ■

РАЙОН ИМЕЕТ ВЫГОДНОЕ ГЕОГРАФИЧЕСКОЕ ПОЛОЖЕНИЕ



БРЮХОВЕЦКИЙ РАЙОН

Настоящее природное богатство муниципалитета – высокоплодородные черноземы

Брюховецкий район расположен в центральной зоне Краснодарского края.

Удаленность от Краснодара – 90 км, от портов городов: Новороссийска – 200 км, Ейска – 150, Темрюка – 170; расстояние до Ростова-на-Дону – менее 250 км.

По территории района проходят автодороги краевого значения Краснодар – Ейск и Тимашевск – Приморско-Ахтарск, развито транспортное сообщение с соседними районами.

Выгодное местоположение района обусловило развитие транспортной инфраструктуры. Основу данной сети составляет Северо-Кавказская железнодорожная магистраль, которая обеспечивает транспортную доступность к побережьям Черного и Азовского морей.

Настоящее природное богатство муниципалитета – высокоплодородные черноземы, что определяет развитие агропромышленного комплекса.

Земли сельскохозяйственного назначения в районе составляют 115 тыс. га. На полях выращивается около 20 видов сельскохозяйственных культур. Ведущими являются: зерновые и зернобобовые (62% от общей площади посева), кормовые (16%), подсолнечник (12%) и сахарная свекла (6%).

Во всех категориях хозяйств района насчитывается 24,5 тыс. голов крупного рогатого скота (из них 9,6 тыс. коров), около 9 тыс. свиней, 2 тыс. овец и коз, 665 тыс. голов птицы.

Промышленность муниципально-образовательного образования представлена 3 крупными и 24 малыми предприятиями. Объем промышленного производства в целом по району в 2012 году составил 2,7 млрд. рублей. Выпуск пищевых продуктов в общем объеме промышленного производства занимает 95,8%.

В районе расположены известные на юге России предприятия: Брюховецкий филиал ЗАО «СК «Ленинград-

ский», ООО «Южная Корона – Брюховецкий комбикормовый завод» и ООО «Брюховецкий хлебозавод».

За последние годы в муниципалитете накоплен положительный опыт привлечения инвестиций. Успешно реализован проект строительства цеха по производству высококачественного подсолнечного масла. Закончено строительство торгово-развлекательного комплекса «Москва». Ведется реализация стратегически важного инвестиционного проекта «Строительство первой очереди тепличного комбината», а также инвестпроекта «Строительство придорожного сервиса» в ст. Переясловской, автодорога Краснодар – Ейск, строительство цеха по производству шерстяного трикотажного меха с планируемым объемом производства полотна в 800 тыс. погонных метров в год.

Успешно работают на территории района такие крупнейшие предприятия-инвесторы, как ЗАО «Каргилл А.О.» (г. Москва), группа компаний «Доминант» (г. Москва) и «Дымов» (г. Москва).

По итогам 2012 года объем инвестиций в основной капитал составил более 882 млн. рублей.

На XII Международном инвестиционном форуме «Сочи–2013» Брюховецкий район представляет 3 приоритетных инвестпроекта:

– строительство тепличного комплекса по выращиванию овощей с консервным производством. Общая площадь теплиц – 10 га. Строительство предусматривает круглогодичное производство экологически чистой продукции. Стоимость проекта – 15,7 млн. евро. Срок окупаемости – не более 4,36 года;

– строительство многофункционального комплекса дорожного сервиса у автодороги Краснодар – Ейск, включающего: зону отдыха, ресторан, кафе, гостиницу, автомобильные стоянки грузовых и легковых автомобилей, автозаправочные станции, автосалон и сервисный центр, СТО и др. Стоимость проекта – 2,7 млн. евро. Срок окупаемости – не более 5,1 года;

– строительство оптово-розничного комплекса по заготовке, сортировке, первичной обработке и реализации сельскохозяйственной продукции: мяса, рыбы, молока, овощей, плодово-ягодной продукции, а также продукции сельскохозяйственной переработки. Стоимость проекта – 1,81 млн. евро. Срок окупаемости – не более 6,8 года. ■

НА ФОРУМЕ «СОЧИ–2013» РАЙОН ПРЕДСТАВЛЯЕТ 3 ПРИОРИТЕТНЫХ ПРОЕКТА



ВЫСЕЛКОВСКИЙ РАЙОН

Район располагает всеми необходимыми условиями для сотрудничества с потенциальными инвесторами

Выселковский район расположен в центральной части Краснодарского края. Преимуществами его географического расположения являются равнинная территория, высокоплодородные почвы, умеренно-континентальный, с мягкой зимой и жарким летом, климат, предопределяющие развитие сельского хозяйства в муниципалитете.

Главные транспортные магистрали – железная дорога Краснодар – Тихорецк – Сальск и федеральная автодорога «Дон», а также две дороги краевого значения: Журавская – Тихорецк и Каневская – Березанская. Административный центр – станция Выселки – связан шоссейными автодорогами с Краснодаром, с черноморскими портами – Новороссийском и Туапсе, а также с Ейском на Азовском море и административным центром Ростовской области – Ростовом-на-Дону.

На территории района функционируют около 3 тысяч хозяйствующих

субъектов всех форм собственности. В структуре экономики муниципалитета сельское хозяйство (47%) и перерабатывающая отрасль (32%) стабильно занимают лидирующие позиции. Потребительский рынок составляет 14%, строительство – 4.

Выселковский район уверенно входит в число лучших территорий Кубани, занимая 5-ю позицию из 44 в рейтинговой таблице по комплексной оценке социально-экономического развития муниципальных образований Краснодарского края. По таким показателям, как уровень сельскохозяйственного и промышленного производства, накопленного экономического потенциала, финансового состояния хозяйствующих субъектов и развития здравоохранения, район значительно превышает среднерегиональные значения.

Объем инвестиций, привлеченных в экономику муниципалитета в 2010 году, составил 2,1 млрд. руб., в 2011-м – 3,8 млрд. В 2012 году объем инвести-

ций увеличился на 1 млрд. руб., или на 26%, и составил 4,8 млрд. руб.

За последние годы в муниципальном образовании реализованы следующие крупные инвестиционные проекты:

- реконструкция свинокомплекса с новым поголовьем свиней, приобретенным в Канаде (ЗАО фирма «Агрокомплекс»);

- строительство молочного комплекса на 2000 голов (ЗАО фирма «Агрокомплекс»);

- строительство автомобильной дороги Журавская – Тихорецк на участке обхода ст. Выселки протяженностью в 15,3 км.

На сегодняшний день администрация муниципального образования Выселковский район предлагает потенциальным инвесторам 22 инвестпроекта и 24 земельных участка. Приоритетными являются следующие проекты:

- строительство завода по производству газобетона. Проект предполагает создание предприятия по изготовлению высокотехнологического автоклавного газобетона по новейшей запатентованной немецкой технологии. Общая стоимость составляет 300 млн. руб., срок окупаемости – 3 года;

- строительство комплекса придорожного сервиса с автостоянкой. Проект предполагает предоставление гостиничных услуг, услуг столовой, общественного питания, технического обслуживания автомобиля, автомойки. Общая стоимость – 30,1 млн. руб., срок окупаемости – 3,6 года;

- строительство культурно-развлекательного центра в ст. Выселки, включающего в себя киноконцертный зал на 150 мест, 3D кинозал на 100 мест, боулинг, бильярд, детский развлекательный центр, а также размещение арендаторов под деятельность, связанную с предоставлением услуг общественного питания (кафе, рестораны, бары и фуд-корт). Общая стоимость проекта составляет 180 млн. руб., срок окупаемости – 5,5 года.

Выселковский район располагает всеми необходимыми условиями для сотрудничества с потенциальными инвесторами.

Основными задачами инвестиционной политики администрации муниципального образования Выселковский район считает дальнейшее наращивание темпов развития экономики и повышение качества жизни населения района. ■

РАЙОН УВЕРЕННО ВХОДИТ В ЧИСЛО ЛУЧШИХ ТЕРРИТОРИЙ КУБАНИ



ГУЛЬКЕВИЧСКИЙ РАЙОН

Район обладает богатейшей минерально-сырьевой базой общераспространенных полезных ископаемых

Гулькевичский район расположен в северо-восточной части Краснодарского края. Муниципалитет граничит с Кавказским, Новокубанским, Курганинским и Тбилисским районами, а также со Ставропольским краем. Административный центр района – город Гулькевичи. Он расположен в 165 км от Краснодара (столько же до ближайшего аэропорта) и в 344 км от ближайшего морского порта – Новороссийска.

Приоритетные отрасли экономики муниципального образования – сельское хозяйство (33%) и промышленное производство (30%).

Гулькевичский район обладает богатейшей минерально-сырьевой базой общераспространенных полезных ископаемых: песка, гравия, глины. Предприятия муниципалитета занимают конкурентоспособное положение по затратам на приобретение сырья для использования в промышленности строительных материалов:

данный показатель в районе на 20% ниже средних по России. Благодаря близости к источникам сырья, благоприятному географическому положению (район расположен вблизи крупных промышленных центров края – городов Кропоткин и Армавир), развитой транспортной инфраструктуре (территорию муниципалитета пересекает ФАД «Кавказ», наличие в районе трех железнодорожных станций) условия здесь наиболее благоприятны для размещения промышленных предприятий по добыче и переработке нерудных полезных ископаемых, для производства железобетонных изделий, силикатного и керамического кирпича.

Благоприятный климат для выращивания многих сельскохозяйственных культур, плодородные почвы (на черноземах расположено более 94% от всей площади пахотных земель района), развитое сельское хозяйство, использование новых технологий в рас-

тенииоводстве и животноводстве способствуют размещению на территории муниципалитета предприятий по переработке сельхозпродукции – молока, мяса, овощей, фруктов, кукурузы (крахмало-паточное производство), сахарной свеклы и др. В ближайшие годы ожидается увеличение объема сырьевой базы в результате реализации инвестиционных проектов по строительству и реконструкции животноводческих комплексов, по закладке новых и омоложению старых садов, а также применению орошения в овощеводстве и садоводстве, использования новейших технологий хранения продукции.

За последние пять лет в экономику муниципального образования инвестировано 9608,2 млн. рублей. Только в прошлом, 2012-м, году инвестиции составили 2521 млн.

В 2012 году находились в стадии реализации такие крупные инвестиционные проекты, как:

- реконструкция ООО «Венцы-Заря» МТФ в предприятие законченного производственного цикла на 100 тыс. голов свиней;

- строительство завода по производству изделий из ячеистого бетона автоклавного твердения;

- реконструкция завода ОАО «Силикат» (было построено здание нового цеха по выпуску силикатных кирпича и блока по немецкой технологии мощностью до 95 млн. штук условных единиц в год). Данный проект реализован в июле 2012 года;

- строительство парогазовой электростанции «Кубань» мощностью до 480 МВт. Строительство и ввод энергоблоков будут осуществляться поэтапно, выход на полную мощность планируется к концу 2018 года.

Гулькевичский район планирует к реализации 19 инвестиционных проектов, из них приоритетными являются:

- строительство спортивного клуба с бассейном;

- строительство группы многоэтажных жилых домов общей площадью жилья в 51,1 тыс. кв. м в Гулькевичках;

- размещение объекта торгово-развлекательного назначения и общественного питания общей площадью в 2000 кв. м.

Администрация муниципального образования готова поддерживать своих инвесторов и оказывать им всестороннюю поддержку.

Добро пожаловать в Гулькевичский район – прекрасный уголок благодатной Кубани!

РАЙОН ПЛАНИРУЕТ К РЕАЛИЗАЦИИ 19 ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ



ДИНСКОЙ РАЙОН

Экономика муниципалитета из агропромышленной превратилась в многоотраслевую

Динской район развивается ускоренными темпами и имеет устойчивую репутацию одного из наиболее инвестиционно привлекательных муниципальных образований Краснодарского края. Высокий инвестиционный потенциал муниципалитета привлекает внимание представителей российских и международных деловых структур.

Преимуществом района является его удобное географическое положение: он граничит с краевым центром, Усть-Лабинским, Кореновским, Тимашевским, Калининским и Красноармейским районами и Республикой Адыгея. По территории муниципалитета протекают три реки – Кубань, Кочеты и Понура, которые пригодны для рыбохозяйственных целей и обустройства спортивных баз для любительского лова рыбы.

Район имеет широко развитое автомобильное сообщение: по его терри-

тории проходят автомобильная дорога федерального значения «Дон» и две дороги краевого значения: Краснодар – Ейск и Темрюк – Краснодар – Кропоткин.

Развитие экономики муниципального образования все более соответствует требованиям времени. Благодаря появлению новых видов деятельности экономика муниципалитета из ориентированной на агропромышленный комплекс превратилась в многоотраслевую, которая более устойчива к экономическим перепадам. К базовым отраслям относятся промышленность, сельское хозяйство, розничная торговля, строительство и транспорт.

На территории Динского района реализованы крупные инвестиционные проекты:

– строительство завода по производству овощных консервов зеленого горошка и сладкой кукурузы (ООО «Бондюэль-Кубань»);

– строительство мясоперерабатывающего комплекса (ЗАО МПК «Динской»);

– строительство центра промышленной переработки и дистрибуции стекла (ЗАО «Российская стекольная компания»);

– строительство производственного комплекса полного цикла производства металлоконструкций, изготовление стеновых сэндвич-панелей и металлоизделий (ООО «Южный завод Металл Профиль»);

– строительство станции по ремонту большегрузных автомобилей (ООО «ТРАК Центр»);

– строительство завода по производству полимерных труб для водопровода и газоснабжения (ООО Завод «ЮГ-ТРУБПЛАСТ»);

– строительство цеха по производству изделий из ячеистого бетона автоклавного твердения (ООО «Комбинат стеновых материалов Кубани»);

– строительство тепличного комплекса (ООО «Экогеос»).

На XII Международном экономическом форуме «Сочи-2013» Динской район представляет к реализации следующие приоритетные инвестиционные проекты:

– строительство развлекательного «Аквпарка». Он представляет собой комплекс бассейнов, водных горок и аттракционов, кафе, торговых точек и уютных магазинчиков, рассчитанный на ежедневную круглогодичную эксплуатацию. В составе комплекса предусмотрены рекреационные зоны: бары, боулинг-клуб. Общая стоимость проекта – 260,0 млн. руб. Площадь земельного участка – 3 га. Период окупаемости инвестиций – 3,5 года;

– строительство ледового дворца. Проектом запланирована площадь ледового поля в 1800 кв. м с размещением телескопической трибуны на 400 посадочных мест. Общая стоимость проекта – 110,9 млн. руб. Площадь земельного участка – 1,5 га. Период окупаемости инвестиций – 6 лет;

– строительство детского развлекательного центра в 2 уровнях общей площадью в 2940 кв. м. В составе центра предусмотрено обустройство прилегающей территории для размещения открытой игровой зоны. Общая стоимость проекта – 85,4 млн. руб. Площадь земельного участка – 1 га. Период окупаемости инвестиций – 4,8 года. ■

РАЗВИТИЕ ЭКОНОМИКИ РАЙОНА СООТВЕТСТВУЕТ ТРЕБОВАНИЯМ ВРЕМЕНИ



ЕЙСКИЙ РАЙОН

Ейская земля – клондайк нереализованных возможностей для инвесторов

Природный потенциал Ейского района уникален. Теплый морской климат сочетается с мягкой зимой и умеренными ветрами, что позволяет успешно развивать курортный отдых и лечение, а также морские виды спорта. Инвесторов и отдыхающих ждут несколько десятков естественных ракушечных пляжей, которые специалисты сравнивают с океаническими. Целебные грязи Ханского озера, сходные по составу с грязями Мертвого моря, источники минеральных вод выгодно отличают Ейский район как курорт, сочетающий возможности круглогодичного лечения и отдыха.

Исторически ейская земля имела мощный портовый комплекс. Сегодня возможности увеличиваются в связи с планами по строительству нового порта. В этом направлении район имеет огромный нереализованный потенциал. Территориально муниципалитет расположен на северо-западе

Краснодарского края, на Ейском полуострове, который с трех сторон омывается водами – Азовского моря, Таганрогского залива и Бейсугского лимана.

Транспортная инфраструктура характеризуется развитой сетью автомобильных дорог, наличием морского грузового порта, а также авиасообщения и железной дороги.

В настоящее время на территории Ейского района реализуются такие инвестиционные проекты, как:

- строительство коттеджей «Воронцовская усадьба». Объем инвестиций – 370 млн. руб., общая площадь коттеджей – 14,7 тыс. кв. м. В планах инвестора – построить рядом с коттеджным районом спортивную и торговую инфраструктуру;

- строительство автозаправочного комплекса с заправкой на газе метан и объектов придорожного сервиса: автоматической мойки по немецкой технологии, СТО. Объем

инвестиций – 120 млн. руб., площадь – 10 тыс. кв. м;

- строительство мукомольного комбината производительностью в 1050 тонн муки в сутки. Мощности проектируемого объекта позволят осуществлять перевалку 7040 тонн зерна в сутки. В состав комплекса войдут: мельница; силосы (емкости для хранения зерна, имеют вместимость в 10 000 тонн каждая; общее количество – 6 шт.); склад; АБК; комплекс очистки и сушки; комплекс разгрузки/загрузки авто, разгрузки/загрузки ж/д; автовесы, лаборатория; трансформаторная подстанция и водонапорная башня.

В рамках XI Международного инвестиционного форума «Сочи–2012» было подписано соглашение о реализации инвестиционного проекта «Строительство этнотуристического казачьего комплекса с коттеджной застройкой и спортивной инфраструктурой (гольф-клуб)». Это новый перспективный проект туристского кластера, рассчитанный на увеличение внутреннего турпотока на курорт. Площадь земельного участка – 260 га. В результате реализации данного проекта предполагается создание более 1000 рабочих мест. Проект планируется реализовать в несколько очередей, включая этнографическую казачью деревню «Чебаклея», где будет воссоздана культурно-историческая среда существовавшего на Ейской земле казачьего поселения, курортную застройку, комплекс отелей, коттеджный поселок, конноспортивный комплекс, а также гольф-комплекс, вписывающийся в естественный ландшафт территории.

На XII Международном инвестиционном форуме в Сочи Ейский район представит 23 инвестпроекта и 24 инвестплощадки, в том числе:

- строительство детского сада на 340 мест. Общая стоимость проекта – 40 млн. 440 тыс. руб.;

- строительство торгово-развлекательного комплекса. Общая стоимость проекта – около 2 млрд. руб.;

- строительство молокоперерабатывающего завода. Общая стоимость проекта – 110 млн. 700 тыс. руб.

Ейская земля – клондайк нереализованных возможностей для инвесторов, и муниципалитет готов помочь в их осуществлении на принципах свободной конкуренции и с учетом интересов всех сторон. ■

В СОЧИ МУНИЦИПАЛИТЕТ ПРЕДСТАВИТ 23 ИНВЕСТПРОЕКТА



КАВКАЗСКИЙ РАЙОН

Районный центр – город Кропоткин – является крупным железнодорожным узлом

Структура экономики района на протяжении последних лет достаточно стабильна. Наибольший удельный вес традиционно принадлежит обрабатывающим отраслям промышленности и сельскому хозяйству. Значительную долю занимают также потребительский рынок и транспорт.

В промышленном комплексе района наибольшее развитие получили предприятия, занятые производством пищевых продуктов, выпуском машин и оборудования, в металлургическом производстве и производстве готовых металлических изделий.

В отрасли сельского хозяйства наиболее развито растениеводство. Основным направлением деятельности остается выращивание зерновых и зернобобовых культур. Также представлена отрасль животноводства.

Обеспеченность населения торговыми площадями на одну тысячу жителей превышает среднекраевой показатель на 37%.

Важными составляющими инвестиционного потенциала муниципального образования являются 4 месторождения глинистого сырья для производства керамических изделий.

Кавказский район граничит с Тихорецким, Новопокровским, Гулькевичским и Тбилисским районами, а также имеет прямой выход к Ставропольскому краю.

По территории муниципалитета проходят участок федеральной автомагистрали М29 «Кавказ», а также автодорога Темрюк – Краснодар – Кропоткин – граница Ставропольского края.

Районный центр – город Кропоткин – является крупным железнодорожным узлом и находится на пересечении 4 железнодорожных веток: «Кавказская-Краснодар», «Кавказская-Тихорецк», «Кавказская-Армавир» и «Кавказская-Ставрополь».

На территории района имеются 2 существующие промышленные зоны – в Кропоткине и в ст. Кавказ-

ской, а также планируемая промзона в пос. имени М. Горького.

В структуре транспортного комплекса представлена подотрасль «Транспортирование по трубопроводам». Через территорию района проходят трассы магистральных нефтепроводов ЗАО «Каспийский трубопроводный консорциум-Р» и «Грозный-Трудовая» общей протяженностью в 77,0 км.

ООО «Кубаньгазпром» проложено 52 км газопровода Россия–Турция «Голубой поток».

В районе успешно реализованы инвестиционные проекты:

- строительство 2 пунктов перевалки нефти – ЗАО «Нафатранс» и ЗАО «Каспийский трубопроводный консорциум» – на территории ст. Кавказской. Соглашение было подписано в рамках Дней Кубани в Германии (в г. Ганновере) в 2004 году;

- строительство 1-й очереди маслоэкстракционного завода в Кропоткине;

- строительство поликлиники в ст. Кавказской;

- строительство бизнес-инкубатора и здания налоговой инспекции в Кропоткине;

- строительство детской поликлиники в Кропоткине.

В настоящее время реализуются:

- строительство сырьевого хозяйства маслоэкстракционного завода;

- строительство завода по производству эфирных масел;

- строительство цеха по изготовлению гофротары;

- строительство 3-й очереди завода ООО «Кроп-пиво»;

- строительство комплекса складских помещений для хранения и переработки сельскохозяйственной продукции на 9000 тонн.

На форуме Кавказский район представит инвестиционные проекты:

- комплексная жилая застройка МКР «Молодежный» в ст. Кавказской: 111 быстровозводимых коттеджей на земельном участке площадью в 25,05 га.

- Будет презентован макет данного проекта;

- строительство фермы крупного рогатого скота на 1200 голов;

- строительство завода по переработке фруктов, ягод, овощей и выпуску лактоферментированных соков, томатной пасты и детского питания.

Кавказский район открыт для любых инвестиционных предложений и готов к качественному деловому сотрудничеству. ■

РАЙОН ОТКРЫТ ДЛЯ ЛЮБЫХ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРЕДЛОЖЕНИЙ



КАЛИНИНСКИЙ РАЙОН

Основу экономики муниципалитета составляет динамично развивающийся АПК

Калининский район расположен на юго-западе Кубани, на расстоянии 60 км от Краснодара. Муниципалитет граничит с Приморско-Ахтарским, Динским, Тимашевским, Красноармейским и Славянским районами.

Наиболее ценными природными ресурсами Калининского района являются высокоплодородные черноземы, луговые почвы и водные ресурсы. Выявлены запасы газа.

Через территорию района проходят автодороги Тимашевск – Славянск-на-Кубани – Крымск, Калининская – Новотитаровская, а также Северо-Кавказская железная дорога. Имеются железнодорожная станция и сеть подъездных путей к ведущим промышленным, строительным и заготовительным организациям района.

Основу экономики составляет динамично развивающийся АПК, включающий в себя сельское хозяйство, перерабатывающую и пищевую промышленность.

Благоприятные природно-климатические условия, выгодное геостратегическое положение, развитая транспортная и инженерная инфраструктура, благоприятный имидж, социальная стабильность, накопленный запас трудовых ресурсов – основные факторы, которые привлекают инвесторов.

Начиная с 2006 года администрацией района было презентовано более 80 инвестиционных проектов. В результате подписано 17 соглашений о намерениях на общую сумму в 6,8 млрд. руб.

По итогам XI Международного инвестиционного форума «Сочи-2012» подписаны два соглашения о намерениях в сфере реализации инвестиционных проектов на общую сумму в 800 млн. руб.: «Строительство завода по производству металлических конструкций» в ст. Старовеличковской стоимостью в 200,0 млн. руб. и «Строительство комплекса по переработке молока» в ст. Старовеличковской стоимостью в 600,0 млн. руб.

В настоящее время в районе продолжается реализация крупных инвестиционных проектов:

- строительство молочнотоварной мегафермы ООО «СК «Октябрь» на 6 тыс. голов дойного стада (1500,0 млн. руб.);

- строительство тепличного комплекса по выращиванию цветов ООО «Эллис-ИТ» в ст. Калининской (110 млн. руб.);

- реконструкция производственной базы с установкой линии по переработке семян сельскохозяйственной продукции со складским хранением ООО «РосАгроТрейд» в ст. Калининской (100 млн. руб.);

- строительство типографии ООО «Кубаньпечать» в с. Долиновское (50,0 млн. руб.);

- строительство и реконструкция молочнотоварного комплекса на 850 голов ООО «Кирпили» на хут. Гречаная Балка (150 млн. руб.).

В 2012 году на территории района построены:

- элеватор по хранению и переработке риса и производству кормов ООО «Кубаньагро-Приазовье» в ст. Новониколаевской (260,8 млн. руб.);

- комплекс по переработке риса мощностью в 170 тонн в сутки ООО «Агрофирма «Эверест-Агро» в ст. Гривенской (300 млн. руб.);

- завод по переработке овощей и фруктов ООО «СК «Октябрь» в ст. Старовеличковской (400 млн. руб.).

Планируется к реализации целый ряд новых проектов, в том числе:

- строительство жилого микрорайона с малоэтажной индивидуальной жилой застройкой «Северный» в ст. Старовеличковской. Стоимость проекта – 193,2 млн. руб. Срок окупаемости – 4 года;

- строительство комфортабельной базы для организации отдыха, охоты и рыбалки на хут. Пригибском. Стоимость проекта – 145 млн. руб. Срок окупаемости – 4,5 года;

- строительство завода по переработке фруктов, ягод и овощей и выпуску лактоферментированных соков, томатной пасты, цукатов, детского питания, СО₂-экстрактов в ст. Старовеличковской. Стоимость проекта – 2061,4 млн. руб. Срок окупаемости – 6,75 года.

Калининский район открыт для сотрудничества с российскими и зарубежными инвесторами и готов обеспечить максимально благоприятные условия для успешного бизнеса. ■

С 2006 ГОДА БЫЛО ПРЕЗЕНТОВАНО БОЛЕЕ 80 ИНВЕСТПРОЕКТОВ



КАНЕВСКОЙ РАЙОН

В течение последних пяти лет район сохраняет положительный инвестиционный вектор развития

Развитая экономика, активная хозяйственная деятельность и близость промышленных центров определяют благоприятную ситуацию для развития в Каневском районе бизнеса. В экономическом пространстве края муниципалитет занимает серьезные позиции по добыче полезных ископаемых, объемам промышленного и сельскохозяйственного производства.

Территория Каневского района составляет 3% от общей площади региона. Районный центр – станция Каневская, самая крупная на Кубани, с численностью жителей более 46 тысяч. Здесь находится одно из крупнейших в крае Челбасское лесничество с уникальной экосистемой.

Район удален от Краснодара на 120 км, от Ростова-на-Дону – на 180.

Основу транспортной сети составляют Северо-Кавказская железнодорожная магистраль и автодорога регионального значения Краснодара – Ейск.

Район имеет резервы практически по всем видам сетевых ресурсов: газо-, энерго- и теплоснабжение, водоснабжение и водоотведение.

Природные ресурсы представлены плодородными черноземными землями, полезными ископаемыми (природный газ, ракушечник, строительная глина), целебными минеральными источниками. Площадь водного пространства – 24 тыс. га.

Мощная сырьевая база и лидирующие позиции в производстве сельскохозяйственной продукции – основные отличительные черты района.

В муниципалитете хорошо развита обрабатывающая промышленность. Далеко за пределами края известны высоким качеством выпускаемой продукции предприятия перерабатывающей промышленности: фирма «Калория», мясокомбинат «Каневской», консервные предприятия «Русское поле – Албаши», «Сладич Кубань», Стародеревяновский консервный завод и

др. Более 25 лет на территории района работает Каневской завод газовой аппаратуры.

Устойчивыми темпами развивается строительный комплекс. Ежегодно вводится в строй около 60 тыс. кв. м.

В течение последних пяти лет Каневской район сохраняет положительный инвестиционный вектор развития. Объем инвестиционных вложений в экономику муниципального образования стабилен – более 1 млрд. рублей в год.

По итогам 2012 года завершена реализация 6 инвестпроектов. Среди них:

- построен торгово-выставочный комплекс по продаже сельхозтехники;
- завершено строительство двух 18-квартирных и одного 9-квартирного домов;
- построен цех по розливу питьевой воды;
- возведена установка по переработке нефти мощностью в 250 тыс. тонн в год.

Сельхозпредприятиями реализованы два крупных проекта в отрасли животноводства, что позволит увеличить производство молока с меньшими затратами.

Субъектами малого бизнеса введено в эксплуатацию 29 объектов коммерческой деятельности.

В рамках XII Международного инвестиционного форума «Сочи–2013» Каневской район представляет 24 инвестплощадки и 23 полностью готовых инвестпроекта, направленных на вложение средств в переработку сельскохозяйственной продукции, строительство теплиц, развитие строительного комплекса, в том числе возведение жилья, в туристско-рекреационную деятельность и сферу услуг.

Часть предложений ориентирована на малый бизнес – это 11 инвестпроектов с объемом инвестиций до 30 млн. рублей.

Наиболее значимые и перспективные инвестиционные проекты:

- завод по переработке подсолнечника (стоимость проекта – 76,6 млн. рублей, срок окупаемости – 4,3 года);
- тепличный комплекс по выращиванию овощей (стоимость проекта – 130,2 млн., срок окупаемости – 5 лет);
- завод заморозки и сушки сельскохозяйственной продукции (стоимость проекта – 331,1 млн., срок окупаемости – 3,5 года).

В «инвестиционном портфеле» администрации муниципального образования Каневской район есть проекты и для малого бизнеса. ■

РАЙОН ИМЕЕТ РЕЗЕРВЫ ПРАКТИЧЕСКИ ПО ВСЕМ ВИДАМ СЕТЕВЫХ РЕСУРСОВ



КОРЕНОВСКИЙ РАЙОН

Район обладает необходимыми площадями, инженерной инфраструктурой и трудовыми ресурсами

Приоритетной сферой деятельности муниципального образования Кореновский район является достижение высокого экономического потенциала территории в совокупности с динамичным развитием благоприятного инвестиционного климата, привлекающего внимание представителей российских и международных деловых структур. Уникальное геополитическое положение, близость к Краснодару и морским портам Черного и Азовского морей, железнодорожное сообщение определяют огромный инвестиционный потенциал муниципалитета. Данное муниципальное образование Краснодарского края по своему местоположению является географическим центром Кубани.

Удобное географическое положение – это преимущество района. Все магистрали – автомобильные, железнодорожные и трубопроводные, ведущие к портам Черного и Азовско-

го морей, к курортам и здравницам, – проходят через него. Муниципалитет имеет развитое путевое сообщение. Северо-Кавказская железная дорога пересекает территорию Кореновского района в юго-восточной части. Ж.-д. станция имеет разгрузочные площадки с краном и оборудованием. Автомобильные дороги представлены федеральной автомагистралью М4 «Москва – Ростов-на-Дону – Новороссийск», региональными дорогами Кореновск – Усть-Лабинск и Кореновск – Тимашевск.

Район обладает необходимыми площадями, инженерной инфраструктурой и трудовыми ресурсами.

Равнинный характер рельефа муниципального образования благоприятно влияет на развитие сельского хозяйства, в частности – растениеводства. Обширные равнинные территории определяют перспективы развития муниципалитета как района с высоким уровнем производства

и переработки продукции сельского хозяйства.

По урожайности зерновых культур муниципалитет стабильно входит в десятку лучших в Краснодарском крае. В структуре посевных площадей основное место занимают зерновые культуры – 65%. Большая часть земельных угодий возделывается хозяйствами, которые в промышленных масштабах производят пшеницу, кукурузу, подсолнечник и сахарную свеклу.

На сегодняшний день Кореновский район входит в число наиболее инвестиционно привлекательных муниципальных образований края.

По итогам 2012 года на территории района введено в эксплуатацию 76 объектов коммерческого назначения, что позволило привлечь в муниципалитет более 1200 млн. рублей инвестиций.

В 2013–2014 годах планируется реализация таких крупных инвестиционных проектов, как:

- строительство завода по производству жидких добавок для бетонов и строительных растворов в ст. Платнировской с общей суммой инвестиций более 260 млн. рублей (инвестор – ООО «Полипласт-Юг»);

- модернизация и реконструкция технической части цельномолочного цеха, консервного цеха и цеха мороженого с общей суммой инвестиций более 340 млн. рублей (инвестор – ЗАО «Кореновский молочно-консервный комбинат»);

- строительство ПФ «Кореновская». «Инкубатор» с общей суммой инвестиций более 320 млн. рублей (инвестор – ЗАО Фирма «АГРОКОМПЛЕКС»);

- строительство торгово-развлекательного комплекса с общей суммой инвестиций более 180 млн. рублей (инвестор – ООО «Регион-Инвест»).

По наполнению консолидированного бюджета Кореновский район стабильно входит в число лучших муниципальных образований Краснодарского края.

Удачное сочетание сложившихся на территории климатических условий, имеющихся природных ресурсов и прогрессивной социально-экономической политики позволяет реализовывать многие самые смелые и перспективные проекты.

Администрация муниципального образования Кореновский район приглашает вас к взаимовыгодному сотрудничеству и надеется на совместную плодотворную работу. ■

УДОБНОЕ ГЕОГРАФИЧЕСКОЕ ПОЛОЖЕНИЕ – ЭТО ПРЕИМУЩЕСТВО РАЙОНА



КРАСНОАРМЕЙСКИЙ РАЙОН

Главным сектором экономики муниципалитета является агропромышленный комплекс

Красноармейский район – один из самых крупных на Кубани. Расположен в западной части Краснодарского края и граничит с городом Краснодаром. Здесь проживает 103 тысячи человек, или 2% от числа жителей региона. По плотности населения муниципалитет занимает 9-е место в крае.

Район имеет хорошо развитую транспортную инфраструктуру. Общая протяженность автомобильных дорог с твердым покрытием составляет 517,8 километра. Они связывают его с Краснодаром, Новороссийском и Ростовом-на-Дону, ведут к Черному и Азовскому морям. По территории района проходит одна из магистралей Северо-Кавказской железной дороги, которая соединяет его с морскими портами Кавказ, Темрюк и Новороссийск.

Главным сектором экономики муниципалитета является агропромышленный комплекс. Большую часть тер-

ритории покрывают земли сельскохозяйственного назначения. Это крупнейший рисоводческий район. Площадь мелиоративной рисовой системы составляет свыше 80 тысяч гектаров. Это 36% рисовых площадей края и 17% – всей России. На протяжении ряда лет район лидирует в западной зоне Кубани по урожайности зерновых, колосовых и зернобобовых культур. По итогам 2012 года объем производства риса достиг более 364 тысяч тонн, что составляет 38% от общего объема риса, произведенного в крае. Развитие отрасли рисоводства в целом имеет положительную динамику и дает основание называть район рисовой столицей России.

Объем инвестиций в основной капитал по крупным и средним организациям (вместе с территориально-обособленными предприятиями) Красноармейского района за 2012 год составил более 700 миллионов рублей.

Наиболее крупными проектами, реализуемыми на территории муниципального образования, являются: строительство комплекса по очистке, сушке и хранению зерна, размещение производственной линии по выпуску электрогенераторов в ст. Марьянской, а также строительство завода по переработке электротехнического алюминия, меди, алюминиевых сплавов и производство кабельно-проводниковой продукции с объектом инженерной инфраструктуры – газогенераторной станцией (мини-ТЭС).

В качестве инвестиционных предложений на XII Международном инвестиционном форуме «Сочи–2013» от Красноармейского района представлены 19 инвестпроектов, в том числе 9 крупных и 10 – для субъектов малого и среднего предпринимательства. Они направлены на развитие промышленности, сельского хозяйства, строительства, туризма и торговли.

Наиболее перспективными проектами являются:

- комплекс по переработке рисовой лузги в ст. Старонижестеблиевской. Мощность переработки – 15 тысяч тонн в год, что позволит получить конечный продукт (кремнеуглерод) в объеме более 5 тысяч тонн. Площадь земельного участка – 4,2 гектара. Стоимость проекта – 400 миллионов рублей. Срок окупаемости – 6 лет;

- тепличный комплекс по выращиванию овощей в пос. Водном Октябрьского сельского поселения. Площадь земельного участка – 4,5 гектара. Стоимость проекта – 210 миллионов рублей. Срок окупаемости – около 5 лет. Предполагается создание 50 рабочих мест. Планируемый объем производства продукции (огурцы, помидоры) – 1 тысяча 320 тонн в год;

- завод по производству металлопластиковых труб в ст. Полтавской. Срок службы металлопластиковой трубы превышает период эксплуатации металлической в 3–5 раз. Эта продукция нового поколения, объединившая в себе преимущества металлических и пластмассовых труб, благодаря своей высокой надежности и антикоррозийным свойствам находит в настоящее время все больше сфер применения. Стоимость проекта – 35 миллионов рублей. Срок окупаемости – 2,2 года.

Красноармейский район открыт для общения, делового партнерства и сотрудничества. ■

РАЙОН ИМЕЕТ ХОРОШО РАЗВИТУЮ ТРАНСПОРТНУЮ ИНФРАСТРУКТУРУ



КРЫЛОВСКИЙ РАЙОН

Доминирующим направлением агропромышленного комплекса района является отрасль растениеводства

Неоспоримым аргументом привлекательности района является его уникальное географическое положение. По территории муниципалитета пролегают участки Северо-Кавказской железной дороги и федеральной автомагистрали «Дон», что обеспечивает распределение транспортных потоков в сторону Восточной Европы, Центральной России, Азово-Черноморского побережья, Северного Кавказа и государств Центрального Востока.

Доминирующим направлением агропромышленного комплекса района является отрасль растениеводства, доля которого с каждым годом увеличивается.

В 2012 году на 112,3 тыс. га пашни осуществляли свою деятельность 617 крестьянско-фермерских хозяйств и 56 средних и малых сельхозпредприятий.

Доля малого предпринимательства в объеме валового муниципального продукта составляет 80%. Занятость

трудоспособного населения в экономике района – 38%.

В 2012 году в муниципальном образовании функционировало 1626 субъектов малого и среднего предпринимательства, из которых 5 – средних, 129 – малых, 1492 индивидуальных предпринимателя. Основные виды деятельности этого сегмента экономики: розничная торговля, общественное питание, обслуживание автотранспортных средств (42%), сельское хозяйство (34%), обрабатывающие производства (9%), платные услуги населению, гостиничный бизнес (8%), услуги автотранспорта (4%).

Наиболее крупные инвестиционные проекты, реализованные за последние годы:

– 2006 год – ООО «Велотранс» с годовым объемом производства велосипедов свыше 400 тыс. штук (введено более 150 новых рабочих мест);

– 2008 год – строительство кирпичного завода в ст. Новопашков-

ской (создано около 50 новых рабочих мест);

– 2009 год – реконструкция животноводческой фермы в ст. Октябрьской (вложено 45,2 млн. руб., создано 12 новых рабочих мест);

– 2011 год – ООО «Марка» провело модернизацию свиноплеменника по откорму поросят европейской селекции (вложено 68,6 млн. руб. инвестиций, введено 17 новых рабочих мест);

– 2012 год – реконструкция и модернизация мощностей элеватора (вложено 16,5 млн. руб. введено 8 новых рабочих мест).

В районе реализован пилотный проект «Семейная ферма». Это крестьянско-фермерское хозяйство «Репродуктор поросят на 407 продуктивных свиноматок» общей стоимостью в 66 млн. рублей.

В активном процессе реализации в текущем году находятся и в 2014-м будут находиться следующие проекты:

– реконструкция и расширение существующих производственных мощностей, строительство производственных корпусов по сборке скутеров (ООО «Веломоторс+», ожидается 250 новых рабочих мест, вложено 133,5 млн. рублей);

– строительство свиноплеменника на 2400 голов свиноматок и откормочного комплекса на 50 тысяч голов с законченным циклом выращивания (ООО «Кубанский бекон», ожидаются 1200 млн. рублей вложений и создание 71 рабочего места);

– строительство рынка продовольственных товаров (ЗАО СП «Авангард», 120 млн. рублей инвестиций и создание 20 новых рабочих мест).

Приоритетные инвестиционные проекты Крыловского района на XII Международном инвестиционном форуме Сочи-2013:

– строительство ферм и реконструкция существующих мощностей по выращиванию скота в ст. Октябрьской (требуемый объем инвестиций – 95 млн. рублей, срок строительства – 2 года, срок окупаемости – около 4 лет);

– строительство овощехранилища в ст. Октябрьской (требуемый объем инвестиций – 43 млн., срок строительства – 1 год, срок окупаемости – около 6 лет);

– строительство комплекса по переработке семян подсолнечника в ст. Октябрьской (требуемый объем инвестиций – 49,7 млн., срок строительства – 1 год, срок окупаемости – 4 года).

В 2012 ГОДУ НА 112,3 ТЫС. ГА ПАШНИ РАБОТАЮТ 617 ХОЗЯЙСТВ



КРЫМСКИЙ РАЙОН

Крымская земля богата залежами полезных ископаемых и плодородными почвами

Благодаря наличию богатых природных и рекреационных ресурсов, мощному экономическому потенциалу, выгодному географическому положению на пересечении основных автомобильных и железнодорожных транспортных магистралей краевого и федерального значения, приближенности к краевому центру и близости к побережьям Черного и Азовского морей Крымский район уверенно позиционируется как инвестиционно привлекательное и перспективное муниципальное образование.

Крымская земля богата залежами полезных ископаемых и плодородными почвами. Природа необычайно живописна. Близость моря не только создает благоприятный умеренный климат, но и дает возможность разработки многочисленных и разнообразных туристических маршрутов к Черноморскому и Азовскому побережьям.

По темпам развития хозяйства Крымский район занял 2-е место сре-

ди 44 муниципальных образований Краснодарского края. В 2011 году территория находилась на 8-м месте. Положительные темпы роста сложились в следующих отраслях экономики: в промышленном производстве, строительстве, вводе жилья, транспорте, связи и розничной торговле.

Крупные и средние предприятия муниципалитета обеспечили объем продукции, работ и услуг на сумму в 16 млрд. рублей, с приростом в 15% к уровню 2011 года. Основу производства на предприятиях района составляют винодельческая продукция, хлебобулочные и кондитерские изделия, стеклотарелка, алюминиевый профиль.

Издавна Крымский район считался «огородом Кубани». И сегодня здесь функционирует 65 организаций и 287 фермерских хозяйств, занятых производством сельскохозяйственной продукции. Ведутся научные разработки и в сфере селекции овощных куль-

тур, семеноводства, а также выращивания декоративных растений.

Гордость муниципалитета – высококачественные вина. Одним из крупнейших и именитых создателей винных напитков на протяжении нескольких десятилетий остается Крымский винный завод, который сохраняет традиции кубанского виноделия. Славится район и великолепными винами «Шато ле Гран Восток» ОАО «Аврора», которое в 2012 году ввело в эксплуатацию вторую очередь производства. Инвестиции в реализацию данного проекта составили 188,5 млн. рублей.

В настоящее время на территории муниципального образования реализуются следующие стратегические инвестиционные проекты:

- строительство накопительной станции в районе разъезда 9 км СКЖД в Южном сельском поселении. Стоимость проекта – 11 237 млн. рублей. Проект планируется завершить в 2014 году;

- строительство цементного завода. Стоимость проекта – 12 776 млн. рублей. Срок реализации проекта – 2009–2018 годы;

- строительство нефтебазы «Неберджай» в Нижнебаканском сельском поселении. Стоимость проекта – 13 990 млн. рублей. Срок реализации – 2009–2016 годы;

- строительство цементного завода мощностью в 2 млн. тонн в год в Нижнебаканском сельском поселении. Стоимость проекта – 18 026 млн. рублей. Срок реализации – 2007–2017 годы.

Сегодня Крымский район предлагает инвесторам реализацию следующих приоритетных проектов:

- строительство промышленного парка «Техно Град». Проектом предлагается размещение в парке малых и средних производственных предприятий, производственно-складских комплексов. Стоимость проекта – 1500 млн. рублей. Срок окупаемости – 5,5 года;

- строительство завода по производству сборных несущих термоструктурных панелей. Проект разработан в целях возведения Домостроительного комбината (ДСК). Производительность ДСК составит 240 тыс. м³ продукции в год. Стоимость проекта – 430 млн. рублей. Срок окупаемости – 3 года;

- строительство экскурсионно-туристического объекта «Пещеры и терренкуры Холодного ущелья». Стоимость проекта – 32,7 млн. рублей. Срок окупаемости – 3,7 года. ■

ГОРДОСТЬ МУНИЦИПАЛИТЕТА – ВЫСОКОКАЧЕСТВЕННЫЕ ВИНА



КУРГАНИНСКИЙ РАЙОН

За период с 2005-го по 2012 год в экономику района вложено 7,1 млрд. рублей инвестиций

Экономику района определяют предприятия сельского хозяйства и перерабатывающей промышленности, объем которых в структуре базовых отраслей составляет 58%.

Оборот основных отраслей экономики в 2012 году достиг 20,5 млрд. рублей, и его ежегодный прирост по годам обеспечивается на уровне не ниже 7%.

За период с 2005-го по 2012 год в экономику Курганинского района вложено 7,1 млрд. рублей инвестиций. Реализован ряд крупных инвестиционных проектов: «Реконструкция арболитового завода под цех по производству жестяной банки», «Строительство цеха по производству стеклопакетов», «Строительство дробильно-сортировочной фабрики», «Строительство завода по производству элементов благоустройства и стенового ограждения», «Строительство комплекса по первичной переработке мяса», строительство и реконструк-

ция автозаправочных станций, многоквартирных жилых домов и торговых центров.

Ежегодно темп роста инвестиций обеспечивается на уровне не ниже 20%.

Наибольшие вложения в 2012 году обеспечили ООО «Агро-Галан», ООО «Сельхоз-Галан», ОАО ПФ «Кубанский бройлер», ЗАО «Курганинский мясоптицекомбинат», ООО «Модус» и ООО «Хлебокомбинат Курганинский».

В 2012 году реализованы приоритетные и важные для района проекты:

- строительство цеха по первичной переработке мяса (ООО «Кубанский Бекон», объем инвестиций – 250 млн. рублей, создано 98 новых рабочих мест);

- строительство торгового комплекса гипермаркет «Магнит» (объем инвестиций – 157 млн. рублей, создано 101 новое рабочее место);

- реконструкция АЗС в Курганинске по ул. Луговой (объем инвестиций – 64 млн. рублей, создано 16 новых рабочих мест).

В активной стадии реализации находятся четыре инвестиционных проекта:

- реализация третьей очереди строительства дробильно-сортировочной фабрики по производству щебня и песка различных фракций (ООО «Выбор-С»; объем инвестиций – 951 млн. рублей, из них освоено 881 млн. рублей; годовой объем производства предприятия составит 2 млн. куб. м);

- реконструкция корпусов по выращиванию птицы (ЗАО «Курганинский мясоптицекомбинат»; объем инвестиций – 225 млн. рублей, из них освоено 175,7 млн. рублей; годовой объем производства составит 2100 тыс. кг);

- размещение питомника по выращиванию грецкого ореха, саженцев хвойных и лиственных пород деревьев и овощных культур (ООО «Чудесный сад», объем инвестиций – 41,5 млн. рублей, с начала реализации проекта освоено 5,8 млн. рублей);

- строительство асфальтобетонного завода (ООО ПКФ «Дорожно-транспортная компания», объем инвестиций – 32 млн. рублей).

В этом году наиболее приоритетными инвестпроектами, которые будут представлены на инвестиционном форуме в Сочи, являются:

- реконструкция цеха по консервированию фруктов и овощей (стоимость проекта – 126,7 млн. рублей; предусмотрен земельный участок площадью в 1,2 га);

- строительство общественно-развлекательного центра (стоимость проекта – 56,3 млн. рублей; предусмотрен земельный участок площадью в 1,42 га);

- строительство локального логистического центра (стоимость проекта – 30,1 млн. рублей; предусмотрен земельный участок площадью в 1,5 га).

В районе имеются все условия для реализации инвестиционных проектов – от агроклиматического потенциала и богатейших сырьевых запасов до высококвалифицированной рабочей силы и необходимой законодательной базы.

Администрация муниципального образования Курганинский район приглашает к взаимовыгодному партнерству. ■

ЕЖЕГОДНЫЙ ТЕМП РОСТА ИНВЕСТИЦИЙ – НЕ НИЖЕ 20%



КУЩЕВСКИЙ РАЙОН

По итогам 2012 года объем валового внутреннего продукта составил 17,0 млрд. рублей

Кущевский район – первая стратегическая развязка следования к побережьям Азовского и Черного морей, к Северному Кавказу и Закавказью.

Через территорию муниципалитета проходят основные авто- и железнодорожные магистрали, сети газо- и нефтепроводов, связывающие северные и центральные регионы России с ее южными рубежами.

Основная отрасль района – сельское хозяйство. На его территории осуществляют свою деятельность 14 крупных и средних производств, 77 малых сельскохозяйственных предприятий, 95 индивидуальных предпринимателей и 306 крестьянско-фермерских хозяйств.

Крупнейшими предприятиями, расположенными на территории района, являются: ООО «Мартин», ООО «ДВВ-Агро», ООО «Импульс», ЗАО «Лайка», ООО «НовоПласт-Юг», ООО «Кубанская фабрика «Комус-упаковка», ООО «Хлебокомбинат Кущевского РайПО»,

ООО «Колорит», ОАО «163 БТРЗ», которые из года в год наращивают производство продукции и осваивают ее новые виды.

По итогам 2012 года объем валового внутреннего продукта составил 17,0 млрд. рублей, темп роста – 180% к уровню 2007 года.

За последние годы на территории муниципалитета реализованы такие крупные инвестиционные проекты, как:

– реконструкция завода по производству пищевой пластиковой упаковки (ООО «Комус-упаковка», 115 млн. рублей);

– реконструкция предприятия по производству сэндвич-панелей (ООО «НовоПласт-Юг», 60 млн.);

– строительство предприятия по переработке семян подсолнечника (ООО «Мартин», 280 млн.);

– строительство станции добычи и очистки воды в станицах Первомайской и Кисляковской (40 млн.);

– строительство Ледового дворца в ст. Кущевской (260 млн.);

– строительство казачьего подворья на объекте туристского показа «Поле казачьей славы»;

– строительство станции добычи и очистки воды в ст. Кущевской (75 млн. руб.).

В настоящее время на территории района реализуются такие крупные коммерческие и социальные инвестиционные проекты, как:

– строительство свинокомплекса на 7000 голов (ООО «ДВВ-Агро», 135 млн. рублей);

– строительство двух многофункциональных зон дорожного сервиса (800 млн.);

– строительство цеха по производству сухих строительных смесей (40 млн.);

– строительство цеха по производству растительного масла (ООО «Акиф», 40,0 млн.);

– строительство производственно-логистического комплекса (ООО «Мартин», 150 млн.).

За последние 5 лет объем привлеченных инвестиций в экономику района составил 13,4 млрд. рублей.

Наиболее актуальные инвестиционные проекты муниципального образования, которые будут представлены на инвестиционном форуме в Сочи в этом году:

– строительство завода по переработке сахарной свеклы производительностью в 16 тыс. тонн в сутки (стоимость проекта – 250 млн. евро, срок окупаемости – 7,8 года);

– строительство завода по переработке молока (стоимость проекта – 12,5 млн. евро, срок окупаемости – 3,7 года);

– строительство комплекса по производству комбикормов (стоимость проекта – 7,8 млн. евро, срок окупаемости – 7,1 года);

– строительство информационно-туристского центра вдоль ФАД «Дон» (стоимость проекта – 4 млн. евро, срок окупаемости – 5,1 года);

– размещение логистического центра в ст. Кущевской (стоимость проекта – 4,7 млн. евро, срок окупаемости – 6,9 года).

Подробнее со всеми проектами вы можете ознакомиться на инвестиционном портале администрации Кущевского района www.krinvest.ru. Вам будет оказана всесторонняя поддержка на всех этапах реализации инвестпроектов и созданы комфортные условия для развития вашего бизнеса. ■

ОСНОВНАЯ ОТРАСЛЬ МУНИЦИПАЛИТЕТА – СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО



ЛАБИНСКИЙ РАЙОН

Территория муниципального образования имеет высокий минерально-сырьевой потенциал

Лабинский район расположен в юго-восточной части Краснодарского края. Удален от Краснодара на 203 км, от портов: Новороссийска – на 344 км, Ейска – на 408, Темрюка – на 370.

Муниципалитет граничит с Курганинским, Новокубанским, Отраденским, Мостовским и Кошехабльским районами, а также с Карачаево-Черкесской Республикой.

Район расположен в предгорной зоне северного склона Главного Кавказского хребта. Преобладающими почвами являются черноземы. Климат – умеренно-континентальный.

Территория муниципального образования имеет высокий минерально-сырьевой потенциал. Основные виды ресурсов – песчано-гравийные материалы, пригодные для получения высококачественного щебня, кирпично-глинистое сырье и пески.

Благодаря географическому положению, историческому и природному наследию Лабинский район об-

ладает высоким потенциалом в области развития курортно-туристского комплекса.

Истинное богатство района – месторождение лечебно-столовых гидрокарбонатно-натриевых вод, по минерализации и солевому составу аналогичных прославленной минеральной воде Баден-Баден.

Перспективно освоение термальных подземных вод, позволяющее решить часть энергетических проблем.

Основу экономического потенциала муниципалитета составляет агропромышленный комплекс. Главными отраслями производства являются сельское хозяйство, мясо-молочное животноводство и агропереработка.

Более 10 лет в районе идет активная модернизация предприятий с привлечением инвестиций в основной капитал.

В экономику муниципального образования за период 2008–2012 го-

дов в основной капитал по крупным и средним предприятиям привлечено инвестиций в объеме свыше 5 млрд. рублей.

В промышленном секторе одним из крупных инвестиционных проектов является продолжение реконструкции филиала «Молочный комбинат «Лабинский» ОАО «Компания ЮНИМИЛК» (более 2,2 млрд. рублей).

В районе реализован ряд проектов:

- строительство предприятия по добыче и розливу натуральной питьевой воды общей стоимостью в 130 млн. рублей (инвестор – ООО «Эко-Лаб»);

- производство строительных материалов (инвестор – ООО «Лабинский завод стройматериалов»);

- строительство многоэтажных многоквартирных жилых домов. Общая площадь введенного в эксплуатацию жилья – около 12 000 м²;

- организация в ст. Ахметовской производства по розливу бутылированной питьевой воды;

- строительство торгового комплекса (гипермаркета) ЗАО «Тандер».

Завершается реализация проекта «Строительство комплекса по производству и переработке мяса свинины» (более 1 млрд. рублей).

Лабинский район предлагает инвесторам на XII форуме «Сочи–2013» следующие перспективные проекты:

- строительство комбината по производству газобетонных блоков;

- строительство Лабинской гидроаккумулирующей электростанции. Стоимость проекта – 531 млн. евро. Срок окупаемости – 8 лет;

- строительство малой гидроэлектростанции на реке Лаба в ст. Чернореченской. Стоимость проекта – 3,184 млн. евро. Срок окупаемости – 7,4 года;

- строительство форелевого хозяйства в ст. Чернореченской;

- строительство завода по добыче и розливу чистой питьевой воды в ст. Чернореченской;

- строительство комбината по производству газобетонных блоков.

Географическое положение, природно-климатические условия и богатый почвенный покров, а также достаточно развитая инфраструктура свидетельствуют о больших возможностях муниципалитета в области инвестиционного развития.

Лабинский район ждет своих инвесторов и готов рассмотреть любые предложения по инвестированию. ■

ПЕРСПЕКТИВНОЕ НАПРАВЛЕНИЕ – ОСВОЕНИЕ ТЕРМАЛЬНЫХ ПОДЗЕМНЫХ ВОД



ЛЕНИНГРАДСКИЙ РАЙОН

Основу экономического потенциала муниципалитета составляет агропромышленный комплекс

Район расположен в северной равнинной зоне Краснодарского края. Земли сельскохозяйственного назначения составляют 125,3 тыс. га, или 88,4% от общей площади района. Основу экономического потенциала муниципалитета составляет агропромышленный комплекс – сельское хозяйство и перерабатывающая промышленность, на которые приходится более 75% оборота базовых отраслей экономики.

Производством сельскохозяйственной продукции заняты 23 сельхозпредприятия, 251 КФХ и свыше 23 тысяч ЛПХ. Ежегодно производится более 300 тыс. тонн зерна, 350 тыс. – сахарной свеклы, 35 тыс. – подсолнечника, 35 тыс. – молока и 17 тыс. тонн мяса. На основе модернизации и внедрения передовых агротехнологий за последние несколько лет объемы сельскохозяйственного производства выросли более чем в 1,5 раза.

Промышленность муниципалитета представлена 19 пред-

приятиями, из которых 5 – крупные и средние. Из собственного сырья производятся такие основные продукты питания, как сахар, цельномолочная продукция, сыры, масло растительное, мука, хлеб, мясо и другие потребительские товары.

В районе действуют 2 крупнейших в северной зоне края предприятия перерабатывающей промышленности – ОАО «Сахарный завод Ленинградский» и ЗАО «Сыродельный комбинат Ленинградский». Этими предприятиями ежегодно производится более 150 тыс. тонн сахара-песка, 3,5 тыс. тонн сыров и 70 тыс. тонн цельномолочной продукции.

Положительная динамика экономического развития Ленинградского района связана с ростом инвестиционной активности действующих хозяйствующих субъектов и привлечением инвесторов. В последние годы на территории муниципалитета реализован ряд крупных

инвестиционных проектов: построены заводы по производству плодовых вин, детского питания и розливу минеральной воды, швейная фабрика, семейный гипермаркет и ряд объектов общественного питания и магазинов.

В завершающей стадии также находятся два проекта по развитию садоводства: на территории Восточного сельского поселения (инвестор – ОАО «Трудовое», стоимость проекта – 500 млн. руб.) и в ст. Ленинградской (инвестор – ИП Акимов, стоимость проекта – 150 млн. руб.).

В соответствии с заключенными соглашениями в текущем году запланирована реализация таких значимых проектов, как:

- строительство логистического центра в ст. Ленинградской, инвестор – ООО «Прогресс-Юг», стоимость проекта – 160 млн. руб.;

- модернизация технологического оборудования в ООО «Век», стоимость проекта – 120 млн. руб.;

- организация производства труб металлических, инвестор – ООО «Мараде», стоимость проекта – 100 млн. руб.

На Международном инвестиционном форуме «Сочи-2013» Ленинградский район представляет 24 инвестплощадки и 19 инвестпроектов на общую сумму в 4 млрд. руб. (рассчитанных на создание 1200 рабочих мест), в том числе:

- строительство завода по производству флот-стекла в ст. Ленинградской. Проектная мощность предприятия – 5–6 млн. кв. м листового стекла в год, предполагается установка одной флот-линии. Общая стоимость проекта – 2690,6 млн. руб.;

- Строительство консервного завода по переработке овощей и фруктов в пос. Первомайском. Проектная мощность – 5 тыс. тонн плодов и овощей в год. Стоимость проекта – 100 млн. руб.;

- строительство комбината по производству пищевых продуктов: безалкогольных газированных напитков и разнообразных кондитерских изделий – мармелада, халвы, восточных сладостей (щербет с арахисом и орехами, «Лукум»), карамели и др. Стоимость проекта – 120 млн. руб.

Администрация Ленинградского района приглашает инвесторов к конструктивному сотрудничеству, сделать его неординарным и в высшей степени эффективным на основе объединения усилий власти и бизнеса. ■

НА ФОРУМЕ «СОЧИ-2013» РАЙОН ПРЕДСТАВИТ 24 ИНВЕСТПЛОЩАДКИ



МОСТОВСКИЙ РАЙОН

Основу экономики района составляют предприятия добывающей и перерабатывающей промышленности

Мостовский район является инвестиционно привлекательной территорией, расположенной в живописном уголке Кубани. Муниципалитет граничит с Лабинским и сочинским районами, республиками Адыгея, Абхазия и Карачаево-Черкесия.

Удаленность от Краснодара – 250 км, от ближайшего порта (г. Туапсе) – 250.

Район располагает большим разнообразием полезных ископаемых, благоприятным климатом, заповедными природными уголками, гидро-минеральными ресурсами. Более половины всей территории муниципалитета занимают леса.

Основу экономики района составляют предприятия добывающей и перерабатывающей промышленности, а также строительного комплекса. В данных отраслях успешно осуществляют свою деятельность значимые для муниципалитета предприятия: ООО «Кнауф Гипс Кубань», ОАО «Губский

кирпичный завод» и ОАО «Мостовский дробильно-сортировочный завод».

Агропромышленный комплекс муниципального образования представлен 10 средними и малыми предприятиями, 175 – фермерскими и 16 077 – ЛПХ.

Предпринимательство – одна из неотъемлемых составляющих социально-экономического сектора района. Годовой объем производства – 5,4 миллиарда рублей, что составляет 37% от общего объема отгруженных товаров, выполненных работ и оказанных услуг во всех отраслях экономики.

Инвестиционная политика муниципалитета направлена на формирование основных конкурентных преимуществ экономики территории, на достижение высоких темпов устойчивого экономического роста на основе развития ведущих отраслей – промышленности, сельского хозяйства и туризма.

На территории района на данный момент реализованы следу-

ющие инвестиционные проекты:

- расширение гипсового производства предприятием ООО «Кнауф Гипс Кубань»;

- строительство дробильно-сортировочного комплекса мощностью в 500 тыс. куб. м в год (ООО «Лабанеруд»);

- строительство 2 специализированных боен мясного направления (на 100 голов КРС и на 200 – свиней) с переработкой мяса до 7 тонн в смену (ООО «КФХ Чалов В.Н.»);

- строительство трехэтажного 24-квартирного жилого дома социального назначения в пос. Мостовском;

- реконструкция лечебно-диагностического центра «Березки» в пос. Псебай.

В настоящее время на активной стадии реализации находятся 4 инвестиционных проекта:

- строительство животноводческого комплекса (ООО «Кнауф Агро Кубань»). Общий объем инвестиций составляет 105 млн. рублей);

- строительство животноводческого комплекса (ЗАО фирма «Агрокомплекс»). Общий объем инвестиций – 259,8 млн.);

- строительство торгово-развлекательного комплекса в пос. Мостовском (ООО «Вита»). Общий объем инвестиций – 250 млн.);

- строительство завода по производству клинкерного кирпича мощностью в 40 млн. шт. условного кирпича в год (ООО «Губский кирпичный завод»). Общий объем инвестиций – 800 млн.).

На XII Международном инвестиционном форуме «Сочи-2013» Мостовским районом будет представлено 5 приоритетных инвестпроектов. Среди них:

- тепличный комплекс по выращиванию овощей (общая стоимость проекта – 577,6 млн. рублей);

- строительство гостиничного комплекса (100 млн.);

- строительство завода по добыче и переработке пищевой соли (1454,1 млн.).

Имеющиеся в Мостовском районе природные богатства и достаточный экономический потенциал открывают широкие возможности перед потенциальными инвесторами, которым администрация муниципалитета готова предложить ряд интересных инвестпроектов и инвестиционно привлекательных земельных участков по различным направлениям деятельности. ■

НА ФОРУМЕ РАЙОН ПРЕДСТАВИТ 5 ПРИОРИТЕТНЫХ ИНВЕСТПРОЕКТОВ



НОВОКУБАНСКИЙ РАЙОН

Экономико-географическое положение района способствует расширению производственной деятельности

Новокубанский район расположен в юго-восточной части Кубани и граничит со Ставропольским краем, Успенским, Отраденским, Лабинским и Гулькевичским районами Краснодарского края. Административный центр – город Новокубанск. Площадь муниципалитета составляет 182,3 тыс. га, в том числе 150 тыс. – сельхозугодий.

Экономико-географическое положение района способствует расширению производственной деятельности. По территории муниципального образования проходят главные железнодорожные и автомобильные магистрали Северного Кавказа, имеются удобные подъездные пути.

Преобладающий тип почв – черноземы. Пахотных земель – 137 тыс. га, леса лиственные занимают площадь в 6,4 тыс. га. В районе ведется добыча песка, гравия, глины; имеется большое количество рек, балок и прудов.

Сельское хозяйство занимает ведущее место в экономике муниципали-

тета. Промышленность района представлена одними из крупнейших на Северном Кавказе предприятий:

– ЗАО «Новокубанское» – предприятие, специализирующееся на выращивании винограда и производстве фирменных кубанских коньяков и коньячных напитков;

– ОАО «Новокубанский хлебокомбинат» – выпускает хлебулочные, кондитерские и макаронные изделия;

– ОАО «НЗКСМ» – производит на современном итальянском оборудовании пустотелый красный кирпич;

– ОАО «Кристалл-2» – вырабатывает сахар из двух видов сырья: сахара-сырца и сахарной свеклы;

– ФГУП «Армавирская биофабрика» – одно из крупнейших в России предприятий по выработке биопрепаратов.

Основной объем внутренних инвестиций направлен в сельское хозяйство, перерабатывающую промышленность, жилищно-коммунальное хозяйство,

социальную сферу. Одним из важнейших направлений работы муниципалитета, в соответствии со стратегией развития Новокубанского района до 2020 года, является привлечение также внешних инвестиций. Это повысит благосостояние населения, увеличит доходы граждан и обеспечит бюджетную эффективность.

Так, за последние полгода инвестиции в основной капитал составили 485 млн. руб., что на 52% превышает уровень аналогичного периода прошлого года. Это произошло благодаря приходу серьезных инвесторов. С их помощью удалось приступить к реализации поистине необходимых инвестпроектов. Один из них – строительство завода по изготовлению железобетонных изделий. На сегодняшний день уже инвестировано 25 млн. руб., а во второй половине 2013 года планируется инвестировать еще 75 млн. В стадии реализации находятся такие проекты, как строительство инкубатора и комбикормового цеха в станице Советской, а также предприятия по производству кондитерских изделий в Новокубанске.

На XII Международном инвестиционном форуме «Сочи-2013» администрацией Новокубанского района будут презентованы 21 инвестпроект на общую сумму в 2,9 млрд. руб. и 25 инвестиционно привлекательных площадок. Приоритетными являются следующие:

– строительство предприятия по производству строительных материалов с объемом инвестиций в 104,3 млн. руб. (Новосельское сельское поселение, пос. Глубокий);

– строительство комбикормового завода и элеватора с объемом инвестиций в 344,5 млн. руб. (Верхнекубанское сельское поселение, хут. Кирова);

– строительство завода по розливу питьевой воды с объемом инвестиций в 112,8 млн. руб. (Прочноокопское сельское поселение, ст. Прочноокопская).

Особое внимание уделяется развитию перерабатывающей отрасли. Поэтому ключевые проекты, которые будут презентованы на Международном инвестиционном форуме «Сочи-2013», касаются именно данного направления.

Более подробно с этими и другими инвестпроектами можно ознакомиться на инвестиционном портале муниципального образования: www.invest-novokubansk.ru. ■

В РАЙОНЕ ВЕДЕТСЯ ДОБЫЧА ПЕСКА, ГРАВИЯ, ГЛИНЫ



НОВОПОКРОВСКИЙ РАЙОН

Основным ресурсом муниципалитета, его главным богатством являются плодородные земли

Новопокровский район – муниципалитет с богатейшими историей и природными ресурсами. Выгодное территориальное расположение – граница с 2 субъектами РФ и 5 районами Краснодарского края – служит важным привлекающим фактором для инвесторов. На севере район граничит с Ростовской областью и Крыловским районом, на востоке – с Белоглинским, на юге – со Ставропольским краем и Кавказским районом, на западе – с Тихорецким и Павловским районами.

Основным ресурсом муниципалитета, его главным богатством, являются плодородные земли, поэтому традиционно базой экономического развития служат многоотраслевое сельское хозяйство, пищевая и перерабатывающая промышленность. Мягкий климат и богатство природных ресурсов способствуют развитию данных отраслей. Сельхозугодья и транспортное сообщение слу-

жат большими преимуществами для привлечения инвесторов к реализации проектов на территории района. Стратегически важными отраслями для муниципалитета являются животноводство и перерабатывающая промышленность.

На территории района функционирует 14 предприятий, выпускающих промышленную продукцию, в том числе 2 крупных и средних предприятия, 7 малых и 5 подсобных. Это и пищевые, и деревообрабатывающие организации, и предприятия машиностроения, и др. Наибольший удельный вес имеет пищевая промышленность – 93,4%, из них 59% приходится на производство сахара.

В настоящий момент в Новопокровском районе идет активная реализация таких крупных инвестиционных проектов, как:

- реконструкция сахарного завода с целью повышения производственной мощности до 7000 т/сутки

(ОАО «Викор»). Общий объем инвестиций – 820 млн. рублей;

- строительство комплекса по производству, хранению, переработке и консервированию продукции плодородства и овощеводства (СПК «Колос»). Общий объем инвестиций – 100 млн. рублей.

В стадии завершения и ввода в эксплуатацию находятся два инвестиционных проекта, соглашения на реализацию которых были подписаны на Международном инвестиционном форуме в Сочи (в 2010 и 2011 годах):

- строительство завода по экстракции жмыха подсолнечного (инвестор – ООО «Завод растительных масел «Новопокровский»). Объем инвестиций – 11,4 млн. рублей;

- строительство станции автосервиса (инвестор – ИП Д.С. Петров). Объем инвестиций – 8 млн. рублей.

На XII Международном инвестиционном форуме «Сочи-2013» планируются к подписанию приоритетные инвестпроекты, имеющие стратегическое значение для социально-экономического развития муниципального образования Новопокровский район:

- строительство молочнотоварной фермы на 400 голов фуражных коров. Объем инвестиций – 60 млн. рублей, проектная мощность – 2190 тонн молока в год. Цели реализации проекта – повышение эффективности фуражного животноводства и увеличение надоев с одной коровы до 5800 литров молока в год, создание новых рабочих мест в сельской местности, что позволит увеличить доходную часть местного и краевого бюджетов за счет налоговых поступлений и сломить тенденцию к сокращению поголовья крупного рогатого скота в Новопокровском районе, в Краснодарском крае и стране в целом;

- строительство ангаров бункерного типа на 13 000 тонн зерна. Требуемый объем инвестиций – 18 млн. рублей. Проектом предусмотрено строительство 2 ангаров для хранения зерна общей площадью в 2000 кв. м. Цель – завоевание локального рынка реализации продукции, обеспечение населения качественным и экологически чистым зерном. Реализация проекта позволит обеспечить продолжительный срок хранения и исключить снижение качества зерна, повысив эффективность сельхозпроизводителей Новопокровского района, занимающихся выращиванием пшеницы и прочих зерновых культур. ■

ПЛАНИРУЮТСЯ К ПОДПИСАНИЮ ПРИОРИТЕТНЫЕ ИНВЕСТПРОЕКТЫ



ОТРАДНЕНСКИЙ РАЙОН

Творческий размах позволит будущим инвесторам реализовать интереснейшие проекты

Основу инвестиционной привлекательности Отрадненского района составляют его уникальное географическое положение, экологически чистая территория, природные ресурсы, в частности – полезные ископаемые и термальные и минеральные воды, пригодные для бальнеолечения.

Главной производственной отраслью является сельское хозяйство. Основные его направления – животноводство и растениеводство. На территории муниципалитета имеется 186 600 га сельскохозяйственных угодий, в том числе пашни – 96 400 га. Ведущие сельскохозяйственные группы – зерновые, занимающие 48 500 га.

В области животноводства лучшими коллективными и фермерскими хозяйствами избрано направление организации племрепродукторов по выращиванию крупного рогатого скота.

Все большую популярность среди личных хозяйств приобретает развитие пчеловодства с организацией сбора и реализации маточного пчелиного молочка.

Еще одним перспективным направлением развития Отрадненского района является разработка нерудных полезных ископаемых (гипс, глина, известь, песчано-гравийная смесь). Промышленность муниципалитета представлена средними и мелкими предприятиями, ориентированными на производство мебели, оказание коммунальных услуг и переработку сельскохозяйственной продукции.

Отрадненский район является одним из удаленных районов Кубани. Для внешнего сообщения со многими городами Краснодарского и Ставропольского краев, Ростовской области используется автомобильный транспорт (большегрузный, маршрутные такси, автобусы различной вместимости).

На настоящий момент на территории муниципального образования Отрадненский район реализованы или реализуются крупные инвестиционные проекты, такие как:

- реконструкция производства по переработке сельскохозяйственной продукции (60,0 млн. рублей);
- строительство завода по производству гипсового вяжущего мощностью в 60 000 тонн в год (210,0 млн. рублей);
- реконструкция птицефабрики, 1-я очередь (250,0 млн. рублей);
- строительство завода по производству строительного гипса (145,0 млн. рублей);
- строительство бальнеологического комплекса «Медуница», эксплуатация минеральных скважин.

Творческий размах и финансовая возможность позволят будущим инвесторам отрадненской земли в полной мере реализовать интереснейшие проекты, в том числе и представляемые вашему вниманию:

- строительство бальнеологического бассейна с использованием термальной воды со скважины № 6 в ст. Отрадной;
 - размещение производства эксклюзивных фиточаев на основе растительного сырья представителей экологически чистой флоры Северного Кавказа в Отрадненском районе;
 - строительство кирпичного завода с разработкой карьера по добыче глины;
 - реконструкция очистных сооружений в ст. Отрадной;
 - размещение малоэтажного коттеджного городка на 30 домиков;
 - строительство завода по розливу минеральной воды на основе месторождения минеральных вод «Медуница» на северной окраине ст. Передовой Отрадненского района;
 - строительство тепличного комплекса с использованием геотермального водоснабжения.
- Приоритетные инвестиционные проекты, которые будут представлены на форуме «Сочи–2013»:
- строительство многоквартирного жилого дома социального назначения в ст. Спокойной;
 - строительство дошкольного образовательного учреждения на 290 мест в ст. Попутной;
 - строительство бальнеологического бассейна с использованием термальной воды со скважины № 6 в ст. Отрадной.

ГЛАВНОЙ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ОТРАСЛЮЮ ЯВЛЯЕТСЯ СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО



ПАВЛОВСКИЙ РАЙОН

В муниципалитете успешно функционируют отрасли перерабатывающей и пищевой промышленности

Павловский район имеет уникальное геополитическое положение: он находится на одинаковом расстоянии от крупных городов ЮФО – Краснодара, Ростова-на-Дону и портового Ейска. Имеет развитое железнодорожное сообщение и является единственным муниципальным образованием края, через территорию которого проходят две дороги федерального значения: М4 «Дон» и М29 «Кавказ».

Плодородные земли и имеющийся потенциал позволяют ежегодно обеспечивать высокий уровень развития отрасли растениеводства. В 2012 году удалось получить 259,6 тыс. тонн зерновых и зернобобовых культур, урожайность составила 41,3 ц/га.

Производством молока в районе занимаются 9 предприятий, свиноводством – 3 и птицеводством – 3. Во всех категориях хозяйств на сегодняшний момент насчитывается более 18,7 тыс. голов крупно-

го рогатого скота, 12,7 тыс. свиней и 16,2 тыс. голов птицы.

В Павловском районе также успешно функционируют отрасли перерабатывающей и пищевой промышленности. Производство продовольственных товаров: сахара, хлебобулочных и кондитерских изделий, мяса, колбасных изделий, муки, растительного масла – обеспечено за счет переработки собственной животноводческой и растениеводческой продукции.

Объем инвестиций, привлеченных в экономику муниципалитета в 2012 году, составил 1077,7 млн. рублей. В данный момент администрация района сопровождает реализацию 9 инвестиционных проектов, из которых 6 – с объемом инвестиций свыше 100 млн. рублей:

- строительство мясо-молочного комплекса с законченным циклом выращивания и первичной переработки продукции (ООО «Кубанский Бе-

- кон», объем инвестиций – 3214,3 млн. рублей; сроки реализации: октябрь 2009-го – декабрь 2014 года);

- строительство молочнотоварной фермы на 2000 голов КРС (ООО «Кубанский Бекон», объем инвестиций – 476,8 млн.; сроки реализации: март 2013-го – декабрь 2014 года);

- строительство цеха по производству сэндвич-панелей (ЗАО «Мосстрой-31», объем инвестиций – 120 млн.; сроки реализации: сентябрь 2012-го – декабрь 2014 года);

- строительство МТФ (ОАО СХП «Новопластуновское», объем инвестиций – 134,5 млн.; сроки реализации: октябрь 2011-го – декабрь 2013 года);

- расширение мясо-молочного комплекса с законченным циклом выращивания и первичной переработки продукции (ООО «Кубанский Бекон», объем инвестиций – 1400 млн.; сроки реализации: январь 2013-го – декабрь 2014 года);

- тепличный комплекс для выращивания овощной продукции (томатов) (ООО «Агроинвест», объем инвестиций – 390,8 млн.; сроки реализации: март 2013-го – декабрь 2014 года);

- строительство торгово-сервисного центра (ООО «КубаньАгроПромМаш», объем инвестиций – 52,6 млн.; сроки реализации: январь 2013-го – декабрь 2014 года);

- строительство семейной молочнотоварной фермы на 100 голов КРС (ИП «КФХ Асосков», объем инвестиций – 53,1 млн.; срок реализации проекта: февраль 2012-го – декабрь 2013 года);

- строительство многотопливной автозаправочной станции (ООО «ЛУКОЙЛ-Югнефтепродукт», объем инвестиций – 58,665 млн.; срок реализации: октябрь 2012-го – декабрь 2013 года).

Приоритетные инвестиционные проекты, которые будут представлены Павловским районом на форуме в Сочи в этом году:

- строительство очистных сооружений производительностью в 7000 куб. м/сутки (площадь участка – 21 га, стоимость проекта – 110 млн. рублей);

- строительство набережной и развлекательно-досугового комплекса (площадь участка – 14 га, стоимость проекта – 70 млн. рублей);

- строительство сахарного завода (площадь участка – 66,6 га, стоимость проекта – 3000 млн. рублей). ■

ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ В 2012 ГОДУ СОСТАВИЛ 1077,7 МЛН. РУБЛЕЙ



ПРИМОРСКО-АХТАРСКИЙ РАЙОН

Экологически чистая зона Азовского побережья с мягким климатом богата рыбой и дичью

Муниципалитет расположен в северо-западной части Краснодарского края и является одним из крупнейших и уникальных по территории районов Кубани.

Имеются богатейшие возможности для развития рыболовства и воспроизводства рыбных запасов, для создания предприятий по переработке сельскохозяйственной и рыбной продукции, для развития транспортного комплекса, а также курортной сферы, туризма, любительской охоты и рыбалки.

На протяжении ряда лет район испытывает потребность во вложении инвестиций для улучшения социально-экономической ситуации в муниципальном образовании.

В прошедшем году относительно 2011 года отмечен рост объемов производства от 1 до 26,8% в промышленности, сельском хозяйстве, розничной и оптовой торговле, в строительстве и сфере платных услуг населению, по организациям связи.

Приоритетной отраслью экономики района является сельское хозяйство. Промышленность сориентирована на переработку экологически чистой продукции, выращенной на полях Кубани.

Приморско-Ахтарский район – экологически чистая зона Азовского побережья с мягким климатом, просторными пляжами, набором уникальных лечебных факторов, богатыми рыбой и дичью лиманами и прекрасными охотничьими угодьями.

Администрация района ведет активную политику, направленную на привлечение инвестиций. Персональная работа с руководителями предприятий по созданию привлекательного инвестиционного климата, разработанные «под ключ» проекты и площадки позволили привлечь в экономику района в 2012 году около 282,2 млн. рублей инвестиций.

Результативность проведенной работы по инвестиционному разви-

тию экономики района подтверждается реализацией ряда крупных проектов предприятий в приоритетных отраслях экономики и освоением выделенных инвестиционных площадок. Среди них:

– реконструкция и модернизация производства мяса птицы птицефабрикой «Приморская» – 270 млн. рублей;

– строительство гостиницы Marisol – 55 млн. рублей.

В целях освоения природного потенциала курортно-туристской отрасли разработан инвестиционный проект «Комплексная жилая застройка северной части хутора Садки». Объем капитальных вложений составит 1 млрд. рублей. Срок окупаемости инвестиций – 5 лет.

Предусматривается строительство 149 бревенчатых коттеджей одно- и двухэтажного типа, а также объектов инфраструктуры: комплекс гостевых домов на 40 мест; ресторан на 50 посадочных мест; кафе на 50 посадочных мест; баня-сауна; торговый комплекс; открытые спортивные площадки: гольф-клуб, теннисные корты и поле для мини-футбола; виндсерфинг-клуб.

Для насыщения потребительского рынка не только города Приморско-Ахтарска и Приморско-Ахтарского района овощной продукцией, но и для поставки продукции в районы Краснодарского края и в Республику Адыгея создан инвестиционный проект по производству экологически чистой овощной продукции и зеленных культур защищенного грунта «Строительство тепличного комплекса».

Проект предусматривает строительство нового тепличного комплекса общей производственной площадью в 30 га.

С учетом преимуществ географического расположения района на берегу Азовского моря разработан инвестиционный проект строительства морского перегрузочного комплекса на площади в 46 гектаров с объемом перевалки в 5,6 млн. тонн грузов в год.

Предполагается строительство 6 причалов и береговой инфраструктуры. Объем инвестиций составит 3,6 млрд. рублей, в том числе 1,6 млрд. рублей – на создание транспортной инфраструктуры.

Численность работающих на перегрузочном комплексе составит 641 человек. При реализации проекта ожидается рост объемов в транспортной отрасли района в 7–8 раз. ■

ИМЕЮТСЯ БОГАТЕЙШИЕ ВОЗМОЖНОСТИ ДЛЯ РАЗВИТИЯ РЫБОЛОВСТВА



СЕВЕРСКИЙ РАЙОН

Месторасположение позволяет вкладывать инвестиции в строительство гостиниц, кемпингов и турбаз

Северский район расположен в юго-западной части Краснодарского края на северо-западном склоне Главного Кавказского хребта.

Расстояние от районного центра, станицы Северской, до Краснодара – 37 км, до морского порта в Новороссийске – 110.

Визитной карточкой муниципалитета считается гора Собер-Оашх, которая видна со всех точек района. Она возвышается над уровнем моря на 736 м.

В районе развиваются: производство нефтепродуктов, пищевых продуктов, потребительская сфера, сельское хозяйство, добыча полезных ископаемых, а также различные виды туризма.

В муниципальном образовании осуществляют деятельность более 60 промышленных предприятий.

По территории района проходят федеральная автодорога Краснодар – Новороссийск, сеть железных дорог.

Северский район обеспечен электроэнергией, степень газификации – высокая.

Близость к краевому центру и побережью Черного моря, наличие рекреационных ресурсов, а также источников минеральных вод позволяют вкладывать инвестиции в строительство гостиниц, кемпингов и турбаз.

Район богат экскурсионными объектами показа. Здесь работают пешие и конные маршруты через горы к морю. Мировую известность имеют стоянки первобытного человека, дольмены, курганы и захоронения.

В районе существует огромный потенциал развития агропромышленного комплекса в сферах животноводства, рыбоводства и растениеводства.

На территории муниципалитета находится один из крупнейших нефтеперерабатывающих заводов юга России – ООО «Афипский НПЗ». На его долю приходится около 15% всей перерабатываемой в крае нефти.

В районе представлены бренды не только краевого, но и российского масштаба: ООО «Афипский НПЗ», ООО «Ильский НПЗ», ЗАО «Кубаньнефтемаш», ООО «Имппульс», ООО «ЭЗОИС-Юг», ООО «Гранд Лайн-Центр», ООО «Монарх К», ООО «Артисан», ОАО «Медвежья Гора» и ООО «Выбор-С».

Крупные реализованные проекты: в 2011 году на предприятии ООО «Артисан» была запущена новая линия розлива продукции; в 2012-м завершено строительство многоэтажного жилого комплекса в пгт. Афипском, сданы в эксплуатацию 5 десятиэтажных домов, а также возведен элитный коттеджный поселок в ст. Азовской.

В последние годы высокими темпами развивается нефтяная отрасль. На предприятиях ООО «Афипский НПЗ» и ООО «Ильский НПЗ» ведется модернизация производства, в рамках которой за 2011–2012 годы предприятиями было освоено более 3 млрд. рублей.

На XII Международном инвестиционном форуме «Сочи–2013» Северский район представит 16 инвестиционно привлекательных земельных участков общей площадью более 85 га, а также 18 инвестпроектов на общую сумму более 2 млрд. рублей (Помимо уже сформированных, имеется возможность подготовки новых предложений в соответствии с представленными требованиями инвестора). Среди них:

- строительство торгово-развлекательного комплекса с придорожным сервисом. Общая стоимость проекта – 52,2 млн. рублей. Период окупаемости – 5,7 года;

- строительство логистического комплекса в ст. Северской на 150 большегрузных автомобилей. Общая стоимость проекта – 61,2 млн. рублей. Период окупаемости – 5 лет;

- строительство оздоровительного центра в ст. Ставропольской. Общая стоимость проекта – 104,64 млн. рублей. Период окупаемости – 5 лет;

- строительство завода по переработке макулатуры и производству бумажных изделий;

- организация выращивания клубники и малины и строительство холодильного цеха по глубокой заморозке овощной и ягодной продукции.

Северский район открыт для сотрудничества. Администрация муниципалитета заинтересована в долгосрочном, взаимовыгодном и плодотворном сотрудничестве. ■

РАЙОН БОГАТ ЭКСКУРСИОННЫМИ ОБЪЕКТАМИ ПОКАЗА



СЛАВЯНСКИЙ РАЙОН

Муниципалитет является сельскохозяйственным, с развитой перерабатывающей промышленностью

Славянский район занимает территорию свыше 220 тысяч гектаров, объединяя 44 сельских населенных пункта и город Славянск-на-Кубани – районный центр. Город стоит на важных транспортных артериях: через него проходят автодороги на порты Кавказ, Темрюк и Новороссийск. Железнодорожная станция Протока связывает его с крупнейшими городами страны.

Берег Азовского моря, многочисленные лиманы, богатые рыбными ресурсами, уникальные природно-климатические условия района благоприятны для развития в муниципалитете туризма, охоты, рыболовства и курортного бизнеса. Также здесь расположен государственный природный заказник федерального значения «Приазовский».

Район традиционно является сельскохозяйственным, с развитой перерабатывающей промышленностью. В состав агропромышленного комплекса входят 24 крупных и средних сельхоз-

предприятия, из них 15 рисосеющих. Из года в год муниципалитет занимает лидирующие позиции по производству основной сельскохозяйственной культуры – риса. Третий кубанского риса выращивается в Славянском районе. В 2012 году муниципальное образование заняло второе место среди восьми рисосеющих районов Краснодарского края. Объем зерна составил 332 с половиной тысячи тонн при средней урожайности в 70,5 ц/га.

Визитная карточка Славянского района – ЗАО «Сад-Гигант», самый большой в Европе и России сад, где используются передовые технологии производства и хранения плодов.

Экономика района – многоотраслевая. Главенствующее положение занимают предприятия пищевой и перерабатывающей промышленности, нефтегазодобывающего комплекса и сельского хозяйства, которые в структуре производства имеют наибольший удельный вес – 57%.

На территории муниципалитета работают один из крупнейших на юге России комбинат хлебопродуктов, специализированная швейная фабрика, крупные региональные предприятия – консервный комбинат «Славянский», завод стройматериалов, маслосырзавод и завод «Славянский кирпич».

С 2006 года район принимает активное участие в мероприятиях Международного инвестиционного форума в Сочи.

Среди наиболее крупных реализованных за эти годы проектов – фруктохранилище на 10 000 тонн с линией товарной обработки продукции и тепличный комплекс по производству овощей в защищенном грунте (инвестор – ЗАО «Сад-Гигант»), распределительный центр (инвестор – ЗАО «Гандер»), 42-квартирный жилой дом (инвестор – ООО «Славянсктрансстрой»), завод по производству керамических изделий (инвестор – ОАО «Славянский кирпич»).

В настоящее время реализуются следующие проекты:

- строительство мусоросортировочного комплекса мощностью в 100 тыс. тонн с усовершенствованным полигоном ТБО в Славянске-на-Кубани (инвестор – ООО «Экологический полигон»);

- строительство многоквартирного жилого дома (инвестор – ООО «СКСтрой-96»);

- строительство автоцентра по ремонту большегрузных автомобилей (инвестор – ООО «ЦТК»);

- строительство восьми многоквартирных домов в Славянске-на-Кубани (инвестор – ЗАО «ОБД»);

- развитие телекоммуникационной инфраструктуры (инвестор – ООО «Телецентр»);

- строительство гостевого дома (инвестор – ООО Бальнеологическая лечебница «Приазовье») и др.

Главным инвестпроектом на форуме в Сочи в нынешнем году является проект по строительству туристско-развлекательного комплекса «Славянский». Его реализация намечается в Славянске-на-Кубани на площади в 12 га. Общий объем инвестиций – более 650 млн. рублей. В рамках форума состоится презентация проекта, а также будет представлен его макет.

На предстоящий XII Международный инвестиционный форум «Сочи-2013» администрацией муниципального образования Славянский район возлагаются большие надежды по привлечению новых инвесторов. ■



СТАРОМИНСКИЙ РАЙОН

За последние пять лет в экономику муниципалитета инвестировано 3 млрд. 530 млн. рублей

Староминский район расположен в северной части Краснодарского края в 180 км от Краснодара. Уникальное геополитическое положение, а именно – близость к Ейскому и Азовскому морским портам (60 и 80 км), пересечение федеральных и краевых автодорог и наличие крупной узловой железнодорожной станции определяют огромный инвестиционный потенциал района.

Основу экономики муниципалитета составляют сельскохозяйственный комплекс и перерабатывающая промышленность.

На территории района осуществляют деятельность 5 крупных, 1 среднее и 13 малых сельхозпредприятий, которые занимаются производством зерна, технических культур, овощей, мяса, молока и другой сельскохозяйственной продукции.

За последние пять лет в экономику муниципального образования инвестировано 3 млрд. 530 млн. рублей.

В оценке 2012 года инвестиции составили 695 млн. рублей.

Основная часть инвестиций осуществляется ведущими предприятиями агропромышленного комплекса.

В 2012 году в рамках XI Международного инвестиционного форума в Сочи подписаны 6 соглашений на общую сумму в 277 млн. рублей:

- строительство торгово-развлекательного центра. Сумма инвестиций – 70 млн. рублей;
- строительство завода по производству кваса и напитков. Сумма инвестиций – 70 млн. рублей;
- строительство многопливной АЗС с объектами дорожного сервиса. Сумма инвестиций – 45 млн. рублей;
- строительство 30-квартирного жилого дома. Сумма инвестиций – 60 млн. рублей;
- строительство склада ГСМ. Сумма инвестиций – 22 млн. рублей;
- строительство делового центра. Сумма инвестиций – 10 млн. рублей.

В 2012 году завершена реализация крупного инвестиционного проекта «Техническое перевооружение и модернизация производства», инвестор – ОАО «Кавказ». Сумма инвестиций – 280 млн. рублей.

Кроме того, в настоящее время в Староминском районе продолжается реализация таких приоритетных инвестиционных проектов, как:

- строительство маслозавода. Построены склад хранения жмыха, производственно-бытовой комплекс с весовой, силосные башни 5000 тонн (4 шт.). При выходе на проектные мощности новый завод будет производить 10 000 тонн подсолнечного масла и 10 000 тонн подсолнечного жмыха в год. Общая стоимость проекта – 110 млн. рублей;
- строительство многоквартирных домов из быстровозводимых конструкций. Построено четыре дома. Общая стоимость проекта – 180 млн. рублей;
- строительство универсального спортивного комплекса. Предполагается возведение двухэтажного здания для проведения учебно-тренировочных занятий. Общая стоимость проекта – 99,9 млн. рублей.

На XII Международном экономическом форуме «Сочи–2013» администрация Староминского района предлагает инвесторам такие проекты, как:

- строительство высокотехнологичного предприятия по переработке плодов и овощей. Запланирован выпуск маринадов, салатов, быстрозамороженных овощных смесей, джемов, конфитуров, варенья, цукатов, фруктовых наполнителей и т. д. Объем производства – до 25,7 тыс. тонн. Общая стоимость проекта – 834 млн. рублей. Срок окупаемости – 5 лет;
- строительство завода по производству керамического кирпича с объемом выпуска в 50 млн. усл. шт. Общая стоимость проекта – 418 млн. рублей. Срок окупаемости – 2,5 года;
- строительство газопоршневой тригенерационной электростанции мощностью в 20 МВт. Проект обусловлен дефицитом энергетических ресурсов на территории района. Дополнительным стимулом для строительства является использование пара и горячей воды. Общая стоимость проекта – 1079 млн. рублей. Срок окупаемости – 3 года.

Администрация Староминского района приглашает инвесторов к плодотворному и взаимовыгодному сотрудничеству. ■

ОСНОВУ ЭКОНОМИКИ СОСТАВЛЯЕТ АГРОПРОМЫШЛЕННЫЙ КОМПЛЕКС



ТБИЛИССКИЙ РАЙОН

Площадь муниципалитета – более 900 кв. км, что составляет 1% от общей территории края

Тбилисский район имеет прекрасные перспективы для развития и успешной инвестиционной деятельности. Он расположен в самом центре Краснодарского края: на севере граничит с Выселковским и Тихорецким районами, на востоке – с Кавказским и Гулькевичским, на юге – с Курганинским, на западе – Усть-Лабинским.

Площадь муниципалитета – более 900 квадратных километров, что составляет 1% от общей территории Краснодарского края.

Муниципальное образование расположено на транспортных магистралях, связывающих краевой центр с его восточными и юго-восточными районами. Через его территорию пролегают автодорога Темрюк – Краснодар – Кропоткин с выходом на федеральную автомобильную дорогу № 29 «Кавказ» (Москва – Махачкала), железнодорожная магистраль Краснодар – Кавказская.

Основным достоянием района являются земельные ресурсы. 79,2% территории занимают земли сельскохозяйственного назначения. Черноземные почвы, а также хорошие климатические условия создают широкие возможности для развития всех видов сельскохозяйственного производства. Соответственно, приоритетной деятельностью Тбилисского района является агропромышленный комплекс. Производством сельхозпродукции в муниципалитете заняты 9 крупных и средних и более четырехсот малых предприятий и фермерских хозяйств, которыми обрабатывается свыше 75 тысяч гектаров пашни. Три сельскохозяйственных предприятия района: ЗАО АФ «Кавказ», ОАО «Кропоткинское» и ЗАО им. Т. Г. Шевченко – являются наиболее крупными и эффективными сельхозпредприятиями в регионе по производству зерна. Животноводство района характеризуется выращиванием птицы и крупного рогатого скота.

Также немаловажным направлением для муниципального образования является промышленность. Она представлена такими крупными предприятиями, как ООО «Гречишкинская зерновая компания», ООО «Кубанская компания «Элит-масло», ООО «Центр Соя», ЗАО «Тбилисский маслосырзавод» и ЗАО «Тбилисский сахарный завод». На территории муниципалитета производится мука, молочная продукция, сахар, масло растительное, кондитерские, хлебобулочные и колбасные изделия, быстрозамороженные полуфабрикаты.

В 2013 году в Тбилисском районе успешно реализован инвестиционный проект на сумму в 1,085 млрд. руб. по увеличению мощности маслопрессового завода до 1000 тонн в сутки, осуществление которого началось в 2011-м.

На сегодняшний день реализуются следующие инвестиционные проекты:

- ЗАО фирма «Агрокомплекс»: реконструкция и модернизация производственных цехов ПФ «Тбилисская» в станицах Ловлинской и Нововладимировской;
- ИП Олейников С.В.: строительство спортивно-оздоровительного центра на сумму в 30 млн. руб.;
- ООО «Элитстройсервис»: строительство многоквартирного жилого дома на сумму в 380 млн. руб.;
- ИП Козлов А.И.: строительство тепличного комплекса в ст. Нововладимировской на сумму в 1 млн. руб.

Кроме того, между администрацией муниципального образования Тбилисский район и некоторыми хозяйствующими субъектами на 2013 год подписаны соглашения о намерениях в сфере реализации инвестиционных проектов. ЗАО «Заря» планирует обновить машинно-тракторный парк на сумму в 2 млн. руб., ЗАО «Тбилисский маслосырзавод» – построить цех по посолке и обсушке сыров на сумму в 12 млн. руб.

Приоритетным инвестиционным проектом для представления на форуме «Сочи-2013» является «Строительство комплекса придорожного сервиса в Тбилисском районе». Данный комплекс включает в себя ремонт автотранспортных средств, автостоянки, универсальный магазин.

Запланированная численность работающих комплекса придорожного сервиса – 17 человек. Общая стоимость проекта составляет 29 млн. руб. ■

ПРИОРИТЕТНЫЙ ПРОЕКТ – КОМПЛЕКС ПРИДОРОЖНОГО СЕРВИСА



ТЕМРЮКСКИЙ РАЙОН

Муниципалитет известен инвестиционной привлекательностью не только в ЮФО, но и во всей России

Тамань – древняя земля. Более двух с половиной тысячелетий здесь непрерывно присутствуют цивилизация и государственность. Сегодня Темрюкский район известен не только своим уникальным прошлым, но и виноградарством, виноделием, курортно-туристическим комплексом, портами международного значения – Темрюк и Кавказ и третьим портом Тамань на мысе Железный Рог.

Муниципалитет относится к неукрывной зоне промышленного виноградарства, здесь сосредоточено около 60% площадей виноградников Краснодарского края. Их площадь – 17 тыс. га, ежегодно производится более 100 тыс. тонн винограда. В районе создана мощная база производства вина, включающая 18 винзаводов первичного и вторичного виноделия, которые могут перерабатывать 180 тыс. тонн винограда в сезон. Мощность по единовременному хранению виноматериалов – 13,5 млн. декалитров, по произ-

водству готовой продукции – 12 млн. В 2012 году произведено 7,7 млн. декалитров виноматериалов.

Одна из основных отраслей в районе – рыбная. 8 предприятий занимаются выловом и переработкой рыбы. Общая площадь рыбохозяйственных угодий составляет 46 764,8 гектара. Здесь представлены рыбец, судак, лещ, карп, сом, тарань и т. д.

Муниципальное образование обладает уникальными природными условиями для оздоровительного отдыха и лечения. Морское побережье Таманского полуострова тянется на 250 километров, из них 220 занимают песчаные пляжи. Курортно-туристический комплекс района насчитывает более 100 пансионатов, баз отдыха и автокемпингов. Лечебные грязи Таманского полуострова используются в грязелечебницах близлежащих курортных городов.

В последние годы муниципалитет приобрел известность инвестиционно

привлекательной территории не только в масштабах Южного федерального округа, но и всей России.

Объем инвестиций в 2012 году достиг 14,8 млрд. рублей. На территории района реализуется 11 значимых инвестиционных проектов на общую сумму в 69 млрд. рублей, в том числе:

- строительство перегрузочного комплекса нефтепродуктов. Комплекс обеспечит перевалку 10,5 млн. тонн в год. Планируется создание 1000 дополнительных рабочих мест;

- строительство зернового терминального комплекса в порту Тамань. Реализация проекта обеспечит перевалку зерна до 9 млн. тонн в год и объем единовременного хранения зерна в припортовом элеваторе в 192 тыс. тонн. Планируется дополнительное создание 332 рабочих мест;

- строительство комплекса по перевалке нефтеналивных грузов в порту Тамань. Мощность комплекса – 6,5 млн. тонн в год. Планируется создание 478 дополнительных рабочих мест;

- строительство морского перевалочного комплекса сжиженных углеводородных газов в порту Темрюк. Годовой объем перевалки сжиженных углеводородных газов (СУГ) составит 300 тыс. тонн в год. Планируется создание 100 дополнительных рабочих мест. Ожидаемый объем налоговых поступлений – 65 млн. рублей в год.

На XII Международном инвестиционном форуме «Сочи–2013» администрацией муниципального образования Темрюкский район будет представлено 24 инвестпроекта и 24 инвестиционно привлекательных земельных участка. Среди них:

- курортно-рекреационная застройка с общекурортным сквером в ст. Голубицкой. Общая стоимость проекта – 205 млн. рублей. Период окупаемости – 8–9 лет;

- строительство жилого микрорайона «Восточный» в Темрюке. Объем инвестиций – 12,3 млрд. рублей. Период окупаемости – 4,6 года;

- строительство молочнотоварного комплекса на 1200 голов дойного стада. Общая стоимость проекта – 209,7 млн. рублей. Период окупаемости инвестиций – 3,9 года.

Администрация муниципального образования Темрюкский район готова к деловому сотрудничеству и обеспечит самые благоприятные условия для реализации проектов. ■

ОТНОСИТСЯ К НЕУКРЫВНОЙ ЗОНЕ ПРОМЫШЛЕННОГО ВИНОГРАДАРСТВА



ТИМАШЕВСКИЙ РАЙОН

В районе сформировался крупный промышленный кластер предприятий с участием иностранных инвесторов

Тимашевский район – один из самых экономически развитых агропромышленных районов края, он входит в десятку лидеров Кубани. Расположенный в 60 км от краевого центра и в 180 – от города-порта Новороссийск, муниципалитет имеет выгодное географическое положение. Здесь проходят главные железнодорожные линии и автомагистрали федерального значения, ориентированные в сторону морских портов, курортов Черного и Азовского морей, что делает территорию важным транспортным узлом, соединяющим различные части края.

У муниципального образования огромный сельскохозяйственный потенциал: почвенный покров с мощным малогумусным карбонатным черноземом и благоприятный умеренно-континентальный климат. В муниципалитете производится около 8% краевых объемов продукции обрабатывающих производств и более 3% продукции сельского хозяйства. На терри-

тории района успешно осуществляют свою деятельность такие известные мировые и российские бренды, как «Нестле», «АР Картон», «Краун Корк», «Тетра Лаваль», «Констанция», «Вимм-Билль-Данн», что само по себе является уникальным явлением не только в Краснодарском крае, но и в России в целом. На небольшой территории с населением чуть больше 100 тыс. жителей сформировался крупный промышленный кластер предприятий с участием иностранных инвесторов.

Объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования за последние пять лет составил свыше 18,5 млрд. рублей. Инвестиционные капиталовложения производились в основном в отраслях обрабатывающей промышленности и сельского хозяйства. По темпам роста объема инвестиций по крупным и средним организациям по итогам 2011 года Тимашевский район занял 1-е место среди 15 муниципальных об-

разований в группе «Территории с агропромышленной специализацией» – с объемом инвестиций в 3,5 млрд. рублей и темпом роста в 51,1% к уровню 2010 года.

На сегодняшний день в муниципалитете в стадии реализации находятся следующие инвестиционные проекты:

- реконструкция локальных очистных сооружений (филиал ОАО «Вимм-Билль-Данн» – «Тимашевский молочный комбинат»); стоимость проекта – более 264 млн. рублей, освоено свыше 164 млн. рублей инвестиций;

- закладка интенсивного сада на площади в 392,3 га и строительство 2 фруктохранилищ вместимостью в 5000 тонн каждое (ОАО Агрофирма «Нива»); стоимость проекта – более 911 млн. рублей; в настоящее время посажено свыше 35,7 га сада, освоено более 51 млн. рублей;

- строительство завода по производству биопрепаратов для сельского хозяйства. Планируется освоить около 70 млн. рублей инвестиций, создать 50 новых рабочих мест.

ООО «Кубанские консервы» приступило к реализации нового инвестиционного проекта по расширению существующих производственных мощностей. Его стоимость составит более 600 млн. рублей.

В ближайшей перспективе расширение инвестиционного потенциала планируется за счет реализации проектов, которые будут представлены на форуме в Сочи:

- строительство жилого микрорайона «Западный» в Тимашевске. Общая площадь объекта составит 40 га. Стоимость проекта – 1 млрд. рублей. Срок окупаемости – 7 лет;

- строительство жилого микрорайона на хуторе Мирном. Стоимость проекта – 391 млн. рублей. Срок окупаемости – 4,5 года;

- строительство завода по производству крахмала и патоки. Стоимость проекта – более 700 млн. рублей. Срок окупаемости – 5,8 года;

- строительство цеха по деревообработке, по производству массивной доски для пола, паркетной доски. Стоимость проекта – 28,6 млн. рублей. Срок окупаемости – 5 лет;

- строительство детского развлекательного центра. Стоимость проекта – 38,1 млн. рублей. Срок окупаемости – 6,5 года.

Тимашевский район – это благоприятные условия для выгодных вложений инвестиций в развитие бизнеса. ■

У МУНИЦИПАЛИТЕТА ОГРОМНЫЙ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЙ ПОТЕНЦИАЛ



ТИХОРЕЦКИЙ РАЙОН

Муниципалитет насыщен транспортными коммуникациями краевого и местного значения

Тихорецкий район сегодня – это земля с многообещающим будущим, территория большого инвестиционного потенциала. Муниципалитет насыщен транспортными коммуникациями – ж.д. и автодорогами федерального, краевого и местного значения. Пересечение двух крупных железнодорожных магистралей образует в Тихорецком районе крупный транспортный узел, который обеспечивает основные связи европейской части РФ с Каспийским побережьем Северного Кавказа и Закавказьем. Ж.-д. пути, пересекающие Тихорецкий район, располагаются практически параллельно автодорогам федерального и краевого значения, с выходом на города Краснодар, Ростов-на-Дону, Волгоград и Кисловодск и на Черноморское побережье Кавказа.

Отраслевая структура крупных и средних предприятий по основным видам деятельности в районе представлена на следующем образом: промышлен-

ность – 37%, сельское хозяйство – 9, строительство – 13, транспорт – 16, связь – 1, производство и распределение электрической энергии, газа, пара и воды – 4, торговли и общественное питание – 20.

Промышленное производство в муниципалитете представлено обрабатывающими предприятиями. Ведущим направлением в обработке является пищевое производство, на его долю приходится (как и в целом по краю) более половины общих объемов отгрузки продукции – 56,2%.

В 2012 году на территории района завершена реализация таких инвестиционных проектов, как:

- реконструкция двух АЗС ОАО «Роснефть»–Кубаньнефтепродукт»; объем инвестиций – 22 млн. рублей;
- модернизация производства ОАО «Заря»; объем инвестиций за 2011–2012 годы – 174 млн. рублей;
- основной этап модернизации производства ЗАО «Сахарный комбинат

«Тихорецкий»; объем инвестиций – 142 млн. рублей;

- строительство в Тихорецке цеха по производству полимерных материалов; объем инвестиций – 27 млн. рублей;

- строительство цеха по декорированию богемского стекла в п. Малороссийском, стоимость проекта – 20 млн. рублей;

В настоящее время реализуется несколько крупных проектов, в том числе:

- строительство мини-металлургического завода в Тихорецке. Стоимость проекта – 4950 млн. рублей, срок реализации – 2013–2015 годы;

- обеспечение инженерной инфраструктурой территории Тихорецкого экологического отходов перерабатывающего комплекса и строительство участка захоронения неutilьной части ТБО (полигона ТБО). Стоимость проекта – 1 366 млн. рублей, срок реализации – 2013 год.

В рамках XII Международного инвестиционного форума «Сочи–2013» Тихорецкий район представляет следующие приоритетные проекты:

- строительство битумного хранилища. Планируемая проектная мощность – 250 тыс. тонн в год. Площадь земельного участка – 13 га, сумма инвестиций составит 500 млн. рублей;

- строительство стекольного завода по производству листового стекла, отвечающего мировым стандартам качества. Площадь земельного участка – 2 га, общая стоимость проекта – 800 млн. рублей;

- строительство мусороперерабатывающего завода с установкой мусоросортировочной и мусороперерабатывающей линий для переработки твердых бытовых отходов. Проект планируется реализовать на условиях государственно-частного партнерства. Планируемыми потребителями вторичного сырья (стеклобой, металлолом, макулатура) являются стекольные и рубероидные заводы, переработчики металлолома, картонные фабрики. Стоимость проекта – 250 млн. рублей.

Основные принципы работы органов местного самоуправления Тихорецкого района с инвесторами – это оперативное рассмотрение всех проектов и документов, связанных с развитием бизнеса, и поддержка эффективного собственника. В муниципалитете создан благоприятный инвестиционный климат, который способствует прибыльному вложению средств. ■

В РАЙОНЕ СОЗДАН БЛАГОПРИЯТНЫЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ КЛИМАТ



ТУАПСИНСКИЙ РАЙОН

*Крупный транспортный узел,
имеющий жизненно важное значение для России*

Туапсинский район – жемчужина Черноморского побережья, уникальная территория, где исторически уживаются мощный транспортно-промышленный комплекс и популярные курорты. Муниципалитет расположен в центре курортной зоны Черноморского побережья Краснодарского края, между Геленджиком с северной стороны и Сочи – с южной.

Центром Туапсинского побережья является город Туапсе. Это крупный транспортный узел, имеющий жизненно важное значение для России. Через город проходит единственный в этом районе Северного Кавказа выход к морю железной дороги, являющейся стратегически важной магистралью, обеспечивающей связь России с Черноморским побережьем и ближним зарубежьем Кавказа.

Туапсе – это незамерзающий порт России на Черном море, перегружающий на экспорт нефтепродукты, и единственный глубоковод-

ный порт, переваливающий на экспорт уголь.

Экономический потенциал Туапсинского района – это предприятия обрабатывающих производств, строительства, санаторно-курортного и транспортно-промышленного комплексов. Последний представлен автомобильным и железнодорожным видами транспорта, вспомогательной и дополнительной транспортной деятельностью (морской), деятельностью по хранению и складированию нефти и продуктов ее переработки, а также предприятиями, осуществляющими эксплуатацию автодорог общего пользования.

За последние три года на территории Туапсинского района реализовано три крупных инвестиционных проекта:

– строительство Туапсинского балкерного терминала (ООО «Туапсинский балкерный терминал»). Общий объем инвестиций – 5846,5

млн. рублей; создано 144 новых рабочих места;

– строительство терминального комплекса по перевалке зерновых культур (ОАО «Туапсинский морской торговый порт»). Общий объем инвестиций – 1820,0 млн. рублей; создано 100 новых рабочих мест;

– строительство глубоководного причала 1А для перегрузки темных и светлых нефтепродуктов в порту Туапсе (ОАО «НК «Роснефть»). Общий объем инвестиций – 5104,9 млн. рублей; создано 69 новых рабочих мест.

На сегодняшний день вниманию инвесторов представлены 18 инвестиционных проектов на общую сумму более 72 млрд. рублей. Наиболее крупные из них:

– строительство Южного грузового района порта Туапсе (ОАО «Порт-Туапсе-Южный»). Предполагается построить три специализированных перегрузочных комплекса с общим объемом грузооборота в 21,1 млн. тонн в год, предназначенных для приема, обработки, промежуточного хранения и экспортной отгрузки зерновых грузов и широкого ассортимента металлов. Общая стоимость – более 13 млрд. рублей. Создано 314 рабочих мест. Срок окупаемости – 4,2 года;

– строительство и реконструкция набережной города Туапсе (администрация МО Туапсинский район). Реализация проекта позволит разнообразить виды предоставляемых услуг, улучшить облик центральной, наиболее посещаемой, части города, а также извлечь максимальную прибыль и обеспечить стабильную работу рекреационной зоны. Стоимость – 905 млн. рублей. Срок окупаемости – 4,2 года;

– строительство торгово-развлекательного комплекса в городе Туапсе с парковкой, кинозалом, центром семейных развлечений, катком, кафе, ресторанами и торговыми площадями. Общая площадь – 25 000 кв. м. Объект позволит удовлетворить спрос на качественные торговые площади в Туапсе, выйти на рынок коммерческой недвижимости с услугами сдачи в аренду торговых площадей. Общая стоимость – 1125 млн. рублей.

Сегодня Туапсинский район – это территория с огромным потенциалом и богатыми ресурсами. Муниципалитет приветствует инвесторов, приглашает их к выгодному сотрудничеству и гарантирует условия для результативного вложения капитала. ■

ТУАПСЕ – ЭТО НЕЗАМЕРЗАЮЩИЙ ПОРТ РОССИИ НА ЧЕРНОМ МОРЕ



УСПЕНСКИЙ РАЙОН

В районе добывается нефть класса «Премиум», которая идет на производство авиационного топлива

Успенский район расположен на юго-востоке края и граничит со Ставрополем, а также с Армавиром, Новокубанским и Отрадненским районами. С другими населенными пунктами территорию связывают федеральная автодорога «Кавказ» и Северо-Кавказская железная магистраль. Кроме того, муниципалитет располагает хорошо развитой сетью внутренних дорог. Недра богаты востребованной базой природных ресурсов: практически повсеместно, толщиной до четырех метров, залегает песчано-гравийная смесь; производится добыча глины высокого качества, пригодной для изготовления кирпича, керамических стеновых блоков, ленточной черепицы, фаянсовых изделий и керамической плитки.

В Успенском районе также добывается нефть класса «Премиум», которая идет на производство авиационного топлива.

На территории муниципалитета расположено и Краснодарское управ-

ление подземного хранения газа. Оно обеспечивает стабильные поставки голубого топлива по всему краю и за его пределы.

Основой экономики муниципального образования служит агропромышленный комплекс.

Объем отгруженной продукции сельского хозяйства по крупным и средним предприятиям за пять лет вырос в три раза (в 2008 году – 796,1 млн. руб., в 2012-м – 2300,8 млн. рублей).

Сельхозорганизации выращивают зерно, сахарную свеклу, подсолнечник, сою, овощи и развивают животноводство: производство молока, мяса и птицы.

Объем привлеченных инвестиций по крупным и средним предприятиям с 2008-го по 2012 год составил 2 млрд. 663 млн. 700 тыс. руб.

В настоящее время в районе продолжается реализация пяти крупных инвестиционных проектов:

– реконструкция ЗАО «Успенский сахарник». Общая стоимость проекта – 2674,64 млн. руб.;

– реконструкция ООО «Заречное» с общим объемом инвестиций в 150 млн. руб.;

– строительство площадки Успенская. Освоено 397 млн. руб. инвестиций при общей сумме вложений в 410,6 млн. руб.;

– реконструкция животноводческого комплекса ЗАО «Марьинское». Объем инвестиций по проекту – 198,5 млн. руб., освоено 155,45 млн. руб.;

– строительство цеха по производству металлоизделий для дорожной отрасли, цеха горячего цинкования оцинкованного металла с объемом инвестиций в 510 млн. руб.

На территории муниципального образования в настоящее время завершена реализация двух инвестиционных проектов:

– расширение комплекса по разгрузке, отгрузке и хранению с подработкой и сушкой зерна;

– строительство комплекса теплиц и парников с суммой инвестиций в 27,887 млн. руб.

В этом году на XII Международном форуме «Сочи-2013» Успенский район представляет 15 инвестиционных проектов. Наиболее приоритетные и крупные из них:

– строительство завода по производству облицовочного кирпича с объемом вложений в 271,7 млн. руб. Кирпичный завод – предприятие с полным производственным циклом;

– строительство центра оптовой розничной торговли сельскохозяйственной продукцией с объемом инвестиций в 150 млн. руб.;

– строительство фермы крупного рогатого скота с объемом инвестиций в 211 млн. руб.;

– строительство тепличного комплекса с объемом инвестиций в 100 млн. руб.

Также в нынешнем году на Сочинском форуме Успенский район представит 16 инвестиционных площадок.

Муниципальное образование имеет большой инвестиционный потенциал, но, как говорится, лучше увидеть, чем услышать, поэтому – добро пожаловать в Успенский район! Руководство муниципалитета нацелено на взаимовыгодные, перспективные партнерские отношения и создает благоприятные условия как для крупных инвесторов, так и для представителей малого и среднего бизнеса. ■

НЕДРА БОГАТЫ ВОСТРЕБОВАННОЙ БАЗОЙ ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ



УСТЬ-ЛАБИНСКИЙ РАЙОН

Основное преимущество района – традиционно высокая культура земледелия и животноводства

Усть-Лабинский район занимает выгодное географическое положение, находясь в центральной части Краснодарского края на правом берегу реки Кубани.

Основное преимущество муниципалитета – традиционно высокая культура земледелия и животноводства. Сегодня район – один из лидеров в России по продуктивности в животноводстве и по урожайности зерновых и зернобобовых культур, подсолнечника и сахарной свеклы.

Территория муниципального образования располагает богатой ресурсной базой для производства строительных материалов. В районе найдены месторождения глины и песчано-гравийных смесей.

Выгодное географическое положение (на пересечении основных транспортных магистралей краевого и федерального значения, расположение на железнодорожной ветке восточного направления и бли-

зость к Краснодару и аэропорту) в сочетании с развитой транспортной инфраструктурой создают предпосылки для интенсивного развития целого ряда отраслей экономики Усть-Лабинского района: логистики, транспорта, АПК, торговли, образования и туризма.

Приоритетные отрасли экономики муниципального образования – сельское хозяйство, пищевая промышленность, энергетика и транспорт.

Сегодня наблюдается диверсификация инвестиционных вложений: если в 2008 году около 70% инвестиций было направлено в сельское хозяйство, то в 2011–2012 годах значительные средства инвестировались в развитие переработки, промышленность строительных материалов, образование и здравоохранение. В дальнейшем планируется поддерживать и развивать данную тенденцию.

В настоящее время на территории района на активной стадии реализа-

ции находятся два крупных инвестиционных проекта с объемом капиталовложений в 2,5 млрд. рублей.

В декабре 2012 года введена в эксплуатацию 1-я очередь инвестпроекта «База стройиндустрии» (инвестор – «Главстрой-Усть-Лабинск») – завод по производству газобетонных блоков мощностью в 420 тыс. куб. метров в год. Ведутся строительные работы 2-й очереди. Сумма инвестиций, освоенных по данному проекту, составила более 1 млрд. 857 млн. рублей.

Второй проект – реконструкция и техническое перевооружение действующего производства молочного комбината в Усть-Лабинске. Освоено 999,5 млн. рублей. В результате реализации данного проекта будет создано 170 новых рабочих мест, осуществлено поступление налоговых платежей во все уровни бюджета на сумму около 44 млн. рублей в год; мощность предприятия составит 350 тонн переработанного молока в сутки.

Кроме того, в апреле 2012 года одним из ведущих инвесторов Усть-Лабинского района ООО Агрохолдинг «Кубань» были открыты кредитные линии для начала реализации двух крупных инвестпроектов: строительство завода по первичной переработке мяса и строительство СТФ на 50 тыс. голов.

Долгосрочными приоритетами муниципального образования, определенными в ходе разработки Стратегии развития Усть-Лабинского района до 2022 года, являются АПК, производство строительных материалов, образование и туризм. Далее внимание уделяется сферам транспорта, логистики и торговли.

Наиболее важные инвестиционные проекты, которые будут представлены муниципалитетом на форуме «Сочи–2013»:

– строительство торгово-логистического центра по обслуживанию тракторов «Беларусь»; стоимость проекта – 60 млн. рублей;

– строительство мини-ТЭЦ электрической мощностью в 16 МВт в Усть-Лабинске; стоимость проекта – 705 млн. рублей.

Ключевая цель деятельности органов власти муниципалитета – высокий уровень и качество жизни населения, основой которых является конкурентоспособная экономика. Одно из условий ее интенсивного развития – создание благоприятного инвестиционного климата и грамотное привлечение инвестиций в район. ■

БОГАТАЯ БАЗА ДЛЯ ПРОИЗВОДСТВА СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ



ЩЕРБИНОВСКИЙ РАЙОН

Развитие экономики муниципального образования обусловлено ростом инвестиционных вложений

Устойчивое развитие экономики Щербиновского района осуществляется прежде всего отраслью сельского хозяйства. Она не только обеспечивает продовольственную безопасность, но и формирует социальную составляющую, а также уровень жизни населения района.

Муниципалитет расположен в северной части Кубани и входит в число степных районов. На севере граничит с Азовским районом Ростовской области, на востоке – со Староминским, на юге – с Каневским и на юго-западе – с Ейским районами Краснодарского края. Хутор Молчановка – самая крайняя северная точка Кубани.

Часть муниципалитета омывается Ейским лиманом и Таганрогским заливом Азовского моря, которые разделены Глафиоровской косой, относящейся, как и Сазальникская коса, к природным достопримечательностям. По территории протекают ре-

ки Ея (здесь она впадает в Ейский лиман) и Ясени. В устье реки Ея по обеим сторонам расположено 10 800 гектаров плавней.

Степи, лесные полосы, плавни, реки и лиманы заселены различными представителями фауны. Здесь водятся заяц, енотовидная собака, кабан, лиса, фазан. Много водоплавающих птиц: утки-кряквы, лебеди, гуси. Морские и речные запасы рыбы представлены такими видами, как судак, тарань, лещ, пиленгас, сазан, карась, поэтому район привлекает к себе любителей охоты и рыбалки из разных уголков Краснодарского края.

Серьезным показателем динамичности развития экономики муниципального образования является рост инвестиционных вложений.

В октябре 2012 года завершено строительство 2-й очереди торгового комплекса в ст. Старощербиновской. Его общая площадь составила более 3000 кв. м.

В апреле 2013 года введен в эксплуатацию торговый комплекс «Солнечный» в ст. Старощербиновской. Общая площадь – более 700 кв. м.

На сегодняшний день в муниципалитете ведется реализация 3 крупных инвестиционных проектов:

- реконструкция птицефабрики ЗАО Фирма «Агрокомплекс». В 2012 году произведен монтаж весовой и строительство 3 новых корпусов. На очереди – возведение еще 2 корпусов;

- реконструкция зернохранилища и инфраструктуры ООО «Мицар». Значительная часть работ в 2012 году уже выполнена: проведена реконструкция существующих железнодорожных путей, установлен ж.-д. переезд, начата реконструкция зернохранилища. На очереди – строительство дополнительных железнодорожных путей и автомобильной дороги;

- строительство медицинского центра с аптекой в центральной части ст. Старощербиновской. В настоящее время ведется строительство, ввод в эксплуатацию запланирован на декабрь 2013 года.

Три приоритетных инвестиционных проекта, которые будут представлены Щербиновским районом на форуме «Сочи-2013»:

- комбикормовый завод. На предприятии планируется производство полнорационного комбикорма для свиней, КРС и птицы, а также комбикорма по индивидуальной рецептуре заказчика. Стоимость проекта – 344,6 млн. руб. Срок окупаемости – 4,7 года;

- завод по производству строительных материалов. Предприятие будет производить пенополистирольные блоки – стеновые и перегородочные, которые применяются для строительства промышленных и административных зданий, производственных цехов и складов, рефрижераторов и морозильных камер, жилых домов. Стоимость проекта – 191,2 млн. руб. Срок окупаемости – 3,7 года;

- база отдыха. В рамках реализации проекта планируется строительство базы отдыха ориентировочно на 150 мест со стоянкой автотранспортных средств и кафе. Стоимость проекта – 120 млн. руб. Срок окупаемости – 4,1 года.

Администрация муниципального образования гарантирует потенциальным инвесторам благоприятные условия ведения успешного бизнеса. Добро пожаловать в Щербиновский район! ■

РАЙОН ПРИВЛЕКАЕТ К СЕБЕ ЛЮБИТЕЛЕЙ ОХОТЫ И РЫБАЛКИ



Не светское искусство

Оно не принадлежит автору – оно принадлежит Богу.
Это самая большая радость – понимать, что с помощью икон ты хоть немного приближаешься к Божией благодати



КАК СОЗДАЮТСЯ СВЯТЫНИ

На Кубани всегда трепетно относились к истории родной земли и ее богатому духовному наследию

Текст: **Инна Ковалева**

В настоящее время в регионе действует целевая программа «Сохранение и воссоздание объектов культурного наследия культового назначения и поддержка социально ориентированных религиозных организаций в Краснодарском крае на 2012–2016 годы». В ее рамках финансовую помощь ежегодно получают самые активные общественные объединения, реализующие свои уникальные духовно-просветительские программы. Что это за программы, и какую роль в сохранении и развитии культурных традиций Кубани они играют, мы решили выяснить лично. Редакция готовит цикл материалов на эту тему. Сейчас же представляем вам первый из него.

Нестройный ряд баночек с красками, кипы бумаг на длинном деревянном столе, сладкий запах яблок в воздухе – таким творческим букетом впечатлений встречает нас полу-офис-полу-мастерская «Творческого союза иконописцев». Сомнений в том, куда попал, нет: посреди помещения стоит большой мольберт с недописанным образом Святого Преподобного Сергия Радонежского. Икона – в процессе создания; расписан фон, просвечиваются контуры облачения святого. На столе лежат иконы поменьше. Одни сверкают только что нанесенным тонким слоем сусального золота, другие, наоборот, ждут реставрации: лики святых за долгие годы уже потемнели.

Мы находимся в гостях у потомственного иконописца и руководи-

теля творческого союза Софьи Мачиной. Именно благодаря стараниям этой хрупкой талантливой художницы на Кубани появилась организация, объединившая под свои знамена ряд мастеров-иконописцев нашего края.

НАСЛЕДНИЦА ТАЛАНТА

– Мой дедушка, с которым, к сожалению, мне не удалось даже увидеться (он умер за год до моего рождения), был профессиональным художником, – рассказывает Софья Анатольевна. – В 1926 году окончил Академию художеств им. И. Е. Репина и стал работать в мастерской Павла Филонова – художника с мировым именем. После дедушка приехал на Кубань и принял участие в создании многих знаковых для нашего края объектов культуры. В том числе – в росписи Екатерининского кафедрального собора, Красного собора, как его называют жители Кубани.

Шел 1953 год. Можете себе представить, как сложно было сочетать в Советском Союзе общественную деятельность с украшением храма и написанием икон. Достоверно не известно (информации осталось крайне мало), но по рассказам матери Софья Анатольевна знает, что за такое религиозное творчество дедушку исключили из Союза художников СССР. В то время это означало навсегда закрытую дорогу к выставкам, общественному призна-

► нию и вообще к какой-либо возможности развития для художника. Тем не менее в семье нашей героини память о дедушке жила всегда – сохранились его работы, некоторые наброски. И самое главное – талант художника переняла по наследству маленькая Софья, которая с ранних лет обратилась к творчеству.

Училась внучка иконописца в Детской художественной школе им. В. А. Пташинского на улице Мира (она работает там и по сей день), рядом с тем самым Красным собором. Влекомая любопытством к творчеству дедушки, практически каждый день юная пионерка с повязанным красным галстуком, вопреки тогдашним правилам, заглядывала в храм по пути в школу или обратно. Таинственность собора завораживала ее, от благолепной красоты захватывало дух. Переступая порог храма, девочка будто попадала в другой, возвышенный мир. Стремление приблизиться к этому миру крепко засело в душе маленькой Софьи, и после учебы в школе она твердо решила заняться реставрацией храмов, и даже, быть может, пойти по стопам деда и писать иконы. Но нигде в Краснодаре или крае в то время, конечно же, не учили ничему подобному.

– Я поступила в Краснодарское краевое художественное училище на театральное отделение. Нам обещали, что в скором времени там откроется направление реставрации, но это

Канонический стиль формировался на протяжении многих столетий

го так и не произошло. Тем не менее обучение на театральном отделении помогло мне глубоко освоить древнерусское искусство, особенно в тот момент, когда мы готовили декорации к постановке «Сказания о граде Китеже», – делится воспоминаниями художница.

Закончив обучение с красным дипломом, Софья Мачигина самостоятельно занялась изучением технологии иконописи. Полтора года она жила в Крымске и работала в мастерской, где готовили иконы для строящихся и реконструируемых храмов. Софья Анатольевна выполняла работу личного мастера, то есть занималась написанием ликов святых на сложных многофигурных композициях и роствовах иконах.

ДРЕВНЕРУССКАЯ ТРАДИЦИЯ

Работая в мастерской, художница однажды поняла, что душа ее не лежит к этой работе. Дело в том, что там все иконы писали в академическом стиле,

который сложился в иконописи под влиянием западного искусства. Было такое понятие – «живоподобная» икона. Все святые на ней изображались так, как пишут обычных людей, – маслом по холсту, с учетом всех законов перспективы и световоздушной среды, то есть так, как учили в академиях художеств. Отсюда и название – академический стиль. Наша героиня понимала, что он далек от истинной духовности. «Живоподобные» иконы, по ее мнению, не передавали в полной мере настоящего мистического опыта. Академический стиль создавался не для этого. Он появился в эпоху Возрождения, когда изобразительное искусство обратилось к законам реалистичности. А канонический стиль формировался на протяжении многих столетий, вплоть до X века. После Крещения Руси византийские традиции иконописи плотно вошли в русскую культуру благодаря их принятию и переосмыслению такими великими мастерами, как Алипий Печерский, Феофан Грек, Андрей Рублев, Дионисий.

– Исходя из этих убеждений я стала искать учителя древнерусского стиля иконописи. Мне очень повезло: я попала на одну из первых выставок заслуженного художника Российской Федерации настоятеля храма Иконы Божией Матери «Спорительница хлебов» протоиерея Георгия Иващенко.

Мы стараемся сберечь каждую принесенную нам икону. Сохраняя и возрождая их, мы создаем себе и своим потомкам поистине светлое будущее





Мы находимся в гостях у потомственного иконописца и руководителя «Творческого союза иконописцев» Софьи Мачигиной

Он служил в станице Старомышастовской, а мастерская его находилась в здании ГНТУ «Кубанский казачий хор», где художественный руководитель коллектива Виктор Гаврилович Захарченко выделил ему специальное помещение для занятий иконописью. Вместе с группой учеников я постигала там тайны древнерусского мастерства иконописцев, – вспоминает Софья Анатольевна. – Мы обучались всем тонкостям технологии иконописания, которые мне были так интересны. Краски делали сами, так как нигде их купить в те времена было нельзя. Нам привозили красивые камни: малахит, лазурит, аурипигмент, которые мы перетирали на гранитной плите, получая натуральные пигменты, – зеленый, синий, желтый... Учились левкасить доски – это довольно сложный процесс подготовки к написанию иконы, на овладение которым уходят годы. Не все современные иконописцы умеют правильно готовить левкас – чаще пользуются грунтами из магазина, например, акриловыми.

Софье Анатольевне повезло больше, чем ее дедушке: наступили 90-е годы XX века, время возрастающего интереса к древнерусскому искусству и возрождения православных христианских традиций. Ученики мастерской участвовали в просветительских выставках, которые проходили

в Краснодаре, Сургуте и других городах России. Работы художников мастерской выставлялись даже в Европе и Америке.

КУБАНСКИЕ БОГАТСТВА

В дальнейшем Софья Мачигина уже сама стала преподавать в Краснодарской детской экспериментальной школе народного искусства Кубанского казачьего хора. Несколько лет по своей авторской программе «Основы и технология иконописания», одобренной В. Г. Захарченко и руководителем Центра традиционной культуры Кубани профессором Н. И. Бондарем, она давала детям знания об истории иконы, о технологии ее написания и об иконографии. На тот момент это было единственное место на Кубани, где на базе школы преподавался подобный курс. За шесть лет занятий ученики Софьи Анатольевны создали множество замечательных работ. Художница поспособствовала их участию в выставках во время всевозможных пра-

вославных фестивалей в Краснодаре. Но главным событием для всех ребят стало участие во Всероссийском фестивале «Казачок».

Некоторое время спустя, в 2005 году, наша героиня уехала в Москву совершенствовать свое мастерство иконописца в студии «Диво» – мастерской матушки Елены, в сестричестве св. Игнатия Кавказского при храме Святого Духа. На протяжении трех лет Софья Мачигина писала иконы, участвовала в московских выставках, обзавелась друзьями. Но при этом продолжала горячо любить и скучать по своей малой Родине – Кубани.

– Неожиданно выяснилось, что в Москве практически ничего не знают о кубанской иконописной школе, – с удивлением рассказывает нам Софья Анатольевна. – Когда я показывала своим знакомым московским иконописцам фотографии работ кубанских мастеров, они всегда очень удивлялись. Многие из них даже не подозревали, что на Кубани тоже пишут иконы. А ведь в Краснодарском крае практически все храмы расписаны именно нашими земляками. ▶

ОФИЦИАЛЬНО

Краевые целевые программы

Начиная с 2005 года администрация Краснодарского края реализует краевые целевые программы, направленные на оказание финансовой помощи религиозным организациям и общественным объединениям. В настоящее время действует краевая целевая программа «Сохранение и воссоздание объектов культурного наследия культового назначения и поддержка социально ориентированных религиозных организаций в Краснодарском крае на 2012–2016 годы», утвержденная постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 30.06.2011 г. № 663.

В рамках программ с 2005 года и по текущий период была оказана финансовая помощь в реставрации и воссоздании 164 православных храмов (в том числе памятников культу-

ры регионального значения), объем бюджетного финансирования составил 451 057 000 рублей.

На протяжении всего времени основными мероприятиями программ являлись:

- 1) оказание финансовой помощи в воссоздании, реставрации и содержании памятников истории и культуры регионального значения;
- 2) грантовая поддержка деятельности общественных объединений при реализации ими собственных общественно полезных программ;
- 3) государственная поддержка социально ориентированных религиозных организаций при осуществлении ими определенных видов деятельности.

► Горячее желание доказать, что в родном крае живут и трудятся достойные мастера-иконописцы, привело к тому, что Софья Мачигина вернулась на Кубань. В декабре 2007 года по благословению Митрополита Екатеринодарского и Кубанского Исидора она возглавила «Творческий союз иконописцев», куда сегодня входят многие талантливые иконописцы и мастера декоративно-прикладного искусства. Все они трудятся в строгом соответствии с православными канонами по технологии древнерусских мастеров времен Андрея Рублева.

В ПОМОЩЬ ПРОСВЕЩЕНИЮ

«Творческий союз иконописцев» сегодня – это своего рода страж, трепетно охраняющий кубанские традиции православного искусства, развивающий их и несущий свет знаний людям. Более пяти лет Софья Мачигина

вместе с соратниками-любителями и специалистами в области православного искусства проводят выставки и мастер-классы, участвуют в православных фестивалях. Деятельность развивалась, обростала новыми направлениями, и постепенно весь накопленный опыт вылился в целевую просветительскую программу. Она включает в себя серию семинаров для преподавателей нового предмета «Основы религиозных культур и светской этики» и мастер-классы по основам и технологии иконописи для школьников.

– Мы не ставили перед собой задачу сделать людей иконописцами, – поясняет руководитель Союза. – Это слишком глубокий, сложный процесс, требующий и обширных знаний, и более осмысленного понимания такого рода деятельности. По сути, иконопись – это даже не вид искусства, это определенный вид служения. Наша цель – познакомить как можно больше людей с культурой русского народа, с православием, с духовными понятиями,

которые в нашем обществе, увы, забыты. И, чтобы вспомнить их, нужно вернуться к истокам. Через икону открываются многие христианские, общечеловеческие истины. Через понимание сущности иконы, через созерцание и осознание ее святости человек может приходить к вере.

Уникальные просветительские программы для детей и взрослых, разработанные Софьей Мачигиной, не остались без внимания. «Творческий союз иконописцев» – одна из тех организаций, которые получили гранты, выделенные администрацией Краснодарского края для социально ориентированных некоммерческих организаций. Программы для представления на конкурс были сформированы, но над тем, чтобы их дооформить и привести в соответствие со всеми требованиями грантовой комиссии, пришлось изрядно потрудиться. Как признается сама художница, без помощи Управления по взаимодействию с общественными объединениями и религиозными организациями департамента внутренней политики Краснодарского края, куратора участников конкурса, собрать полный пакет документов было бы очень сложно.

Усилия не пропали даром: в результате «Творческий союз иконописцев» получил два гранта на реализацию своих творческих замыслов. Деньги пришлись очень кстати: организация смогла разработать и издать два учебных пособия: «Святые России и Отечественная война 1812 года» и «Светлое искусство иконописи» – по основам и технологии иконописания. Теперь эти яркие, наглядные мини-учебники сопровождают каждый мастер-класс, лекцию или семинар, проводимый представителями Союза. В последнем пособии доступным, ясным языком со множеством иллюстраций изложен процесс создания иконы. Издание получилось универсальным – подходящим как для педагогов в их работе по новому предмету, так и для детей, которые постигают азы иконописи.

Кроме того, в рамках грантовых программ «Творческому союзу иконописцев» удалось организовать и провести краевые выставки-конкурсы детского художественного творчества «Героическая история России» и «Мой Ангел-Хранитель». В конкурсах приняли участие все муниципальные образования Краснодарского края. Как признается Софья Анатольевна, было очень приятно видеть, как тепло откликнулись муниципалитеты на их предложение направить детские работы на конкурсы. Все районы и города

Все больше людей возвращаются к своим семейным православным корням

края весьма оперативно, практически в течение месяца, самостоятельно провели у себя первый отборочный этап краевых конкурсов и прислали в Союз произведения лучших претендентов. В результате набралось около полутора тысяч детских художественных произведений со всего края. По итогам конкурсов были проведены выставки: «Героическая история России», посвященная 200-летию Отечественной войны 1812 года, в ИМСИТе, в Краснодар-ЭКСПО во время Форума кубанской молодежи «Юго-Восточная Европа» и «Мой Ангел-Хранитель», посвященная Дню матери, в кинотеатре «Аврора».

В мае этого года председателю «Творческого союза иконописцев» С. А. Мачигину от Екатеринодарской и Кубанской епархии и администрации Краснодарского края была вручена «Благодарность за активную работу в сфере благотворительной деятельности».

НА РАЗВАЛИНАХ ВОЙНЫ

В 2010 году, некоторое время спустя после трагических событий в Южной Осетии, Софья Мачигина получила приглашение войти в состав делегации ученых, отправляющихся в научную экспедицию в Цхинвал. Задачей ее как художника и знатока православного искусства было осмотреть

на территории пострадавшего от войны города и его окрестностей сохранившиеся православные памятники архитектуры и дать свое заключение по их восстановлению.

Непростой выдалась эта поездка. С болью в сердце рассматривала художница разрушенные войной памятники православного искусства:

– Мы с членом «Творческого союза иконописцев» Юлией Ложкиной побывали в храме Святого Великомученика Георгия Победоносца IX века. Сказать, что состояние его ужасное, – это ничего не сказать. Здание требовало немедленных восстановительных работ. Были и в селе Монастир, где осмотрели храм XII века. Чудо – там в алтарной части сохранились старинные росписи. Уникальный след византийской школы, ценнейший памятник искусства, но в катастрофическом состоянии. В тот момент храм требовал не просто реставрации, а немедленной консервации объекта.

Все свои рекомендации Софья Мачигина изложила на бумаге в письменном обращении к администрации Южной Осетии. К сожалению, она сама не верит в то, что эти рекомендации были

восприняты. Денег на восстановление памятников в послевоенной республике не выделяли. Оно и понятно: все силы в первую очередь уходило на воссоздание гражданских объектов. Поэтому ситуация с ценнейшими культурными объектами в Южной Осетии продолжает ухудшаться. Во многих храмах там просто-напросто разрушены перекрытия кровли, а сырость – первый враг хрупких произведений искусства. Древнейшие фрески, уникальные росписи, красивейшие по своей архитектуре храмы – таких памятников осталось в мире крайне мало.

– Их нужно спасать, – решительно говорит Софья Анатольевна. – Пока не знаю как, но нужно. Быть может, поднимать общественность, привлекать добровольцев, искать спонсоров, однако делать это просто жизненно необходимо.

Уезжая из пострадавшей, но непокоренной маленькой республики, руководитель «Творческого союза иконописцев» оставила несколько икон своей работы. В частности, цхинвалскому храму Рождества Пресвятой Богородицы она подарила икону Казанской Божией Матери, а президенту ▶

Кубанские мастера трудятся в строгом соответствии с православными канонами по технологии древнерусских мастеров времен Андрея Рублева



► Южной Осетии – икону-образок Святого Великомученика Георгия Победоносца.

МОЛИТВА КАК ВДОХНОВЕНИЕ

Свою активную общественную деятельность Софья Мачигина успевает сочетать с написанием новых икон. В работе ей часто помогают ученики: в частном порядке художница продолжает иногда заниматься с ребятами.

– Конечно же, сами дети икон не пишут: не благословляются юные, еще не окрепшие души на то, чтобы создавать святыни, – поясняет руководитель «Творческого союза иконописцев». – Это слишком глубокий и осознанный процесс. Уходят годы, прежде чем человек окончательно созреет для подобного таинства. Дети же могут проводить подготовительные работы – левкашенье доски, золочение, роскрыш. Икону Святого Преподобного Сергия Радонежского, которая стоит посреди мастерской, на начальном техническом этапе помогали создавать мои ученики, дальше писать буду сама.

По признанию Софьи Мачигиной, творческий процесс иконописца значительно отличается от того, как пишут свои картины светские художники. Для создателя святыни самое главное – послушание. Как бы ни хотелось создать что-то особенное, привнести в икону авторский стиль, делать этого нельзя ни в коем случае. Для иконописца не вдохновение прежде всего важно, а молитва. Важно отрешиться от повседневности: закрыть двери, отключить мобильный телефон, сделать все, чтобы забыть о суетных делах и проблемах. Есть специальная молитва перед началом иконописания, она помогает настроиться на нужный лад. Создавая святой образ, нужно прислушаться к внутреннему голосу. Только тогда получится создать не просто картину, а настоящую икону, которая сможет рождать молитвенный настрой в душах людей, пришедших в храм.

– Как вы думаете, почему из древности до нас дошло так мало имен талантливых иконописцев? – спрашивает Софья Анатольевна. – Потому что это не светское искусство. Оно не принадлежит автору – оно принадлежит Богу. Это самая большая радость –



«Творческий союз иконописцев» сегодня – это своего рода страж, трепетно охраняющий кубанские традиции православного искусства

понимать, что с помощью икон ты хоть немного приближаешься к Божией благодати.

ВОЗРОЖДЕНИЕ ТРАДИЦИЙ

Две удивительные иконы лежат на столе в мастерской «Творческого союза иконописцев» – Святого Андрея Первозванного и Святого Николая Чудотворца. Они только что окончены; сияют свеженанесенные краски, блестит тонкий слой сусального золота. Это так называемые мерные иконы, поясняет нам Софья Анатольевна. Традиция их восходит к старинному обычаю на Руси, когда состоятельные семьи заказывали на рождение младенца икону в его рост. Как правило, на доске писали образ святого, в честь которого был крещен ребенок.

– Это традиция духовного единения человека со своим небесным покровителем с самых первых дней его жизни, – рассказывает художница. – Пока еще процесс возрождения данной традиции на Кубани только на-

чался, и я надеюсь, что когда-нибудь и у нас в крае жители все чаще будут к ней обращаться.

Отрадно, что все больше людей возвращаются к своим семейным православным корням. Очень часто в «Творческий союз иконописцев» приносят старинные иконы, которые при переезде или ремонте находят на чердаках, в тайниках и так далее. Просят помочь восстановить. И здесь всегда помогают.

– Вот, например, на днях ко мне пришел молодой человек, принес маленькую икону, которая осталась ему от бабушки. Просил узнать, не имеет ли она какой-нибудь ценности. Икона простая, выполнена в технике литографии, то есть не ручная работа, а напечатанная. Но это не значит, что она не ценна. Это 1912 год, то есть икона пробыла в семье целый век. Ее ценность – в духовном содержании. Мы стараемся сберечь каждую принесенную нам икону. Потому что это наша история, память о наших предках, наши православные культурные традиции. Сохраняя и возрождая их, мы создаем себе и своим потомкам поистине светлое будущее. ■

ЭЛЕКТРОННЫЙ АДРЕС

«Творческий союз иконописцев» – <http://vk.com/public54446978>

ГЕРАЛЬДИКА КУБАНИ.

ВЫСЕЛКОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН



Выселковский район
ГГР РФ - № 2390



Выселковское СП
ГГР РФ - № 5632



Бейсугское СП
ГГР РФ - № 5089



Бейсужекское СП
ГГР РФ - № 4656



Березанское СП
ГГР РФ - № 4488



Бузиновское СП
ГГР РФ - № 5091



Газырское СП
ГГР РФ - № 4781



Иркилевское СП
ГГР РФ - № 4490



Крупское СП
ГГР РФ - № 4492



Новобейсугское СП
ГГР РФ - № 4494

ГЕРАЛЬДИКА КУБАНИ



Новомалороссийское СП
ГГР РФ - №3659

ГЕРАЛЬДИКА КУБАНИ.

НОВОКУБАНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН



Новокубанский район
ГГР РФ - № 2741



Новокубанское ГП
ГГР РФ - № 557



Бесскорбненское СП
ГГР РФ - № 4604



Верхнекубанское СП
ГГР РФ - № 5091



Ковалёвское СП
ГГР РФ - № 4070



Ляпинское СП
ГГР РФ - № 4578



Новосельское СП
ГГР РФ - № 4312



Прикубанское СП
ГГР РФ - № 4576



Прочноокопское СП
ГГР РФ - № 5825



Советское СП
ГГР РФ - № 7243

МЕСТНОЕ САМОУПРАВЛЕНИЕ КУБАНИ

МСК



РЕДАКЦИОННАЯ
ПОДПИСКА НА ЖУРНАЛ МСК

Подписка на журнал «Местное самоуправление Кубани» осуществляется во всех почтовых отделениях края через объединенный каталог российской прессы «Почта России», раздел «Краевые журналы».

Подписной индекс – 31888.

Стоимость подписки на 2 полугодие составляет:
1 номер – 269 руб. 14 коп.
6 номеров (на полугодие) – 1614 руб. 84 коп.

Также вы можете подписаться на журнал через редакцию. Рассылки журнала по вашей заявке производятся по территории Российской Федерации. Стоимость подписки та же.

Оформление подписки через редакцию:

Заполнить абонемент и доставочную карточку.

Перечислить сумму подписки на расчетный счет ассоциации «Совет муниципальных образований Краснодарского края»

Наши реквизиты:

Ассоциация «Совет муниципальных образований Краснодарского края»
ИНН/КПП 2309099246/230901001
ОГРН 1062300008022
от 30.06.2006 г.
р/с 40703810100000001384
в ОАО «Крайинвестбанк»
г. Краснодар
к/с 30101810500000000516
БИК 040349516

В платежном поручении в графе «Назначение платежа» необходимо указать количество и номера журналов, почтовый адрес подписчика: индекс, страна, область, город, улица, дом, организация, ФИО, код города, телефон, факс.

Копию платежного документа и заполненную доставочную карточку необходимо отправить по факсу 8(861)275-12-70 или по адресу: 350000, г. Краснодар, ул. Ленина, 65, оф. 306, редакция журнала «Местное самоуправление Кубани».

Уважаемые читатели!

«Местное самоуправление Кубани» – общественно-политический журнал, адресованный руководителям и специалистам местного самоуправления, поставщикам товаров и услуг для муниципалитетов, всем участникам муниципального управления.

Издание учреждено в апреле 2007 года ассоциацией «Совет муниципальных образований Краснодарского края».

Материалы журнала освещают практический опыт, инновационные методы эффективного муниципального управления в Краснодарском крае.

Вы можете не только познакомиться с информацией в рубриках: «Политика», «Тема номера», «Актуальное интервью», «Мы – это Кубань», «Главам о главном», «Кубанский парламент», «Опыт поселений» – но и стать их главными героями.

Адрес: 350000, г. Краснодар, ул. Ленина, 65, офис 306. Тел. (861) 275-12-70, 275-12-55		АБОНЕМЕНТ НА ЖУРНАЛ		31888									
		«Местное самоуправление Кубани»		Кол-во комплектов									
Получатель: ассоциация «Совет муниципальных образований Краснодарского края»		На II полугодие 2013 года											
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Перечисляемая сумма:		Куда		Почтовый индекс				Адрес					
Платежное поручение		Кому		Ф.И.О									
На		ДОСТАВОЧНАЯ КАРТОЧКА		на журнал		31888							
от 2013 г.		Стоимость		подписки		руб. коп.							
		переадресовки		руб. коп.									
Куда		На II полугодие 2013 года											
Почтовый индекс		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Кому		Адрес				Ф.И.О							